



Postadresse:
Natur & Miljø
Frederiksgade 9
4690 Haslev
Telefon 56203000

Kontoradresse:
Natur & Miljø
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Direkte telefon 56203063
www.faxekommune.dk

Dato: 28. november 2025

Sagsnummer:
09.40.20-P19-13-25

Afgørelse om ikke VVM-pligt

Ejendommen: St Elmuevej 2, 4640 Faxe
Beliggende: 1G, LINDERSVOLD HGD., ROHOLTE.

Faxe Kommune har modtaget en anmeldelse fra Naturstyrelsen af et projekt omkring Orup Bæk, som har til formål at sikre ejendomme og infrastruktur i et vådområde, som naturligt er opstået efter et digegennembrud ved stormfloden i oktober 2023.

Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at Naturstyrelsens projekt ved Orup Bæk ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 11. november 2025 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber 9. december 2025. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af det vedlagte screeningsskema.

Du bør bruge Digital Post eller sende/aflevere et fysisk brev, hvis du vil skrive til os. Sådan beskytter du bedst dine oplysninger.

Dine personoplysninger passer vi godt på! Du kan læse om, hvordan vi behandler dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har på www.faxekommune.dk.

¹ LBK nr. 4 af 3. januar 2023 lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Klima- og Lavbundsprojekt Orup Bæk er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2; pkt. 10f, 10k og 1c.

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at Klima- og Lavbundsprojekt Orup Bæk skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

Faxe Kommunes vurdering

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger som projektet kan have på det omkringliggende miljø:

Formålet med projektet er at beskytte områdets borgere og infrastruktur mod en vådgøring af et større areal efter et naturligt opstået digegennembrud. Da oversvømmelsen af området er sket naturligt og ikke er en del af dette projekt, indeholdes dette ikke i nærværende screeningsafgørelse.

Der er allerede i dag et rigt fugle og dyreliv tilknyttet det nyopståede naturområdet.

Det er endnu ikke afklaret om et afværgedige omkring Lindersvoldvej 15, bliver en del af projektet, men vurdering af påvirkning er indeholdt i VVM-screeningen. Det vurderes at etablering af dette dige ikke har væsentlig påvirkning på naturen og miljøet.

Samlet vurderes det at der ikke er en væsentlig påvirkning af miljøet og naturen i området. Ved gennemførelse af projektet sikres det tilmed at naturen bibeholdes og at der både tilbageholdes kvælstof og lagres kulstof i jorden.

Ved screeningen har der blandt andet været fokus på:

- Påvirkning af beskyttet natur
- Påvirkning af beskyttede arter
- Beskyttelseslinjer
- Landskabshensyn

- Afledning af vand og spildevand
- Gener i forbindelse med anlægsarbejde
- Genanvendelse- og tilførsel af jord

Mange af de berørte emner skal være i fokus ved gennemførsel af projektet, men vurderes ikke hverken enkeltvis eller samlet at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Derfor vurderer Faxe Kommune, at Naturstyrelsens projekt ved Orup Bæk ikke er VVM-pligtigt.

En uddybning af ovenstående punkter kan ses i det vedlagte screeningsskema.

Høring

Afgørelsen med screeningsskema, har været i høring hos følgende:

- Lodejere indenfor og grænsende op til projektområdet samt berørte myndigheder.

Høringen gave anledning til følgende bemærkninger:

- Både borgere og foreninger ytrede bekymring eller kunne ikke forstå hvorfor der skulle ske endnu et digegennembrud ved et nyt forløb for Orup bæk.
- Opmærksomhed på.
- Problemer med afledning af spildevand.
- Opmærksomhed på påvirkning områdets natur.
- Flere ønsker om bro over digegennembrudet
- Bekymring for sikring af ejendomme i området mod stormflod
- Bemærkninger til nedlæggelse af Landvindingslaget
- Bekymring omkring tilstanden af Lindersvoldvej, hastighed og tungtrafik.
- Flere ønsker sluseløsning.

På baggrund af høringssvar fra borger i området og foreninger, er forlægning af Orup Bæk til et nyt forløb taget ud af projekt, dermed beholder Orup Bæk sit nuværende forløb.

