

Ansøgning kystbeskyttelse udfor Marelundsvej nr. 3, 4640 Faxe.

Indholdsfortegnelse:

- 1) Ansøgning
- 2) Baggrund for ansøgning
- 3) Projektets udformning
- 4) Sammenhæng til ansøgning fra Marelundsvej nr. 5
- 5) Miljømæssige forhold

1) Ansøgning

John Steinbach og Martin Steinbach, ejer af sommerhus beliggende Marelundsvej nr. 3, 4640 Faxe matrikel nr. 7h, søger om tilladelse til at etablere kystbeskyttelse, på skrænt udfor Marelundsvej 3, 4640 Faxe. Der søges om etablering af en skråningsbestyttelse op af skrænten for at undgå yderligere erosion af skrænten.

Vi er ikke ejer af skrænten, der er givet samtykke fra Ejer Henrik Birkegård Marelundsvej nr. 1,4640

2) Baggrund for ansøgning:

Stormen i okt. 2023, fjernede ca 80 cm af skråningen. Skråningsbeskyttelsen skal beskytte mod yderligere erosion ved fremtidige storme og høj vandstand

Der har ikke tidligere været etableret skråningsbeskyttelse, der er kun beskyttelse i form af etableret høfder, som vi ikke kender ejerskabet til.

På grund af en formodning om generelt forhøjet vandstand I havet, samt voldsommere vejr fremover, finder vi det påkrævet at etablere en kystbeskyttelse for at undgå yderligere erosion og skade på skrænten og for at forhindre at vores sommerhus forsvinder ud i havet.

3) Projektets udformning:

Hvor skal kystbeskyttelse etableres:

Kystbeskyttelsen skal etableres udfor adressen Marelundsvej nr. 3 og udgør i alt ca 36 meter. Vi ønsker at udarbejde kystbeskyttelsen i.h.t kystdirektoratets vejledning, som anbefaler en hældningsgrad 1:2.

Billed fra kystside: med mål:

Foto 1.



Vi har udvalgt 2 kot punkter

Kot 1 Fra oven Det øverste af trappesten Th for dør, set udefra.

