

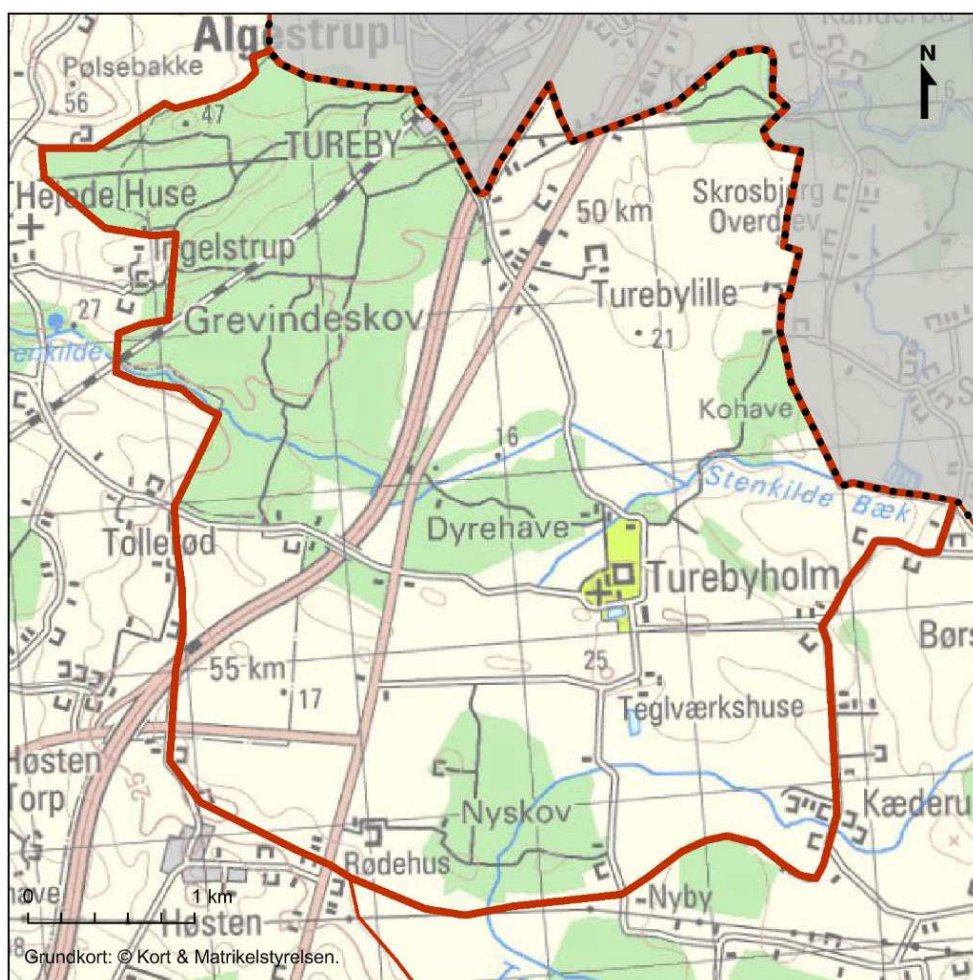


3 Turebyholm herregårdslandskab

Nøglekarakter

Bundmoræne- og herregårdslandskab med let bølget terræn og store skovpartier, landbrug, tværgående infrastruktur samt sparsom bebyggelse.

- Kommunegrænse
- Landskabs-karakterområde



Topografisk kort over landskabskarakterområde 3.

Beliggenhed og afgrænsning

Området ligger i den nordlige del af Faxe Kommune. I nord afgrænses området af kommunegrænsen mod Køge og Stevns, mens den vestlige grænse følger Grevin-

deskov og den karakteristiske randmoræne i det tilstødende karakterområde 2. Mod sydøst er området afgrænset ved overgangen til et landskab med mindre jordlodder og husmandssteder langs vejene.

Landskabskarakteren

Det letbølgede morænelandskab er præget af Turebyholms store markflader, våde engområder og store skove, der sammen med den sparsomme bebyggelse skaber en historisk tidsdybde. Det åbne land er præget af intensiv landbrugsdrift samt skovdrift. Landskabsrummene er afgrænset af de store skove. Oplevelsen af herregårdslandskabet er præget af de store markflader og store skovområder, der skaber et storskalalandskab, hvor man kan se langt indtil et markant skovbryn hindrer videre udsyn.

Landskabet er desuden påvirket af gennemgående tekniske anlæg som udgøres af motorvejen, jernbanen og landevejen. Trafikken på disse er synlige fra store dele af området, hvilket forstyrrer landskabsoplevelsen i et ellers meget roligt landskabskarakterområde.

