

Administrationsgrundlag for spildevand i det åbne land 2018 - 2021.

## **Baggrund**

I forbindelse med konstitueringsaftalen for byrådsperioden 2018 – 2021 er der fast lagt, at der skal udarbejdes et administrationsgrundlag for den forbedrede spildevandsrensning i det åbne land.

Der er i konstitueringsaftalen fastlagt følgende:

### ***Spildevandsrensning i det åbne land:***

***Der er i flertalsgruppen enighed om, at den netop vedtagne spildevandsplan for Faxe Kommune er den gældende, også ind i den kommende valgperiode, herunder at de allerede gennemførte indsatser fastholdes. Der udarbejdes et administrationsgrundlag, med fokus på konkrete indsatser for borgerne, der er berørt af spildevandsplanen.***

***Administrationsgrundlaget skal sikre at der ved statslige krav til vandmiljøet/spildevand gennemføres understøttende/afklarende konkrete vurderinger som anført i spildevandsbekendtgørelsens § 35, både angående kloakering og individuelle løsninger. Flertalsgruppen er enige om, at der også fremadrettet skal ske en målrettet indsats til sikring af et forbedret vandmiljø.***

## **Indledning**

Administrationsgrundlaget er et politisk vedtaget grundlag for den kommunale administration af spildevandssager i det åbne land.

Administrationsgrundlaget fastlægger principper og retningslinjer for kommunens arbejde med spildevandsområdet i det åbne land.

Administrationsgrundlaget skal synliggøre, hvordan kommunen arbejder med opgaven, og være med til at skabe en fælles forståelsesramme mellem politikere, borgere, rådgivere og kommunens sagsbehandlere på området. Arbejdet med forbedring af vandmiljøet er fra nationalt hold fastlagt i overordnede vandplaner, miljømål og kommunens samlede spildevandsplan. Det er afgørende, at administrationsgrundlaget forholder sig til kommunens samlede overordnede planlægning og sektorplaner således der opnås en samlet indsats der er i overensstemmelse med intentionerne i lovgivningen samt en direkte og involverende dialog med borgerne i kommunen hvor udledning af spildevand påvirker det fælles vandmiljø nu og i fremtiden.

## **Politiske forventninger.**

Tilgangen generelt i samarbejdet mellem borgeren og administrationen skal være gensidigt tillidsfuldt og med respekt for de forskellige roller de har. Det er vigtigt, at der tages en samlet helhedsvurdering af de enkelte sager/ejendomme i det åbne land og deres påvirkning af miljøet med urensset spildevand.

Det er vigtigt, at der i afgørelser truffet af administrationen omkring forbedret spildevandsrensning til enkeltliggende ejendomme tages afsæt i konstateret og dokumenteret spildevandspåvirkning af vandløb og søer. Der skal tages en direkte og konkret dialog med

borgerne, der berøres af krav om forbedret spildevandsrensning i det åbne land. Der skal ske en direkte dialog omkring de eksisterende spildevandsløsninger, afløbsforhold/retning samt mulige fremtidige individuelle spildevandsløsninger på den enkelte ejendom.

Det er administrationens opgave, at sikre gennemførelse af den politisk godkendte spildevandsplan og sikre en spildevandsrensning fra de enkelte ejendomme der som minimum opfylder rensklasser der fastlægges i statslige vandområdeplaner og dermed i spildevandsplanen.

Administrationsgrundet har til hensigt, at afstikke nogle retningslinjer for måden borgerne skal inddrages og involveres i virkeliggørelse af spildevandsplanen for Faxe Kommune.

### **Spildevandsplan**

- Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer og bestemmelser for håndteringen af spildevand i hele kommunen, herunder hvilke områder der skal have deres spildevand og regnvand ændret.
- Der kan være tale om omlægning af områder der er fælleskloakeret, til separatkloakering med opdeling af regnvandet og spildevandet for de enkelte ejendomme.
- Der kan være tale om områder hvor der skal ske en spildevandskloakering, hvor de ikke tidligere har været kloakeret via en centralløsning, men har haft egne løsninger med trixtanke eller tilsvarende. Der vil i sådanne tilfælde normalt alene ske kloakering af borgernes spildevand og de vil selv skulle bortlede deres regnvand på ejendomme via eksisterende systemer eller via nedsivning i faskiner eller tilsvarende.
- Der kan være nye områder der udlægges til bolig eller erhvervsområder i den kommunale planlægning, hvor der normalt vil være krav om separatkloakering i sådanne områder.
- Der kan være ejendomme i det åbne land hvor der stilles krav til en forbedret spildevandsrensning i forhold til deres nuværende spildevandsløsning.

