



Notat

Dato: 17. januar 2024

Afdeling:
Plan, Byg og Trafik

Sagsbehandler:
Camilla Stenholt Dencker

Sagsnummer:
01.02.03-P15-1-23

Miljøvurdering af Faxe kommuneplan 2025

Indledning

Faxe Kommuneplan 2025-2037 udstikker de overordnede mål og retningslinjer for Faxe Kommunes fysiske udvikling. Kommuneplanen skal sikre at relevante statslige og regionale interesser videreføres på kommunalt niveau og skal samtidig udgøre det grundlag som fremadrettet lokalplanlægning skal bygge på.

Efter miljøvurderingsloven skal planer, der fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser der kan have væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes.

Faxe Kommune vurderer, at Faxe Kommuneplan 2025 er omfattet af loven, og derfor skal kommuneplanens sandsynlige, væsentlige indvirkninger på miljøet vurderes. Faxe Kommuneplan 2025 er en revision af kommuneplan 2021.

Der er i forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplan 2021 gennemført en miljøvurdering. Desuden er alle senere tillæg til Kommuneplan 2021 vurderet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det er derfor ændringerne fra gældende kommuneplan til denne reviderede udgave, der skal miljøvurderes. Det vil sige dér hvor der foretages en indholdsmæssig eller geografisk ændring af det hidtidige plangrundlag i form af f.eks. nyt arealudlæg eller ændring af rammer og retningslinjer i forhold til kommuneplan 2021. Der opereres desuden med en bagatelgrænse således, at der ikke foretages miljøvurderinger af ændringer, der ikke har betydning i praksis.

Arbejdet med miljøvurderingen af kommuneplanen gennemføres i følgende faser:

- Høring af relevante myndigheder i forhold til afgrænsning af miljøvurderingens indhold.
- Vurdering af væsentlige miljøpåvirkninger af de foreslåede ændringer i kommuneplanen
- Udarbejdelse af miljørapport, som sendes i høring sammen med kommuneplanudkastet.
- Udarbejdelse af sammenfattende redegørelse som bliver endeligt politisk vedtaget sammen med kommuneplan 2025.

Miljøvurderingsloven

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (jf. Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023) skal planer, der fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser der kan have væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes. Loven har til formål at fremme en bæredygtig udvikling, og at bidrage til at integrere miljøhensyn

ved udarbejdelsen og vedtagelsen af planer. Miljøpåvirkningen vurderes ud fra et i loven bredt defineret miljøbegreb, der f.eks. omfatter påvirkning af flora og fauna, påvirkning af jord, vand og luft og påvirkning af befolkningens sundhed.

Vurderingskriterier og databehov

En miljøvurdering af kommuneplan 2025 vil blive udført ved at vurdere retningslinjer og udpegninger i forhold til de udpegede miljøfaktorer. Der vil blive gennemført kvalitative vurderinger ud fra eksisterende vidensgrundlag, dvs. eksisterende og tilgængeligt materiale. Der tilvejebringes ikke nye registreringer eller lignende i vurderingsarbejdet.

Miljøfaktorer

- Biologiske mangfoldighed, fauna og flora
- Vand, herunder grundvand og overfladevand
- Landskab

o-alternativet

Vurdering af den situation hvor kommuneplanforslaget ikke vedtages, og plangrundlaget i kommuneplan 2021 videreføres. En miljøstatus fremgår af næste afsnit og skal anses som en "baseline" for miljøvurderingen.

Væsentlighedsvurdering

Væsentlighedsvurderingens formål er at vurdere, om en plan eller et projekt kan påvirke et Natura 2000-områdes bevaringsmålsætninger eller bilag IV-arter væsentligt, og dermed om en konsekvensvurdering skal udarbejdes.

Habitatbekendtgørelsen stiller krav om, at myndigheden foretager en væsentlighedsvurdering af ansøgte planer, jf. habitatbekendtgørelsens § 6 stk. 1 hvis planen kan påvirke et Natura 2000 område væsentligt. Det er myndigheden, som skal vedtage planen eller give tilladelsen til projektet m.v., eksempelvis kommunen, der foretager væsentlighedsvurderingen.

Væsentlighedsvurderingen fremgår under de enkelte emner i kapitlerne 'Miljøvurdering af retningslinjer' og 'Miljøvurdering af kommuneplanrammer'.

Indhold

Indledning	1
Miljøvurderingsloven.....	1
Vurderingskriterier og databehov.....	2
Miljøfaktorer	2
o-alternativet.....	2
Væsentlighedsvurdering	2
Oversigt over ændringer i Kommuneplan 2025, som indgår i miljøvurderingen.....	4
Ikke teknisk resumé.....	4
Lavbundsområder og potentielle vådområder	4
Grønt Danmarkskort.....	5
Strømningsveje.....	5
Områder hvor skovrejsning er uønsket	5
Fælles Biogasanlæg	5
Kommuneplanramme for boligområde ved Nyvænget.....	6
Kommuneplanramme for rekreativt område ved Nyvænget	6
Miljøstatus.....	6
Biologiske mangfoldighed, fauna og flora.....	7
Befolkningen og menneskers sundhed	9
Vand, herunder grundvand og overfladevand.....	9
Landskab	11
Miljøvurdering af retningslinjer.....	13
Lavbundsområder.....	13
Grønt Danmarkskort	15
Strømningsveje	16
Områder hvor skovrejsning er uønsket.....	18
Fælles biogasanlæg	19
Miljøvurdering af kommuneplan rammer.....	21
Boligramme ved Nyvænget.....	21
Rekreativt område ved Nyvænget.....	22
Afværgeforanstaltninger	23

Oversigt over ændringer i Kommuneplan 2025, som indgår i miljøvurderingen

Emne	Ændring	Miljøfaktorer
Lavbundsområder og potentielle vådområder	Der er udarbejdet nye områder der indarbejder kulstof2022 udpegninger og i højere grad tager højde for lokal topografi.	• Biologisk mangfoldighed • Vand
Grønt Danmarkskort	Der er indarbejdet flere potentielle naturområder og nyudpegede potentielle vådområder indgå også heri.	• Biologisk mangfoldighed
Strømningsveje	Der er udpeget strømningsveje på kort og udarbejdet retningslinjer for varetagelsen af strømningsveje	• Biologisk mangfoldighed • Vand
Områder hvor skovrejsning er uønsket	Der er ændret en enkelt retningslinje, som skal sikre, at der under hensyntagen til landskabet, kan rejses skov i områder som er udpeget som skovrejsning uønsket.	• Landskab
Fælles Biogasanlæg	Der er udarbejdet generelle retningslinjer for placering af biogasanlæg.	• Vand • Mennesker og befolkningens sundhed
Kommuneplanramme for boligområde ved Nyvænget	Der er udpeget en boligramme på cirka 2,3 ha langs Nyvænget i Faxe Ladeplads	• Vand • Biologisk mangfoldighed • Landskab
Kommuneplanramme for rekreativt område ved Nyvænget	Der er udpeget en ny rekreativ ramme ved Nyvænget i Faxe Ladeplads.	• Vand • Biologisk mangfoldighed

Ikke teknisk resumé

Nedenfor er kort angivet miljørapportens vurderinger og konklusioner for hvert af de emner som behandles. Nogle konklusioner og vurderinger vil være meget overordnede, da nogle emner i en kommuneplan er så overordnede, at miljøpåvirkningerne først kan vurderes i forbindelse med det enkelte projekt.

Lavbundsområder og potentielle vådområder

Det vurderes, at lavbundsområder og potentielle vådområder vil have en positiv påvirkning på biologisk mangfoldighed og overfladevand (herunder klima). Lavbundsområder og potentielle vådområder kan skabe nye naturområder til gavn for flora og fauna og vand kan med fordel tilbageholdes i forbindelse med store regnskyl og på den måde sikre bebyggede områder og infrastruktur.