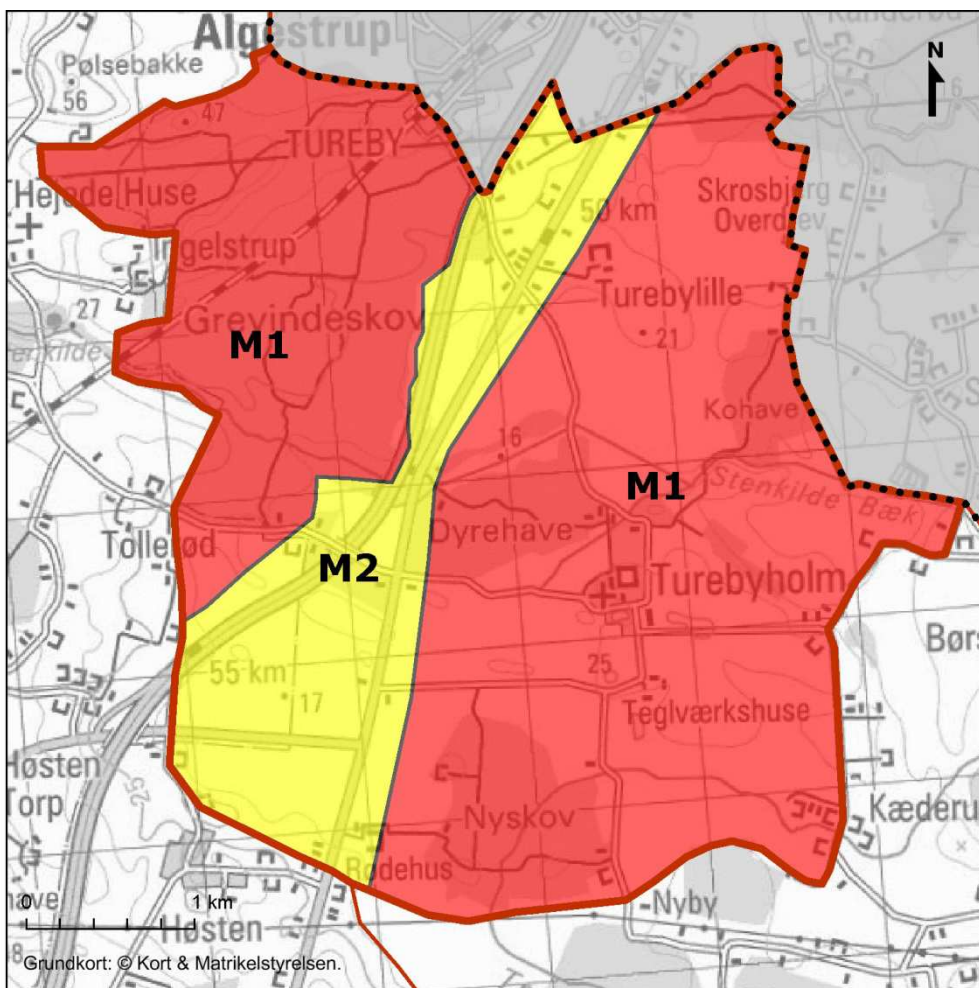


Turebyholm ligger centralt i karakterområdet og udgør et væsentligt element i det kulturhistoriske landskab. Hovedbygningen er opført i 1750.

ANBEFALINGER OG STRATEGISKE MÅL

De strategiske mål og anbefalinger for fremtidig forvaltning tager udgangspunkt i kortlægning af landskabskarakteren samt vurderinger af karakterens styrke og tilstand i delområder. Målsætningerne varetager alene landskabet og de landskabelige værdier og forholder sig til fire typer af mulige udviklingstiltag.

- Kommunegrænse
 Landskabs-
karakterområde
 Anbefaling
 Vedligeholde
 Beskytte



Strategiske mål for delområder i karakterområde 1.

M1 – Beskytte

Landskabskarakteren skal beskyttes. Herregårdslandskabet omkring Turebyholm fremstår enkelt og med tydelig historisk tidsdybde. Muligheden for at se langt over de store, åbne markflader, markante skovbryn og alléer skal søges bevaret. De mere våde områder omkring Stenkilde Bæk kan med fordel for det landskabelige udtryk afgræsses og på den måde sikre de visuelle værdier på tværs af åløbet.

Handlinger og initiativer, der kan understøtte beskyttelse af landskabskarakteren:

- **Bebyggelsesstruktur.** Landskabskarakteren er sårbar over for væsentlig forøgelse af bebyggelse som ikke er nødvendigt for landbrugsdriften, idet området i dag er præget af sparsom bebyggelse. Eventuelle nye, moderne land-

brugsbygninger bør tilpasses og opføres med respekt for kulturmiljøet med fokus på beliggenhed og arkitektur.

- › **Kulturhistorie.** Turebyholm og Tureby Kirke skal fortsat opleves som de centrale bygninger i området, hvilket bl.a. kan sikres ved at bevare allébeplantningen og ikke ændre i vejstrukturen omkring disse bebyggelser.
- › **Skov og skovrejsning.** De store skovområder, markante skovbryn, allétræer og fritstående træer udgør væsentlige elementer, og skal så vidt muligt beskyttes. Samtidig er det vigtigt fortsat at kunne opleve lange kig på tværs af de åbne arealer og letbølgende terræn. Derfor bør skovrejsning ikke optage store dele af området, men kan, for mindre områder, være i overensstemmelse med karakteren.
- › **Tekniske anlæg.** Det rolige storskalalandskab er til en hvis grad sårbart overfor opstilling af tekniske anlæg. Store vindmøller vil medføre visuel uro, men vil skalamæssigt være i overensstemmelse med landskabet. De store skovområder vil gøre, at tekniske anlæg ikke vil være synlige i hele området, omend de vil være markante og kan forstyrre balancen i det historiske og harmoniske landskab.

M2 - Vedligeholde

Landskabet i delområdet M2 skal vedligeholdes. Herregårdspræget er tydeligt i dette delområde, hvor skovbryn, enkeltstående træer og store markflader er udtalt. Oplevelsen er påvirket af motorvejen og landevejen, der skærer gennem området.

Handlinger og initiativer, der kan understøtte vedligeholdelse af landskabskarakteren:

- › **Bebyggelsesstruktur.** Landskabskarakteren kan vedligeholdes ved ikke at øge bebyggelsesgraden. Eventuelle nye, moderne landbrugsbygninger bør tilpasses og opføres med respekt for kulturmiljøet med fokus på beliggenhed og arkitektur og kan evt. afskærmes med beplantning.
- › **Skov og skovrejsning.** Det vil bidrage til en positiv udvikling for landskabet, hvis motorvejen på delstrækninger skærmes af bevoksning. Særligt syd for Grevindeskov, hvor motorvejen svinger mod vest, kan mindre områder med skovbeplantning sikre en mere rolig landskabsoplevelse.
- › **Tekniske anlæg.** Store vindmøller vil medføre visuel uro, men vil skalamæssigt være i overensstemmelse med landskabet. De store skovområder vil gøre, at tekniske anlæg ikke vil være synlige i hele området, omend de vil være markante og kan forstyrre balancen i det historiske og harmoniske landskab.
- ›

