

F A X E K O M M U N E



Opland Faxe Å/Lille Å

Grundejer- og beboermøde

5. marts 2025



Program

- Velkomst
v/Dorthe Egede Borg, formand for Teknik & Miljøudvalget
- Baggrund og indledning
v/Poul Jensen, Faxe Kommune
- Skitseprojektering og udgiftsfordeling
v/Karen Rask Holm og Lars Frederiksen, Cowi
- Det videre forløb
v/Poul Jensen, Faxe Kommune
- Spørgsmål og debat



Praktik

- Udarbejder ikke notat fra mødet
- Spørgsmål efter hvert indlæg
- Spørgsmål, bemærkninger og debat til sidst
- Præsentationer på kommunens hjemmeside
- Programtider?
- Teknik – se og høre

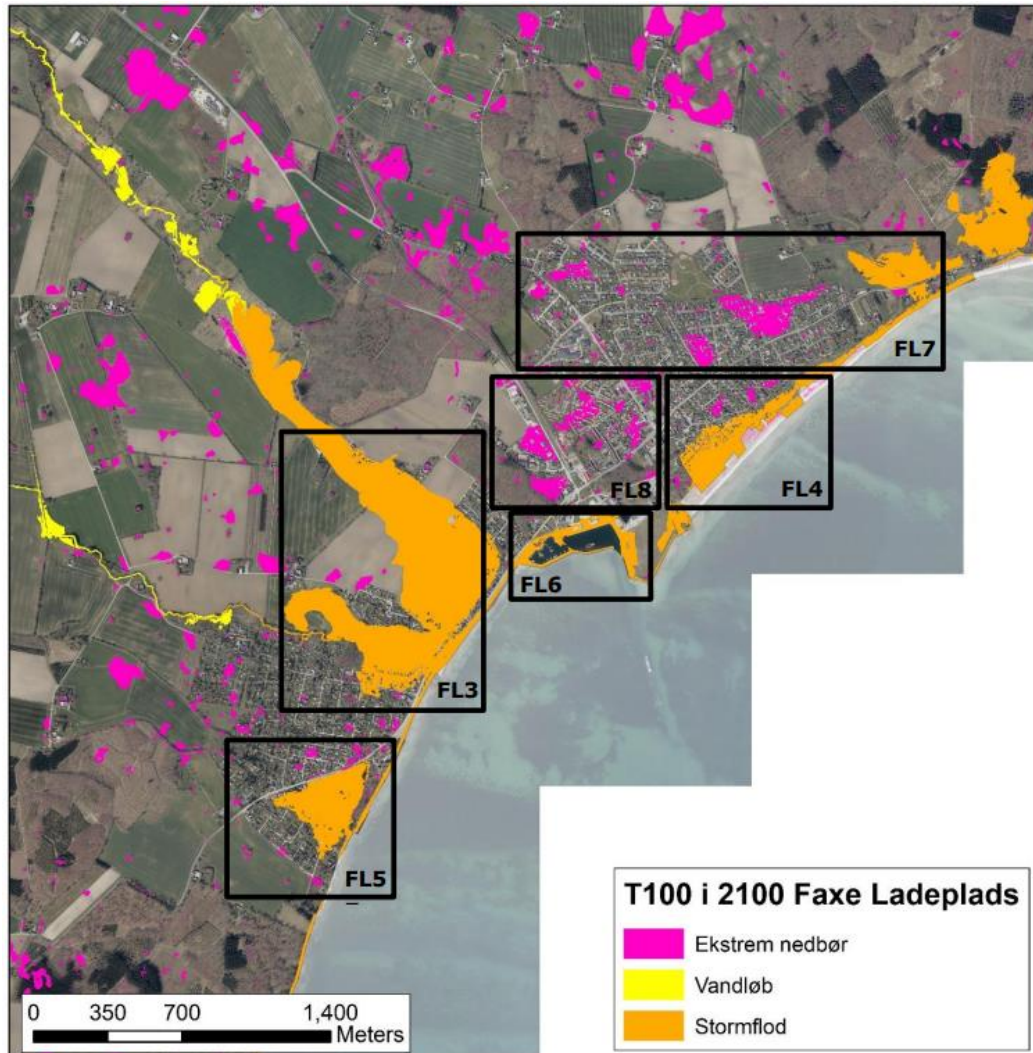


Baggrund og indledning

- Oktober 2023: Stormflod
- 2024: Tekniske løsninger
- Februar 2025: Afklaring af, om der skal søges gennemført et fælles kystbeskyttelsesprojekt
- Februar-marts 2025: Indledende høring
- Marts 2025: Ekstraordinært møde i Teknik & Miljøudvalget
- Videre forløb?
 - Dialog og samarbejde



Baggrund og indledning



FL3

Beskrivelse: Ejendomme langs Faxe Å og Lille Å er truet af oversvømmelse fra vandløbet.

