



FOGC SOL ApS; Bregentved  
Att: Anders Dolmer  
Koldinghus Allé 1  
4690 Haslev

Sendt til: [ad@bregentved.dk](mailto:ad@bregentved.dk)

## Afgørelse om ikke VVM-pligt for solcellepark ved Langesnave

**Ejendommen:** Matr.nr. 9a og 10c, Freerslev By, Freerslev  
**Beliggende:** Charlottedalsvej, 4690 Haslev

Postadresse:  
Plan  
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Telefon: 56 20 30 00  
Telefax : 56 20 30 01  
[www.faxekommune.dk](http://www.faxekommune.dk)

Kontoradresse:  
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Direkte: 56 20 37 51  
Mail: [misn@faxekommune.dk](mailto:misn@faxekommune.dk)

Dato: 04-12-2018  
j./sagsnr. 01.16.04-P19-34-18

Faxe Kommune har den 30. juni 2018 modtaget en anmeldelse om en solcellepark på ca. 33 ha på ovennævnte ejendom. Kommunen skal i den forbindelse vurdere, om projektet er omfattet af reglerne i miljøvurderingsloven<sup>1</sup>.

### Afgørelse

Faxe Kommune har vurderet anmeldelsen og fundet, at den ansøgte solcellepark ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund har Faxe Kommune truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne for VVM-pligt.

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 1 i miljøvurderingsloven, og er den 4/12 2018 blevet offentliggjort på Faxe Kommunes hjemmeside. Klagefristen på 4 uger udløber 1/1-2019. Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Afgørelsen er truffet på baggrund af oplysningerne i anmeldelsen og kommunens eksisterende viden om plan- og miljøforhold i området blandt andet fra arbejdet med forslag til lokalplan 700-76 samt kommuneplantillæg nr. 20 med tilhørende miljøvurdering. Sagen har dermed været tilstrækkeligt belyst, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Baggrunden for afgørelsen fremgår af afgørelsens bilag 1 sidst i dokumentet.

### Lovgivning

I miljøvurderingsloven er der oplistet en række aktiviteter og anlæg, som skal vurderes i forhold til deres faktiske og mulige virkninger på miljøet. I loven er en række forskellige aktiviteter fordelt mellem bilag 1 og bilag 2 i loven.

Ved aktiviteter og anlæg oplistet på bilag 1, skal der udarbejdes en decideret redegørelse for projektets faktiske og mulige påvirkninger af

---

<sup>1</sup> LBK. nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).



miljøet. Aktiviteter og anlæg, der er oplistet på bilag 2, skal screenes for de umiddelbare påvirkninger.

Screeningens formål er, at afgøre om en egentlig redegørelse af projektets virkning på miljøet er nødvendig. Der kan ikke stilles vilkår til projektet i forbindelse med en VVM-screeningsafgørelse.

"Industrieanlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand" er opført som punkt 3a på bilag 2 i lov om miljøvurdering, hvilket blandt andet omfatter store solenergianlæg.

På den baggrund har Faxe Kommune vurderet, at solcelleparken syd for Langesnave skal VVM-screenes jf. miljøvurderingslovens § 21.

## **Redegørelse**

### Beskrivelse af anlægget

Der er ansøgt om at etablere en solcellepark på et ca. 33 ha stort areal beliggende syd for Langesnave på godsets jorde vest for Sydmotorvejen og nord for Charlottedalsvej. Solcelleparken består af solcellepaneler placeret på stativer med en samlet maksimal højde på 3,5 meter. Stativerne med solcellepaneler forventes at bestå af sektioner à ca. 40 x 5,5 meter, der opstilles i parallelle, sydvendte rækker med en indbyrdes afstand på ca. 4,5 meter.

De tilhørende transformere vil kunne placeres helt eller delvist under solcellepanelerne. Antallet af transformere og deres størrelse vil afhænge af det valgte koncept for nettilslutning. Herudover forventes der opstillet 1-2 teknikbygninger (koblingsstation / kontrolbygning for det samlede anlæg). Bygninger vil maksimalt have en højde på 3,5 meter.

Solcelleparken vil blive omgivet af et trådhegn og afskærmes mod omgivelserne af et beplantningsbælte, hvor det er relevant.

Alle anlæg etableres på markarealer, idet eksisterende beplantning i forbindelse med beskyttede diger og naturarealer mv. friholdes. Markarealerne under og omkring stativerne med solcellepaneler udlægges med græs. Interne veje og øvrige færdselsarealer i området vil ligeledes fremstå som græsarealer, idet der ikke forventes etableret egentlige veje befæstet med grus eller lignende.

