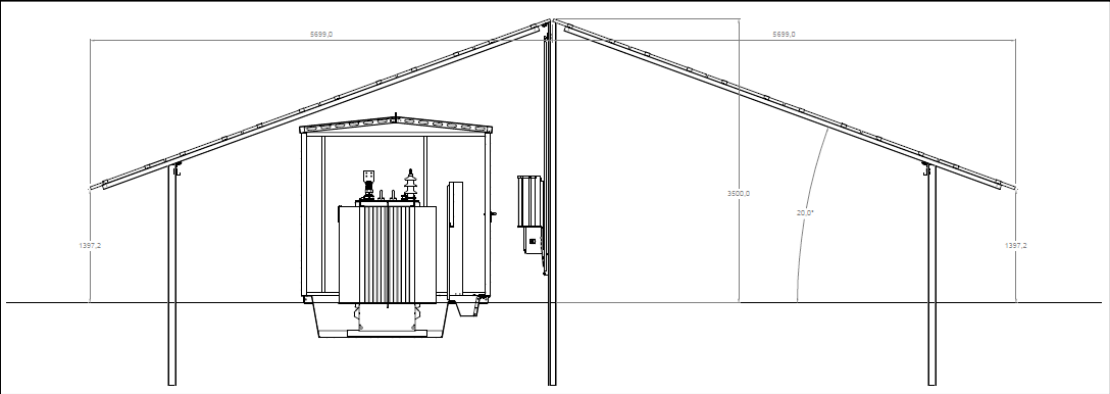


VVM Myndighed	Center for Plan & Miljø, Faxe Kommune
Basis oplysninger	Tekst
<p>Projekt beskrivelse – jf. anmeldelsen:</p>	<p>Solcellepark ved Faxe Allé i Faxe</p> <p>Royal Unibrew har søgt byggetilladelse til at opføre en solcellepark med et samlet areal på ca. 23 ha, på tre ubebyggede arealer ved Faxe Allé. Det største areal er på 13 ha og er afgrænset af Køgevej, Faxe Allé, Vinkelvej samt skov og nyttehaver mod syd. Det næststørste areal på 8,8 ha og er afgrænset af Faxe Allé, Industriparken samt arealerne ved Royal Unibrews administrations bygning. Det mindste areal er på 1,5 ha og ligger primært ud til Vinkelvej og idenfor delområde 3 i lokalplan 100-64.</p> <p>Solcelleparken vil bestå af solcellepaneler placeret på stativer med en samlet maksimal højde på op til 4 meter. Stativerne med solcellepaneler forventes at bestå af sektioner á ca. 31,5 x 11,7 meter, der opstilles i øst/vest vendte parallelle rækker med en indbyrdes afstand på op til 2 meter. Stolperne til panelerne bliver rammet eller skruet i jorden i en dybde på min. 1,5 meter.</p> <p>De tilhørende invertere og transformatorhuse placeres under panelerne. Det forventes, at der skal opsættes 215 invertere i forbindelse med tilslutningen. Solcelleparken forventes tilsluttet i en ledig 10 kV liniekoblingsafbryder i transformatorstation 7312, som er placeret i eksisterende eksporthal ved Royal Unibrew.</p>  <p>Solcelleparken vil blive omgivet af et trådhegn og afskærmes mod omgivelserne af et 5 m bredt beplantningsbælte på de strækninger hvor anlægget ikke allerede er skjult af skov, jordvold eller eksisterende plantebælter. Plantebæltet må placeres mellem byggelinje og vej, og skal placeres så tæt på byggelinjen som muligt, så alléen langs Faxe Alle står frit som i dag.</p> <p>Arealerne plantes til med græs og holdes blandt andet nede ved dyrehold så som får. Der vil ikke være behov for læskure eller overdækninger, da dyreholdet flyttes efter afgræsning.</p> <p>Da anlægget kommer til at ligge i byzone, er det ikke lovligt at holde får eller andre hov- eller klovbærende dyr på arealerne jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsen (eller hvis der er tale om få dyr, Miljøaktivitetsbekendtgørelsen). Såfremt området skal afgræsses med hov- eller klovbærende dyr, vil det kræve en dispensation fra denne lovgivning.</p>