Grønt Danmarkskort

Det vurderes at Grønt Danmarkskort i kommuneplan 2025 vil have en positiv påvirkning på flora og fauna. Der er udpeget flere potentielle naturområder i forslag til kommuneplan 2025. Eksisterende naturområder er nu bundet bedre sammen på tværs af kommunen og potentielle vådområder indgår nu også som en del af potentielle naturområder.

Strømningsveje

I Faxe Kommuneplan 2025 er strømningsveje udpeget for at sikre, at regnvand strømmer naturligt til ålb, søer eller havet (recipienter), hvilket kan mindske risikoen for oversvømmelser. Strømningsveje skal friholdes i forbindelse med planlægning for at undgå at belaste recipienter med for meget overfladevand. Der skal tages hensyn til miljøfremmede stoffer i vandet, som kan påvirke recipientens økologiske funktionalitet.

Udpegningen i forslag til kommuneplan 2025 vurderes ikke at have stor negativ indvirkning på biodiversiteten, men det er vigtigt at vurdere vandkvaliteten og recipientens tilstand i forbindelse med konkret planlægning.

Områder hvor skovrejsning er uønsket

I forslag til Faxe Kommuneplan 2025 er der indført en ny mulighed for skovrejsning i områder, hvor skovrejsning som udgangspunkt er uønsket, men kun under hensyntagen til landskabskarakteren.

Skovrejsning kan forbedre biodiversitet, grundvandskvalitet og CO₂-binding, men kan også påvirke lysåbne arealer og landskabsoplevelsen negativt. Skovrejsning i visse områder kræver dispensation og en vurdering af den potentielle miljøpåvirkning. Hvis planen ikke ændres, vil de nuværende retningslinjer forblive, og de positive effekter fra de øgede skovrejsningsmuligheder vil ikke blive muligt.

Fælles Biogasanlæg

I Faxe Kommuneplan 2025 fjernes det tidligere udpegede område til fælles biogasanlæg og erstattes med retningslinjer for placering af sådanne anlæg. Fælles biogasanlæg skal placeres mindst 500 meter fra beboelse og nær overordnet infrastruktur for at minimere støj og trafikens påvirkning af mindre veje.

Der skal tages hensyn til grundvandsbeskyttelse, da biogasanlæg kan udgøre en risiko for grundvandet. Der skal derfor udarbejdes en supplerende grundvandsredegørelse, hvis der skal planlægges for fælles biogasanlæg i Faxe Kommune.

Placering af anlægget skal ikke ske i landskaber med særlige bevaringsinteresser.

Det er Faxe Kommunes vurdering, at retningslinjerne ikke vil påvirke grundvand og menneskers og befolkningens sundhed væsentligt.

Kommuneplanramme for boligområde ved Nyvænget

Kommuneplanforslaget udlægger et 2,3 ha stort boligområde i Faxe Ladeplads.

Flagermus, som er beskyttet under habitatdirektivet, kan være til stede, men området vurderes ikke som yngle- eller rasteområde for disse arter. Der vil ikke blive fældet træer eller fjernet vandområder, og naturindholdet forbedres. Området ligger ikke i risiko for oversvømmelse, men skal kunne håndtere regnvand på egen grund. Der skal redegøres for regnvandshåndtering i forbindelse med konkret lokalplanlægning for området.

Området ligger på kanten af byen og omgivet af beplantning og eksisterende bebyggelse. Faxe Kommune vurderer derfor, at der ikke vil være en landskabelig påvirkning.

Hvis planen ikke gennemføres, vil området fortsat blive anvendt til intensivt landbrug som hidtil.

Kommuneplanramme for rekreativt område ved Nyvænget

I forbindelse med boligramme FL-B8 udpeges et rekreativt område langs Faxe Å, som er en beskyttet eng og en overgangszonzone mellem byen og naturen. Området må ikke ændres, og der kan ikke opføres byggeri. Det kan være yngle- eller rasteområde for beskyttede arter som flagermus, men der vil ikke blive ændret på arealets tilstand, så den økologiske funktionalitet vil blive opretholdt. Området vil fortsat være en del af et naturgenopretningsprojekt og vil ikke blive ændret i fremtiden.

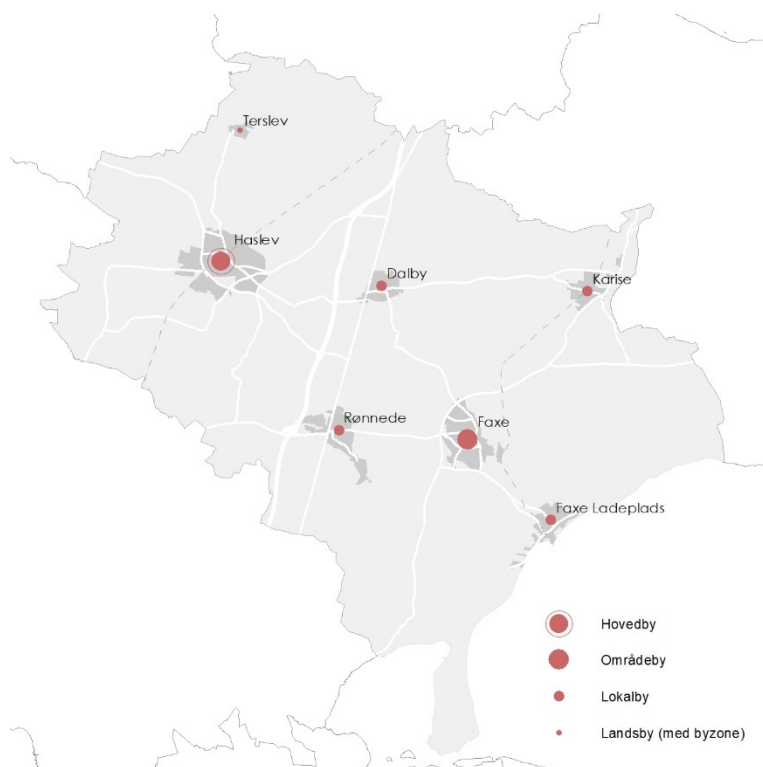
Miljøstatus

I det følgende beskrives den nuværende miljøstatus i Faxe Kommune. Denne miljøstatus udgør o-alternativet som miljøvurderingen vil blive holdt op imod. Udover at beskrive den overordnede status i kommunen, indgår relevante afsnit af gældende kommuneplan 2021, som udgør det nuværende planlægningsgrundlag i kommunen.

Faxe Kommune har et indbyggertal på ca. 37.750 og kommunens areal udgør 146,8 km². Kommunen grænser mod vest op til Næstved Kommune, og mod nord op til Ringsted og Køge Kommune, og mød øst til Stevn.

Faxe Kommune rummer syv bysamfund, som vist på kort 1, med minimum 900 indbyggere, hvor Haslev og Faxe er de to største byer med henholdsvis ca. 12.500 og ca. 4.200 indbyggere. Hovedparten af befolkningen, arbejdspladserne samt den private og offentlige service findes i byerne. Faxe Kommune er i udvikling, især i Haslev, der har set en befolkningsvækst på ca. 200 personer årligt.

Udover de 7 bysamfund rummer Faxe Kommune en række afgrænsede og ikke-afgrænsede landsbyer, der ligger i landzonen. Nogle landsbyer ligger frit i det åbne land, mens andre efterhånden er vokset sammen med sommerhusområder eller med en anden by/landsby. Størstedelen af landsbyerne i Faxe Kommune må betegnes som små. Kun otte landsbyer har et indbyggertal på over 100, og tre enkelt landsby har mere end 200 indbyggere.



Kort 1: Bymønster i
Faxe Kommuneplan
2021

Biologiske mangfoldighed, fauna og flora

En del af de naturområder, som findes i landskabet, er natur, som er opstået som følge af menneskets kultivering af jorden. På den måde er overdrev, enge og også heder et resultat af græsning med dyr og borttagelse af græs og næringsstoffer, som har gjort naturen både nøjsom og værdifuld. For at disse naturtyper skal fortsætte med at bestå, er det derfor vigtigt, at de plejes, så det undgås, at de vokser til i skov og krat. Dette gøres aktuelt ved afgræsning, fortrinsvis med kvæg og heste og sekundært ved høslæt.