Indsats: Opmagasiner og udjævning af afstrømning fra oplandet. Evt. diger langs åen.





Baggrund og indledning

Kystbeskyttelsesloven

- Kystbeskyttelse påhviler ejendommens ejer
- Fælles kystbeskyttelse – fordeling efter den nytte foranstaltningerne har for den enkelte ejendom

Beredskab

Det kommunale redningsberedskab

- skal kunne yde en forsvarlig indsats mod skader på personer, ejendom og miljøet ved ulykker og katastrofer, herunder terror- og krigshandlinger. Redningsberedskabet skal endvidere kunne modtage, indkvartere og forpleje evakuerede og andre nødstedte.
- Serviceniveau (ressourcer, pumpekapacitet, frivillige, prioritering)



Det videre forløb

Kystdirektoratet

Der er på projektstrækningen både kronisk og akut erosion. I erosionsatlasset er den akutte og kroniske erosion registreret henholdsvis som stor og lille til stor.

Kystdirektoratet finder ud fra højvandsstatikken og de oplevede hændelser, at der er behov for at beskytte huse og vej mod oversvømmelse. Kystdirektoratet finder også, ud fra den gennemsnitlige erosionsrate og de oplevede hændelser, at der er behov for at beskytte huse og vej mod erosion.



Det videre forløb

Kystdirektoratet

Kystdirektoratet vurderer, at den foreslåede linjeføring på delstrækning nord er passende set i forhold til behovet for kystbeskyttelse i området og de øvrige hensyn, som skal varetages. Linjeføringen på delstrækning nord tilgodeser bl.a. hensynet til at være placeret langs cykelstien og i åudløbet.

Kystdirektoratet vurderer ift. metode og opbygning, at højvandsmuren på den nordlige strækning er en passende løsning på grund af de eksisterende pladsforhold, og at den erstatter en gammel mur på en del af strækningen. Pumpeløsningen er umiddelbart en dyr og vedligeholdelseskrævende løsning. Det kunne overvejes om der kan etableres oversvømmelsesbeskyttelse i baglandet, som enkelte grundejere allerede har gjort.



Det videre forløb

Høringsfrist 16. marts 2025

Teknik & Miljøudvalget 24. marts 2025

Beslutning om fremme af sagen

- Skal sagen fremmes
- Hvilke projekter skal fremmes
- Hvad skal undersøges nærmere

Måske: Teknik & Miljøudvalget 8. april 2025 – Byrådet 30. april 2025



Det videre forløb

Fremme af sagen

Kommunalbestyrelsen indhenter en udtalelse fra miljøministeren om de foreslåede kystbeskyttelsesforanstaltninger samt eventuelt en udtalelse fra de ejere af fast ejendom, der kan opnå beskyttelse eller en anden fordel ved et kystbeskyttelsesanlæg.

Kommunalbestyrelsen træffer på baggrund af miljøministerens udtalelse, jf. § 2, afgørelse om, hvorvidt sagen skal fremmes.



Det videre forløb

Fremme af sagen

Træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om ikke at fremme sagen, underrettes de anmodende parter, jf. § 1 a, stk. 2, skriftligt herom.

Træffer kommunalbestyrelsen afgørelse om at fremme sagen, underrettes de ejere af fast ejendom, som vil opnå beskyttelse eller anden fordel af foranstaltningen. Der kan herefter indgives ansøgning efter § 4.



Det videre forløb

Fremme af sagen

Kommunalbestyrelsen offentliggør på kommunens hjemmeside oplysninger om, hvornår de enkelte processkridt forventes afsluttet, herunder om eventuelle forsinkelser.

