



Postadresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Telefon: 56203000

www.faxekommune.dk

Dato: 6. maj 2025

Sagsnummer:
09.02.04-P19-1-22

Tillæg til miljøgodkendelse til BRENNTAG NORDIC A/S

**Høsten Teglværksvej 47
4690 Haslev**

Miljøgodkendelsen er udarbejdet af Marit Hvam Pedersen

1. Kort resumé

Brenntag Nordic A/S planlægger opførelse af ny lagerhal i Høsten. I den nye lagerhal planlægges oplag af brandfarlige produkter (i separat brandcelle) samt miljøfarlige produkter. Herudover også oplag af produkter der ikke er omfattet af risikobekendtgørelsen. Der vil ikke i første omgang komme nye produkter til.

Derudover planlægger Brenntag Nordic A/S at etablere et udendørs gasoplag. I gasoplaget oplagres emballerede brandfarlige gasser i trykflasker.

Samtidig etableres et areal til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre, der historisk har stået placeret rundt omkring på virksomheden. Der er ikke tale om et øget oplag.

Godkendelsen er annonceret på kommunens hjemmeside og DMA-portalen den 6. maj 2025.

Klagefristen for afgørelsen udløber den 3. juni 2025.

Søgsmålsfristen udløber den 6. november 2025.

Indhold

1.	Kort resumé	2
2	Faxe Kommunes afgørelse	4
2.1	Virksomhedens lovmæssige relationer	4
2.2	Afgørelse.....	4
2.3	Vilkår	5
2.4	Andet	5
2.5	Udtalelser	6
2.6	Offentliggørelse.....	6
3	Miljøteknisk beskrivelse.....	7
3.1	Virksomhedsbeskrivelse	7
3.2	Indretning	7
3.3	Drift.....	8
3.4	Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger	9
4	Miljøteknisk vurdering.....	10
4.1	Virksomhedens placering	10
4.2	Indretning og drift	11
4.3	Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger	11
4.4	Bedste tilgængelige teknik (BAT).....	12
4.5	Risikovurdering	13
4.6	Ophør af drift.....	13
	Bilag 1 Klagevejledning	14
	Søgsmål.....	14
	Bilag 2 Oversigtskort	15

2 Faxe Kommunes afgørelse

2.1 Virksomhedens lovmæssige relationer

2.1.1 Godkendelsesbekendtgørelsen

Virksomhedens aktiviteter er omfattet af listepunkt D 201 i godkendelsesbekendtgørelsens¹ bilag 2.

D 201: Virksomheder, der ved fysiske processer fremstiller organiske eller uorganiske kemiske stoffer, produkter eller mellemprodukter, herunder enzymer, hvor fremstillingen kan give anledning til væsentlig forurening. Oplag af organiske eller uorganiske kemiske stoffer, produkter eller mellemprodukter, herunder enzymer, hvor oplaget kan give anledning til væsentlig forurening.

2.1.2 Miljøvurderingsloven

Virksomheden er omfattet af miljøvurderingslovens² bilag 2, punkt 6c. Det betyder, at ændringerne/udvidelsen i forbindelse med projektet, er screeningspligtigt efter bilag 2 punkt 13a, og dermed omfattet af et krav om formaliseret vurdering efter kriterier i lovens bilag 6.

På baggrund af en screening har Faxe Kommune afgjort, at ansøgte projekt ikke har en karakter og et omfang der gør, at det vil få væsentlig indvirkning på miljøet.

Afgørelsen om ikke-VVM pligt er offentliggjort den 6. maj 2025 på Faxe Kommunes hjemmeside og DMA-portalen.

Risikobekendtgørelse

Virksomheden er omfattet af risikobekendtgørelsen³, og er en kolonne 3 virksomhed. Virksomheden har i forbindelse med ansøgningen foretaget en risikovurdering af lagerhallen og gasoplaget.

Faxe Kommune har vurderet, at virksomheden på tilfredsstillende måde redegør for hvilke risici, der er for større uheld, og at det beskrevne system til at forebygge større uheld er tilstrækkeligt, i forhold til den nye lagerhal, gasoplagsplads samt arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre. Faxe Kommune meddeler i henhold til risikobekendtgørelsens § 13 stk. 5, accept af sikkerhedsniveauet, i forbindelse med den nye lagerhal, gasoplagsplads og oplagsplads.