	<p>Som sagt ligger projektområdet i byzone og er udlagt til erhvervsformål i lokalplan 100-57 og 100-64 hvorfor projektet blandt andet kræver dispensation fra planernes anvendelses bestemmelser.</p> <p>Følgende er allerede indarbejdet i ansøgningsmateriale, herunder situationsplan af 14.05.2020, og vil blive fastsat som forudsætning for dispensationen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • at alle anlæg skal opføres inden for de i planerne udlagte byggelinjer. Mod nordøst på matr.nr. 127ba, meddeles dispensation fra §7.2 i lokalplan 100-64 til, at etablere anlæg ned til 10 m fra skel. • at projektområdet afskærmes mod omgivelserne af et beplantningsbælte. Plantebæltet må placeres mellem byggelinje og vej, og skal placeres så tæt på byggelinjen som muligt, så alléen langs Faxe Alle står frit som i dag. Beplantningsbælterne skal bestå af minimum 3 rækker beplantning og have en bredde på mindst 5 meter. Plantebælterne skal etableres, så de i udvokset stand vil være tætte og have en højde på mindst 4 meter. I yderste række (dvs. nærmest vej) skal der plantes Malus Sargentii og i mellemste række almindelig Syren. Eksisterende beplantning kan indgå i beplantningsbælterne. • at solcellepanelerne er antirefleks behandlede og ikke medfører refleksionsgener for naboer eller forbipasserende. • at der skal holdes en mindsteafstand på 30 m til nærmeste bolig. • der skal holdes en mindsteafstand på 5 m til §3 beskyttede søers bredzone. • at det er en forudsætning for ibrugtagning af solcelleparken, at de vejledende støjgrænser kan overholdes ved de omkringliggende beboelser. 				
Navn og adresse på bygherre	Royal Unibrew A/S Faxe Allé 1 4640 Faxe Tlf: 29230700, mobil: 25118879				
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Jens Erik Klemmensen Faxe Allé 1 4640 Faxe e-mail: jens.erik.klemmensen@royalunibrew.com Tlf: 29230700, mobil: 29230700				
Projektets placering	Matr.nr. 127ba Faxe By, Faxe. Forventet vejadgang: fra Faxe Allé Matr.nr. 127cq Faxe By, Faxe. Forventet vejadgang: fra Faxe Allé og Vinkelvej Matr.nr. 127av Faxe By, Faxe. Forventet vejadgang: fra Vinkelvej				
Projektet berører følgende kommuner	Faxe Kommune				
Oversigtskort i målestok					
Kortbilag i målestok	Kort i målestok 1:2.000, vedlagt				
Forholdet til VVM reglerne		Ja	Punkt	Nej	

Er anlægget opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?				X	Hvis ja, er der obligatorisk udarbejdelse af miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.
Er anlægget opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		X			Hvis ja, skal der gennemføres en screening. Hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes. Punkt 3a: Industrianlæg til fremstilling af elektricitet damp og varmt vand (projekter som ikke er omfattet af bilag 1)
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
1. Projektets karakteristika:					
Er der andre ejere end Bygherre?:				X	Nej
a) Projektets dimensioner og udformning: - Arealbehovet i ha: - Det bebyggede areal i m ² : - Bygningsmasse i m ³ : - Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: - Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg: - Anlæggets længde for strækingsanlæg:					Projektområdet er på ca. 23 ha. Projektets bebyggede areal vil være ca. 50 m ² (transformatorhuse). Bygningshøjde max 4 m Interne veje/kørespor vil ikke blive befæstet.
b) Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					Projektområdet ligger i byzone og i et udlagt erhvervsområde i Faxe. Anlægget opføres på følgende tre matrikler: • Anlægget på matr.nr. 127ba (ca. 8,8 ha) vil være omkranset af erhverv mod nord, øst, syd og vest. • Anlægget på matr.nr. 127cq (ca. 13 ha) vil være omkranset af erhverv mod nord og øst. Mod syd ligger et større boligområde bestående af åben-lav, tæt-lav og etageboliger. På ¼ af strækningen vil solcelleparken være adskilt fra boligområdet af enten skov eller en kommende jordvold. Mod vest er området afgrænset af Køgevej. • Anlægget på matr.nr. 127av (ca. 1,5 ha) vil være omkranset af erhverv mod nord, øst og nordvest. Mod syd og sydvest støder anlægget op til et område med blandet bolig og erhverv henholdsvis boliger og nyttehaver. De tre anlæg vil blive omgivet af et trådhegn og afskærmes mod omgivelserne af et beplantningsbælte, hvor det er relevant. Når plantebæltet er fuldt udvokset efter 4- 5 år vurderes det, at solcelleparken stort set vil være skjult set fra vejene Køgevej, Faxe Allé, Vinkelvej og Industriparken.
c) Brugen af naturressourcer:					Intet forbrug af råstoffer – grus, vand o.lign.

