



Faxe kommune  
Frederiksgade 9  
4690 Haslev

Postadresse:  
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Telefon 56203000

[www.faxekommune.dk](http://www.faxekommune.dk)

Kontoradresse:  
Frederiksgade 9  
4690 Haslev

Direkte 56203043  
[mahvb@faxekommune.dk](mailto:mahvb@faxekommune.dk)

Dato 8. juli 2020  
j./sagsnr. 01.16.04-P19-4-20  
Kvalitetssikret af gkofo og heh

### Afgørelse om ikke VVM-pligt - Ny kunstgræsbane ved Faxe Boldklub

**Ejendommen:** Jesper Olsens Vej 6, 4640 Faxe  
**Beliggende:** Matr. nr. 2be Faxe By, Faxe

Faxe Kommune har modtaget en anmeldelse om etablering af en ny kunstgræsbane, Jesper Olsens Vej 6, 4640 Faxe. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven<sup>1</sup>.

#### Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at kunstgræsbane ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 8. juli 2020 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber den 5. august 2020. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af screeningsskemaet.

---

<sup>1</sup> LBK. nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).



## Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplyst en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplyst på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplyst på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

Screeningens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Kunstgræsbaner er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2; pkt. 10b: Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at kunstgræsbane skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

## Faxe Kommunes vurdering

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger som projektet kan have på det omkringliggende miljø:

- Faxe Kommune ønsker at etablere et nyt kunstgræsanlæg til fodbold ved Faxe Boldklub. Kunstgræsanlægget ønskes placeret på eksisterende græsbaneareal sydvest for Faxe Boldklub. Kunstgræsanlægget omfatter etablering af en 11-mands kunstgræsbane samt et ekstraareal i kunstgræs hhv. nordvest og sydøst for 11-mandsbanen. På ekstraarealet mod nordvest etableres der 2 stk. 5-mandsbaner. Samlet kunstgræsareal inkl. eventuelle ekstraarealer andrager i alt 12.140 m<sup>2</sup>.
- Afvanding af overfladevand sker ved infiltration igennem baneopbygningen og herfra ved nedsivning igennem de underliggende jordlag. Derudover etableres der omfangsdræn hele vejen rundt om kunstgræsanlægget samt dræn på kryds og tværs af anlægget, som forbindes med sandfangsbrønde. Drænene tilsluttes Faxe Forsynings fællesbrønd FBF1050 nord for kunstgræsanlægget. Der udarbejdes en spildevandstilladelse for nedsivning og tilslutning.
- Der bliver genbrugt 3 af eksisterende 12 m maste, der hver har 2 stk. LED armaturer. Masterne flyttes til ekstraarealet, hvor der etableres 2 stk. 5-mandsbaner. Lysniveauet forventes at være ca. 50 lux.

Der etableres et nyt lysanlæg med 6 stk. 18 m master, 3 stk. på hver side af det nye kunstgræsanlæg. Der anvendes 12 stk. LED armaturer, 2/2/2 på hver side af 11-



mandbanen. Lysanlægget er et 125 lux anlæg med middel luxniveau på ca. 154 lux. Der er indsendt en spildlysberegning.

I det aktuelle område vurderes det, at omkringliggende beboelser svarer til miljøklassen E2. På baggrund af beregningen kan det konkluderes, at de anbefalede grænseværdier jf. DS/EN 12193 miljøklasse E2 er inden for grænseværdierne, samt at grænseværdierne for den skrappeste miljøklasse E1 ligeledes kan overholdes.

- Der forventes ikke at ske en forøget aktivitet i form af træning og kampe på baneanlægget i sommersæsonen. Anlægget forventes i modsætning til tidligere også at blive benyttet i vintermånederne. Aktiviteten vil i denne periode ikke være større end i sommersæsonen. Kunstgræsbanen vil ikke blive benyttet efter kl. 21.00, og begge lysanlæg etableres med auto-sluk kl. 21.15. Der vil være påvirkninger i form af støj, men de forventes ikke at være væsentligt anderledes ind de nuværende påvirkninger.
- Banen er placeret i område for særlige drikkevandsinteresser (OSD), men uden for indvindingsopland. Endvidere er banen placeret inden for nitrattfølsomt indvindingsområde (NFI), men uden for indsatsområde (IO). Nærmeste boringsnære beskyttelsesområde (BNBO) er beliggende ca. 1.000 m sydvest for banen.

De nærmeste vandværksboringer ligger 1,1 – 1,8 km sydvest (Faxe Vandværk s.m.b.a.) og 1,8 km øst (Stubberup Vandværk) for kunstgræsbanen. Øvrige boringer, der bruges til drikkevandsforsyning ligger mere end 1 km fra kunstgræsbanen. Nedsivning af overfladevand forventes ikke at påvirke drikkevandsinteresserne.