2.2 Afgørelse

Faxe Kommune meddeler hermed miljøgodkendelse til etablering af en ny lagerhal for bl.a. brandfarlige stoffer, det udendørs gasoplag og arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre. Miljøgodkendelsen meddeles som et tillæg til miljøgodkendelsen af 21. februar 1991. Derudover har Brenntag Nordic A/S hhv. miljøgodkendelse til udvidelse af tankanlæg af 17. juni 1994; ammoniakanlæg af 15. februar 2002; udvidelse af ammoniakanlæg af 23. juni 2005, samt etablering af ethanoltank og udvidelse af årlig produktionsmængde for ammoniakopløsning af 1. marts 2016.

Virksomheden ligger Høsten Teglværksvej 47, 4690 Haslev på matr. nr. 6B og 12E HØSTEN BY, SDR. DALBY.

Faxe Kommune meddeler godkendelsen efter § 33 i miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.

Godkendelsen meddeles BRENNTAG NORDIC A/S, som er ansvarlig for, at virksomhedens aktiviteter sker i overensstemmelse med denne godkendelse.

¹ Bekendtgørelse nr. 1027 af 2. september 2024 om godkendelse af listevirksomhed

² LBK nr. 4 af 3. januar 2023 lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

³ Bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer.

Miljøgodkendelsen skal være udnyttet senest 3 år efter datoen, hvor den er meddelt. Ellers bortfalder den.

Afgørelsen kan, inden 4 uger fra den er meddelt, påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen fremgår af godkendelsens første sider. Se bilag 1 for nærmere klagevejledning.

BRENNTAG NORDIC A/S vil få besked, hvis der kommer klager over afgørelsen. En klage over godkendelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet.

2.3 Vilkår

Godkendelsen gives på baggrund af de oplysninger som BRENNTAG NORDIC A/S har fremsendt og på følgende vilkår:

2.3.1 Generelle forhold

1. Et eksemplar af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på virksomheden for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.

2.3.2 Indretning og drift

2. Oplag af kemikalier placeret i lagerhal D6 i dunke, tromler, palletanke eller lignende, skal foregå på tætte befæstede arealer og med opsamlingskapacitet, således at evt. spild eller lækage ikke kan tilledes jord, offentlig kloak eller vandløb.
3. I tilfælde af større spild eller brand i den del af lagerhallen med brandfarlige produkter, skal spild og slukningsvand, kunne ledes via af en rørledning til en opsamlingstank uden for bygningen.
4. Opsamlingstanken skal have en kapacitet på [REDACTED] og skal være bestandig over for de kemikalier, den potentielt kan komme til at indeholde.
5. Oplagsområdet for gasflasker, kørevejen dertil, samt arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre, skal etableres med kørefast underlag.
6. Tagvand fra lagerbygningen skal ledes via eksisterende interne regnvandssystem til lergravsøen.

2.3.3 Egenkontrol

7. [REDACTED]

2.4 Andet

Ifølge miljøbeskyttelseslovens § 71, stk. 1, har virksomheder pligt til at underrette tilsynsmyndigheden, hvis driftsforstyrrelser eller uheld medfører forurening eller fare for forurening.

Virksomheder er omfattet af Faxe Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald⁴. Virksomheden skal bortskaffe affald til godkendte modtagere og i henhold til det til enhver tid gældende Erhvervsaffaldsregulativ.

⁴ Regulativ for erhvervsaffald i Faxe Kommune af 8. februar 2023.

2.5 Udtalelser

Udkastet til godkendelse har været til udtalelse hos:

- Brenntag Nordic Høsten
- Risikomyndighederne

2.5.1 Indkomne bemærkninger

Brenntag har den 24. februar 2025 indsendt bemærkninger til udkastet, primært rettelser til beskrivelsen af lagerhallen. Rettelserne er indskrevet i den endelige afgørelse.