Landbrugsdriften i området opretholdes, idet arealerne vil blive afgræsset af får i forbindelse med potentiel økologisk lammeproduktion, hvor der hverken sprøjtes eller gødes.

### Kommuneplan 2013

I Kommuneplan 2013 er området udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde, område med særlige drikkevandsinteresser og en mindre del som nitratfølsomt indvindingsområde. Endelig er et mindre areal mod sydvest udlagt som råstofinteresseområde.

### Nyt plangrundlag

Der er blevet udarbejdet et forslag til lokalplan 700-76 og forslag til kommuneplantillæg nr. 20 i forbindelse med projektet. Det at området udnyttes til opstilling af solcellepaneler og fortsat udnyttes til jordbrugsformål – lammeproduktion, vurderes ikke at føre væsentlige miljøpåvirkninger med sig.



### Landskabskarakteranalyse

I kommuneplanens landskabskarakteranalyse er planområdet placeret inden for landskabskarakterområdet "Terslev landbrugslandskab med randmoræne". Solcelleparken placeres i den sydligste del af det delområde, der i kommuneplanen betegnes som M4, og i den nordlige del af det delområde, der i kommuneplanen betegnes M5.

Ifølge landskabskarakteranalysen for delområde M4 er landskabet ved og omkring randmorænen nordlige ende karakteristisk og skal beskyttes. Randmorænen kendetegnes ved et varieret terræn med veje, der bugter sig op og ned i det højtliggende landskab, og hvor skovbryn er med til at definere landskabsrummene. Randmorænen kan beskyttes som landskabsform ved at tydeliggøre terrænet i kraft af velvalgt placering af skov.

Ifølge landskabskarakteranalysen for delområde M5 kan den østligste del af randmorænen, hvor Dalby ligger højt placeret mod syd, udvikles. Dette skyldes hovedsageligt, at landskabet og karakteren er forstyrret af de tværgående veje, der skærer igennem området. Terrænet træder stadig markant frem og skråner mod vest og nord, og oplevelsen af terrænforskellene skal opretholdes ved at undgå beplantning mv.

De væsentlige elementer i karakterområdets middelskalalandskab er den gennemgående randmoræne i den østlige del af området, den spredte bebyggelse, nogle storgårde og spredte skovområder. Den rumlige afgrænsning er transparent, og udgøres ofte af ujævnt bevoksede læhegn, hvor det bølgede eller bakkede terræn medvirker til at skabe visuelle forbindelser på tværs af karakterområdet. Området rummer mange forskellige elementer og fremstår som meget sammensat og komplekst. Dette skyldes ikke mindst de mange gennemskærende tekniske anlæg (motorvej, jernbane, el- og højspændingsledninger) og forskellige naturgeografiske aftryk. Modsat skaber de kulturgeografiske forhold og spredte skove en sammenhæng i området, selvom strukturen kun opleves som svag.

Der er udsyn til flere vindmøller i naboområderne og Ringsted Kommune, men der er ingen store vindmøller (dog flere husstandsmøller) i selve karakterområdet. Flere af de krydsende luftledninger er små el-ledninger, der kun påvirker landskabet lokalt.

Området opleves som middel roligt, men landskabsoplevelsen tæt ved motorvejen kan være præget af visuel uro fra trafikken. De mange krydsende el- og højspændingsledninger hænger lavt og ses derfor kun lokalt. Motorvejen ligger dog lavt, delvist bag en højderyg og ses kun lokalt (på under 1 km afstand). Støjmessigt er området afdæmpet.

Det fremgår af landskabskarakteranalysens anvisninger på handlinger og initiativer, der kan understøtte beskyttelsen af landskabskarakteren i delområde M4, at "skov kan dels virke forstærkende på terræformationer, men det kan også udviske forskellene. Ved at fritlægge større dele af terræformationen og fjerne de højtliggende dele af skovområderne, vil den varierede terrænoverflade træde tydeligere frem. Det vil også være muligt at skabe udsigt fra forskellige punkter på randmorænen ved at sikre udsigtskiler. Skovbevoksning på toppen af randmorænen, og fritlæggelse af de tilstødende områder, kan være et andet tiltag, der vil medvirke til at øge synsindtrykket af højdedraget." Endvidere fremgår det, at delområde 4 "i dag opleves som uforstyrret og ved at undgå fremtidige tekniske



anlæg, kan karakteren beskyttes. Et varieret terræn som dette gør, at de tekniske anlæg kun til tider vil være synlige, men eksempelvis placering af vindmøller inden for delområdet, vil kunne forringe eller ændre oplevelsen markant."