- Der er udført 5 stk. orienterende geotekniske boringer i området og udført 3 stk. nedsivningsforsøg. Derudover er der lavet en jordsorptionsberegning. Beregningerne viser at det vil tage ca. 144 år før jorden under banen skifter fra kategori 1 (ren jord) til kategori 2 (lettere forurennet jord).

Der er indsendt drænvandsanalyser fra lignende kunstgræsbaner, der viser hvilke stoffer og i hvilken mængde, der kommer fra banen.

Faxe Kommune har vurderet, at nedsivning af spildevand fra kunstgræsbanen ikke vil udgøre en risiko for forurening af grundvandet. Faxe Kommunes vurdering baserer sig på de i ansøgningen anførte oplysninger om, hvilke stoffer, der vil kunne sive fra kunstgræsbanen til jorden, beregninger af periodens længde, før jorden under banen vil skifte fra kategori 1 til kategori 2.

### Vurdering

Mange af de berørte emner skal være i fokus ved gennemførelse af projektet, men vurderes ikke hverken enkeltvis eller samlet at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Derfor vurderer Faxe Kommune, at kunstgræsbane ikke er VVM-pligtig.



En uddybning af ovenstående punkter kan ses i selve VVM-screeningen.

## Høring

Afgørelsen med screeningskema, har været i høring hos følgende:

- Faxe Kommune
- DJ MILJØ & GEOTEKNIK P/S
- Naboerne i første række til kunstgræsbaneanlægget.
  - Savværksvej 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13 og 15, 4640 Faxe
  - Granvænget 1-5, 25-27 og 29-30, 4640 Faxe

De indkomne bemærkninger og indsigelser fremgår af vedlagte hvidbog.

## Forhold til anden lovgivning

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Byggetilladelse: Lysanlægget forudsætter byggetilladelse fra byggemyndigheden i Faxe Kommune. Byggetilladelsen søges gennem [www.bygogmiljoe.dk](http://www.bygogmiljoe.dk). Dette er gjort. Henvendelse vedrørende byggetilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 30.

Spildevandstilladelse: Spildevandsforholdene kræver en ny spildevandstilladelse. Der er ansøgt om dette. Henvendelse vedrørende spildevandstilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 70.

Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende, støjende eller vibrerende bygge- og anlægsarbejde, skal det overholde kommunens forskrift. I kan læse mere på kommunens hjemmeside: <http://www.faxekommune.dk/miljoeregulering-midlertidige-aktiviteter>.

Museumsloven: Såfremt der dukker fortidsminder eller arkæologisk materiale såsom stensamlinger, mørk jord, knoglerester, potteskår og lignende op ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses og Museum Sydøstdanmark kontaktes ([faxe@museerne.dk](mailto:faxe@museerne.dk), 70 70 12 36).

Forurening: Opdager du en forurening under gravningen, skal Faxe Kommune ligeledes underrettes efter lov om miljøbeskyttelse § 21.

Med venlig hilsen

Marit Hvam Pedersen  
Fagkoordinator Miljø og Drikkevand



## Bilag til afgørelse

Til denne afgørelse findes følgende bilag:

- Kommunens VVM-screeningsskema
- Ansøgers anmeldelse af projektet
- Hvidbog

## En kopi af dette brev er sendt til

- Friluftsrådet, [oestsjaelland@friluftsradet.dk](mailto:oestsjaelland@friluftsradet.dk)
- Greenpeace, [info.dk@greenpeace.org](mailto:info.dk@greenpeace.org)
- Danmarks Naturfredningsforening, [faxe@dn.dk](mailto:faxe@dn.dk) og [dnfaxe-sager@dn.dk](mailto:dnfaxe-sager@dn.dk)
- Byggeinformation, [mette.fogh@byggeinformation.dk](mailto:mette.fogh@byggeinformation.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [faxe@dof.dk](mailto:faxe@dof.dk) og [Natur@dof.dk](mailto:Natur@dof.dk)
- Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)
- Naturbeskyttelsesudvalget, [nbu@snm.dk](mailto:nbu@snm.dk).
- Byg Faxe Kommune, [byg@faxekommune.dk](mailto:byg@faxekommune.dk)
- Østsjællands Museum, [byggesag@oesm.dk](mailto:byggesag@oesm.dk)



## Klagevejledning

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

1. Miljø- og fødevareministeren
2. Enhver med retlig interesse i sagens udfald
3. Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

### Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den **5. januar 2021** eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.