2.6 Offentliggørelse

Godkendelsen er den 6. maj 2025 offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside, www.faxekommune.dk og DMA-portalen.

Afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, lokal Faxe, dnfaxe-sager@dn.dk
- Friluftsrådet, lokal Faxe, Faxe@friluftstraadet.dk
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne Sjælland, seost@sst.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Foreningen Natur, Miljø og plan i Faxe Kommune, Info@fnmp.dk

3 Miljøteknisk beskrivelse

Den miljøtekniske beskrivelse bygger primært på oplysninger fra ansøger.

3.1 Virksomhedsbeskrivelse

Brenntag Nordic A/S vil opføre en ny lagerhal i Høsten. I den nye lagerhal planlægges oplag af brandfarlige produkter (i separat brandcelle) samt miljøfarlige produkter. Herudover også oplag af produkter der ikke er omfattet af risikobekendtgørelsen.

Derudover planlægger Brenntag Nordic A/S at etablere et udendørs gasoplag. I gasoplaget oplagres emballerede brandfarlige gasser i trykflasker.

Samtidig etableres et areal til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre, der historisk har stået placeret rundt omkring på virksomheden. Der er ikke tale om et øget oplag.

3.1.1 Ansøger og ejerforhold

Brenntag Nordic A/S
Borupvang 5b
2750 Ballerup

Cvr. nr. 24994589, P-nr. 1003173599

3.1.2 Placering

Brenntag Nordic A/S, Høsten er placeret på Teglværksvej 47-49, 4690 Haslev, matr. nr. 6b og 12e Høsten By, Sdr. Dalby.

Virksomheden er omgivet af landbrugsarealer med Sydmotorvejen beliggende ca. 350 m fra virksomhedens vestlige skel. Langs Høsten Teglværksvej nord for indkørslen til virksomheden, ligger 2 boliger og syd for indkørslen ligger 1 bolig. Øst for virksomheden ligger 1 bolig ca. 130 m væk. Nærmeste bymæssige bebyggelser er Høsten landsby med ca. 20 husstande (ca. 800 m mod nord) og Dalby med ca. 2.000 indbyggere (ca. 1.200 m mod sydøst). Se oversigtskort bilag 1.

3.2 Indretning

Det ansøgte omfatter:

- Etablering af en ny lagerhal på 1.200 m², til oplag af bl.a. brandfarlige og miljøfarlige produkter.
- Etablering af et udendørs gasoplag på 250 m².
- Etablering af et udendørs areal til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre.

Lagerhal (D6)

Nogle af virksomheden eksisterende råvarer, mellemprodukter og færdigvarer flyttes til lagerhallen.

Lagerhallen er opdelt i lager til brandfarlige produkter og lager til ikke brandfarlige produkter. Oplagring af ikke-brandfarlige produkter i emballage op til [REDACTED].

I den ikke-brandfarlige del af hallen etableres fald mod nord-væg hvor en opkant på ca. 10 cm holder et spild inde i hallen og en pumpeump er støbt ned i gulvet, så et spild kan opsamles med en stavpumpe.

I den del af lagerhallen, hvor der opbevares brandfarlige produkter, vil større spild og slukningsvand i tilfælde af brand, ledes til [REDACTED] opsamlingsstank udenfor bygningen. [REDACTED]

Den samlede opsamlingskapacitet er oplyst at være [REDACTED].

Gasoplag (L4)

På det udendørs gasoplag vil oplagres varierende mængder af brandfarlige gasser som R1234YF (2,3,3,3-Tetrafluor-1-propen), R290 (Propan), R32 (Difluormethan), R600a (Isobutan), R454b (Difluormethan/2,3,3,3-Tetrafluor-1-propen), R152a (1,1-Difluorethan) og LPG.

De brandfarlige gasser oplagres i trykflasker. Området indhegnes. Oplaget er etableret i overensstemmelse med Tekniske Forskrifter for Gasser. Området bliver belagt med stabil grus og etableres med en kørevej ind til området fra hjørnet af bygning B.

