

4321,

Matr. nr.: 127 az og 127 aæ

**Faxe-Stubberup byer,
Faxe sogn.**

Købers bopæl: **4640 Faxe.**

Gade og hus nr.: **Nygårdsvej.**

Anmelder:

Torben Elverdam
Landsretsagfører
4640 Faxe
Tlf. (03) 71 30 25

12.MAR1976*002646

plg. 1 d 4/5 1976

[Handwritten signature]

B E T I N G E T S K Ø D E .

Underskrevne gårdejer Viggo Johansen, Nygårdsvej 2, 4640 Faxe, sælger og betinget overdrager herved under forbehold af landbrugsministeriets approbation til senere fuldbyrdelse ved endeligt skøde til medunderskrevne

Faxe kommune, Rådhuset, 4640 Faxe,

en ubebygget jordlod af areal ialt 12 ha. 9179 m² fra den mig tilhørende landbrugsejendom matr. nr. 127 f Faxe-Stubberup byer, Faxe sogn (efter sammenlægning af ejendommens oprindelige matr. nre. 127 f, 128 a, 128 am og 128 ax), således som jordlodden er afsat i marken og på foreliggende måleblade udfærdiget i august 1975 af landinspektør E. Mouritsen, Køge, betegnet som parceller nre. 2 og 3 af matr. nr. 127 f af arealer henholdsvis 39844 m² og 89335 m².

Overdragelsen finder sted på følgende nærmere

v i l k å r:

1.



S00003034S 27_D_120
A00056550A 88300639

Kommunen overtager jordlodden i den stand og forfatning.



solgte Parcel og paa taleberettiget med Hensyn til Vedligeholdelse er den til enhver Tid værende Ejer af Matr.Nr. 128 r Faxe og Parceller deraf.

Al-

--

Underskrevne Chauffør Thorvald Axel Marius Jacobsen, Faxe, erkender herved at have købt den formævnte Parcel paa de anførte Betingelser og Vilkaar, som jeg forbinder mig til i enhver Henseende nøjagtig at opfylde.

Til Bekræftelse med vore Underskrifter.

F a x e , den 18^e Marts 1944

Som Køber:

Som Sælger:

Thorvald Axel Marius Jacobsen

Niels Chr. Jensen

Til Vitterlighed om Underskrifternes Ægthed, Dateringens Rigtighed samt om, at Underskriverne er myndige:

Knud Nielsen
Sagfører
Faxe.

S k ø d e .-

Da den i foranstaaende Købekontrakt betingede Købesum 1.100 Kr. er betalt, og Udstykningen nu er berigtiget, saa skøder og overdrager jeg, Niels Chr. Jensen, herved til Køberen Thorvald Axel Marius Jacobsen, den af mig ved bemeldte Kontrakt fra min Ejendom Matr.Nr. 128 r, Faxe By og Sogn, solgte Parcel, hvilken Parcel nu ifølge Landbrugsministeriets Udstykningsapprobation af 6^e Juni d.A. under Matr.Nr. 128 bb er skyldsæt for Hartkorn 1 $\frac{1}{2}$ Alb. og paalignet 25 Øre i halvaarlig Ydelse for Tiende efter Lov af 15/5 1903.

Den solgte Parcel skal derfor herefter tilhøre formævnte Thorvald Axel Marius Jacobsen medfuldkommen Ejendomsret og med de samme Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg hidtil har været Ejer deraf, ^{og} forøvrigt saaledes, som Købekontrakten nærmere bestemmer, særlig gentages Bestemmelserne i Kontraktens Punkt 4, hvorom særlig Tinglysning og Notering begæres.-

Til Bekræftelse med min Underskrift.

Faxe, den 14^{te} Juni 1944.

Niels Chr. Jensen

Til Vitterlighed om Underskriftens Ægthed,

Dateringens Rigtighed samt om, at Underskriveren er myndig:

Knud Nielsen
Sagfører
Faxe

Særlig Tinglysning og Notering begæres ang. Bestem-
melserne i Købekontraktens Punkt 4,

Knud Nielsen,
Sagfører

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 20, Store-Heddinge Købstad m. v.

den 17 JUNI 1944

Lyst. Tingbog: Bd. III

B.

. Akt: Skab

Nr. 46/560

*Handelt og Skide
Tillige lyst servitørsbeholdning fra 128^{te} m. H. S. Kj.
Udslypningskort og Servitørsbeholdning*

Genpartens Rigtighed bekræftes.

af Dommeren i Store-Heddinge m. v., den 28 JUNI 1944

W. H. Jensen