De processkridt, der kan tænkes offentliggjort, er f.eks. borgermøder, beslutning om at fremme et projekt, den indkommende ansøgning, proces i forbindelse med miljøvurderings (VVM)-procedure, høring og afgørelse.



Det videre forløb

Kystbeskyttelsesforanstaltninger

- Pumpestation
- Sluse
- Mur
- Alternativer
- Supplerende foranstaltninger



Det videre forløb

Sikringsniveau

Håndtering af bagvand

Beskyttede ejendomme

Bidragsfordeling



Det videre forløb

Projektorganisation, dialog og samarbejde ???

Supplerende undersøgelser

Forundersøgelser/kortlægning natur

Projekt

Miljøvurdering og konsekvensrapport

Bidragsfordeling

Vedtægter

Ekspropriation

Ansøgning



Det videre forløb

Tilladelse

Kystbeskyttelseslag

Detailprojekt

Udbud

Projektledelse

Anlæg

Aflevering

Drift



Det videre forløb

Ansøgning om tilladelse

Det projekt, som kommunalbestyrelsen sender i høring, skal indeholde en redegørelse for, hvilke kystbeskyttelsesforanstaltninger der skal gennemføres. Redegørelsen skal endvidere indeholde oplysning om, hvordan foranstaltningerne skal udføres, og hvorledes udgifterne skal afholdes og fordeles, herunder udgifterne til:

- Sagens forberedelse, forundersøgelser, projektering, udførelse og tilsyn.
- Drift, vedligeholdelse og andre løbende foranstaltninger.
- Ekspropriation, jf. § 6.
- Finansiering, jf. § 9.



Det videre forløb

Ekspropriation, jf. § 6

Kommunalbestyrelsen kan træffe afgørelse om ekspropriation til gennemførelse af kystbeskyttelsesforanstaltninger i projekter, der er igangsat efter § 1 a.

Kommunalbestyrelsen kan træffe afgørelse om at ekspropriere arealer med en offentlig myndighed eller et lag som fremtidig ejer, hvis det af hensyn til kystens pleje eller kystbeskyttelsen må anses for at være af væsentlig betydning, at myndigheden eller laget, jf. § 7, stk. 1, har ejendomsret til strandbredden, forlandet foran et dige eller en kyststrækning, hvor der ikke findes sammenhængende grønsvær eller anden sammenhængende landvegetation.



Det videre forløb

Finansiering, jf. § 9

Kommunalbestyrelsen bestemmer, hvorledes midlerne til kystbeskyttelsesforanstaltningerne skal tilvejebringes, herunder, om der skal optages lån, om lån skal garanteres af kommunen, og om kommunen midlertidigt eller endeligt skal afholde udgiften.



Det videre forløb

Bidragsfordeling

Kommunen kan i sin afgørelse efter § 3 om et projekt, der er igangsat efter § 1 a, pålægge ejere af fast ejendom, som opnår en beskyttelse eller anden fordel ved foranstaltningen, en bidragspligt. Det enkelte bidrags størrelse fastsættes af kommunen.

Hvert år inden den 1. oktober fastsætter kommunen, hvilke bidrag de enkelte bidragspligtige ejendomme skal udrede til kommunen eller laget. Kommunen indkræver bidragene. Bidragene tillægges udpantningsret. For bidragene haves pante- og fortrinsret i ejendommen.

De pålignede beløb indbetales til kommunen efter reglerne om gebyrer for rottebekæmpelse, jf. § 18 i lov om miljøbeskyttelse.



Det videre forløb

Kystbeskyttelseslag

Kommunen kan træffe afgørelse om, at der under kommunens tilsyn oprettes et kystbeskyttelseslag, som de bidragydende ejere skal være medlem af.

Kommunen lader for lagets regning medlemspligt af laget tinglyse på de ejendomme, der hører til laget.

NB: De ejendomme, der hører til laget, skal have nytte eller anden fordel ved den pågældende kystbeskyttelsesforanstaltning.



Det videre forløb

Vedtægter

Kommunen udfærdiger en vedtægt for laget. Den skal indeholde regler for lagets styrelse og udførelsen af lagets opgaver, herunder vedligeholdelse af udførte anlæg og udførelse af løbende foranstaltninger.

Forslag til vedtægt sendes til lagets medlemmer. Afgørelse om vedtægtens endelige indhold kan tidligst træffes 4 uger efter, at forslaget er afsendt.