Areal til oplag af ikke-brandfarliggas

Årsagen til etablering af arealet er at lovliggøre det allerede eksisterende oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre der historisk har stået placeret rundt omkring på virksomheden. Der er således ikke tale om et øget oplag.

Arealet er umiddelbart planlagt til maks. 1.000 m². Arealet vil blive rettet af og sat med knust beton, der vibreres på en bund af stabilgrus, så der opnås en plan, fast overflade. Der planlægges ikke etablering af bortledning af overfladevand, så det må forventes nedsivet. Der opsættes påkørselsværn mod kørevej nord for brovægt.

3.2.1 Til- og frakørselsforhold

Tilkørsel til virksomheden sker primært gennem Høsten by med adgang enten nordfra via Høstenvej og Sydmotorvejen eller med adgang østfra via Høsten Teglværksvej og Vordingborgvej.

Intern transport til og fra lagerhal D6 foregår indendørs fra bygning D3 eller via rampen foran bygningen.

Brandfarlig gas i emballage ankommer i trykflasker med [REDACTED] indhold til læsserampe, D3. Herfra køres trykflaskerne til oplagring i udendørs gasoplag (L4).

Ny lagerhal og etablering af udendørs gasoplag vil ikke bidrage til øget transport til og fra virksomheden.

3.3 Drift

Den nye lagerhal, gasoplagspladsen og arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre, vil blive omfattet af virksomhedens sikkerhedsdokument, procedurer og interne beredskabsplaner.

3.3.1 Driftstider

Virksomheden er i drift mandag til fredag fra kl. 07.00-16.00. Virksomhedens almindelige åbningstid er 7.00-14:30 mandag-onsdag og 7.00-13.00 torsdag-fredag. Aktiviteter udenfor dette tidsrum kan dog forekomme.

Lagerhallen og gasoplaget medfører ingen ændringer i driftstid.

3.3.2 Råvarer og hjælpestoffer

Produktionskapacitet eller råvareforbrug ændres ikke i forbindelse med etablering af lagerhal og gasoplag.

3.4 Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger

3.4.1 Støj og vibrationer

Ingen væsentlige ændringer.

3.4.2 Luftforurening og lugt

Aktiviteterne i og omkring lagerhallen forventes ikke at give anledning til støvgener. Oplag og transport forgår indendørs.

Der etableres ingen afkast eller skorstene i forbindelse med lagerhallen.

3.4.3 Affald

Der forventes ikke væsentlige ændringer i affaldsmængde eller fraktioner i forbindelse med lagerhallen, gasoplaget og arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre.

3.4.4 Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Lagerhallen har støbte gulve. Gulv er sænket 10 cm for at etablere opsamlingskapacitet til spild. Opsamling af større spild og slukningsvand i tilfælde af brand ledes til [REDACTED] opsamlingstank udenfor bygningen. [REDACTED].

3.4.5 Spildevand

Regnvand føres til eksisterende regnvandsledning der går til lergravsøen. Lagerbygningen etableres med plasttagrender.

Der afledes ikke spildevand fra den projekterede bygning, da det er en ren lagerhal.

Området til gasoplaget etableres med stabilgrus. Der etableres ikke bortledning af regnvand fra området. Det gør der heller ikke fra arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre.

3.4.6 Renere teknologi

Projektet vedrører udelukkende oplag i emballage og medfører ingen BAT-relevante aktiviteter.

4 Miljøteknisk vurdering

Den miljøtekniske vurdering er lavet af Faxe Kommune. I det følgende afsnit vurderer kommunen de ansøgte projekter mht. miljømæssige påvirkninger.

4.1 Virksomhedens placering

Virksomheden ligger Høsten Teglværksvej 47, 4690 Haslev på matr. nr. 6B HØSTEN BY, SDR. DALBY.

4.1.1 Planforhold

Området er i Kommuneplan 2021 udlagt til erhvervsområde, Å-E1. Området er omfattet af gældende lokalplan nr. 1200-20 for Høsten Teglværk (A/S Perrotech). I henhold til lokalplanen kan området anvendes til erhvervsformål, industri- og værkstedsvirksomhed samt lagervirksomhed. Ejendommen anvendes allerede i dag til lignende formål.