Tilsvarende fremgår det af landskabskarakteranalysens anvisninger på handlinger og initiativer, der kan understøtte udviklingen af landskabskarakteren i delområde M5, at "skovrejsning skal undgås eller anlægges, så det ikke hindrer udsigten fra Dalby mod nord og særligt mod vest. Skovområder kan omvendt medvirke til at understrege bakkedraget, hvis skoven eksempelvis placeres højt på randmorænen, hvorved synsindtrykket af højdedraget forstærkes." Endvidere fremgår det, at "den højtliggende randmoræneformation gør, at tekniske anlæg ses på lang afstand. Inden for delområdet findes allerede motorvej og landevej, men der er ingen høje tekniske anlæg, der bryder med horisonten. Nye tekniske anlæg vil ikke direkte stride mod målsætningen om at udvikle karakteren, men det skal sikres, at udsigterne fra højdedraget ikke forringes."

Lokalplanens realisering vurderes at ville underbygge landskabskarakteren, da beplantningsbælterne omkring solcelleparkerne vil kunne forstærke synsindtrykket af det højdedrag, hvor planområdet er beliggende. Ligeledes vil beplantningen dække selve solcelleparkerne og dermed mindske den visuelle påvirkning af landskabet. Beplantningsbælterne vil ikke hindre udsigten fra Dalby mod nord og vest. Lokalt er landskabsoplevelsen i forvejen forstyrret af nærheden til Sydmotorvejen og krydsende højspændingsledninger.

#### Kumulative forhold – landskab

Der er udarbejdet ét kommuneplantillæg og tre lokalplaner for i alt tre solcelleparker nordøst for Haslev med et samlet areal på 215 ha, herunder for solcelleparkerne ved Langesnave. De to øvrige projekter ved Freerslev og Høsten Torp planlægges opført henholdsvis 0,5 km og 1,3 km fra Langesnave. Herudover er der pt. ved at blive opført en solcellepark på ca. 27 ha ved Turebylille, som ligger ca. 3,5 km fra anlægget ved Langesnave.

I forbindelse med udarbejdelsen af planerne er der udarbejdet en miljøvurdering af planforslagene, da det ikke på forhånd kunne udelukkes, om planernes realisering kunne betyde en væsentlig indvirkning på miljøet. Et af de emner der blev undersøgt i miljøvurderingen var den landskabelige påvirkning af anlæggene, herunder den kumulative påvirkning af landskabet. Konklusionen var at:

*"Solcelleanlæggenes relativt lave højde betyder, at store dele af anlæggene vil være skjult på grund af terrænforholdene eller eksisterende bebyggelse og beplantning i landskabet. Herudover vil beplantningsbælterne omkring solcelleparkerne på sigt kunne sløre eller helt skjule anlæggene. Solcellepanelerne vil desuden være antirefleksbehandlede for at minimere visuelle gener for de nærmeste beboelser og trafikanter på de omkringliggende veje."*

Det vurderes samlet, at projektet ikke vil tilsidesætte de bærende landskabselementer.

Området er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde. Kommunen vurderer ikke at parken vil ligge uhensigtsmæssigt, da store dele af kommunen betegnes som særligt værdifuldt landbrugsområde.



### Trussel mod grundvand

Solcellerne indeholder ingen væsker eller lignende, der kan være til fare for grundvandet. Arealet bruges i dag til intensivt landbrugsdrift. I forbindelse med projektet vil arealerne fremover ikke blive gødet eller sprøjtet med bekæmpelsesmidler. Det er således vurderet, at arealanvendelsen bliver ændret til mere grundvandsbeskyttende karakter.

### Råstofinteresser

Et lille areal mod sydvest indgår i råstofinteresseområde I-8 i Råstofplan 2016. På baggrund af en overordnet kortlægning forventes der ikke at være råstoffer af erhvervsmæssig interesse i området, og Region Sjælland har i høringssvar oplyst, at arealet kan frigives til solcellepark. Der vil eventuelt kunne indvindes råstoffer efter 30 år, når arealet reetableres.

### Lysgener

Der kan være gener med genskin fra solcellepanelerne. I lokalplanerne er der fastsat krav om at solcellepanelerne skal være antirefleksbehandlede og om afskærmende beplantningsbælter. Etablering af plantebæltet er i lokalplanen fastsat som en forudsætning for ibrugtagning.