Natura 2000

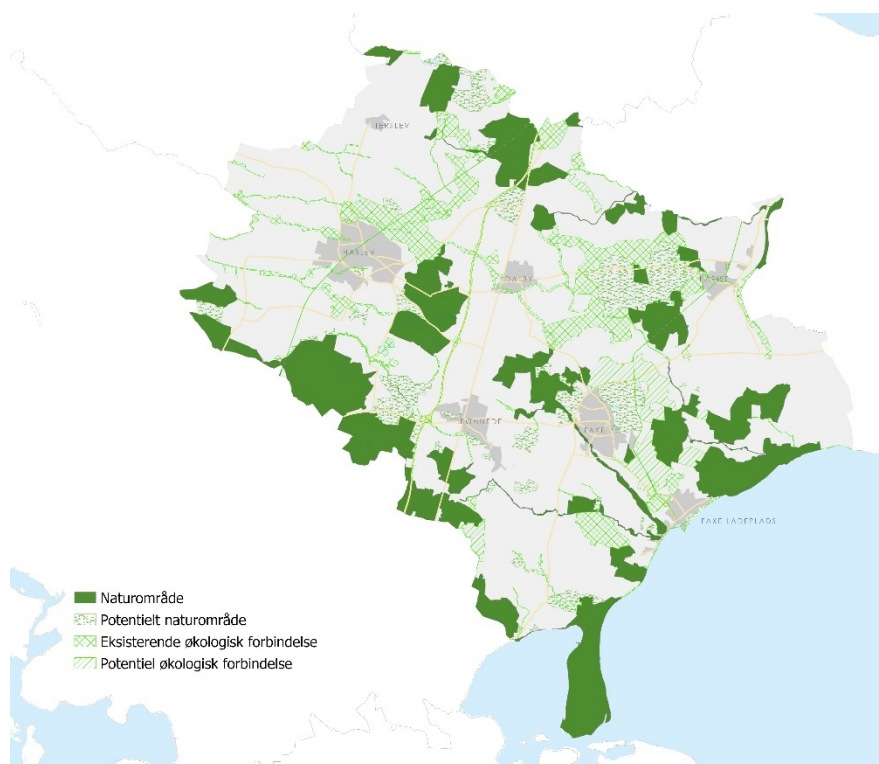
I Faxe kommune er der fem Natura 2000 områder: N159, N161, N163, N167 og N168. Der er i den gældende kommuneplan 2021 fokus på indsatsen i forhold til handleplanerne for Natura 2000 områder, som primært omhandler forbedringen eller fastholdelsen af gunstig bevaringsstatus for områderne. Dette inkluderer blandt andet særligt udpegede dyr, insekter, plantearter og naturtyper i hvert enkelt Natura 2000 område, som forholdene skal forbedres for.

Grønt Danmarkskort

I gældende kommuneplan 2021 indgår Grønt Danmarkskort, som sammenkobler eksisterende naturområder og udlægger områder, hvor natur med fordel kan etableres for at binde naturen bedre sammen (økologiske forbindelser).

De økologiske forbindelser er udpeget, så de følger ådale og andre ledelinjer i landskabet og forbinder større eller mindre naturområder. Forbindelserne er opdelt i tør og våd natur samt skov, så forbindelserne tilgodeser de dyre- og plantearter, som er til stede i de naturområder vi ønsker at forbinde.

Det er sikret, at det samlede naturnetværk forbindes med nabokommunernes netværk, hvor naturgrundlaget gør det muligt. Forbindelserne består primært af intensivt dyrkede marker; men i mindre grad også af eksisterende fragmenterede vandløb, læhegn, naturområder og lignende.

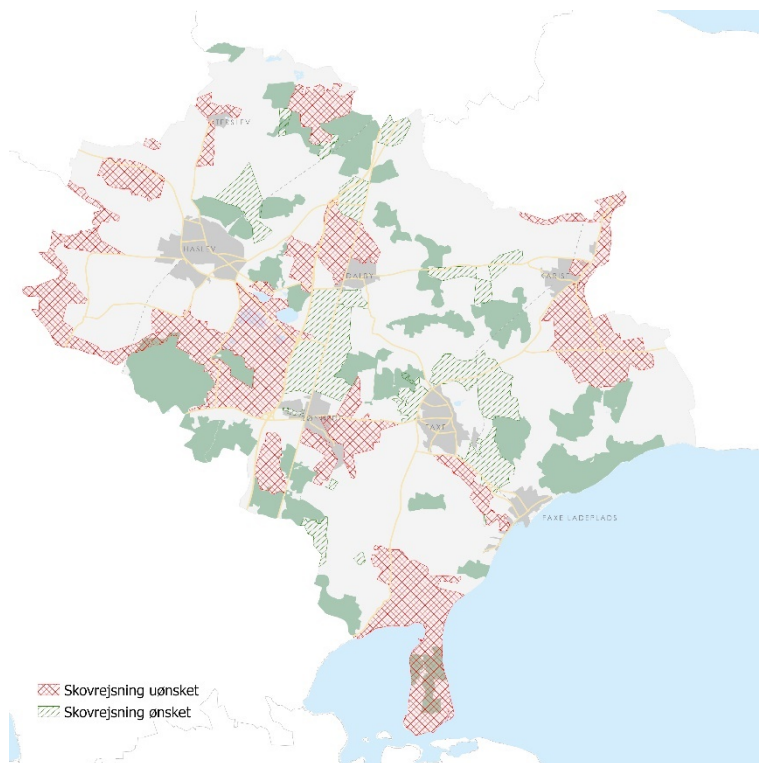


*Kort 2: Grønt
Danmarkskort i
Faxe Kommuneplan
2021*

Skovrejsning

I gældende kommuneplan 2021 er der udpeget områder hvor vi ønsker skovrejsning og områder hvor skovrejsning ikke er ønsket – enten fordi det ikke er i overensstemmelse med landskabskarakteren i det enkelte område, eller fordi skov risikerer at hindre indsyn til for eksempel kirker.

Områder hvor skovrejsning er ønsket udgør 8,4 % af kommunens areal, mens områder hvor skovrejsning ikke er ønsket udgør 21 %.



Kort 3: Områder hvor skovrejsning er ønsket og uønsket i Faxe Kommuneplan 2021

Befolkningen og menneskers sundhed

Fælles biogasanlæg

I den gældende kommuneplan 2021 er der udpeget et konkret område til opførelse af et biogasanlæg mellem Sydmotorvejens tilkørsel 35 og Vordingborgvej. Udpegningen skal sikre den nødvendige afstand til boliger og nærheden til vejinfrastruktur.

Vand, herunder grundvand og overfladevand

Grundvand

76 % af Faxe kommune er udpeget "område med særlige drikkevandsinteresser" kaldet OSD. Det betyder, at der skal tages særlige hensyn, hvis der skal etableres virksomheder eller andre aktiviteter som kan udgøre en risiko for grundvandet. I kommuneplan 2021 er der fastsat retningslinjer for sikring af grundvandet – både i forhold til forurening og indvinding.