Etablering af lagerhallen og gasoplaget kræver landzonetilladelse.

4.1.2 Natur

Det nærmeste Natura 2000-område nr. 161 "Søer ved Bregentved og Gisselfeld" er beliggende 2,5 km fra virksomheden.

Området er særligt blevet udpeget som fuglebeskyttelsesområde for, at beskytte de ynglende rørhøge i området søer. Derudover er to af søerne, Sø Torup Sø og Ulse Sø, desuden udpeget som habitatområde for naturtypen kransnålealge-sø. Rørhøge yngler i området vådområder hvor der findes veludviklede rørskove. Derudover benytter de sig af de dyrkede marker, enge og græsarealer til at fouragerer.

Vi vurderer, at projektet, etablering af en lagerbygning, et udendørs gasoplag og et areal til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre, ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil medføre en væsentlig påvirkning af naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget på grund af projektets meget lokale påvirkning og den store afstand til det nærmeste Natura 2000-område.

På ejendommen ligger 2 § 3-beskyttede søer. Der er ca. 350 meter til beskyttet engområde.

Overfladevand fra det befæstede areal hvor lagerbygningen skal etableres, afledes i dag via regnvandssystemet til lergravssøen, og dermed til vandløb. Virksomheden har opsynsmateriale til opugning af evt. spild, samt måtter til afdækning af afløb. Lergravssøen har dog alle tider fungeret som opsamlingsbassin, og i enden af søen sidder en ventil som virksomheden kan lukke ved større spild.

Lergravssøen er § 3 beskyttet. Tagvandet fra den nye bygning, vil ligeledes afledes til lergravssøen. Virksomheden har oplyst at der anvendes plasttagrender på den nye lagerhal. Det vurderes, at der ikke vil være en væsentlig ændring i regnvandsmængde eller sammensætning, når lagerhallen etableres, hvor der før var asfaltbelægning.

Der er ikke registreret nogen bilag IV arter i nærheden af virksomheden. Lager og gasoplag etableres inden på den eksisterende virksomheds matrikel. En stor del af arealet er allerede i dag befæstet. Der forventes ikke at være beskyttede arter efter bilag IV på området.

4.1.3 Vandindvinding

Virksomheden ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser, inden for nitratfølsomt område, indsatsområde, men uden for BNBO.

Der er en drikkevandsboring (DGU 217.430) på matr. 12e, Høsten by, SDR. Dalby. Boringen er 30 m dyb og beskyttet af ler. Ca. 250 m mod syd ligger boring DGU 217.597 som er 21 m dyb og beskyttet af ler.

Vi vurderer, at etablering og drift af lagerhal, gasoplag og areal til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre, ikke påvirker grundvandet.

4.1.4 Jordforurening

Virksomheden har ligget der i mange år. Det er en risikovirksomhed. Virksomhedens område er enten V1- eller V2-kortlagt.

4.2 Indretning og drift

Der er indsat vilkår om, at et eksemplar af godkendelsen til enhver tid skal være tilgængeligt på virksomheden for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.

De brandfarlige gasser oplagres i trykflasker. Oplagsområdet belægges med stabil grus, og der etableres en kørevej ind til området fra hjørnet af bygning B. For at mindske risikoen for, at gasflasker vælter, eller tabes fra køretøjer, stilles der vilkår om, at området hvor der oplagres gasflasker og kørevejen derhen, skal være kørefast.

4.2.1 Daglig driftstid

Virksomheden er i drift mandag til fredag fra kl. 07.00-16.00. Virksomhedens almindelige åbningstid er 7.00-14:30 mandag-onsdag og 7.00-13.00 torsdag-fredag. Aktiviteter udenfor dette tidsrum kan dog forekomme.

Opførelsen og driften af lagerhallen og gasoplaget medfører ingen ændringer i driftstid.

4.2.2 Til- og frakørselsforhold

Tilkørsel til virksomheden sker primært gennem Høsten by med adgang enten nordfra via Høstenvej og Sydmotorvejen eller med adgang østfra via Høsten Teglværksvej og Vordingborgvej.