### Beskyttede arter og naturtyper

Der er ikke kendskab til forekomst af beskyttede arter i projektområdet.

Der er registreret en mindre sø i projektområdet, som er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens §3.

I den sydlige del af planområdet er der beskyttede diger langs skel mod øst og vest samt på tværs gennem området.

Hvis der er tale om et stendige, er det et potentielt levested for markfirben såvel som et overvintringssted for diverse padder på habitatdirektivets bilag IV. En skyggeeffekt på et sådant dige vil i så fald have en væsentlig negativ indflydelse på diget som levested for disse arter og skal derfor undgås.

Lokalplan 700-76 fastlægger bestemmelser om, at der ikke må opføres konstruktioner eller andet tættere på beskyttede naturtyper end 5 meter og tættere på digerne end 2,5 meter.

Som det fremgår af kortbilag 4 i lokalplan 700-76, vil det kun være punktvis at solcellepanelerne vil blive opført ned til 5 m fra beskyttede naturtyper henholdsvis 2,5 m fra diget på grund af opstillingsmønsteret.

På grund af anlæggets lave højde, kravet om en mindsteafstand på 2,5 m til diger og at anlæggene kun punktvis vil stå i en afstand ned til 2,5 m fra digerne vurderes det, at anlægget ikke vil skygge for digerne og på den måde ændre tilstanden af mulige levesteder.

Med projektets realisering går området fra at være marker i omdrift, med lejlighedsvis tørre og bare marker, til at være kontinuert beplantet med græs. Når arealerne tages ud af omdrift vil de ikke længere få tilført gødning eller sprøjtemidler.

Det vurderes, at ved projektets realisering, vil udvaskning af næringsstoffer og sprøjtemidler til beskyttede naturtyper blive reduceret. Ligeledes antages det, at tilstanden af og biodiversiteten i de beskyttede naturtyper, indenfor og udenfor området vil blive forbedret.



Et eventuelt dyre- og planteliv på digerne vil ligeledes opleve en reduktion af luftbårne næringsstoffer og sprøjtemidler.

Områderne vil blive indhegnet med et stormasket hegn og solcellepanelerne vil være hævet over terræn. Alt i alt vil der være gode passagemuligheder for smådyr som insekter og padder hen over græsmarkerne mellem de levende hegn og de mindre beplantninger omkring søer i områderne, samt bedre spredningsmuligheder for plantearter. De stormaskede hegn omkring solcelleparkerne vil ikke holde andre dyr ude end de største arter som f.eks. hjortevildt.

I miljøvurdering af planforslagene er der redegjort for områdernes betydning for rovfugle. Her af fremgår det, at der ikke foreligger "... *deciderede undersøgelser af fugle i området, men i Dansk Ornitologisk Forenings database (DOF basen) er der fra fem lokaliteter på egnen 99 observationer af rovfugle over de seneste 10 år – se oversigtskort og tabel nedenfor. Havørn, rørhøg og rød glente forekommer årligt, og rød glente forekom i 2014 otte gange med i alt 12 individer – muligvis med flere gengangere. Der er dermed ikke noget, der tyder på, at markerne i de tre planområder er af kritisk eller meget væsentlig betydning for rovfugle.*"

Projektområdet ligger ikke i nærheden af Natura 2000-områder og Faxe Kommune vurderer derfor at etablering af solcelleparken vil påvirke Natura 2000områder negativt.

Alt i alt vurderes opstillingen af solcellepaneler ikke at påvirke eventuelle bilag IV-arter og naturtyper området negativt hvis der holdes en minimums afstand på 2,5 m til diger og 5 m til beskyttede naturtyper.

### **Faxe Kommunes vurdering**

En gennemgang af ovenstående kan ses i Bilag 1, som udgør selve VVM-screeningen.

Ovenstående har ført til den samlede vurdering, at anlæggelse af en solcellepark på ejendommen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet.

### **Forhold til anden lovgivning**

Kommunen gør opmærksom på, at denne screening ikke tilsidesætter andre love, som forventes overholdt. Der gøres derfor opmærksom på nedenstående love, som kan have indflydelse på dit projekt.

Museumsloven: Der må ikke foretages ændring i tilstanden af beskyttede sten- og jorddiger. Der må således godt plantes op af diger men ikke direkte på dem. Der må ikke pløjes eller graves så tæt ind til et dige, at det skrider ud.

Byggetilladelse: Projektet forudsætter byggetilladelse fra byggemyndigheden i Faxe Kommune. Byggetilladelsen søges gennem [www.bygogmiljoe.dk](http://www.bygogmiljoe.dk). Henvendelse vedrørende byggetilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 30.