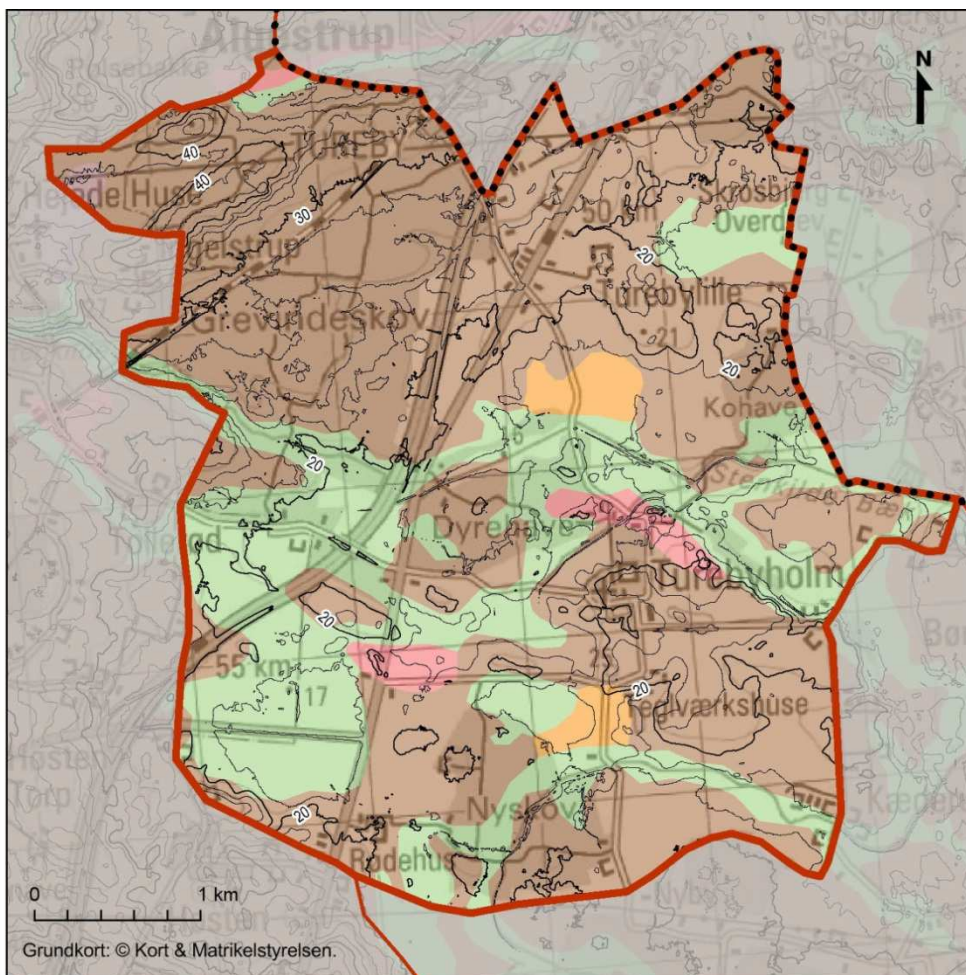
BESKRIVELSE

Naturgrundlag

Geomorfologi: Området er et let bølget bundmorænelandskab, der er skabt ved, at der under isen er aflejret et forholdsvis tyndt lag moræne ovenpå det eksisterende landskab.

- ⋯ Kommunegrænse
- ▭ Landskabs-karakterområde
- Jordarter:**
 - FS - Ferskvands-dannelser
 - ML - Moræneler
 - DS - Smeltevands-sand og -grus
 - TS - Ekstramarginale aflejringer

Danmarks jordarter 1:200.000
© GEUS, 1999.



Kortet viser jordbundsforhold og terræn inden for karakterområdet. Jordbunden er overvejende leret. Store dele er lavtliggende og præget af at være våde med åer og moser og derfor karakteriseret ved aflejringer fra ferskvandsdannelser.

Jordtype: Den dominerende jordbundstype er moræneler. Derudover findes i området indslag af ferskvandsdannelser samt i mindre grad smeltevandssand, -grus, og -ler.

Terræn: Terrænet er overvejende jævnt eller let bølget. Herudover skråner området fra den højereliggende Grevindeskov på kanten af randmorænen ned mod Turbyholm i øst.

Vandelementer: Området gennemskæres på midten af Stenkilde Bæk i øst-vestlig retning, mens Tryggevejle Å slår et sving ind i den sydligste del af området.

Landskabskarakterens oprindelse

Landskabet er præget af Turebyholm, der har fungeret som hovedgård under Bregentved siden 1664. Samtidig er den flade, fugtige jord været svær at opdyrke, og først inden for de seneste 100 år er det lykkedes at afvande vådområderne Tordenmose og Linnenmose nord for Turebyholm. Skovområderne i øst er lavtliggende og har derfor ikke været mulige at opdyrke, hvorfor skovområderne i udgangspunktet er over 100 år gamle. Træerne kan dog være udskiftet i mellemtiden, men der kan også forekomme ældre partier.

Arealanvendelse og landskabselementer

Bevoksningsstruktur: Der er en del beplantning langs flere veje, samt allé langs vejen mellem Thurebyholm og Turebylille. I området ligger skovområderne Grevindeskov, Tollerød Orned, Dyrehave, Nyskov og Kohave samt en mindre del af Tureby Hestehave. Skovene er omkranset af beskyttede sten- og jorddiger. I de dyrkede områder er der kun sparsom bevoksning.

Dyrkningsform: De åbne arealer i karakterområdet er intensivt dyrket og kun mindre områder omkring vandløbene anvendes ekstensivt, sådan som det ses ved Tordenmose. Der er desuden skovdrift i området og skovene består derfor af forskellige arter og bevoksninger med forskellige aldre.



Beplantning omkring en af områdets store gårde - Turebylille - og et par enkeltstående træer i marken.

Bebyggelsesstruktur: Inden for området findes kun enkelte huse og få store gårde, herunder Rødehus, Turebylille og hovedgården Turebyholm. Der findes også nogle tidligere husmandssteder ved Tureby Overdrev, der ligger nord for Turebylille.

Kulturhistoriske helheder og enkeltelementer: Herregårdslandskabet omkring Turebyholm, der er præget af store markflader, en kirke og omgivet af store skovpartier. Der er også i høj grad beplantning langs de lige veje i området. Den nuværende hovedbygning blev opført i 1754, og blev brugt som lysthus af Frederik V's hofmarskal Adam Gottlob Moltke, der om sommeren boede på Bregentved 10 km

derfra. Historien fortæller, at stamtræet til pæresorten Grev Moltke står i parken til Turebyholm.

Avlsgårdene Rødehus, Turebylille og Tureby Møllegård, der alle ligger indenfor området, blev udskilt fra Turebyholm omkring 1800.

Tureby Kirke ses tydeligt i landskabet fra vest, hvor vejen fører direkte mod kirken. Set fra andre retninger fremstår herregården og kirken i tæt sammenhæng, hvilket dels skyldes den tætte beliggenhed, dels den omkransende bevoksning.

Tekniske anlæg: Motorvej, jernbane og landevej skærer tværs igennem området. Herudover er der ikke større tekniske anlæg i området.