### **Det åbne land.**

Der kan være tale om ejendomme hvor der i 1970'erne er etableret spildevandsløsninger, med en trixtank, hvor det "sorte" spildevand (toiletafløb blev tilført trix-tanken) hvorefter udløbet blev ført til eksisterende drænledninger/vandløb i området. Det "grå" spildevand, (afløb fra håndvaske og køkkener), blev ofte ikke til ledt trixtanken, men blev koblet til i afløbet fra trixtanken. Definitionen af de forskellige afløbstyper er i dag alene opdelt i regnvand og spildevand.

Der stilles krav til en forberedt spildevandsrensning fra ejendomme der er medvirkende til spildevandsbelastningen af vandmiljøet. Det er staten der har stillet krav om en forberedt spildevandsrensning i det åbne land, som følge af en samlet indsats til forbedring af vandmiljøet. Først skulle der taget hånd om industriens spildevand, derefter byernes spildevand, så landbrugets udledninger til vandmiljøet og til sidst på de enkelt læggende ejendomme som ikke opfylder nutidens krav.

### **Forbedret spildevandsrensning - muligheder.**

Til opfyldelse af den forbedrede spildevandsrensning for en ejendom der er udpeget i spildevandsplanen gives forskellige muligheder:

1. Der kan ske en traditionel kloakering af ejendommen med en spildevandsledning der føres til et centralt rensningsanlæg og der vil ske opkrævning af den fastsatte takst pr  $m^3$
2. Der vil skulle gennemføres en individuel spildevandsrensning på ejendommen via et godkendt anlæg som ejeren selv etablerer/driver – der vil kun ske opkrævning af en mindre statsafgift pr  $m^3$  samt en udgift til tømning af bundfældningstanken.
3. Når der gives et påbud til den enkelte ejendom, vil påbuddet blive fulgt af et tilbud om kontraktligt medlemskab af Faxe Forsyning, hvor borgeren kan vælge, at bede forsyningen om, at etablere og drive anlægget på ejendommen – betalingen sker som var det en almindelig tilslutning i byen, med et tilslutningsbidrag samt en løbende  $m^3$ -takst der skal betales til forsyningen.

### **Afsæt og grundlag for forbedret spildevandsrensning i det åbne land.**

Der kan som udgangspunkt blive givet et påbud om forbedret rensning, hvis ejendommen udleder urensset spildevand fra ejendommen til et område med renskrav fastsat i vandområdeplanerne eller der udledes spildevand fra en ejendom til et vandområde, der ikke opfylder målsætningerne.

### **Individuelle løsningsmuligheder:**

Kravene der stilles i dag til enkelt liggende ejendomme er i hovedtræk:

Der skal etableres en bundfældningstank på min  $2 m^3$ , som skal være opdelt i 3 kamre.

Derefter skal afløbet fra bundfældningstanken ledes til en behandlingsdel som kan være en af følgende (ikke udtømmende), afhængig af området/vandmiljøets rensklasse (O, SO, OP og SOP)

- Nedsivningsanlæg (Tryksat eller gravitation) må ikke kobles på eksisterende drænledninger – det skal sive ned i jorden – statsafgift –  $0,75 \text{ kr./m}^3$  samt udgift til tømning af bundfældningstanken.
- Tømning af bundfældningstanken koster 795 kr. incl. moms.
- Biologisk minirensningsanlæg – der skal være type godkendt – der findes 2 -3 godkendte anlægstyper – afløbet kan føres til eksisterende drænsystemer - statsafgift –  $1,95 \text{ kr./m}^3$  samt udgift til tømning af bundfældningstanken.
- Pilerenseanlæg - der er ikke noget afløb fra anlægget eftersom 3 forskellige typer pil omsætter og fordamper reststofferne fra bundfældningstanken - statsafgift –  $0,00 \text{ kr./m}^3$  samt udgift til tømning af bundfældningstanken.
- Lukket samletank – bundfældningstanken kan untlades i denne løsning, eftersom alt spildevand fra huset samles i tanken der så skal tømmes og afleveres på et centralt rensanlæg – meget dyr løsning hvis ejendomme bruger meget vand – der afregnes pr. afleveret  $m^3$  på rensanlægget samt tømning og transport af privat firma.
- Kontraktlig medlemskab af forsyningen – man betaler samme pris, som hvis man boede i byen for afledning af spildevandet og det er Faxe Forsyning der betaler og driver den konkrete renseløsning for ejendommen –  $m^3$  afgiften følger afgiften der betales i byerne –  $41,30 \text{ kr./m}^3$ , der skal betales et tilslutningsbidrag til Faxe Forsyning. Forudsætningen for denne løsning er, at man har modtaget et påbud fra kommunen.

Der findes forskellige varianter af ovenstående løsninger, men det er hovedløsningerne der kan anvendes i det åbne land – det generelle krav er, at det er løsninger der skal godkendes af kommunen samt etableres af autoriserede kloakmestre.

Hvis spildevandsanlægget på en ejendom ikke fungerer og udleder uhygiejnisk vil kommunen skride ind direkte overfor ejendommens ejer uden unødigt ophold og intensionerne i dette administrationsgrundlag.