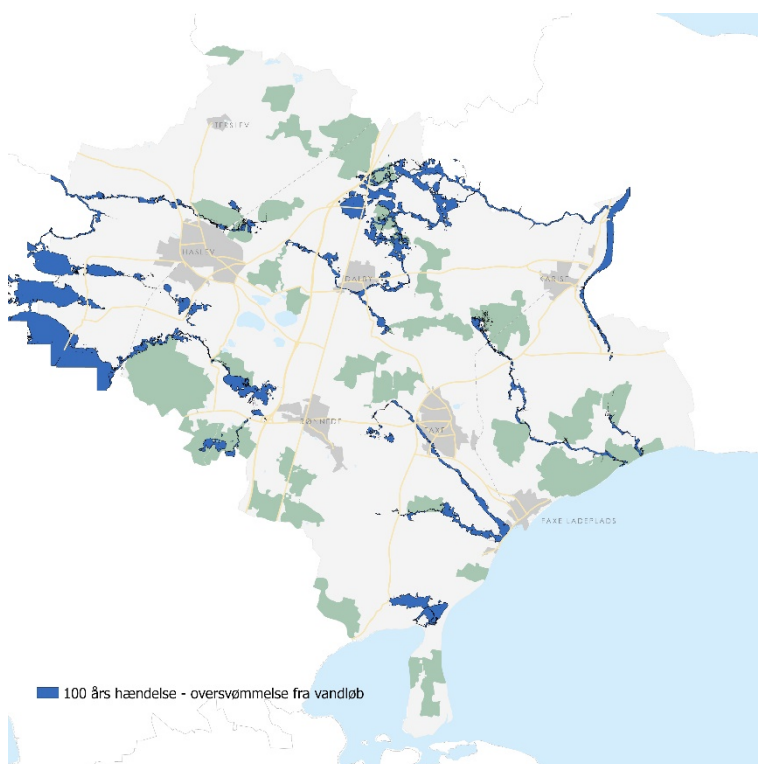
Overfladevand

I den gældende kommuneplan 2021 er der udpeget områder, hvor der i fremtiden er risiko for oversvømmelser fra enten havet eller fra vandløb. Udlæg til byudvikling, infrastruktur og lignende skal som udgangspunkt ske udenfor disse områder. Hvis der skal ske arealanvendelse indenfor områderne, skal området sikres mod oversvømmelse eller erosion.

Udpegninger for oversvømmelse fra havet tager udgangspunkt i en 50-årshændelse i år 2050 mens oversvømmelse fra vandløb tager udgangspunkt i en 100-årshændelse i år 2100.



Kort 4: Områder med risiko for oversvømmelse fra havet i Faxø Kommuneplan 2021

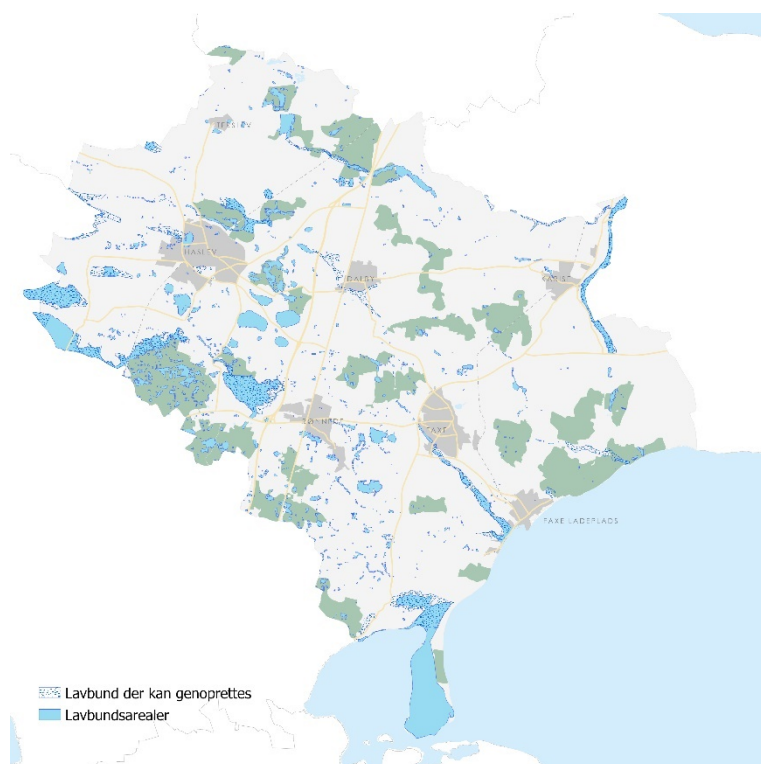


Kort 5: Områder med risiko for oversvømmelse fra vandløb i Faxø Kommuneplan 2021

Lavbundsområder

I den gældende kommuneplan 2021 er der udpeget lavbundsområder og lavbundsområder som vurderes at kunne genoprettes, for eksempel ved kapning af dræn eller fritlæggelse af vandløb. Udpegningen af disse områder skal være med til at sikre målopfyldelse i vandområder og kystvande, i form af forbedrede fysiske forhold og mindskning af næringsstofudvaskningen til

søer og vandløb. Derudover viser lavbundsområderne, hvor der kan bindes meget CO₂ i jorden, og der derfor kan laves en effektiv klimaindsats.



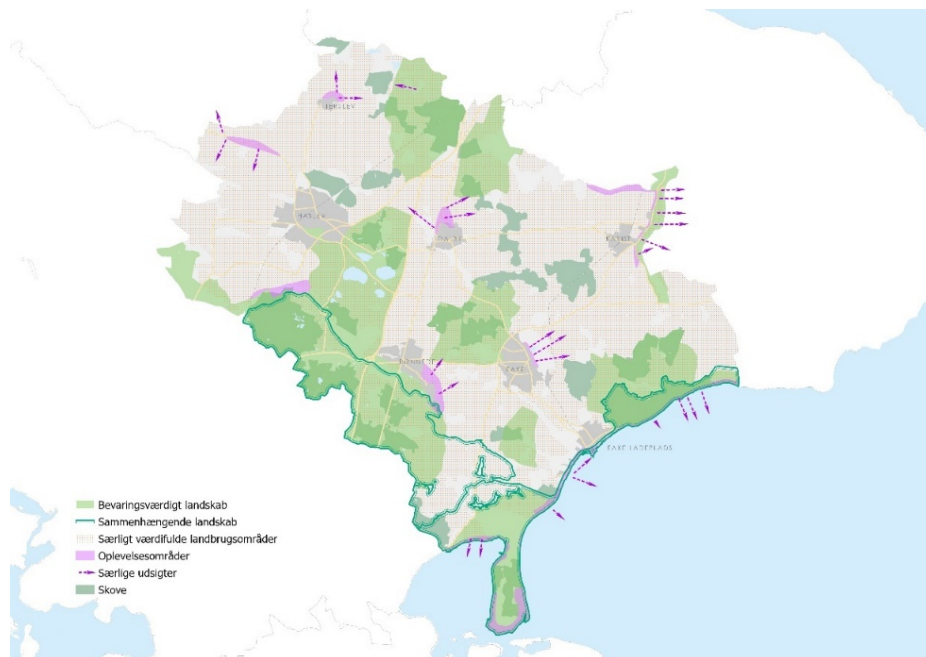
*Kort 6:
Lavbundsområder
og potentielle
vådområder i Faxe
Kommuneplan 2021*

Landskab

Landskabskarakterområder

Landskabshensynene i gældende kommuneplan 2021 bygger på en landskabskarakteranalyse der er udarbejdet i 2013. Analysen resulterede i en udpegning af 11 områder som "karakterområder". Karakterområderne er opdelt i delområder med forskellige anbefalinger for bebyggelse, skovrejsning og tekniske anlæg.