VURDERING

Skala -
Stor
Rumlig afgrænsning -
Lukket
Kompleksitet -
Enkelt
Struktur -
Middel
Visuel uro -
Urolig - middel rolig
Støj -
Afdæmpet

Landskabsoplevelsen - rumlige og visuelle forhold

Herregårdslandskabets enkle sammensætning gør, at landskabet opleves som et storskalalandskab, hvor de enkelte elementer (skov, mark, bebyggelse) er store og veldefinerede. Det giver et enkelt og letopfatteligt landskab. Samtidig indrammer skovene de åbne marker og skaber store landskabsrum. Der er kun få landeveje i området, der alle fører til eller fra Turebyholm. De tre store infrastrukturanlæg (motorvej, landevej og jernbane) skaber en transportkorridor, der alle krydser området med omtrent samme nord-sydgående retning. Jernbanen, hvis forløb går gennem Grevindeskoven, opleves dog ikke fra resten af karakterområdet. De store infrastrukturanlæg er således med til at skabe en middel struktur.

Landskabsoplevelsen er visuelt forstyrret af motorvejen, der mod nord og syd er anlagt på dæmning. Der er generelt ikke bevoksning omkring motorvejen, og trafikken ses derfor tydeligt fra store dele af området. Støjmåssigt er området afdæmpet, dog med nogen støj omkring de store veje.



Der er generelt god sigtbarhed over de store markflader. Landskabsrummene er afgrænset af de markante skovbryn.

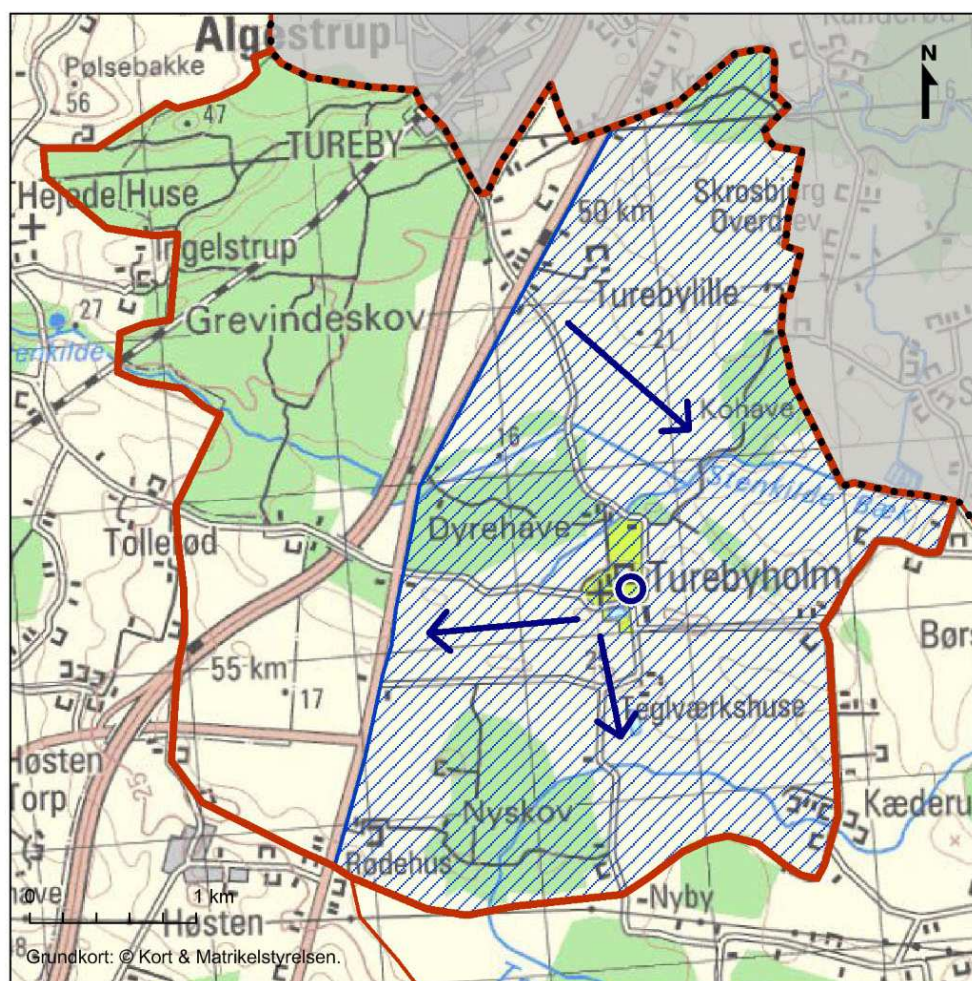
Særlige visuelle oplevelsesmuligheder og oplevelsesrige delområder og enkelt-elementer: Den østlige del af karakterområdet, hvor herregårdslandskabet meget tydeligt træder igennem, udgør et oplevelsesrigt delområde. Der er veje med læhegn og vejtræer, gamle skovbryn og generelt gode udsigtsmuligheder over de store, åbne marker. Desuden præges området af markante og ofte gamle skovbryn, der både visuelt og fysisk skaber afgrænsninger i det ellers åbne landskab.



Der er mange gamle træer i landskabet omkring Turebyholm, der medvirker til at skabe et oplevelsesrigt delområde.

Slotsbygningen ved Turebyholm er i sig selv ikke dominerende eller markant, men er en let og elegant, hvid rokokobygning der ligger tilbagetrukket i haven. Alléen omkring vejen fra syd og en allé i haven, der ligger nord for slottet leder ind mod bygningen og markerer dens centrale rolle.