Administrationsgrundlaget omfatter ikke tilladelser til erhverv med industrispildevand eller anlæg over 30 PE.

### **Påbud om forbedret spildevandsrensning.**

Der er enighed om, at de tidligere indsatser fastholdes uændret. Før der træffes en afgørelse om påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 30 om forbedret spildevandsrensning til en ejendom, vil der blive foretaget en konkret vurdering af den enkelte ejendom. Der er tre forhold som jf. spildevandsbekendtgørelsen § 35 skal være opfyldt, for at kommunen kan give et påbud:

1. Ejendommens afløbsforhold og udledning skal være fastlagt.
2. Ejendommens udledning skal bidrage til forurening af det omhandlede nedstrøms liggende vandområde
3. Der skal være dokumentation for, at det omhandlede nedstrøms liggende vandområde er forurenet af spildevand i et omfang, der gør, at det miljømål for vandområdet, der er fastsat i bekendtgørelse om miljømål udstedt i medfør af lov om vandplanlægning, ikke er opfyldt

#### **1. Afløbsforhold.**

Faxe Kommune bestræber sig på at foretage en grundig kortlægning af ejendommens afløbsforhold, i samarbejde med ejeren af ejendommen og med afsæt i ejerens oplysninger i bolig og bygningsregistre (BBR) inden der træffes afgørelse, om varsling og påbud om forbedret spildevandsrensning.

Til vurdering af, om der er grundlag for et påbud, fremsendes en skrivelse til ejeren, hvor ejer opfordres til at indsende oplysninger om ejendommens afløbsforhold. Ud over ejers eventuelle oplysninger benyttes oplysninger fra kommunale registre, arkivoplysninger og kortmateriale. Blandt andet sammenholdes oplysninger fra BBR-registret og evt. afløbstegninger fra kommunens arkiver.

Ejeren opfordres til sammen med administrationen, at undersøge luftfoto og kortmateriale for vandløbs- og drænoplysninger samt kote og faldforhold, såfremt der skulle opstå tvivl om afløbsretning af spildevandet fra den nuværende spildevandsløsning.

Ejeren opfordres til ligeledes til, at gennemgå afløbsforholdene med administrationen og fremkomme med oplysninger om afløbsforholdene for ejendommen. Administrationen prioriterer den faktiske gennemgang på den enkelte ejendom sammen med ejeren således de

faktiske forhold kan gennemgås og danne baggrund for den endelig beslutning.

Ved usikkerhed om udledningen har forbindelse til et forurenede vandområde, kan der gennemføres en egentlig kortlægning af udledningen på stedet, evt. ved anvendelse af sporestoffer eller lignende således den kan ske en endelig fastlæggelse af udledningsstedet fra den enkelte ejendom.

-----

### **Godkendt ændring i Byrådet den 13. september 2018:**

***Sporstofundersøgelser skal anvendes til kortlægning af udledning fra den enkelte ejendom, hvor denne ikke umiddelbart kan fastslås. Indenfor det første kvartal kommer en økonomisk redegørelse for Teknik & Miljøudvalget på anvendelse af sporstofundersøgelser.***

-----

### **2. Ejendommens bidrag til vandmiljøet.**

For at en ejendoms spildevand kan bidrage til en forurening af et nedstrøms liggende vandområde (recipient) skal der ske en udledning af spildevand.

Det fremgår af Miljøstyrelsens "Vejledning til bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter" fra juli 2017 at:

"Det er ikke afgørende for meddelelse af påbud, om den enkelte ejendoms bidrag til forureningen af det omhandlede vandområde er stort eller lille.

Modtageren af påbuddet kan ikke stille krav om, at ejendommens bidrag til forurening er dokumenteret gennem konkrete målinger eller analyser"

Det afgørende er, om der i statens registreringer er konstateret **spildevandsbelastning** af vandløb og eller søer direkte eller indirekte fra ejendommen.

### **3. Dokumentation for at recipienten er påvirket af spildevand.**

I statens vandplaner er det angivet, hvilke områder der skal have forbedret spildevandsrensningen. Spildevandsindsatsen skal gennemføres for at opnå god økologisk tilstand i helt konkrete vandløb og søer, hvor det er spildevandsudledninger, der er årsag til, at miljøtilstanden ikke er god. I vandløbene er det udledningen af iltforbrugende stoffer, især organisk stof i spildevandet, der er årsag til manglende målopfyldelse, og i søerne er det primært indholdet af fosfor.

Der sættes kun ind over for ejendomme i det åbne land, hvis det ved målinger i recipienten er dokumenteret, at det omhandlede nedstrøms liggende vandområde er forurenede af

spildevand i et omfang, der gør, at det i vandplanen vedtagne mål for vandområdet ikke er opfyldt.

Godkendt 28. februar 2018 af Teknik & Miljøudvalget i Faxe Kommune.

Revideret 13. september 2018 af Byrådet i Faxe Kommune.