Overkørselstilladelse: Projektet forudsætter overkørselstilladelse fra trafikmyndigheden i Faxe Kommune. Overkørselstilladelsen søges via <http://www.faxekommune.dk/koerende-adgang>. Henvendelse



vedrørende overkørselstilladelser kan rettes til Center for Plan & Miljø, tlf.: 56 20 30 40.

Midlertidige aktiviteter: Hvis projektet giver anledning til støvende eller støjende bygge- og anlægsarbejde, skal der søges om tilladelse efter miljøaktivitetsbekendtgørelsen. I kan læse mere om ansøgning på kommunens hjemmeside: <http://www.faxekommune.dk/miljoeregulering-midlertidige-aktiviteter>.

Med venlig hilsen

Mikael Saugstrup Nielsen  
Byplanlægger



## Klagevejledning

Afgørelsen om VVM-screening kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Der kan klages over formelle mangler i afgørelsen, de såkaldte retlige spørgsmål.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal klagen være indgivet til Miljø og Fødevareklagenævnet senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra datoen for offentliggørelsen.

Du skal klage via Klageportalen, ved at logge på med din NEM-ID på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900. Klager du som organisation eller virksomhed, skal du betale et gebyr på kr. 1.800. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klageberettigede efter miljøvurderingsloven er:

1. Miljø- og fødevareministeren
2. Enhver med retlig interesse i sagens udfald
3. Lokale foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Kommunen sender derefter din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

## Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, dvs. senest den 4. juni 2019 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.





Bilag 1: VVM-screening

VVM Myndighed	Center for Plan & Miljø, Faxe Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projekt beskrivelse – jf. anmeldelsen:	<p><b>Solcellepark syd for Langesnave.</b>  Solcelleparken består af solcellepaneler placeret på stativer med en samlet maksimal højde på 3,5 meter. Stativerne med solcellepaneler forventes at bestå af sektioner à ca. 40 x 5,5 meter, der opstilles i parallelle, sydvendte rækker med en indbyrdes afstand på ca. 4,5 meter. Solcellepanelerne forventes at have en hældning på omkring 25 grader i forhold til vandret plan. De tilhørende transformere vil kunne placeres helt eller delvist under solcellepanelerne. Antallet af transformere og deres størrelse vil afhænge af det valgte koncept for nettilslutning. Herudover forventes der opstillet 1-2 teknikbygninger (koblingsstation / kontrolbygning for det samlede anlæg). Bygninger vil maksimalt have en højde på 3,5 meter.</p> <p>Solcelleparken vil blive omgivet af et trådhegn og afskærmes mod omgivelserne af et beplantningsbælte, hvor det er relevant.</p> <p>Alle anlæg etableres på markarealer, idet eksisterende beplantning i forbindelse med beskyttede diger og naturarealer mv. friholdes. Markarealerne under og omkring stativerne med solcellepaneler udlægges med græs. Interne veje og øvrige færdselsarealer i området vil ligeledes fremstå som græsarealer, idet der ikke forventes etableret egentlige veje befæstet med grus eller lignende.</p> <p>Landbrugsdriften i området opretholdes, idet arealerne vil blive afgræsset af får i forbindelse med potentiel økologisk lammeproduktion, hvor der hverken sprøjtes eller gødes. Evt. skure til får etableres med maksimal højde på 3,5 meter.</p>
Navn og adresse på bygherre	FOGC SOL ApS Bregentved Koldinghus Allé 1 4690 Haslev Telefon: 5630 3106 E-mail: <a href="mailto:ad@bregentved.dk">ad@bregentved.dk</a>
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Anders Dolmer Bregentved Godskontor Koldinghus Allé 1 Telefon: 5630 3106 E-mail: <a href="mailto:ad@bregentved.dk">ad@bregentved.dk</a>
Projektets placering	Rådgiver: Arkitektfirma Mogens B. Leth, 4059 1701, <a href="mailto:mogens. leth@gmail.com">mogens. leth@gmail.com</a> Vejadgang til området skal ske fra Charlottedalsvej, 4690 Haslev Del af matr.nr. 9a og 10c Freerslev By, Freerslev

