



Hans Poulsen
Atterupvej 23
4640 Faxe

Postadresse:
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Telefon 56 20 30 00

www.faxekommune.dk

Kontoradresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Direkte: 56 20 37 53
snrfo@faxekommune.dk

Dato 13. august 2020
j./sagsnr. 01.16.04-P19-15-19

VVM-screening afgørelse

Ejendommen: Atterupvej 23, 4640 Faxe
Beliggende: Matr. 1a Hejede Gde. Ø. Egede

Faxe Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af et minivådområde på ovenstående ejendom. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven¹.

Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at Minivådområde ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 13. august 2020 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber 10. september 2020. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af screeningskemaet.

Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I

¹ LBK. nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).



loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af miljøet.

Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger. Screeningsens formål er at afgøre, om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

Minivådområde er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2; pkt. 10f "anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb."

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at minivådområdet skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

Faxe Kommunes vurdering

Ved VVM-screening af projektet har der været fokus på en række mulige påvirkninger, som projektet kan have på det omkringliggende miljø. I screeningen har kommunen fundet frem til følgende mulige påvirkninger:

- Minivådområdet vil have en positiv effekt på vandkvaliteten af de nedstrøms liggende vandområder og til sidst på havmiljøet i Østersøen. Det skyldes at minivådområdet renser drænvandet for kvælstof og fosfor.
- Minivådområdet er ikke så dybt, at man ikke kan komme op af det igen, hvis man falder i (trods de forholdsvis stejle sider). Samtidig er anlægget placeret på en mark, hvor der ikke færdes mange mennesker.
- De omkringliggende områder forventes ikke at være i større fare for oversvømmelse under ekstremregn, da minivådområdet bidrager til større kapacitet i drænsystemet end den nuværende.
- Den opgravede jord vil kunne spredes på den omkringliggende mark uden en væsentlig landskabelig ændring.
- Der vil blive stillet vilkår i landzonetilladelsen om, at der skal foretages forundersøgelser af arealet af Museum Sydøstdanmark inden anlæg af minivådområdet, så der ikke går vigtige kulturhistoriske spor tabt.
- Arealet vil skifte anvendelse fra landbrugsareal. Dog vil anlægget bidrage til driften af de omkringliggende landbrugsområder, og arealet er ikke så stort, at det forsvinder en væsentlig del af kommunens samlede landbrugsareal.
- På grund af den forventede jordtype og lave grundvandshøjde i området, så forventes minivådområdet ikke at påvirke grundvandet. Hvis der mod forventning er mindre end 12 % ler i



jorden, så vil der blive stillet vilkår i landzonetilladelsen om etablering af fast bund og sider.

Mange af de berørte emner skal være i fokus ved gennemførelse af projektet, men vurderes ikke hverken enkeltvis eller samlet at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Derfor vurderer Faxe Kommune, at minivådområdet ikke er VVM-pligtigt.

En uddybning af ovenstående punkter kan ses i selve VVM-screeningen, der er vedlagt som bilag 1.

Høring

Afgørelsen med screeningsskema, har været i høring hos følgende:

- Museum Sydøstdanmark
- Landbrugsstyrelsen
- Ansøger selv
- Internt i Faxe Kommunes Center for Plan & Miljø

Forhold til anden lovgivning

Sideløbende med denne afgørelse meddeles der følgende tilladelser til projektet:

- Landzonetilladelse: Projektet forudsætter landzonetilladelse fra planmyndigheden i Faxe Kommune. Henvendelse vedrørende landzonetilladelser kan rettes til Center for Plan og Miljø, tlf.: 56 20 30 19.
- Vandløbstilladelse: Da du ændrer dræn eller grøfter, eller ændrer vandets afløb til og fra andre ejendomme, kræver dette også en tilladelse fra Faxe Kommune ifølge vandløbslovens §§ 6 og 17.

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende, støjende eller vibrerende bygge- og anlægsarbejde, skal det overholde kommunens forskrift. I kan læse mere på kommunens hjemmeside:
<http://www.faxekommune.dk/miljoeregulering-midlertidige-aktiviteter>.

Museumsloven: Såfremt der dukker fortidsminder eller arkæologisk materiale såsom stensamlinger, mørk jord, knoglerester, potteskår og lignende op ved anlægsarbejdet, skal arbejdet standses og Museum Sydøstdanmark kontaktes (faxe@museerne.dk, 70 70 12 36).

Forurening: Opdager du en forurening under gravningen, skal Faxe Kommune ligeledes underrettes efter lov om miljøbeskyttelse § 21.

Med venlig hilsen

Sandra Desirée Nørfort
Landzonesagsbehandler



Bilag til afgørelse

Til denne afgørelse findes følgende bilag:

- Kommunens VVM-screeningsskema
- Ansøgers anmeldelse af projektet
- Ansøgers projektbeskrivelse

En kopi af dette brev er sendt til

- Friluftsrådet, oestsjaelland@friluftsradet.dk
- Greenpeace, info.dk@greenpeace.org
- Danmarks Naturfredningsforening, faxe@dn.dk og dnfaxe-sager@dn.dk
- Byggeinformation, mette.fogh@byggeinformation.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, faxe@dof.dk og Natur@dof.dk
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@snm.dk
- Byg Faxe Kommune, byg@faxekommune.dk
- Østsjællands Museum, byggesag@oesm.dk
- Museum Sydøstdanmark, faxe@museerne.dk

Klagevejledning

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på www.borger.dk eller www.virk.dk.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

1. Miljø- og fødevareministeren
2. Enhver med retlig interesse i sagens udfald
3. Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter



din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 13. februar eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