Etableringen af lagerhallen og gasoplaget medfører ingen ændringer i til- og frakørselsforhold.

Brandmyndigheden har i januar 2010 fastlagt tvangsruter for virksomhedens transport af farligt gods.

På baggrund af ovenstående vurderer Faxe Kommune, at den øgede transport til og fra virksomheden, ikke vil give anledning til trafikale problemer.

4.2.3 Produktionskapacitet

Produktionskapacitet eller råvareforbrug ændres ikke i forbindelse med etablering af lagerhal, gasoplag og areal til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre.

4.3 Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger

4.3.1 Støj og vibrationer

I forbindelse med driften i den nye lagerhal, vil der være intern transport af råvarer og færdigvarer til og fra lagerhallen. Transporten forgår indendørs fra bygning D3 eller via rampen foran bygningen. Brandfarlig gas i emballage ankommer i trykflasker [REDACTED] indhold til læsserampe, D3. Herfra køres trykflaskerne til oplagring i udendørs gasoplag (L4).

Der er i godkendelsen fra 1991 fastsat støjgrænser for virksomhedens samlede støjbidrag samt maksimalværdi for støjniveauet om natten. Lagerhallen og gasoplaget, samt den transport der vil være til og fra, vurderes ikke at give anledning til overskridelse af grænseværdierne. Der er derfor ikke stillet særlige støjvilkår i forbindelse med denne godkendelse.

De nye aktiviteter vurderes ikke, at give anledning til vibrationer.

4.3.2 Luftforurening og lugt

Der er i godkendelsen fra 1991 fastsat vilkår om, at lugtemissionen fra anlægget skal begrænses på en sådan måde, at lugtimmissionskoncentrationsbidraget ikke overstiger 10 LE/m³. Ligeledes er der vilkår om, at virksomheden på tilsynsmyndighedens foranledning skal foretage måling/beregninger til verifikation af, at vilkåret er overholdt. Der er ikke stillet yderligere vilkår i forhold til lugt i denne godkendelse. Lagerhallen og gasoplaget forventes ikke at give anledning til lugtgener.

Der er i godkendelsen fra 1994 fastsat vilkår om, at virksomheden skal drage omsorg for, at der ikke ved til- og frakørsel m.v. påføres omgivelserne væsentlige støvgener.

Der etableres ingen afkast eller skorstene i forbindelse med lagerhallen.

4.3.3 Affald

Der forventes ikke væsentlige ændringer i affaldsmængde eller fraktioner i forbindelse med lagerhallen og gasoplaget.

Der er i miljøgodkendelsen af 21. februar 1991 fastsat vilkår om, at alt affald fra oplag og produktion bestående af fejlproducerede varer, spild, tom emballage o. a., skal opsamles og opbevares forsvarligt, det vil sige i lukkede tanke, containere eller lignende. Affaldet har karakter af kemikalieaffald og skal bortskaffes i henhold til de gældende regler. Der stilles ikke yderligere vilkår til affaldsopbevaringen og -håndteringen.

4.3.4 Beskyttelse af jord grundvand og overfladevand

Der er i miljøgodkendelsen vilkår om, at oplag af kemikalier placeret indendørs i tromler eller lignende, skal foregå på befæstede arealer uden afløb og således, at disse ved spild, lækage eller på anden måde ikke kan tilledes jord, offentlig kloak eller vandløb.

I den ikke-brandfarlige del af hallen etableres fald mod nord-væg hvor en opkant på ca. 10 cm holder et spild inde i hallen og en pumpeump er støbt ned i gulvet, så et spild kan opsamles med en stavpumpe.

I den del af lagerhallen, hvor der opbevares brandfarlige produkter, vil større spild og slukningsvand i tilfælde af brand, ledes til [REDACTED] opsamlingstank udenfor bygningen. Da opsamlingstanken skal indregnes i den samlede opsamlingskapacitet, hvis der sker større spild eller skal afledes brandslukningsvand, stilles der vilkår om, at opsamlingstanken skal være på [REDACTED].