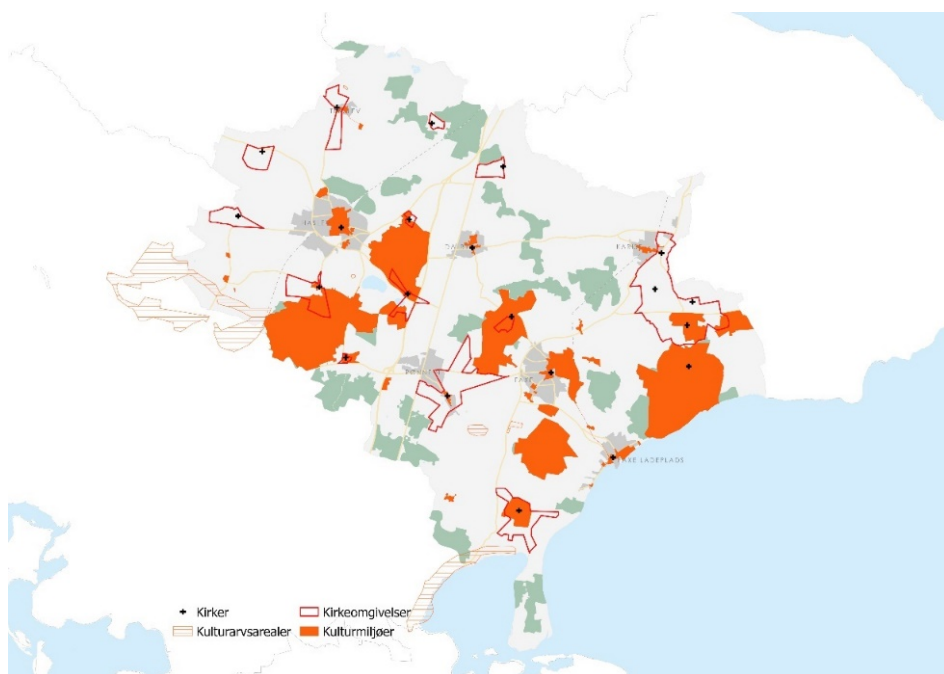
Landskabshensynene er indarbejdet bredt i kommuneplanen, således at retningslinjer for en lang forhold tager de nødvendige hensyn til landskabet.



Kort 7: Landskabsudpegninger i Faxe Kommuneplan 2021

Kirkeomgivelser

I den gældende kommuneplan 2021 er der udlagt kirkeomgivelser som skal sikre indsynet til de af kommunens kirker, som ligger ud mod det åbne land. Det betyder blandt andet, at der er lavet retningslinjer, som hindrer etablering af skov, da disse kan påvirke kirkens synlighed i landskabet.



Kort 8: Kulturmiljøudpegninger og kulturarvsarealer i Faxe Kommuneplan 2021

Miljøvurdering af retningslinjer

Der er foretaget en miljøvurdering af de betydende ændringer i kommuneplanens retningslinjer, som beskrevet nedenfor.

Retningslinjerne er vurderet på kommuneplanniveau for de relevante miljøpåvirkninger. Miljøpåvirkningerne er foretaget på baggrund af lovens brede miljøbegreb. Der er foretaget en afgrænsning i forhold til hvilke konkrete miljøfaktorer, der kan blive påvirket som følge af kommuneplanforslaget.

De enkelte retningslinjer beskrives og vurderes i forhold til de relevante miljøfaktorer.

Lavbundsområder

Udpegningen af lavbundsarealer er baseret på Kulstof2022-kortet af Århus Universitet, som blev udgivet i 2024. Kortet erstatter tekstur-kortet fra 2014. De kulstofrige arealer er reduceret med 53.000 ha på landsplan i Kulstof2022 sammenlignet med Tekstur2014.

Selvom der på landsplan er reduceret i mængden af kulstofholdige lavbundslande, udvides områderne med lavbundslande i Faxe Kommune, da flere parametre lægges til grund for udpegningen af lavbundslande. Det er f.eks. terræn, jordens fugtighed, topografisk analyse af åer og ådale, høje målebordsblade og både Kulstof2022 og Tekstur2014.

De udpegede lavbundsområder er derfor både arealer der kan understøtte udtagningsprojekter, som også topografiske lavtliggende arealer, som vi ønsker at beholde for deres værdi for fremtidigt naturpotentiale, vandparkering o. lign.

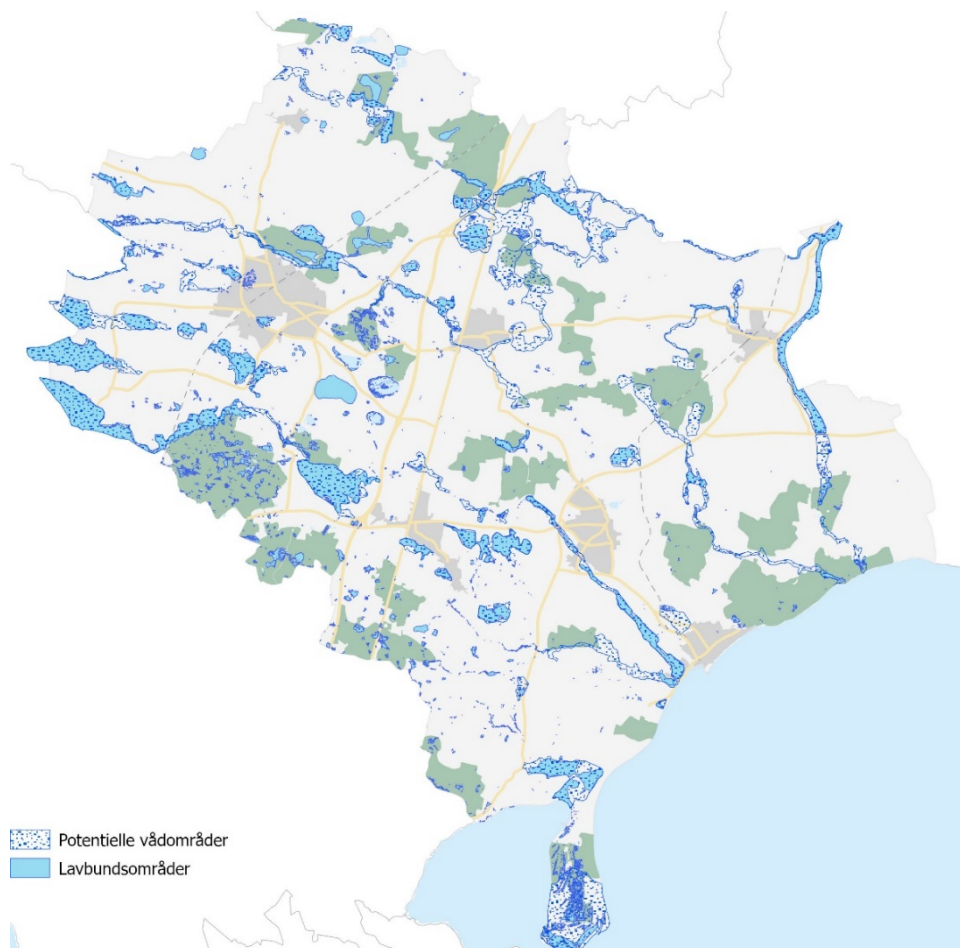
Når vi har baseret vores udpegnings af tørvejord på både nye og gamle kort over kulstofjorde, så skyldes det, at den praktiske erfaring viser, at der fortsat er områder med tørvejord, som vises i Tekstur2014, men som ikke længere indgår i Kulstof2022.

Der er udpeget lavbundsarealer, hvor det er særligt hensigtsmæssigt, at den landbrugsmæssige udnyttelse ophører og der i stedet genskabes en mere naturlig vandstand i området. Herudover er der udarbejdet retningslinjer der har til hensigt at sikre, at områderne ikke anvendes til byggeri, terrænenheder m.v., der vil vanskeliggøre mulighederne for at genskabe et vådområde på sigt.

De potentielle vådområder omfatter organiske tørvejorde, som i drænet og opdyrket tilstand bidrager negativt til den globale opvarmning ved udledning af klimagasser. Vådgøring af tørvejorden vil udover at nedsætte udledningen af klimagasser, binde næringsstoffer inden de havner i vandmiljøet samt understøtte levesteder for flora og fauna knyttet til våde naturtyper. Udpegningen indebærer at arealet skal friholdes for byggeri og anlæg, skovrejsning mv., så muligheden for at etablere et lavbundsprojekt ikke forhindres af anden anvendelsesændring.