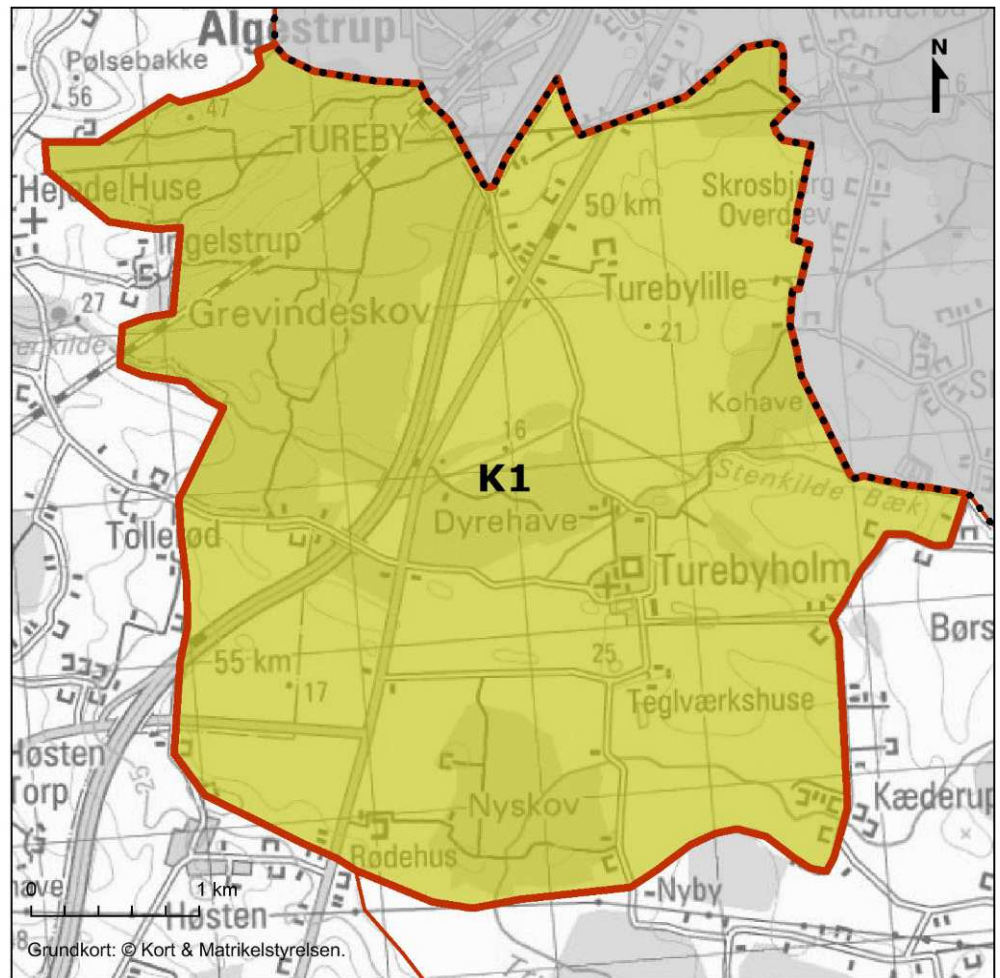
- Kommunegrænse
- Landskabs-karakterområde
- Oplevelsesrigt delområde
- Udsigtskile
- Oplevelsesrigt enkeltelement



Oplevelsesrige delområder og enkeltelementer i karakterområde 3.

-  Kommunegrænse
-  Landskabs-karakterområde
- Karakterstyrke**
-  Karakteristisk

Landskabskarakterens styrke

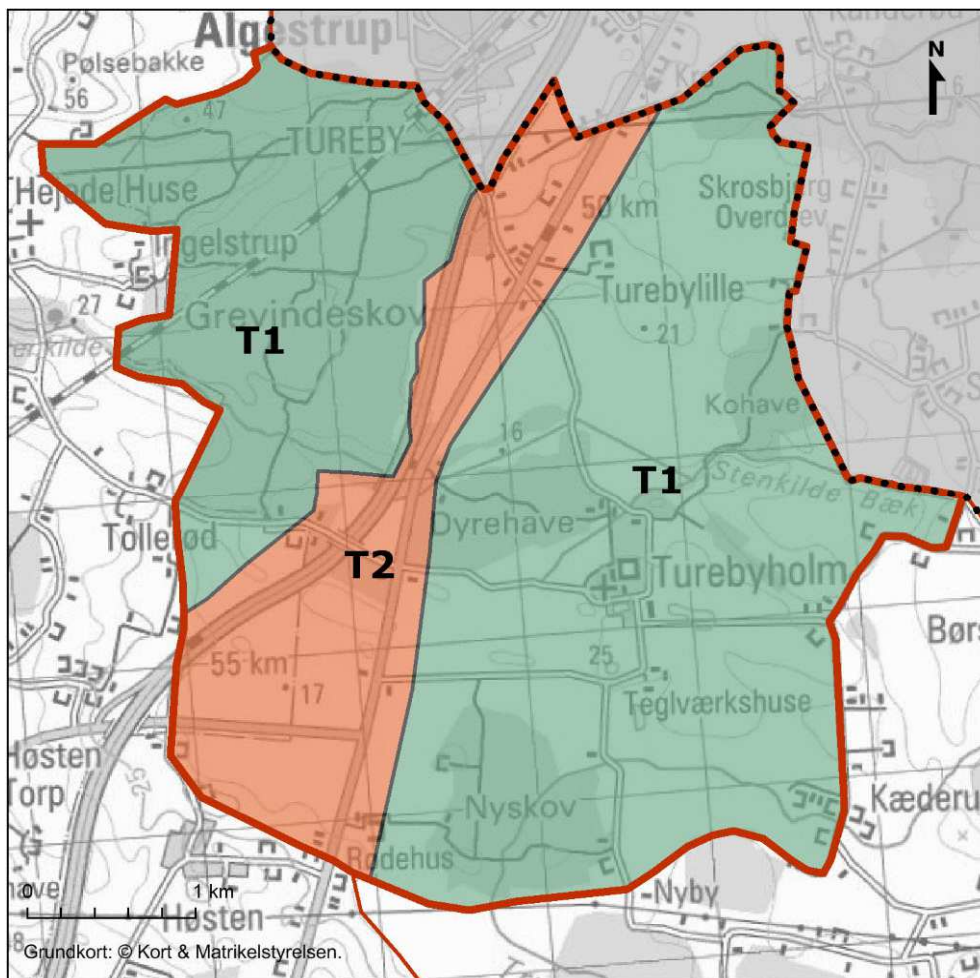


Landskabets karakterstyrke i karakterområde 3.

K1 - Karakteristisk: Landskabet er relativt enkelt og med tydelige elementer og tilknytning til landskabets oprindelse (skove, store markflader, herregårdsbebyggelse). Imidlertid er der sket en udvikling i kraft af de tværgående veje, der deler karakterområdet i to og slører karakteren omkring vejene.

Landskabskarakterens tilstand

-  Kommune grænse
 Landskabs-
karakterområde
 Tilstand
 God
 Dårlig



Landskabskarakterens tilstand i karakterområde 3.

Intakthed -
God

Vedligehold -
God

Uforstyrrethed -
Uforstyrret

T1 - God tilstand: Herregårdslandskabet fremstår rent og den historiske dybde fornemmes i landskabet. Landskabet er stort set ikke forandret i forhold til arealanvendelse og de overordnede strukturer. Samtidig fremstår såvel bebyggelse, skovbryn, vejtræer og alléer som velholdte.

Herregårdslandskabet er uforstyrret, men visuelt opleves nærheden til motorvejen flere steder i det åbne landskab.