[REDACTED]

4.3.5 Spildevand

Regnvand føres til eksisterende regnvandsledning der går til lergravsøen. Der afledes ikke spildevand fra den projekterede bygning, da det er en ren lagerhal. Området til gasoplaget etableres med stabilgrus. Der er etableres ikke bortledning af regnvand fra området. Det gør der heller ikke fra arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre.

4.3.6 Egenkontrol

[REDACTED]

4.4 Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Virksomhedens aktiviteter er omfattet af listepunktet D 201 på bilag 2 i

godkendelsesbekendtgørelsen. Der er ikke udarbejdet standardvilkår for dette listepunkt.

Virksomhedens aktiviteter er relevante i forhold til den tværgående BREF-dokumentet "Emissioner fra oplag". BREF-dokumentet dækker primært oplag i tanke og transport i rørledninger. Her er der tale i en lagerhal og i beholdere på maks. [REDACTED]. Det vurderes at virksomheden lever op til BAT i forhold til oplag i lagerhallen.

4.5 Risikovurdering

Virksomheden er omfattet af risikobekendtgørelsen, og er en kolonne 3 virksomhed. Det betyder bl.a. at behandlingen af ansøgningen er sket i samarbejde med Arbejdstilsynet og beredskabet samt orientering ved af Politiet.

Virksomheden er i gang med en ajourføring af sikkerhedsrapporten. Virksomheden overgår fra kolonne 2 til kolonne 3 i forbindelse med igangværende ajourføring af sikkerhedsdokumentet

Virksomhedens sikkerhedsdokument fra 2009, beskriver virksomhedens plan for forebyggelse af større uheld. Virksomhedens sikkerhedsbarrierer er beskrevet i planen. Gennemgangen af den fremsendte sikkerhedsrapport er endnu ikke afsluttet. Arbejdstilsynet, brandmyndigheden og miljømyndigheden har i oktober 2009 meddelt accept af sikkerhedsniveauet med påbud om sikkerhedsmæssige forhold.

Ud fra virksomhedens procedure "Resources 31" har virksomheden i forbindelse med ansøgningen foretaget en risikovurdering. Den relevante risikoparameter ved lagerhallen og gasoplaget er brandfare og miljøfare.

Opmærksomhedspunkter i forbindelse med drift og etablering af arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre er: Overholdelse af krav i Tekniske forskrifter for gasser, Tilladelse fra Redningsberedskab og Faxe kommune, samt afstand til øvrige aktiviteter og afspærring i forbindelse med etablering.

Konklusionen på risikovurderingen er, at der ikke forventes uacceptabel risiko i forbindelse med etablering og drift af den nye lagerhal, udendørs gasoplag og arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre.

På baggrund af ovenstående samt det fremsendte ansøgningsmateriale, vurderer Faxe Kommune fortsat, at der med de forebyggende foranstaltninger er påset, at risici er nedbragt til et rimeligt niveau, og at der er tale om en forsvarlig placering af lagerhal, udendørs gasoplag og arealet til oplag af tomme og fulde trykflasker og cylindre.

4.6 Ophør af drift

I tillægget fra 2005 (udvidelse af ammoniakanlægget) er der stillet vilkår omkring hel eller delvis ophør af ammoniakanlægget. I tillægsgodkendelsen af 1. marts 2016 er der stillet vilkår om, at ved ophør af virksomhedens drift skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører.

Vilkårene er dækkende for hele virksomheden også den nye lagerhal og gasoplaget. Der er derfor ikke stillet yderligere vilkår til ophør af drift, i denne godkendelse.

Bilag 1 Klagevejledning

Afgørelsen kan, inden 4 uger fra den er meddelt, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber den 3. juni 2025.