Udpegningen af potentielle vådområder tager også hensyn til andre projekttyper, såsom kvælstofreduktion samt klimasikring og vandparkering. Udpegningen er sket på baggrund af de udpegede lavbundsarealer, blue spot og kortlægning over vandløbsoversvømmelser 1000 års vandføring 2112.

I forhold til den forudgående Kommuneplan 2021 for Faxe Kommune, er de væsentligste ændringer, at udpegningsgrundlaget er ændret og mængden af potentielle vådområder er forøget. Arealudpegningen for lavbundsJORde er samlet set blevet mindre, hvilket primært skyldes at store dele af Feddet er taget ud af udpegningen på grund af lavt kulstofindhold. Udpegningerne er nu mere kvalificerede og tager i højere grad taget et bredere hensyn til blandt andet topografi og klimasikring.



Nedenstående figur viser størrelsen på arealerne i henholdsvis kommuneplan 2021 og kommuneplan 2025

Arealopgørelse før og efter	LavbundsJORde	Potentielle vådområder
2021	3.151	1.671
2024	2.621	4.312

De potentielle vådområder vil udbygge det Grønne Danmarkskort med flere levesteder, som kan indgå i eksisterende økologiske forbindelser.

Som konsekvens af at der udpeges større lavbundsområder i kommunen, er der større arealer hvorpå der ikke kan ske ændret arealanvendelse, for eksempel opføres bebyggelse eller ændres på terrænet. Det betyder at et større areal kan omlægges til lavbund, hvilket igen sikrer, at vand kan forsinkes ved skybrud eller vedvarende regn. Det vurderes derfor, at

lavbundsjordene vil bidrage positivt til regnvandshåndteringen i kommunen – både i byerne og på landet.

Den samlede vurdering er, at de nye udpegninger vil bidrage til en fremtidig, positiv udvikling af jord, vand, klimatiske faktorer og biologisk mangfoldighed af flora og fauna på de pågældende arealer.

Faxe Kommune vurderer, at planforslagets detaljeringsniveau ikke giver anledning til at vurdere det indbyrdes forhold mellem miljøfaktorerne/de kumulative effekter nærmere end som beskrevet i nærværende miljøvurdering for lavbundsarealer.

Ved vedtagelsen af Faxe Kommuneplan 2025 vurderer Faxe Kommune, at de nye udpegninger ikke vil have negativ effekt på Natura 2000-områder og Bilag IV-arter, men kan have en positiv effekt.

Udover at skabe levesteder for dyr og planter er det muligt at tilbageholde vand i forbindelse med større regnskyl. Dette kan aflaste nedstrøms arealer og derved undgå at vand ledes ind i bebyggede områder. Potentielle vådområder og lavbundsområder kan dermed også fungere som vandparker.

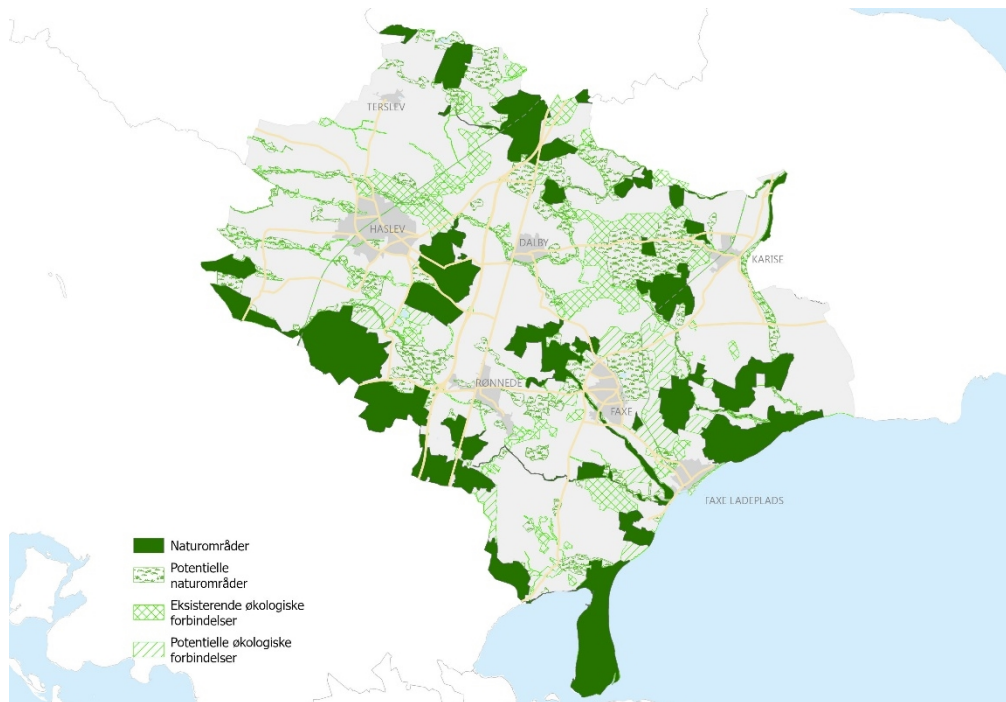
Det er således Faxe Kommunes vurdering, at lavbundsområder vil have en positiv påvirkning på overfladevand.

Konsekvensen af et 0-alternativ er, at den nuværende udpegning i kommuneplan 2021 fastholdes. Det vil betyde, at det kun vil være de relativt små arealer med tørveholdige lavbundsjord, vil være beskyttet mod ændret anvendelse.

Grønt Danmarkskort

Udpegningerne i Kommuneplan 2021 er i stort omfang videreført i Kommuneplan 2025, der er foretaget mindre justeringer, herunder udpeget mere potentiel natur og potentielle økologiske forbindelser, for at binde eksisterende naturområder sammen i en større helhed.

Faxe Kommune har inddraget udpegningen af potentielle vådområder (under lavbundstemaet) som potentielle naturområder, da man i klimatilpasningsprojekter og udtagningsprojekter også skaber ny natur, når områderne vådgøres og/eller ekstensiveres.



*Kort 10:
Lavbundsområder
og potentielle
vådområder i Faxe
Kommuneplan 2025*

Faxe Kommune vurderer, at ændringerne kan have en positiv effekt på biologisk mangfoldighed (flora og fauna), og der kan også være en positiv effekt på vand, da realisering af flere naturområder vil medføre mindre traditionelt landbrugsdrift.

Herudover kan realisering af flere naturområder også have en positiv effekt på menneskers sundhed, da der flere naturområder kan medføre flere arealer der åbne for adgang og dermed skabes der bedre muligheder for at komme ud i naturen.

Flere naturområder vil betyde, at der bliver færre arealer til traditionelt landbrug, og der vil derfor ske en ændring af arealanvendelsen.

Vi vurderer, at beskyttelsesniveauet i forhold til tidligere planlægning som minimum er opretholdt, og at der ikke vil være en negativ miljøpåvirkning forbundet med ændringerne.

Konsekvensen af et 0-alternativ er, at den nuværende udpegning i kommuneplan 2021 fastholdes. Det vil betyde, at færre arealer udpeges som potentielle naturområder og at det samlede netværk vil være mere fragmenteret.

Strømningsveje

Som noget nyt i Faxe Kommuneplan 2025 er strømningsveje udpeget på kort og der er udarbejdet retningslinjer for at strømningsveje som udgangspunkt friholdes. Strømningsveje er lavninger i landskabet hvor regnvand vil strømme til åløb, søer eller havet.

Ved at friholde strømningsveje i forbindelse med ny planlægning mindskes risikoen for opstuvning af vand opstrøms, og at regnvand ikke ledes ad andre veje og dermed risikerer at føre til oversvømmelse af bebyggede arealer. Samtidig kan den hydrologiske funktion af recipienten opretholdes, da mængden af tilledt overfladevand vil være den samme.

Det er derfor Faxe Kommunes vurdering, at friholdelse af strømningsveje vil have en positiv indvirkning på overfladevand.

