



Nymølle Stenindustrier A/S
Hovedgaden 539
2640 Hedehusene

Postadresse:
Natur & Miljø
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Telefon: 56 20 30 00
Telefax: 56 20 30 01
www.faxekommune.dk

Direkte: 56203061
Mail: lhava@faxekommune.dk

Dato: 14-01-2020
j./sagsnr.: 01.05.08-P25-10-19

Nedlæggelse af en beskyttet sø i forbindelse med råstofgravning

Ejendommen matr.nr. 2a Ulstrup By, Terslev, Bjerredevej 22, 4690 Tureby

Afgørelse

Denne afgørelse vedrører alene forhold i naturbeskyttelsesloven¹.

Dispensation

Kommunen giver jer hermed dispensation² til at nedlægge den beskyttede sø på matr.nr. 2a Ulstrup By, Terslev, markeret på bilag 1.

Dispensationen gives på vilkår af, at I:

1. Etablerer erstatningsnatur i form af søer, i forholdet 1:2. Dvs. der etableres to søer til gengæld for den ene, der nedlægges og hver sø skal have et areal, der minimum er samme størrelse som søen, der nedlægges. I skal placere søerne i en radius af maks. 1 km fra den eksisterende sø.
2. Etablerer søerne i overensstemmelse med en plan for erstatningsnatur, som kommunen særskilt skal godkende. Etableringen vil kræve landzonetilladelse. Ansøgningen hertil sendes til: landzone@faxekommune.dk.
3. Erstatningssøerne skal etableres og være fungerende naturtyper, dvs. med et karakteristisk dyre- og planteliv, inden den eksisterende sø nedlægges.
4. Der må ikke foretages sprøjtning eller gødskning indenfor 10 meter af erstatningssøerne.

Faxe kommune vil tinglyse dispensationens vilkår på ejendommen for ejers regning, da det er vilkår af varig interesse³.

Dispensationen gælder kun for naturbeskyttelseslovens § 3. Den bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år⁴.

¹ Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse (naturbeskyttelsesloven), LBK nr. 240 af 13. marts 2019

² Afgørelsen er truffet efter naturbeskyttelseslovens § 65, jf. § 3

³ Jf. naturbeskyttelseslovens § 66

⁴ Jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2



Lovgrundlag

Om naturbeskyttelseslovens § 3 – beskyttede naturtyper

Søen er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af naturlige søer, hvis areal er på over 100 m². Efter naturbeskyttelseslovens § 65 kan kommunen, i særlige tilfælde, meddele dispensation fra denne bestemmelse. Et særligt tilfælde er for eksempel, at et tiltag har naturforbedrende funktion.

Faxe Kommunes afgørelse er nødvendig, da en nedlæggelse af den beskyttede sø (herefter benævnt "søen") er en tilstandsændring, der er omfattet af lovgivningen.

Redegørelse

Ansøgningen

I har den 18. maj 2018 på vegne af ejerne af Bjerredevej 22, 4682 Tureby, sendt en revideret ansøgning til Region Sjælland. Ansøgningen omhandler tilladelse til råstofindvinding på de to ovennævnte matrikler. Oversigtskort er vist i bilag 2.

Søen, der ønskes nedlagt i forbindelse med råstofgravningen, er ca. 500 m² målt på luftfoto 2019 og dermed over størrelsesgrænsen på 100 m².

Miljøkonsekvensrapport

I august 2019 har I udarbejdet en miljøkonsekvensrapport, der beskriver og vurderer det ansøgte projekts væsentlige indvirkninger på miljøet, både direkte og indirekte. Rapporten er vedlagt som bilag 3 til denne afgørelse.

Rapporten uddyber også jeres ansøgning. I ansøger om indvinding af 250.000 m³ sand, grus og sten pr. år. Råstoffilladelsen vil gælde 10 år, inkl. gennemførelse af efterbehandlingsplan. Rapporten beskriver ligeledes, at I ansøger om at indvinde råstoffer både over og under grundvandsspejlet. Ud af de i alt ansøgte 250.000 m³ pr. år har I ansøgt om at indvinde op til 100.000 m³ råstoffer under grundvandsspejlet pr. år. Tykkelsen af forekomsten varierer, men I forventer, at I skal grave til mellem 3 og 12 meter under terræn. Det ansøgte areal er vurderet af jer til at indeholde ca. 1,2 mio. m³ råstoffer.