De klageberettigede er:

- Ansøger.
- Enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.
- Sundhedsstyrelsen.
- Landsdækkende organisationer og foreninger.
- Lokale foreninger, der forinden har meddelt Faxe Kommune, at de ønsker klageret.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af hjemmesiden naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på hjemmesiderne borger.dk og virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder/organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

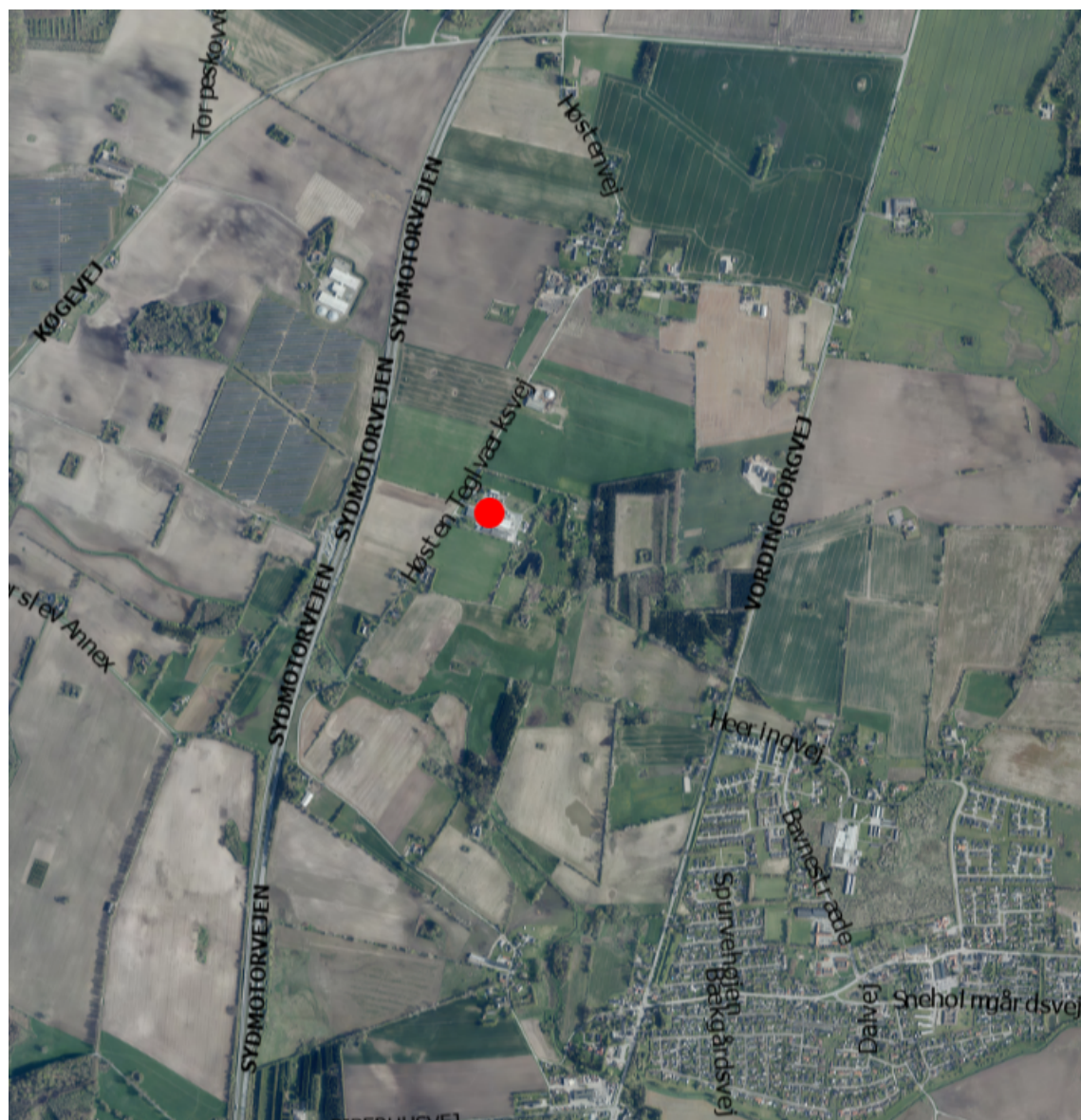
Gebyret betales tilbage, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnet kompetence.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt sagsanlæg i henhold til § 101 i miljøbeskyttelsesloven, være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 6. november 2025, eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

Bilag 2 Oversigtskort



Oversigt over området.

Ny lagerhal

Ny oplagsplads til gasflasker

Oversigtstegning med placering af gasoplag.