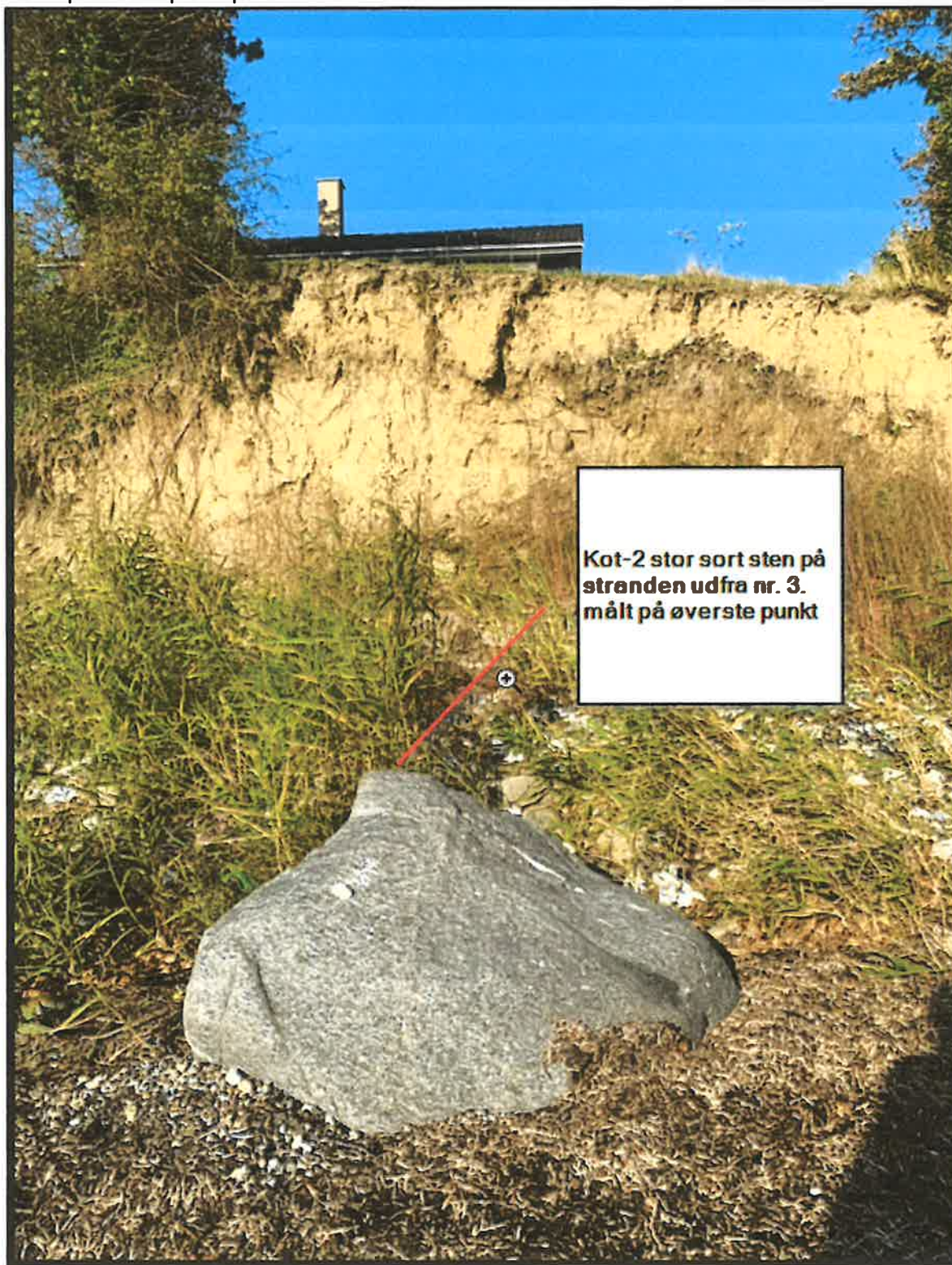
Foto 2



Kot nr 2. Stor sort sten udfor skrænt, se foto 3

Foto 3

Kot 2- punkt fast punkt på stranden.



Projektets længde strækker sig i alt 36 meter. Se foto 1

De 36 meter, Set fra venstre udefra vandsiden består af:

9 meter skråningsbeskyttelse som støder op til skråningsbeskyttelse etableret af nr. 5
2 meter trappe / Sti
25 meter skråningsbeskyttelse.

Der er 203 cm fra kot1 til toppunkt af kystbeskyttelsen
Der er 293 cm fra Kot2 til toppunkt af kystbeskyttelsen.
I alt etableres 2 meter kystbeskyttelse i højden og 4 meter ud mod vandet.

I alt udgør projektets areal ca 119 m² i alt, set fra oven.

Der anvendes materialer i form af fiberdug og natursten

Efter kystbeskyttelsens etablering, vil der fortsat være nedgang til stranden og mulighed for at passage langs stranden.

Der vedlægges en snittegning af projektet.

4) Sammenhæng til ansøgning fra nr. Marelundsvej nr 5

Kystbeskyttelsen mødes med etablering fra nr. 5 og kædes sammen.
Udfør stien ned til stranden etableres samme skråningsbeskyttelse, ovenpå skråningsbeskyttelsen en trappe eller sti for at få en god nedgang til stranden.

Samtykke. Vi har indhentet samtykke fra Marelundsvej nr. 1, som er ejer af jorden der støder ned til stranden samtykke er vedlagt ansøgningen.
Vi har været i dialog med ejer af Rødvigvej 12A og Marelundsvej nr. 1. Det er uklart om tinglysningen omfatter denne nedgang til stranden.

- 5) **Miljømæssige forhold** vi vedhæfter VVM-Screening, til brug for behandling af miljømæssige forhold. Vi anmoder kommunen om dispensation for yderligere miljøundersøgelser, idet projektet udelukkende består af natursten og fiberdug og trods alt har et begrænset omfang. Projektet harså vidt vi ved ingen negativ påvirkninger for naboer, fugle eller dyreliv i øvrigt. Der er ikke miljømæssige påvirkning af miljøet i forhold til støj eller forurening. Der er udelukkende tale om miljømæssig påvirkning i form af synliggørelse af natursten lagt op ad skrænten, som kan ses fra strandsiden.

Vi håber ansøgningen kan imødekommes.

Med venlig hilsen

John Steinbach og Martin Steinbach

d. 4. November 2024