Sagens faktuelle baggrund

Beskrivelse af den beskyttede sø

Søen ligger i det åbne land på en intensivt dyrket mark, der udgør den østlige del af råstofgraveområdet. Bjerrede By ligger umiddelbart vest for området og godt 1 km vest for området ligger Munkeskov med Natura-2000 området Bagholt Mose (se mere om Natura 2000-området i separat afsnit nedenfor). Der er endvidere nærliggende skovområder syd og øst for projektområdet.

Søernes naturindhold er beskrevet i naturnotatet, der er inkluderet i miljøkonsekvensrapporten.

Råstofloven

Ifølge råstofloven skal regionen udlægge graveområder, der kan sikre forsyningen med råstoffer i mindst 12 år. Regionen har i Råstofplan 2016 udlagt graveområder af sand, grus og sten svarende til 19,4 års indvinding.



Begrundelse for afgørelsen

Dispensationen til at nedlægge søen, på de ovenfor beskrevne vilkår, er begrundet i, at der er tale om en mindre marksø af moderat kvalitet og uden tilstedeværelse af Bilag IV-arter. Faxe Kommune finder i denne konkrete sag, når beskyttelsesinteressen vægtes i forhold til råstofindvindingen, at der foreligger sådanne særlige forhold, at der er grundlag for at meddele dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 3 til råstofindvinding på arealet, hvor søen ligger.

Andre nødvendige dispensationer/tilladelser

Nedlæggelse af søen vil også kræve landzonetilladelse⁵.

Faxe Kommunes afgørelse vedr. museumslovens § 29a sendes med denne afgørelse.

Faxe Kommunes Teknik og Miljøudvalg har den 30. oktober 2019 under punkt 139 besluttet, at der ikke kan gives tilladelse til råstofindvinding under grundvandsspejlet.

Etableringen af den erstatningsnatur, der er givet vilkår om at I skal etablere, vil som minimum kræve en landzonetilladelse. Dertil skal der udarbejdes en ansøgning med konkret beskrivelse af projektet, som kommunen kan forholde sig til. Se også vilkåret om erstatningsnatur i denne afgørelse.

Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)

Det udlagte råstof graveområde ligger godt 1 km øst for Bagholt Mose, Natura 2000-område nr. 159.

Jeres Miljøkonsekvensrapport har bekræftet projektets mulige indvirkning på Bagholt Mose. Det har særligt været ift. den ønskede grundvandssænkning, at der har været set på potentielle påvirkninger af området.

Strengt beskyttede arter (Bilag IV-arter)

Enbicon v/Bjarke Laubek har foretaget en undersøgelse af naturlokaliteter og diger i forbindelse med udarbejdelse af miljøkonsekvensrapporten. De beskyttede naturområder indenfor råstofgraveområdet er blevet besigtiget og der er fundet ynglende Spidssnudet frø i lokalitet nr. 8.

Spidssnudet frø er en strengt beskyttet art⁶, såkaldt Bilag IV-art.

Udover denne forekomst har kommunen ikke kendskab til, at der forekommer strengt beskyttede arter på eller tæt ved (< 500 meter) projektområdet.

Projektets indvirkning på bilag IV-arten varetages i en separat §3-afgørelse, samt på anden vis, jf. ovenstående.

Forhold I skal være opmærksomme på

Naturbeskyttelsesloven: De erstatningssøer, der er vilkår om, at I skal lave, vil efter en periode blive omfattet af bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens § 3.

⁵ Efter § 35 i Bekendtgørelse af lov om planlægning (planloven), LBK nr. 287 af 16. april 2018

⁶ Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatdirektivet)



Museumsloven: Hvis I finder arkæologisk materiale ved gravearbejdet, skal I straks standse arbejdet jævnfør § 27, stk. 2 i museumsloven. I skal straks anmelde fundet til Østsjællands Museum, Højerup Bygade 38, 4660 Store Heddinge, 56 50 28 06, byggesag@oesm.dk.

