



Oplysninger til kommunal sagsbehandling ved jordtilkørsel i landzonen

Jordtilkørsel i landzonen kan medføre betydelige ændringer af landskabets udseende, afstrømningsforhold, samt give trafikale udfordringer og give forureningsproblemer.

Derfor er der flere forskellige lovgivninger i spil ved sådanne projekter. For at give en sammenhængende sagsbehandling og sikre at alle lovgivninger¹ overholdes, er dette samlede anmeldelsesskema udarbejdet til jordtilkørselsprojekter i landzonen.

Der må ikke tilføres jord til ejendommen, før kommunen har givet de nødvendige tilladelser til projektet.

Ansøger	
Navn	Evt. Kontaktperson
Adresse	Email
Postnummer	Telefonnummer
By	
Grundejer	
Navn	Evt. kontaktperson
Adresse	Email
Postnummer	Telefonnummer
By	
Eventuelt fuldmagt	
Hvor skal projektet udføres	
Adresse	Postnummer og by
Matrikelnummer	Ejerlav
Oplysninger om det ansøgte projekt	
Terrænændring:	
<ul style="list-style-type: none"> Hvad er formålet og begrundelsen for projektet, samt hidtil og fremtidig anvendelse af arealet 	

¹ Herunder vejloven, landzonelovgivningen, jordflytningsbekendtgørelsen, naturbeskyttelsesloven, vandløbsloven m.v.



- Hvor stort er arealet i m² eller ha? Vedlæg kort/luftfoto med indtegnning.

- Hvor tykt lag ønskes udbredt?

- Angiv den samlede mængde jord i m³ eller ton.

- Hvordan lægges jorden på?

Kørselsforhold:

- Hvor mange køretøjer dagligt og i hvilket tidsrum forventes kørsel til og fra stedet?

- Skitse med til- og frakørselsforhold. Etableres ændret eller ny ankomstvej skal der søges om adgangstilladelse.

- Hvilke typer køretøjer (lastbiler, sættevogne m.v.) tænkes anvendt i forbindelse med jordkørsel?

- Beskrivelse af kørselsruten.

- Plan for skiltning, renholdelse af vej samt adgang





Oplysninger om Jorden:

- Hvilken jordtype og kvalitet er der på marken nu og hvilken jordtype og kvalitet køres til? (Vær opmærksom på at der som udgangspunkt kun må tilføres klasse 0 jord uden indhold af affald)

- Hvor kommer den tilkørte jord fra (angiv adresse og matrikelnummer)?

- Beskriv hvorledes der planlægges udført egenkontrol med modtagelse af jord, i forhold til at sikre at modtagelsen udelukkende omfatter ren jord uden indhold af affald

Vand og natur:

- Har du sikret dig at tilførslen ikke medfører ændringer for vandets naturlige afstrømning til eller fra anden ejendom - herunder ændringer i drænforhold.

Driftsperiode

Forventet startdato:

Forventet slutdato:

Bemærkninger:

Dato:

Underskrift:





Du skal være opmærksom på:

Der ikke må køres jord til ejendommen før der er opnået adgangstilladelse samt landzonetilladelse, hvis dette vurderes nødvendigt.

Du kan med fordel orientere dig om der er beskyttet natur, fortidsminder, fredninger, tidligere råstofgrave eller andre forhold, der kan påvirkes af det ansøgte. Se kortlægning af jordforurening, vejledende registreringer af beskyttet natur, udpegninger i kommuneplanen mm. på www.arealinfo.dk, samt på kommunens hjemmeside.

Faxe Kommune vil ligeledes vurdere projektet i forhold ovennævnte forhold, og kan i givet fald stille vilkår til projektet.

Grundejer skal efter aftale med Faxe Kommune indberette jordmængden med angivelse af adresse på den leverede jord.

Det er til enhver tid grundejer, der har ansvaret for at jorden er uforurenet, at der ikke påfyldes mere jord end tilladt samt at projektet ikke medfører indgreb i beskyttede naturområder. Den tilførte jord må ikke indeholde affald som fx brokker, tegl, asfalt eller andet affald. Modtagelsen af jorden skal overholde jordflytningsbekendtgørelsen samt de fastsatte grænseværdier. I nogle tilfælde kan jorden skulle anmeldes og godkendes af den kommune hvorfra jorden stammer. Vær opmærksom på at kommunen kan kræve dokumentation for jordens renhed, hvis det vurderes nødvendigt.

Når udlægning af jorden er gennemført, skal grundejer kontakte Faxe Kommune inden reetableringen af arealet iværksættes. Der vil herefter oftest aftales et tilsyn. Såfremt der ved tilsyn konstateres forurenet jord eller jord med indhold af affald, vil det medføre krav om fjernelse og bortskaffelse til godkendt jordmodtager efter aftale med kommunen.

Spørgsmål omkring ovenstående bedes rettet til:

Faxe Kommune, Frederiksgade 9, 4690 Haslev
Att: Center for Plan og Miljø

Kontaktoplysninger

Trafikafdelingen

Tlf: 56 20 30 40

Email: trafik@faxekommune.dk

Jord (Natur og Miljø)

56 20 30 70

naturogmiljoe@faxekommune.dk

Landzone (Byg & Plan)

56 20 30 19

landzone@faxekommune.dk