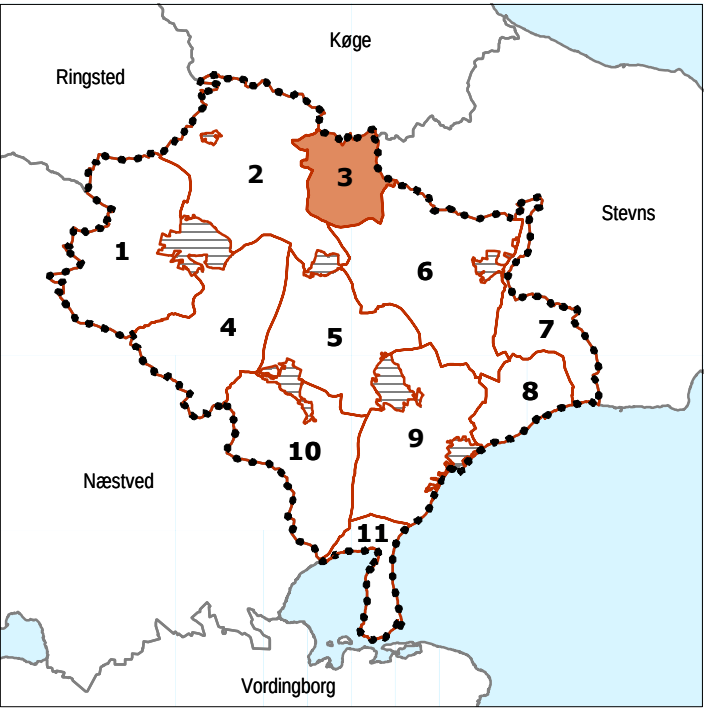
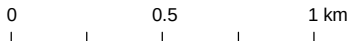
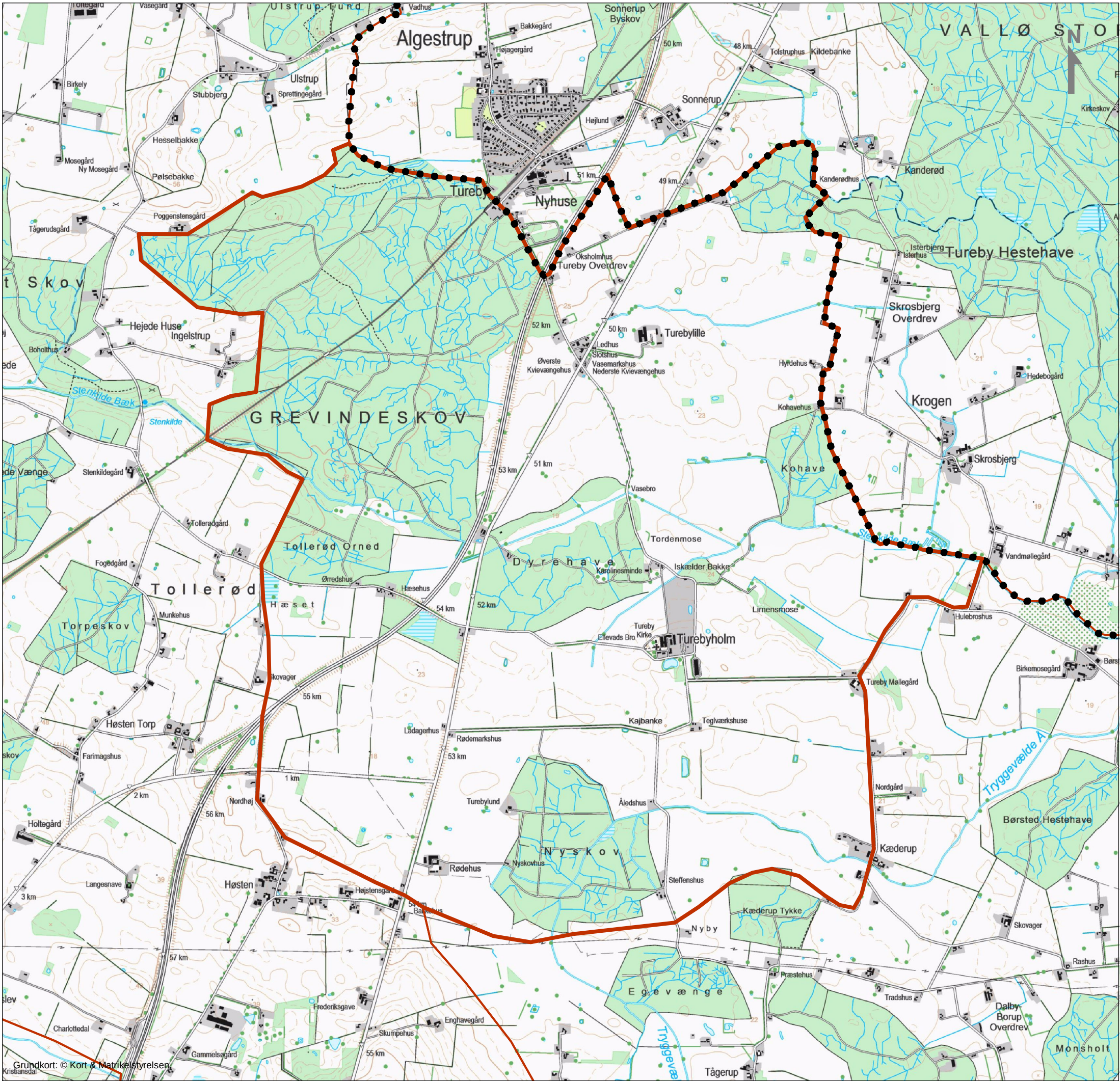
Intakthed -
Middel

Vedligehold -
God

Uforstyrrethed -
Forstyrret

T1 - Dårlig tilstand: Det jævne terræn og den landbrugsmæssige anvendelse af jorden er intakt, men tydeligt sløret af motorvejens tilstedeværelse.

Landbrugsområder og skovbryn er dog intakte og bortset fra motorvejen, der er anlagt hhv. lavt i terrænet og på dæmning, fremstår landskabet velholdt. Herregårdslandskabet er i dette delområde forstyrret af motorvejen, der anlægsmæssigt hører til en anden tid end herregårdslandskabet.



