

VVM Myndighed	Center for Plan & Miljø, Faxe Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	Der er anmeldt skovrejsning af cirka 8,8 ha skov på ejendommen Tågerupvej 18, 4682 Tureby. Skoven etableres i løbet af 2025. Området beplantes med eg/avnbøg, bøg/douglas, birk, ær, lind, ask, eg/skovfyr og et areal med naturlig tilgroning. I midten af beplantningen kommer der en skoveng. Rundt om beplantningen etableres der et skovbryn. Skovbryn består af en blanding af træer og buske. I skovbrynet er 35% af planterne buske og småtræer resten er en blanding af almindelige træer. Skoven bliver normal højstammet skov, med en forventet sluthøjde på 30-35 meter i højden. Skovbrynet derimod, indeholder mange buske og træerne er mere vindudsat – derfor bliver brynet typisk en gradient. Beplantningsplanen ses af kort på følgende side, hvor de forskellige sorter der ønskes plantet fremgår. Efter 10-15 år er skoven typisk 10 meter høj og derefter vækster den langsommere. I forhold til de eksisterende beskyttede søer er der holdt en afstand på 20 meter undtagen der hvor beplantningen ligger nord for søen der er der 10 meters respektafstand. I skovbryn omkring søerne plantes der kun lave træer og buske for at undgå en skygge påvirkning af søerne. Projektet vil overholde kravene fra Landbrugsstyrelsen angående proveniens og planteherkomst. Arealforberedelse vil blive foretaget uden brug af dybdegående jordbearbejdning. Der holdes en respekt afstand til beskyttede diger på 2 meter. Drænledninger friholdes for beplantning, for at undgå rødder fra træerne tilstopper drænen. Det er ejers ansvar, at der ikke plantes træer så nær rørlagte strækninger af vandløb, at der kan være fare for, at rørledninger beskadiges eller tilstoppes.
Navn og adresse på bygherre	Tågerupvej 18, 4682 Tureby (Navn og kontaktoplysninger slettet grundet GDPR)
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Naturplant Aps Ribevej 47, 8723 Løsning (Navn og kontaktoplysninger slettet grundet GDPR)
Projektets placering	Tågerupvej 18 4682 Tureby 1a Tågerup by, Sdr. Dalby
Projektet berører følgende kommuner	Faxe Kommune

Oversigtskort i målestok

1: 24189

Kortbilag i målestok

Ca. 1:6000

Forholdet til VVM reglerne		Ja	Punkt	Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?				X	
Er anlægget opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		X			1. d) Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
1. Projektets karakteristika:					

Er der andre ejere end Bygherre?:				X	
a) Projektets dimensioner og udformning: - Arealbehovet i ha: - Det bebyggede areal i m²: - Bygningsmasse i m³: - Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: - Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg: - Anlæggets længde for strækingsanlæg:					Arealet er ubebygget landbrugsjord. Samlet projektareal er 8,8 ha. Tilplantning omfatter skovbryn og blandet skov. Projektet involverer ikke opførelse af nogen form for bebyggelse.
b) Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
c) Brugen af naturressourcer: - Behov for råstoffer i anlægsfasen (type/mængde): - Behov for råstoffer i driftsfasen (type/mængde): - Behov for vand i anlægsfasen (kvalitet/mængde): - Behov for vand i driftsfasen (Kvalitet/mængde): - Jordarealer og biodiversitet:					Der inddrages 8,8 ha landbrugsjord.
Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råvarer (type/mængde): - Mellemprodukter (type/mængde): - Færdigvarer (type/mængde):					
Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet?:				X	
d) Affaldsproduktion: - Farligt affald (type/mængde/bortskaffelse): - Andet affald (type/mængde/bortskaffelse): - Spildevand (mængde/sammensætning /afledning):					Der ingen affaldstype i forbindelse med anlægsarbejdet.
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?:				X	
e) Forurening og gener:					
- Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?:				X	Der vil kunne forventes støj fra maskiner i forbindelse med selve tilplantningsarbejdet samt den fremtidige drift/pleje af skoven. Det