Projektet berører følgende kommuner	Faxe Kommune				
Oversigtskort i målestok	Se bilag 1				
Kortbilag i målestok	Se bilag 1, 2 og 3				
<b>Forholdet til VVM reglerne</b>		Ja	Punkt	Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?				X	Hvis ja, er der obligatorisk udarbejdelse af miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.
Er anlægget opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		X			Hvis ja, skal der gennemføres en screening. Hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes. Solcelleparken hører under punkt 3a på bilag 2 i miljøvurderingsloven.
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
<b>1. Projektets karakteristika:</b>					
Er der andre ejere end Bygherre?:		X			Frederik Christian Adam Moltke Bregentved Koldinghus Allé 1 4690 Haslev  Matr.nr. 9a og 10c, Freerslev By, Freerslev
a) Projektets dimensioner og udformning: - Arealbehovet i ha: - Det bebyggede areal i m <sup>2</sup> : - Bygningsmasse i m <sup>3</sup> : - Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: - Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg: - Anlæggets længde for strækingsanlæg:					Projektets samlede grundareal er på 33 ha.  Projektets bebyggede areal vil være: ca. 165.000 m <sup>2</sup> (areal overdækket af stativer med solcellepaneler samt transformere, teknikbygninger og evt. skure til får).  Projektets maksimale bygningshøjde vil være 3,5 m
b) Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					Planer og projektet for i alt tre solcelleparker beliggende nord øst for Haslev udvikles parrallet. De tre projekter har et samlet brutto areal på knap 215 ha. De tre lokaliteter er henholdsvis et areal på knap 97 ha nord for Freerslev, et på 83 ha øst for Høsten Torp samt et på 33 ha syd for Langesnave.  Herudover er der pt. ved at blive opført en solcellepark på ca. 27 ha ved Turebylille, som ligger ca. 3,5 km nordøst for anlægget ved Langesnave.
c) Brugen af naturressourcer:					Intet forbrug af råstoffer i anlægs- eller driftsfasen

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Behov for råstoffer i anlægsfasen (type/mængde):</li> <li>- Behov for råstoffer i driftsfasen (type/mængde):</li> <li>- Behov for vand i anlægsfasen (kvalitet/mængde):</li> <li>- Behov for vand i driftsfasen (Kvalitet/mængde):</li> <li>- Jordarealer og biodiversitet:</li> </ul>					<p>Intet vandforbrug i anlægs- eller driftsfasen</p> <p>Arealerne udnyttes i dag til jordbrugsformål og biodiversiteten vurderes derfor at være lav. Med projektets realisering vil arealet blive udnyttet til el-produktion og fårehold. Biodiversiteten ventes uændret eller øget.</p>
<p>Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Råvarer (type/mængde):</li> <li>- Mellemprodukter (type/mængde):</li> <li>- Færdigvarer (type/mængde):</li> </ul>					<p>Ingen anvendelse af råstoffer</p> <p>Ingen mellemprodukter</p> <p>Ingen færdigvarer i (ud over strømproduktion på ca. 26 mio. kWh)</p> <p>Intet vandforbrug i forbindelse med solcelleparken</p>
Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet?:				X	
<p>d) Affaldsproduktion:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Farligt affald (type/mængde/bortskaffelse):</li> <li>- Andet affald (type/mængde/bortskaffelse):</li> <li>- Spildevand (mængde/sammensætning/afledning):</li> </ul>					Affaldstype i anlægsfasen – emballage (pap, plastic, træpaller) og kabelrester
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?:				X	Nej, anlægget vil ikke producere affald eller spildevand i driftsfasen.
e) Forurening og gener:					
- Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?:				X	I driftsfasen vil der kun være begrænset støj fra anlægget, transformatorer og invertere, samt fra dyreholdet.
- Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?:				X	Nej, et solcelleanlæg vil ikke medføre luftforurening.
- Vil projektet give anledning til vibrationsgener?:				X	Nej, et solcelleanlæg vil ikke medføre vibrationsgener.
- Vil projektet give anledning til støvgener?:				X	Nej, et solcelleanlæg vil ikke medføre støvgener.
- Vil projektet give anledning til lugtgener?:				X	Nej, et solcelleanlæg vil næppe medføre lugtgener.
- Vil projektet give anledning til lysgener?:		X			Der vil ikke blive opsat lys/lysmaster i projektområdet. Der kan være gener med genskin fra solcellerne. Der stilles krav i lokalplanerne om at solcellerne skal være antirefleksbehand-