I forbindelse med lokalplanlægningen, skal det sikres, at recipienter ikke modtager større mængder overfladevand end hidtil, og det skal sikres at det overfladevand der føres til recipienterne ikke indeholder stoffer der mindsker den økologiske funktionalitet.

Det skal derfor, i forbindelse med den konkrete planlægning, vurderes hvilke miljøfremmede stoffer overfladevandet indeholder og om den givne recipients grænseværdier for disse stoffer er overholdt.

Da der som udgangspunkt ikke ændres i strømningsveje vurderer vi, at Natura 2000 områder og Bilag IV arter ikke påvirkes væsentligt. Ændring af strømningsvejene, som i sig selv eller sammen med andre planer, kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde, skal konsekvensvurderes. Ved afgørelser, dispensationer og godkendelser skal det fremgå af afgørelsen, at der ikke sker forringelser af de naturtyper eller for de arter, som området er udpeget for. Hverken i eller uden for internationale beskyttelsesområder må der ske planlægning eller administreres for tiltag, som kan føre til forringelser for de arter, som er listet på Habitatdirektivets bilag IVa og IVb.

Det er derfor samlet set Faxe Kommunes vurdering, at kommuneplanforslaget kan have en lille negativ påvirkning på den biologiske mangfoldighed i og med at tilledt overfladevand fra byområder kan få betydning for recipientens økologiske funktionalitet. Der skal derfor, i forbindelse med den konkrete planlægning foretages en vurdering af recipientens tilstand og sammensætningen af den tilledte overfladevand.

Konsekvensen af o-alternativet vil være, at der ikke udpeges strømningsveje i kommuneplanen. Det kan risikere at føre til oversvømmelser af allerede bebyggede arealer, hvis vandet skal finde andre veje til nedstrøms recipienter.

Der vil også være risiko for, at boliger på nye udstykninger kan blive oversvømmet fra de naturlige strømningsveje, med mindre der tages højde for dette i planlægningen.



*Kort 11:
Strømningsveje i
Faxø Kommuneplan
2025*

Områder hvor skovrejsning er uønsket

Udpegningen af områder hvor skovrejsning er uønsket forbliver de samme. Der er indarbejdet en ny retningslinje i Faxø Kommuneplan 2025, som gør det muligt at rejse skov i områder, hvor skovrejsning ellers er uønsket. Det skal dog ske under hensyntagen til landskabskarakteren i det enkelte område.

Skovrejsning kan have en negativ påvirkning på den flora og fauna, der knytter sig til de lysåbne ekstensivt drevne arealer. Men de fleste steder, hvor skovrejsning ikke er ønsket, er primært arealer, der udnyttes til intensiv landbrugsdrift. Samtidig kan skovrejsning på sigt have en positiv effekt på levevilkårene for den flora og fauna, der findes i skovene.

Skovrejsning vil kunne have en positiv effekt på grundvandet, idet arealer med skov yder en god beskyttelse af grundvandsvandskvaliteten.

Etablering af nye skovområder vil kunne bidrage positivt til de klimatiske faktorer og luftkvaliteten, da ny skovrejsning vil medføre binding af CO₂.

Skovrejsning kan have en negativ effekt på landskabsoplevelsen både i nær- og fjernzonen, da skoven kan sløre de særligt karaktergivende landskabstræk. Skov kan dog også fremhæve selvsamme landskabstræk for eksempel ved at skov rejses langs dalstrøg eller på begge sider af en særlig udsigt. Skovrejsning i skovminus-områder kan ikke ske uden dispensation jf. jordressourcebekendtgørelsen og forudsætter desuden en VVM-screening. Det skal i hvert enkelt tilfælde vurderes, om skovrejsningen kan føre til en væsentlig påvirkning af landskabsoplevelsen og om påvirkningen vurderes at være så stor, at denne skal miljøvurderes.

Konsekvensen af o-alternativet vil være, at retningslinjerne fra kommuneplan 2021 fastholdes, og at der derfor ikke opnås positive gevinster i forhold til beskyttelse af grundvandet, biodiversitet, samt binding af CO₂ i de tilfælde hvor udpegningen fører til skovrejsning.

Samtidig vil landskab og kirkeomgivelser blive friholdt for skov.

Fælles biogasanlæg

I kommuneplan 2013 og 2021 har der været peget på et specifikt område hvor et fælles biogasanlæg kunne opføres. Området har været udpeget efter ønske fra et af kommunens store landbrugsbedrifter.

Området er i mellemtiden blevet planlagt til solcelleanlæg og der er placeret større fælles biogasanlæg i nabokommuner. Herudover har Faxe Kommune ikke modtaget aktuelle ønsker fra gårdejere, bedrifter eller virksomheder om at opføre et biogasanlæg i Faxe Kommune.

Faxe Kommune annullerer det nuværende arealudlæg i kommuneplanen til placering af biogasanlæg og erstatter dette med retningslinjer for placering af biogasanlæg.

Alt efter biogasanlæggets opbygning og hvilken type biomasse der anvendes i anlægget, vil biogasanlægget kunne give anledning til lugtgener. En nærmere miljøvurdering skal fastlægge om gældende grænseværdier for lugt fra denne type virksomhed er overholdt. Af hensyn til omkringboende, skal et fælles biogasanlæg i henhold til kommuneplanforslagets retningslinjer placeres over 500 meter fra nærmeste beboelse.

Fælles biogasanlæg kan give anledning til mange kørsler med lastbil, når biomasse skal fragtes til og fra anlægget. Dette kan give anledning til støjgener men det kan også påvirke trafiksikkerheden på det nærmeste vejnet negativt, hvis der er flere daglige lastbilkørsler på mindre veje.

I henhold til kommuneplanens retningslinjer, skal fælles biogasanlæg placeres nær overordnet infrastruktur. Placering tæt på det overordnede vejnet skal hindre, at tung trafik ledes ud på kommunens mindre landeveje, hvor både opbygning af vejen og vejbredde ikke understøtter intensiveret tung transport. Herudover ligger mange huse i det åbne land tæt på de mindre landeveje, hvilket kan give farlige situationer på grund af manglende eller uhensigtsmæssige oversigtsforhold.

Store biogasanlæg betragtes som en virksomhed, der kan være til fare for grundvandet. Denne type virksomhed modtager, behandler og afhænder biomasse, gødning og andre substrater, som ved spild, lækage eller lignende kan nedsive til grundvandet.

Størstedelen af Faxe Kommune er udpeget som Område med særlige drikkevandsinteresser, også kaldet OSD. Udpegningen betyder, at virksomheder der kan udgøre en fare for grundvandet som udgangspunkt skal planlægges og placeres udenfor OSD. Hvis særlige forhold betyder at dette ikke er muligt og virksomheden skal placeres indenfor OSD, skal kommuneplantillægget ledsages af en supplerende grundvandsredegørelse, som skal sikre, at der gennemføres sikkerforanstaltninger som beskytter grundvandet.

Fælles biogasanlæg består af flere bygninger, siloer og lagertanke som kan få en højde på op til 25 meter. Et biogasanlæg vil derfor påvirke det omkringliggende landskab i mindre eller større grad alt efter placering og hvilke strukturer det omgivende landskab i øvrigt består af. I Faxe Kommune

er flere områder præget af store åbne og intensivt dyrkede marker. Mens nogle fremstår som klassiske landbrugsområder er andre historiske godslandskaber, som overvejende er udpeget som bevaringsværdigt landskab.

Tekniske anlæg, såsom bopgasanlæg, skal i henhold til retningslinjerne i kommuneplanforslaget placeres i områder uden særlige landskabelige interesser.

Ved en nærmere ansøgning skal det dog vurderes i hvor stort et omfang et biogasanlæg vil kunne påvirke sine omgivelser, eventuelt ved udarbejdelse af visualiseringer.