Miljøbeskyttelsesloven⁷: Ejere og brugere af fast ejendom skal straks underrette kommunen, hvis de forårsager eller konstaterer forurening af ejendommens jord eller undergrund jævnfør § 21 i miljøbeskyttelsesloven.

Jordforureningsloven⁸: Såfremt I under gravearbejdet på et areal, der ikke er kortlagt, konstaterer en forurening af jorden skal I standse arbejdet, jævnfør § 71 i lov om forurenede jord. Tilsvarende gælder på et kortlagt areal, såfremt den konstaterede forurening ikke er beskrevet i kortlægningen. Forpligtelsen påhviler ejendommens ejer og den, der udfører eller lader udføre det pågældende arbejde.

Vandløbsloven⁹: Hvis I ændrer ved dræn og grøfter, eller vandets afløb fra ejendommen ændres, skal der søges om tilladelse hertil hos kommunen ifølge vandløbsloven § 6 og § 19. Hvis der tilføres dræn- eller grøftvand fra omkringliggende arealer eller der er forbindelse med andre vandløbssystemer, skal der være en dyrkningsfri bræmme på mindst 2 m omkring søen¹⁰.

Klagevejledning

I kan påklage denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet jf. naturbeskyttelseslovens § 78. I skal indgive klagen senest 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort.

I klager via Klageportalen, som findes i et link på forsiden af <https://naevneneshus.dk/>. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk, som man logger på med Nem ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Klager skal betale et gebyr på kr. 900 for privatpersoner og kr. 1800 for virksomheder og foreninger. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis I ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal I sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klageberettigede efter naturbeskyttelsesloven er

- 1) adressaten for afgørelsen,
- 2) ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- 3) offentlige myndigheder,
- 4) en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,

⁷ Jf. § 21 i Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven), LBK nr. 1218 af 25. november 2019

⁸ Bekendtgørelse af lov om forurenede jord (jordforureningsloven), LBK nr. 282 af 27. marts 2017

⁹ Bekendtgørelse af lov om vandløb (vandløbsloven), LBK nr. 1217 af 25. november 2019

¹⁰ Jf. § 69 i vandløbsloven



- 5) lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- 6) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- 7) landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

I er velkomne til at ringe til naturafdelingen på tlf. 56 20 30 61, når klagefristen er udløbet. I får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Søgsmål

Retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt¹¹.

Med venlig hilsen

Linda Hau Andersen
Naturmedarbejder

Bilag:

1. Oversigtskort med råstof graveområdet og beskyttelsesinteresserne
2. Del-oversigtskort med råstof graveområdet og den berørte sø på matr.nr. 2a Ulstrup By, Terslev
3. Miljøkonsekvensrapport

Følgende interessenter orienteres om afgørelsen:

Region Sjælland
Miljøstyrelsen
Miljøstyrelsen Storstrøm
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforening Faxe
Friluftsrådet
Friluftsrådet Region Øst
Dansk Ornitologisk Forening
Dansk Ornitologisk Forening Faxe
Slots- og Kulturstyrelsen
Danmarks Jægerforbund
Fiskeriinspektorat Øst
Museum Sydøstdanmark
Østsjælland Museum
Ferskvandsfiskeriforeningen v/ Niels Barslund
Danmarks Sportsfiskerforbund
Dansk Botanisk Forening, fredningsudvalget
Dansk Entomologisk Forening (EFU)

¹¹ jf. naturbeskyttelseslovens § 88



Bilag 1 – Del-oversigtskort med råstof graveområdet og den berørte sø på matr.nr. 2a Ulstrup By, Terslev



Blå linjer viser afgrænsningen af råstofgraveområdet. Lilla cirkel viser den beskyttede sø (med sort skravering).

Den lille sø-skravering sydligt i billedet er ved besigtigelse af ENBICON (se beskrivelse af lokaliteten, nr. 3, i naturrapporten på side 140 og frem i miljøkonsekvensrapporten) er en fejlregistrering og vil blive afregistreret.



Bilag 2 – Oversigtskort med råstofgraveområdet og beskyttelsesinteresserne



Det blå polygon viser råstofgraveområdet. Gule linjer viser beskyttede diger. Sort-skraverede arealer viser beskyttede søer. Det grøn-prikkede areal viser det beskyttede Natura 2000-område Bagholt Mose.