					lede og krav om afskærmende beplantningsbælte. Dette vurderes at medvirke til en væsentlig reduktion af eventuelle gener med genskin. I lokalplan 700-76 er det fastsat som en forudsætning for ibrugtagning af anlægget, at beplantningsbæltet er etableret.
f) Må projektet forventes at udgøre en risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden?:				X	Solcelleanlægget vil producere vedvarende energi/ikke-fossilenergi og ventes derfor at modvirke klimaforandringer.
g) Må projektet forventes at udgøre en risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)?:				X	Se afsnit 2.b) om grundvand.
<b>2. Projektets placering</b>					
a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:					
- Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?:		X			Området er udlagt til jordbrugsformål i Kommuneplan 2013 og er ikke omfattet af en lokalplan. Faxe Kommune udarbejder derfor et nyt plangrundlag (kommuneplantillæg og lokalplan) som ændrer områdets anvendelse til teknisk anlæg – solcellepark.
- Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?:		X			Se ovenfor.
- Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?:				X	Arealet vil fremover blive udnyttet til jordbrugsformål (lammeproduktion) som i dag samt til tekniske formål – solcellepark.
- Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?:				X	Nej.
b) Naturressourcers relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund:					
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?:		X			Et lille areal mod sydvest indgår i råstofinteresseområde I-8 i Råstofplan 2016. På baggrund af en overordnet kortlægning forventes der ikke at være råstoffer af erhvervs mæssig interesse i området, og Region Sjælland har i høringssvar oplyst, at arealet kan frigives til solcellepark. Der vil eventuelt kunne indvindes råstoffer efter 30 år, når arealet retableres.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?:				X	Projektområdet ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser og delvist indenfor et indsatsområde for nitratfølsomt indvindingsområde, men ikke inden for konkret udpegede indvindingsoplade.

					Solcelleanlægget udgør ingen trussel i forhold til drikkevandsinteresser. Ved overgang til potentiel økologisk lammeproduktion ophører brug af sprøjtemidler og gødning.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordarealer?:				X	Anlægget er midlertidigt og arealet vil fortsat være udlagt til landbrugsproduktion - får
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig bibeholdelse af områdets biodiversitet?:				X	Arealet udnyttes i dag til konventionelt landbrug, med anvendelse af kunstgødning, pesticider mv. Biodiversiteten indenfor projektområdet vurderes at være lav. Ved projektets realisering vil udvaskning til søer og vandløb blive reduceret og der vil være mulighed for øget biodiversitet både indenfor og udenfor området.
c) Det naturlige miljøes bæreevne:					
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?:				X	Nærmeste vådområde ligger ca. 250 m syd for projektområdet langs Freerslev å. Projektområdet udnyttes i dag til konventionelt landbrug med mulighed for påvirkning af naboarealer med vand- og luftbårne næringsstoffer. Påvirkningen ventes at blive reduceret væsentligt med projektets realisering.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af bredder og flodmundinger?				X	Freerslev å løber ca. 350 m syd for projektområdet (svarer til ovenstående).
- Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?:				X	Området ligger mere end 10 km fra kystnærhedszonen.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af havmiljøet?:				X	Området ligger mere end 15 km fra havet
- Forudsætter anlægget rydning af skov?:				X	Nej
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af skovområder?:				X	Projektområdet støder op til en mindre fredsskov på knap 5 ha. Skoven trækker ikke skovbyggelinje. I Kommuneplan 2013 er projektområdet hverken udlagt til skovrejsning eller skovrejsning uønsket. Alt i alt vurderes det, at påvirkning af skovområder vil være uændret.
- Vil anlægget være i strid med eksisterende eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?:				X	Der er ikke eksisterende reservater eller naturparker på ejendommen. Der er ikke aktuelle planer om at udlægge ejendommen som en del af et reservat eller naturpark.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af nationalt beskyttede eller fredede områder?:				X	Der er ca. 550 meter til den nærmeste del af fredede områder omkring Freerslev Kirke sydvest for projektet.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af internationalt beskyttede områder (Natura 2000)?:				X	Der er ca. 2,4 km til fuglebeskyttelsesområde 101 'Søer ved Bregentved og Gissfeldt' og ca. 3,0 km til habitatområde 142