					er Faxe Kommunes vurdering at gældende støjgrænser vil kunne overholdes.
- Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?:				X	
- Vil projektet give anledning til vibrationsgener?:				X	
- Vil projektet give anledning til støvgener?:				X	Der kan potentielt forekomme mindre støvgener i forbindelse med etableringen.
- Vil projektet give anledning til lugtgener?:				X	
- Vil projektet give anledning til lysgener?:				X	
f) Må projektet forventes at udgøre en risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden?:				X	
g) Må projektet forventes at udgøre en risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af jord-, vand- eller luftforurening)?:				X	
2. Projektets placering					
a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:					
- Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?:				X	
- Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?:				X	
- Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?:		X			Da området pålægges fredskovspligt kan arealet ikke senere ryddes og dyrkes landbrugsmæssigt, medmindre fredskovspligten ophæves, jf. Skovlovens § 6. Derfor vil projektet i praksis kunne udgøre en hindring for anvendelsen af jordarealerne.
- Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?:				X	Der må generelt ikke plantes træer som går ind over naboejendomme, eller som kan udgøre en fare for naboejendomme. Med de angivne afstande i ansøgningen vurderes der ikke at være fare for dette.
b) Naturressourcers relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund:					

- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?:		X			Skovrejsningen med fredskovspligt vil fremadrettet være til hinder for anvendelse af andre råstoffer på det specifikke areal.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?:				X	Ændringen fra landbrugsjord til skovområde uden brug af pesticider og gødskning i anlægs- og driftsfasen forventes at være en ændring af arealanvendelsen af positiv karakter for grundvandet. Skovrejsningen og aktiviteter forbundet hermed forventes ikke at medføre en fysisk hindring for anvendelsen af grundvandet.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordarealer?:		X			Skovrejsningen med fredskovspligt vil fremadrettet være til hinder for anden anvendelse af jorden.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig bibeholdelse af områdets biodiversitet?:				X	Projektet forventes at bidrage positivt til områdets biodiversitet, da landbrugsjorden omdannes til skov.
c) Det naturlige miljøes bæreevne:					
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af bredder og flodmundinger?				X	
- Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af havmiljøet?:				X	
- Forudsætter anlægget rydning af skov?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af skovområder?:				X	Skovrejsningen vil udelukkende medføre en udvidelse af skovarealerne i området. Området ligger lige op ad Østerskov som er ejet af Bregentved. Skovrejsningen vil derfor give en positiv udvidelse af skovarealer, og give mere plads til plante- og dyrelivet. Anmeldelse af skovrejsningen vurderes dermed at kunne bidrage til en positiv påvirkning af skovområder i nærheden.
- Vil anlægget være i strid med eksisterende eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af nationalt beskyttede eller fredede områder?:				X	Nærmeste naturbeskyttede områder er flere søer, der ligger indenfor projektområdet eller lige op af skovrejsningsområdet. Det vurderes ikke at skovrejsning vil påvirke den

					beskyttede natur, da skovrejsningen tager hensyn til afstanden til søerne og dermed ikke skygge påvirkes. Nærmeste fredede område (Sdr. Dalby Kirke) ligger ca. 2,5 km sydvest for skovrejsningsområdet. Fredningen bestemmer, at der ikke må bebygges yderligere i det fredede område, bortset fra byggerier og tilbygninger, der er nødvendige for den landbrugsmæssige drift i området. Der må ikke plantes træer og buske udenfor de skovbevoksede områder, og fritstående enkelttræer må ikke fældes. Eftersom skovrejsningen ikke sker indenfor fredningsområdet eller på grænsen til områdefægrænsningen, vurderes skovrejsningen ikke at ville påvirke fredningsområdet negativt.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af internationalt beskyttede områder (Natura 2000)?				X	Det fremgår af habitatbekendtgørelsen¹, at der for alle planer og projekter skal foretages en vurdering af, hvorvidt den påtænkte plan eller projekt kan påvirke et Natura 2000-områdes bevaringsmålsætninger væsentligt. Dette gælder også for projekter, der finder sted udenfor Natura 2000-områder, men som kan have en påvirkning ind i Natura 2000-området. Det nærmeste Natura 2000-område nr. 161 "Søer ved Bregentved og Gisselfeld" er beliggende 5,7 km fra projektområdet. Området er særligt blevet udpeget som fuglebeskyttelsesområde for, at beskytte de ynglende rørhøge i områdets søer. Derudover er to af søerne, Sø Torup Sø og Ulse Sø, desuden udpeget som habitatområde for naturtypen kransnålealge-sø. Rørhøge yngler i områdets vådområder hvor der findes veludviklede røskove. Derudover benytter de sig af de dyrkede marker, enge og græsarealer til at fouragerer. Faxe Kommune vurderer, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil medføre en væsentlig påvirkning af naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget på grund af projektets meget lokale påvirkning

