

Ansøgning for Miljøgodkendelse/anmeldelse

Faxe Kommune

BYG
&
MILJØ

Høsten Teglværksvej 47, 4690 Haslev

CVR / RID: CVR:24994589-RID:1140096146251

Fase: Ansøgning

BOM-nummer: MaID-2022-5904

Klassifikation: Ingen klassifikationer

Indsendelse nr.: 1 (18-05-2022 14:03)

Projekt: Ny lagerhal Høsten

Ansøgningstyper: VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse
Miljøgodkendelse/anmeldelse til ændring på bestående virksomhed

Sted(er)

Ejendomme: Ejendomsnr.: 012149, BFE numre: 1324700, 1324700

Matrikler: Matrikel nr.: 6b, Ejerlav: Høsten By, Sdr. Dalby

Personer tilknyttet projektet

Navn	Projektrettighed	Kontaktoplysninger
Flemming Jørgensen (Indsendt af)	Projektejer	Borupvang 5B, 2750 Ballerup flemming.jorgensen@brenntag-nordic.com +45 23700366

Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Angiv CVR og P-nummer

UDFYLDT

CVR-nummer

24994589 - BRENNTAG NORDIC A/S

P-nummer

1003173599 - BRENNTAG NORDIC A/S

Høsten Teglværksvej 47
4690 Haslev

Ansøger og ejerforhold

UDFYLDT

Ansøgers navn Flemming Jørgensen

Adresse Borupvang 5B, 2750 Ballerup

Virksomhedens navn Brenntag Nordic A/S

Adresse

Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte

Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre

Bemærkning

Kontaktperson Flemming Jørgensen

Adresse Borupvang 5B, 2750 Ballerup

Telefonnummer +45 23700366

Mailadresse flemming.jorgensen@brenntag-nordic.com

☐ Er ejer forskellig fra ansøger? Nej

Eventuelle yderligere bemærkninger

Forholdet til VVM

UDFYLDT

☐ Er projektet opført på bilag 1 til VVM bekendtgørelsen Nej

Hvis ja, angiv punktet på bilag 1

☒ Er projektet opført på bilag 2 til VVM bekendtgørelsen Ja

Eventuelle yderligere bemærkninger

Beskriv det ansøgte projekt

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet omfatter opførelse af ny lagerhal jf. vedlagte tegninger.

Er din virksomhed en risikovirksomhed?

UDFYLDT

- ☒ Afkryds her, hvis din virksomhed er omfattet af risikobekendtgørelsen

Ja

Eventuelle yderligere bemærkninger

Oversigtsplan af virksomhedens placering

UDFYLDT

Der er ingen indtegninger

Bilag**Tegninger over virksomhedens indretning**

UDFYLDT

Der er ingen indtegninger

Bilag**Virksomhedens produktionskapacitet og råvareforbrug**

UDFYLDT

Redegørelse:

Produktionskapacitet eller råvareforbrug påvirkes ikke af projektet.

Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT)

UDFYLDT

Redegørelse:

Projektet vedrører udelukkende oplag i emballage og medfører ingen BAT-relevante aktiviteter.

Tegninger med placering og nummerering af virksomhedens luftafkast

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Det ansøgte projekt medfører ingen ændringer af skorstene/luftafkast.

Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Det ansøgte projekt medfører ingen ændringer i spildevandsforhold. Der er ingen afløb i den projekterede bygning.

Tagvand føres til eksisterende tagvandsledning.

Spildevand: Oplysning om, hvor spildevand fra produktionen ønskes afledt til

UDFYLDT

Markeret ikke relevant:

Der afledes ikke spildevand fra den projekterede bygning, da det er en ren lagerhal.