Faxe Kommune
Landskabskarakteranalyse

Oversigtskort
Landskabskarakterområde 3
Turebyholm herregårdslandskab

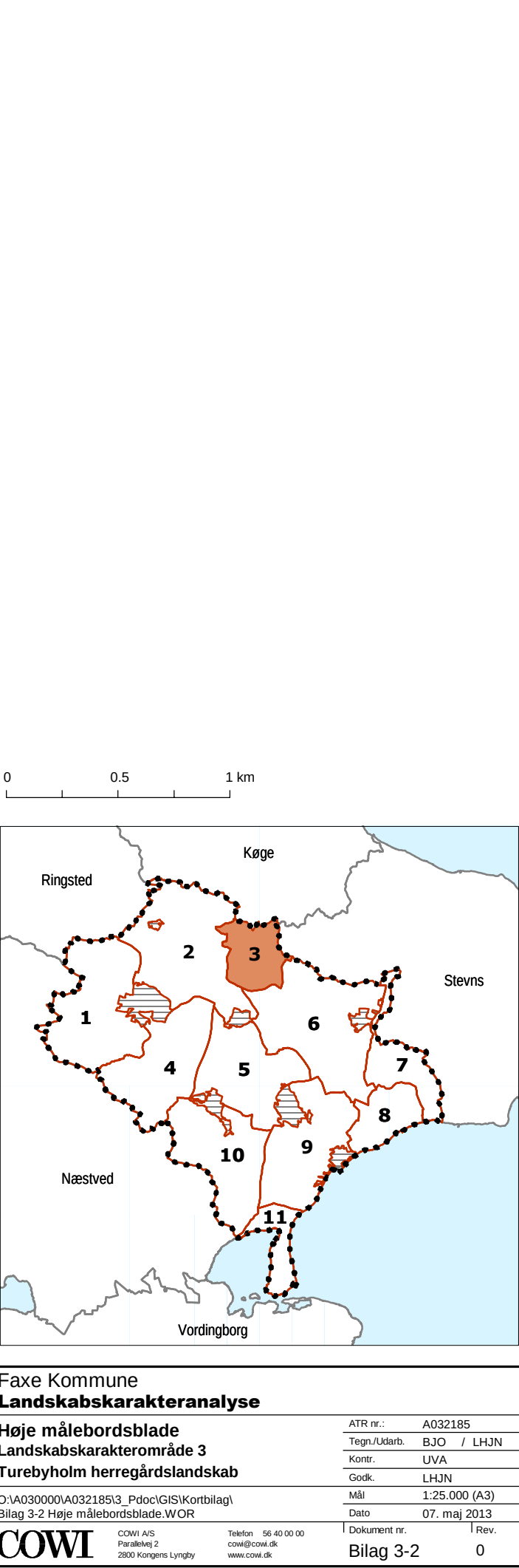
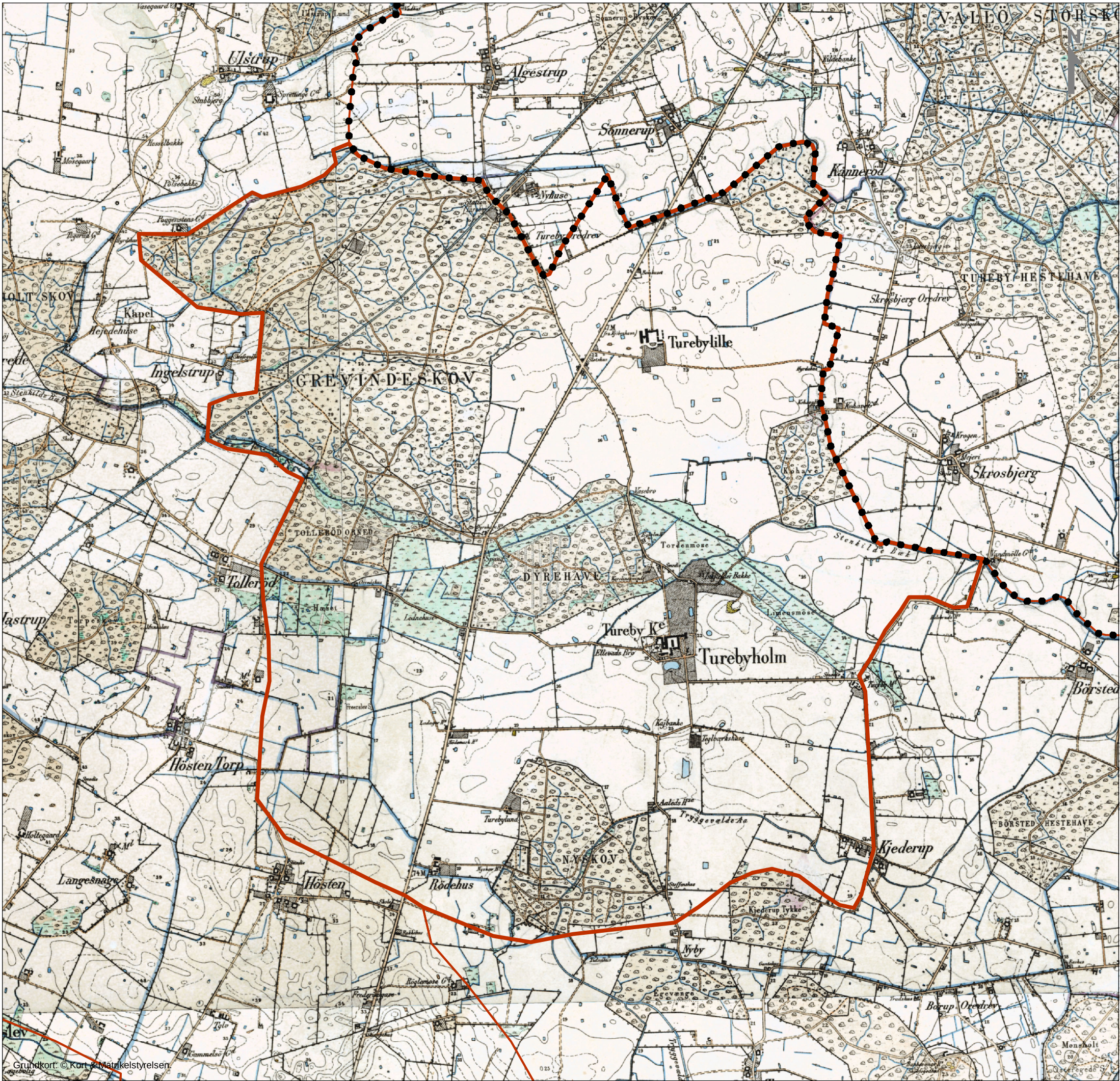
O:\A030000\A032185\3_Pdoc\GIS\Kortbilag\Bilag 3-1 Oversigtskort.WOR