Konsekvensen af o-alternativet vil være at den nuværende udpegning i nærheden af Sydmotorvejen bibeholdes. Da området i dag er under udbygning til solcelleanlæg, vil et ønske om et fælles biogasanlæg alligevel føre til, at der skal findes en alternativ placering.

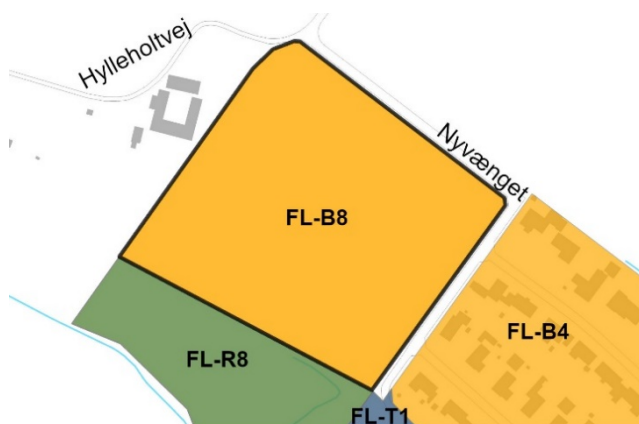
Miljøvurdering af kommuneplan rammer

Boligramme ved Nyvænget

Kommuneplanforslaget udlægger et nyt rammeområde til boliger i Faxe Ladeplads. Området er på cirka 2,3 ha og vil gøre det muligt at lokalplanlægge for åben-lav boligbebyggelse og tæt-lav boligbebyggelse.

Rammen ligger indenfor kystnærhedszonen i forbindelse med byen Faxe Ladeplads. Mod nordøst afgrænses området af skov, mod sydøst og nordvest afgrænses området af boliger og mod sydvest afgrænses området af et åbent areal registreret som § 3 eng, der ligger i forbindelse med Faxe Å.

Området falder ned mod Faxe Å fra kote 7 mod Nyvænget til kote 2 hvor engen begynder.



Kort 12:
Rammeområde FL-B8 til boliger i Faxe Kommuneplan 2025

Bilag IV i habitatdirektivet indeholder en liste over beskyttelseskrævende dyre- og plantearter, som EU's medlemslande er forpligtet til at beskytte. Disse arter er beskyttet både indenfor og udenfor Natura 2000-områderne. For bilag IV-arter skal det sikres, at det ansøgte projekt ikke forsætligt forstyrrer bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområde eller beskadiger eller ødelægger arternes yngle- og rasteområder.

Flagermus

Flagermus er vidt udbredt i Faxe Kommune, hvor de primært er tilknyttet de gamle godsejerskove i kommunen. Derudover lever flere arter af flagermus i gamle bygninger. Flagermus fouragerer primært langs landskabelige ledelinjer såsom skovbryn, vandløb og læhegn.

Det er derfor sandsynligt at der er flagermus til stede i området. Rammen udgør 2,3 ha, og der er træer og ledelinjer på to sider af området. Flagermus flyver nødigt over åbne arealer og vil derfor bruge træer, krat og lignende som ledelinjer i landskabet.

Området udnyttes i dag til intensivt landbrug, omlægning af området til boliger, samt forbedring naturen på friarealerne, vil sikre at naturindholdet i området øges til sammenligning med i dag.

Rammeområdet vurderes ikke at være egnet yngle- eller rasteområde for arter optaget på Habitatdirektivets bilag IV. Der fældes ikke træer, fjernes

områder med vand eller nedrives bygninger, og Faxe Kommune vurderer derfor, at der ikke ødelægges yngle- eller rastområder for Bilag IV-arter.

Rammeområdet ligger som et lille isoleret markstykke i landskabet. Området har ingen relation til større landskabstræk i området, men kan derimod udgøre en fin afslutning på boligområdet Nyvænget som ligger sydøst herfor. I kommuneplan 2021 blev området desuden udlagt som udviklingsområde. Det betyder, at der ikke skal foreligge særlige begrundelser for en kystnær placering.

Området falder jævnt mod Faxe Å og er derfor ikke i risiko for oversvømmelse fra vandløb jf. Faxe klimatilpasningsplan. Området skal dog kunne håndtere regnvand på egen grund, for at sikre, at engen og å-systemet ikke belastes hydraulisk eller økologisk.

Bygherre skal derfor, i forbindelse med lokalplanlægningen redegøre for, hvordan regnvand håndteres indenfor området.

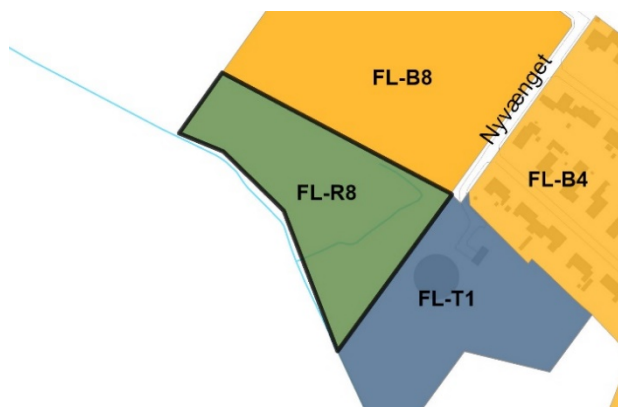
Konsekvensen af o-alternativet vil være at området fortsat dyrkes.

Rekreativt område ved Nyvænget

I forbindelse med udpegningen af boligramme FL-B8 er der ned mod Faxe Å udpeget et rekreativt område. Arealet er en eng beskyttet efter § 3 i naturbeskyttelsesloven, hvilket betyder at der ikke må foretages tilstandsændringer af arealet, så som jordarbejder, slåning, gødskning mm. I den sydøstlige del af området ligger en mindre sø. Engen udgør en del af et større naturområde langs Faxe Å. Området er desuden i risiko for periodevis oversvømmelse. Nordøst for rammen ligger Nyvænget Skov.

Området skal fungere som overgangszone mellem byen og naturen langs åen. Området vil fortsat kunne indgå i et naturgenopretningsprojekt hvori bynære rekreative interesser kan indgå. Rammen muliggør ikke opførelse af byggeri.

Bilag IV i habitatdirektivet indeholder en liste over beskyttelseskrævende dyre- og plantearter, som EU's medlemslande er forpligtet til at beskytte. Disse arter er beskyttet både indenfor og udenfor Natura 2000-områderne. For bilag IV-arter skal det sikres, at det ansøgte projekt ikke forsætligt forstyrrer bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområde eller beskadiger eller ødelægger arternes yngle- og rastområder.



Kort 13: Rammeområde FL-R8 til rekreativt område i Faxe Kommuneplan 2025

Flagermus

Flagermus er vidt udbredt i Faxe Kommune, hvor de primært er tilknyttet de gamle godsejerskove i kommunen. Derudover lever flere arter af flagermus i

gamle bygninger. Flagermus fouragerer primært langs landskabelige ledelinjer såsom skovbryn, vandløb og læhegn.

Området vurderes at kunne være egnet yngle- eller rasteområde for arter optaget på Habitatdirektivets bilag IV. Men der fældes ikke træer, fjernes områder med vand eller nedrives bygninger eller ændres på tilstanden af arealet. Faxe Kommune vurderer derfor, at der ikke ødelægges yngle- eller rastområder for Bilag IV-arter og områdets økologiske funktionalitet opretholdes på samme niveau.

Da området både i dag og fremadrettet vil være beskyttet eng vil o-alternativet at fremtidig anvendelse være den samme.

Afværgeforanstaltninger

En miljørapport skal jf. Miljøvurderingsloven indeholde oplysninger om eventuelle afværgeforanstaltninger, som skal indarbejdes i de tilfælde at planen medfører væsentlige påvirkninger af miljøet.

Miljørapporten konkluderer, at Forslag til kommuneplan 2025 ikke medfører væsentlige påvirkninger på miljøet og der er derfor ikke opsat afværgeforanstaltninger.