Tegninger over placering af råvarer, hjælpestoffer og affald



UDFYLDT

Der er ingen indtegninger

Bilag

[Ny lagerhal 2021 Indretning.pdf](#)

VVM - Arealanvendelse

UDFYLDT

Angiv det fremtidige samlede bebyggede m2	8363
Angiv det fremtidige samlede befæstede areal m2	Påvirkes ikke (bygning opføres på allerede befæstet areal)
☐ Angiv om der er behov for grundvandssænkning	Nej
Hvis ja, angiv hvor mange m3 der er behov for at udpumpe	
Angiv projektets samlede grundareal i ha eller m2	1200
Angiv måleenhed ha eller m2	m2
Angiv projektets samlede bebyggede areal i m2	1200
Angiv projektets samlede befæstede areal i m2	1200
Angiv projektets samlede bygningsmasse i m3	10624
Angiv projektets maksimale bygningshøjde i m	11,0
Angiv om projektet berører flere kommune end beliggenhedskommunen	Ingen andre kommuner berøres.
Eventuelle yderligere bemærkninger	

VVM - Karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden

UDFYLDT

Angiv anlægsperioden 01.04.2022 - 01.09.2022

Angiv vandmængde i anlægsperioden	<50 m3
Angiv affaldstype og mængder i anlægsperioden	Der vil fremkomme alm. bygningsaffald. Dette vil blive bortskaffet i overensstemmelse med Faxe kommunes affaldsregulativ.
Angiv spildevandsmængde og type i anlægsperioden	Der forventes ikke at fremkomme væsentlige mængder spildevand
Angiv håndtering af regnvand i anlægsperioden	Regnvand føres til eksisterende regnvandsledning.
Råstoffer – oplys om type og mængde i driftsfasen	Nogle af de eksisterende råvarer vil blive flyttet til ny lagerhal. Der kommer ikke nye råvarer til.
Mellemprodukter – oplys om type og mængde i driftsfasen	Nogle af de eksisterende mellemprodukter vil blive flyttet til den nye lagerhal. Der kommer ikke nye mellemprodukter til.
Færdigvarer – oplys om type og mængde i driftsfasen	Nogle af de eksisterende færdigvarer vil blive flyttet til den nye lagerhal. Der vil ikke komme nye færdigvarer til.
Vand – mængde i driftsfasen	Der vil ikke blive installeret vandforsyning i den nye tappehal. Vandforbrug vil ikke blive påvirket.
Angiv håndtering af regnvand i driftsperioden	Regnvand føres til eksisterende regnvandsledning
☐ Er der behov for belysning, som i aften og natetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne?	Nej
Hvis ja, angiv og begrund omfanget	
☐ Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	Nej
Eventuelle yderligere bemærkninger	

VVM - Miljøforhold

UDFYLDT

☒ Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?	Ja
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser	Bek. 844/2017 og Vejledning om regulering af visse aktiviteter
☒ Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
☒ Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
☐ Giver projektet anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden og/eller i driftsfasen?	Nej
Hvis ja, angiv omfang og forventet udbredelse	
Beskriv de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet	
☐ Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	Nej
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser.	

- ☒ Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Ja

Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

- ☒ Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Ja

Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

- ☐ Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden eller i driftsfasen? Nej

Hvis ja, angives omfang og forventet udbredelse.

Eventuelle yderligere bemærkninger

VVM - Forhold til BREF

UDFYLDT

- ☐ Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter? Nej

Hvis ja, angiv hvilke.

- ☐ Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?

Hvis nej, angiv og begrund hvilke BREF-dokumenter, der ikke kan overholdes.

- ☐ Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner? Nej

- ☐ Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?

Hvis nej, angiv og begrund hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.

Eventuelle yderligere bemærkninger

VVM - Projektets placering

UDFYLDT

- ☒ Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening? Ja

- ☒ Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål? Ja

Hvis nej, angiv hvorfor.

- ☐ Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer? Nej

Hvis ja, angiv hvilke

- ☐ Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer? Nej

Bemærkning til overstående

☐ Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder? Nej

Bemærkning til overstående

☐ Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen? Nej

Bemærkning til overstående

☐ Forudsætter projektet rydning af skov? Nej

Bemærkning til overstående

☐ Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag? Nej

Bemærkning til overstående

Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. 400-500 m

Rummer § 3 området beskyttede arter? Angiv i givet fald hvilke. Ikke så vidt vides

Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område. 1400 m

Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde. 2700 m

☒ Vil projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet? Ja

Bemærkning til overstående

☐ Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse. Nej

Bemærkning til overstående

☐ Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?

Bemærkning til overstående

☒ Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser? Ja

Bemærkning til overstående Projektet vil ikke påvirke drikkevandsreserver.

☐ Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)? Nej

Bemærkning til overstående

Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande? Nej

Eventuelle yderligere bemærkninger

Andre relevante oplysninger

UDFYLDT

Redegørelse:

Ikke yderligere