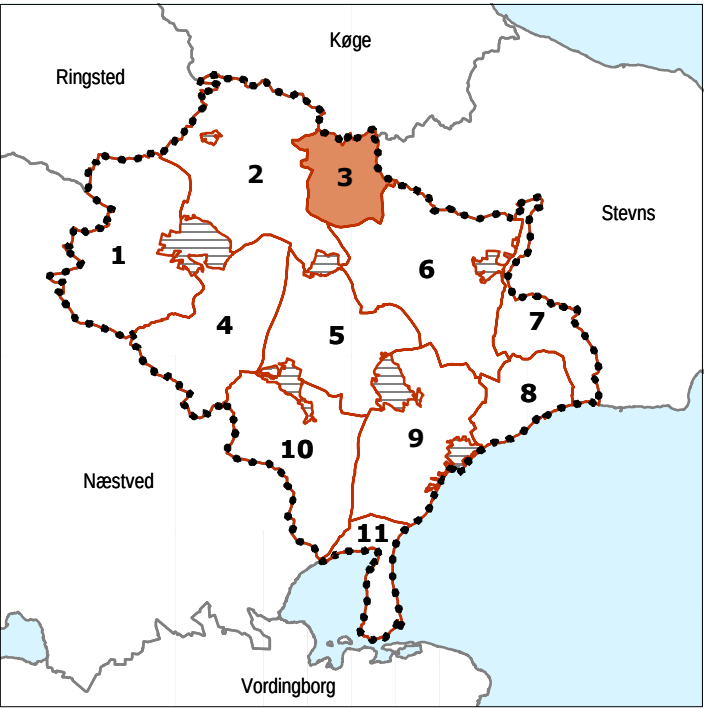
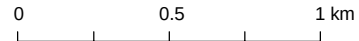
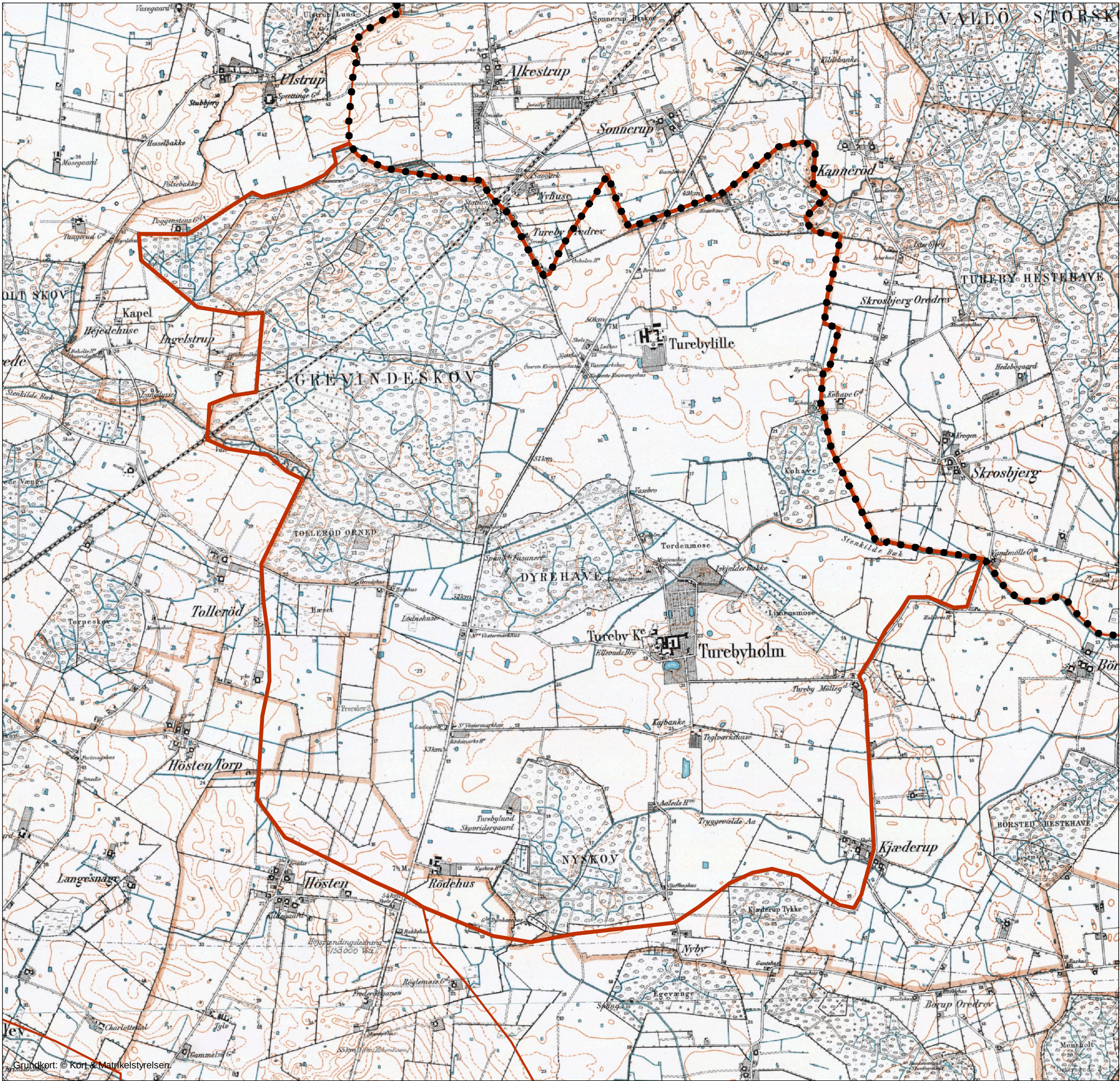
COWI

COWI A/S
Parallevej 2
2800 Kongens Lyngby

Telefon 56 40 00 00
cowi@cowi.dk
www.cowi.dk

ATR nr.:	A032185
Tegn./Udarb.	BJO / LHJN
Kontr.	UVA
Godk.	LHJN
Mål	1:25.000 (A3)
Dato	07. maj 2013
Dokument nr.	Rev.
Bilag 3-1	0





Faxe Kommune
Landskabskarakteranalyse

Lave målebordsblade
Landskabskarakterområde 3
Turebyholm herregårdslandskab

O:\A030000\A032185\3_Pdoc\GIS\Kortbilag\Bilag 3-3 Lave målebordsblade.WOR

ATR nr.:	A032185
Tegn./Udarb.	BJO / LHJN
Kontr.	UVA
Godk.	LHJN
Mål	1:25.000 (A3)
Dato	07. maj 2013

COWI

COWI A/S
Parallevej 2
2800 Kongens Lyngby

Telefon 56 40 00 00
cowi@cowi.dk
www.cowi.dk

Dokument nr.	Rev.
Bilag 3-3	0