¹ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

					og den store afstand til det nærmeste Natura 2000-område.
- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?:				X	Ved søgning på Arter.dk, er den nærmeste registreret bilag IV arter ca. 700 meter væk fra projektområdet. De nærmeste registrerede er Springfrøen og Stor vandsalamander i nordlig retning fra projektområdet. Da springfrøen foretrækker at opholde sig i lysåbne område i løvskov og skovbryn og stor vandsalamander foretrækker rene vandhuller gerne i nærheden af skov. Derfor vurderer Faxe Kommune at skovrejsningen vil være positiv for eventuelle padder i området ift. nuværende landbrugsjord. Faxe Kommune vurderer ikke, at en skovrejsning risikerer at have negativ indflydelse på de registrerede bilag IV arter.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?:				X	
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?:				X	
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af tætbefolkede områder (støj/lys/luft) ?:				X	Der kan forekomme kørsel med maskiner i anlægsfasen, derefter forventes der ikke væsentlig påvirkning i form af støj, lys og luft.
- Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier?:				X	Kommunes landskabskarakteranalyse indenfor område nr. 6 – 6 Karise moræne- og landbrugslandskab, delområde M1. Landskabet i delområdet skal beskyttes. Det flade landskab med udpræget overdrevsbebyggelse adskilt af skovområder skal beskyttes. Oplevelsen af, at landskabet består af mange små landskabsrum, med en del bebyggelse og som er visuelt afgrænset af skovbryn er karakteristisk for området og kan opretholdes ved fortsat landbrugsmæssig drift af de åbne arealer. Også græsningsfolde og områder med hobbylandbrug er med til at opretholde karakteren, ligesom

					sikring af ekstensive arealer og vådområder mv. Ændring af de mange små jordlodder kan have betydning for det oplevede landskab, der i dag fremstår meget afvekslende, men samtidig harmonisk. Skov og skovrejsning. Balancen mellem åbne jordbrugsområder og skovpartier skal opretholdes. Delområdet er ikke sårbart over for skovrejsning, men det skal sikres, at eventuelle nye skovpartier ikke overstiger størrelsen af de eksisterende skovområder og at der opretholdes visuel forbindelse mellem de nærmeste åbne områder. Skovrejsningen etableres lige op af Østerskov, med sine 8,8 ha. er den mindre end Østerskov. Visuelt vil skovrejsningen fremstå som en del af Østerskov og vil ikke virke skræmmende. Det vurderes derfor at denne skovrejsning ikke ændre på landskabskaraktertrækkene og skovpartiet ikke ødelægger balance mellem de åbne jordbrugsområder og skovpartier.
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet					
a) Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:					
- Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					8,8 ha
- Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					De nærmeste naboer vil få skovbrynet tættere på deres boliger end det er i dag.
- Er området, hvor anlægget tænkes placeret sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning?:				X	
b) Indvirkningens art:					
c) Indvirkningens grænseoverskridende karakter:					
- Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?:				X	
- Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?:				X	
d) Indvirkningens intensitet og kompleksitet:					
- Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis eller samlet?:				X	
- Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?:				X	

e) Indvirkningens sandsynlighed:					
- Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?:				X	
f) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:					
- Hvornår forventes miljøpåvirkningen af indtræde?:					Det vil hovedsagelig være i anlægsfasen at der kan indtræde støj og støvgener.
- Er påvirkningen af miljøet varig, hyppig eller reversibel?:					Påvirkningen er som udgangspunkt varig, da skoven tillægges fredsskovspligt.
g) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
- Er der andre anlæg, projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold) ?:				X	
- Er der andre kumulative forhold?				X	
h) Mulighed for reelt at begrænse indvirkningerne:					
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt:				X	Det vurderes at skovrejsningen ikke er VVM-pligtig, idet den ikke risikerer at medfører væsentlige miljømæssige negative påvirkninger.

Dato: 04. september 2025
Sagsbehandler: Laust Dahl Larsen