					'Sø Torup Søer og Ulse Sø'. Der er ingen Ramsar-områder i nærheden (>16 km).
- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?:				X	Der er ikke kendskab til forekomst af beskyttede arter i projektområdet. Der vurderes, at der potentielt kan forekomme bilag IV arterne markfirben, spidssnudet frø, springfrø, stor vandsalamander og flere arter af flagermus samt evt. odder. Af beskyttede fuglearter (fuglebeskyttelsesdirektivets bilag 1 / dansk rødliste / udpegningsgrundlag for nærmeste fuglebeskyttelsesområder) vurderes det, at der potentielt kan forekomme blå kærhøg, bramgås, dværgfalk, fiskeørn, fjordterne, grågås, havørn, hjejle, hvepsevåge, lærkefalk, rød glente, rørhøg, sangsvane, sort glente, stor tornskade, svaleklire, trane og vandrefalk.
- Forventes området at rumme danske rødlistearter?:				X	Svarer til ovenstående
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?:				X	Med projektets realisering vil arealet ikke længere blive anvendt til konventionelt landbrug og vil fremover ikke blive gødet og sprøjtet med pesticider. Det ventes derfor at projektets realisering vil bidrage positivt i forhold til miljøkvalitetsnormer for overfladevand, grundvand og naturområder.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer grundvand allerede er overskredet?:				X	Svarer til ovenstående
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?:				X	Svarer til ovenstående
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af tætbefolkede områder (støj/lys/luft)?:				X	Nej, området ligger i åbent land
- Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier?:		X			I den sydlige del af planområdet er der beskyttede diger langs skel mod øst og vest samt på tværs gennem området. I lokalplan 700-76 er der fastsat bestemmelser om, at der ikke må opføres konstruktioner eller andet tættere på digerne end 2,5 meter. På grund af panelernes opstillingsmønster vil de overvejende blive opsat i større afstand end 2,5 m fra digerne. Se afsnit 5.g) vedr. påvirkning af landskabstræk og -værdier.
<b>3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet</b>					

a) Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:					
- Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					
- Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					
- Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?:				X	Der er én beskyttet sø i området. Stativer med solcellepaneler og tilhørende transformere / teknikbygninger og evt. skure til får etableres med en respektafstand på minimum 5 meter.
b) Indvirkningens art:					
c) Indvirkningens grænseoverskridende karakter:					
- Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?:				X	Nej
- Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?:				X	Nej
d) Indvirkningens intensitet og kompleksitet:					
- Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis eller samlet?:				X	Projektet ventes, at overholde de vejledende grænseværdier for "røg, støj og møg" både i anlægsfasen og i driftsfasen.
- Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?:				X	Nej
e) Indvirkningens sandsynlighed:					
- Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?:				X	Nej
f) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:					
- Hvornår forventes miljøpåvirkningen af indtræde?:					Anlægsarbejdet ventes påbegyndt i foråret 2019.
- Er påvirkningen af miljøet varig, hyppig eller reversibel?:				X	I anlægsfasen ventes miljøpåvirkningen at være daglig i hverdagene. I driftsfasen ventes miljøpåvirkningen at være stærkt begrænset.
g) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
- Er der andre anlæg, projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?:		X		X	Der er udarbejdet ét kommuneplantillæg og tre lokalplaner for ialt tre solcelleparker nordøst for Haslev med et samlet areal på 215 ha, herunder for solcelleparken ved Langesnave. De to øvrige projekter ved Freerslev og Høsten Torp planlægges opført henholdsvis 0,5 km og 1,3 km fra Langesnave. Herudover er der pt. ved at blive opført en solcellepark på ca. 27 ha ved Turebylille, som ligger ca. 3,5 km fra anlægget ved

					<p>Langesnavne.</p> <p>I forbindelse med udarbejdelsen af planerne er der udarbejdet en miljøvurdering af planforslagene, da det ikke på forhånd kunne udelukkes, om planernes realisering kunne betyde en væsentlig indvirkning på miljøet. Et af de emner der blev undersøgt i miljøvurderingen var den landskabelige påvirkning af anlæggene, herunder den kumulative påvirkning af landskabet. Konklusionen var at:</p> <p><i>"Solcelleanlæggenes relativt lave højde betyder, at store dele af anlæggene vil være skjult på grund af terrænforholdene eller eksisterende bebyggelse og beplantning i landskabet. Herudover vil beplantningsbælterne omkring solcelleparkerne på sigt kunne sløre eller helt skjule anlæggene. Solcellepanelerne vil desuden være antirefleksbehandlede for at minimere visuelle gener for de nærmeste beboelser og trafikanter på de omkringliggende veje."</i></p>
- Er der andre kumulative forhold?				X	
h) Mulighed for reelt at begrænse indvirkningerne:					Hvis miljøpåvirkningen i anlægsfasen og/eller i driftsfasen mod forventning skulle gå hen og blive et problem, kan der gennemføres forskellige tiltag for at begrænse påvirkningen.
<b>Konklusion</b>					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt:				X	

Dato: 4. december 2018      Sagsbehandler: Mikael Saugstrup Nielsen