Forhold til anden lovgivning

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Landzonetilladelse: Projektet forudsætter landzonetilladelse fra planmyndigheden i Faxe Kommune. Henvendelse vedrørende landzonetilladelser kan rettes til Center for Plan og Miljø, tlf.: 56 20 30 19.

Naturbeskyttelsesloven: projekt forudsætter dispensationer fra Naturbeskyttelsesloven. Henvendelse vedrørende naturbeskyttelsesloven kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 61.

Miljøgodkendelse: Projektet er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen og kræver en miljøgodkendelse. Henvendelse vedrørende miljøgodkendelse kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 70.

Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende, støjende eller vibrerende bygge- og anlægsarbejde, skal det overholde kommunens forskrift. I kan læse mere om miljøregulering af midlertidige aktiviteter på kommunens hjemmeside:
faxekommune.dk/erhverv/miljoe/virksomheder/miljoeregulering-af-midlertidige-aktiviteter.

Museumsloven: Der må ikke foretages ændring i tilstanden af beskyttede sten- og jorddiger. Der må således godt plantes op af diger men ikke direkte på dem. Der må fx ikke pløjes eller graves så tæt ind til et dige, at det skrider ud. Faxe Kommune skal ansøges om tilladelse jf. museumslovens § 29 j. stk. 2 til at gennembryde beskyttede jorddiger såfremt det skulle blive aktuelt.

Såfremt der dukker fortidsminder eller arkæologisk materiale såsom stensamlinger, mørk jord, knoglerester, potteskår og lignende op ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses og Museum Sydøstdanmark kontaktes (faxe@museerne.dk, 70 70 12 36).

Ændring af vandets løb: Hvis du ændrer dræn eller grøfter, eller ændrer vandets afløb til og fra andre ejendomme, kræver dette også en tilladelse fra Faxe Kommune ifølge vandløbslovens §§ 6 og 17.

Forurening: Opdager du en forurening under gravningen, skal Faxe Kommune ligeledes underrettes efter lov om miljøbeskyttelse § 21.

Jordforurening: Projektet er beliggende på et område der er kortlagt eller delvist kortlagt som forurenet. Faxe Kommune skal derfor vurdere, om der er behov for en tilladelse efter jordforureningslovens § 8.

Jordflytning: Projektet er beliggende i et område der er kortlagt eller omfattet af områdeklassificering. Overskudsjord fra projektet må ikke uden tilladelse genanvendes andre steder på matriklen, og jordflytninger skal anmeldes til Faxe Kommune efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

Adgangstilladelse: Projektet forudsætter adgangstilladelse fra trafikmyndigheden i Faxe Kommune. Overkørselstilladelsen søges på kommunens hjemmeside faxekommune.dk/borger/teknik-miljoe/trafik-veje/adgang-

[indkoersel/overkoersel](#). Henvendelse vedrørende adgangstilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 40.

Ophævelse af landbrugspligt: Projektet forudsætter at landbrugspligten ophæves ved erklæring fra en praktiserende landinspektør efter §6 eller §7 i lov om landbrugsejendomme.

Bilag til afgørelse

- Til denne afgørelse findes følgende bilag:
- Kommunens VVM-screeningsskema

En kopi af dette brev er sendt til

- Friluftsrådet, Faxe@friluftsradet.dk
- Greenpeace, info.dk@greenpeace.org
- Danmarks Naturfredningsforening, dnfaxe-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomiteé Faxe, faxe@dn.dk
- Byggeinformation, mette.fogh@byggeinformation.dk
- Dansk ornitologisk forening, natur@dof.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@snm.ku.dk
- Fællespostkasse – Byg, byg@faxekommune.dk
- Østsjællands Museum, museerne@museerne.dk
- Kystdirektoratet kdi@kyst.dk
- Faxe Forsyning, post@faxeforsyning.dk
- Orup Vandværk, post@orupvand.dk
- Næstved Kommune
- Vordingborg Kommune
- Berørte lodsejere inden for projektområdet og grænsende op til projektområdet

Klagevejledning

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med dit Mit-ID på www.borger.dk eller www.virk.dk.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

- Miljø- og fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald

- Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den **xx 2026** eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

Med venlig hilsen

Rasmus Amann Nyholt
Natur- og vandløbsmedarbejder