<ul style="list-style-type: none"> - Behov for råstoffer i anlægsfasen (type/mængde): - Behov for råstoffer i driftsfasen (type/mængde): - Behov for vand i anlægsfasen (kvalitet/mængde): - Behov for vand i driftsfasen (Kvalitet/mængde): - Jordarealer og biodiversitet: 				<p>Affald vil være emballage (pap, plastic, træpaller) og kabelrester</p> <p>Intet spildevand til renseanlæg eller med direkte udledning</p> <p>Der kan ligge dræn på markarealerne.</p> <p>Der ligger en spildevandsledning og nogle spildevandsbrønde på matr. 127cq, de skal være opmærksomme på. De ligger muligvis uden for projektområdet.</p> <p>Ingen særlige foranstaltninger i forhold til regnvand (nedsivning på græsarealer)</p> <p>Anlægsperiode på 6 -12 måneder ikke nærmere fastlagt</p> <p>Arealerne anvendes i dag jordbrugsformål, oplag, lastbilparkering mv. og biodiversiteten vurderes derfor at være lav. Med projektets realisering vil arealet blive udnyttet til el-produktion. Biodiversiteten ventes at være uændret eller øget.</p> <p>Vandhullerne i planområdet vurderes at være et egnet ynglested for lille vandsalamander, butsnudet – og muligvis spidssnudet frø, da disse er fundet i nærliggende vandhul. Det vurderes, at planernes realisering ikke vil få negativ indvirkning på biodiversiteten, da der ikke bliver anlagt solceller nærmere end 5 m fra den beskyttede sø. Det er desuden kommunens vurdering, at projektet vil forbedre levevilkårene for dyr og planter, da afgræsning kan forhøje biodiversiteten.</p>
<p>Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Råvarer (type/mængde): - Mellemprodukter (type/mængde): - Færdigvarer (type/mængde): 				<p>Ingen anvendelse af råstoffer.</p> <p>Ingen mellemprodukter</p> <p>Ingen færdigvarer i (ud over strømproduktion på ca. 26 mio. kWh)</p>
<p>Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet?:</p>				X
<p>d) Affaldsproduktion:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Farligt affald (type/mængde/bortskaffelse): - Andet affald (type/mængde/bortskaffelse): - Spildevand (mængde/sammensætning/afledning): 				<p>Affaldstype i anlægsfasen – emballage (pap, plastic, træpaller) og kabelrester.</p> <p>Nævnte affaldstyper vil blive indsamlet, sorteret i containere og afleveret til genbrug.</p>
<p>Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?:</p>				X
<p>e) Forurening og gener:</p>				<p>Projektet omfatter opstilling af solcellepaneler, hvor De tilhørende inverttere og transformatorhuse placeres under</p>

					<p>panelerne.</p> <p>Det vurderes, at projektet ikke vil medføre forurening eller væsentlige gener.</p>
- Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?:				X	<p>I anlægsfasen vil støjbelastningen bestå af støj fra de anvendte entreprenørmaskiner, arbejdsprocesser og fra transport af materialer til og fra området.</p> <p>I anlægsfasen skal bygge- og anlægsarbejdet overholde Faxe Kommunes forskrift for støj.</p> <p>I driftsfasen vil der kun være begrænset støj fra anlægget, transformatorer og invertere, samt i perioder fra græssende får.</p> <p>I byggetilladelsen stilles det forudsætning for ibrugtagning af solcelleparken, at de vejledende støjgrænser kan overholdes ved de omkringliggende beboelser.</p>
- Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?:				X	Nej, et solcelleanlæg vil ikke medføre luftforurening.
- Vil projektet give anledning til vibrationsgener?:				X	Nej, et solcelleanlæg vil ikke medføre vibrationsgener.
- Vil projektet give anledning til støvgener?:				X	<p>Nej, et solcelleanlæg vil ikke medføre støvgener.</p> <p>I forbindelse med opførelsen anlægget vil stolper til stativer blive skruet eller presset ned i jorden.</p> <p>I anlægsfasen skal bygge- og anlægsarbejdet overholde Faxe Kommunes forskrift for støv.</p> <p>Det vurderes derfor, at anlægsarbejdet ikke vil medføre væsentlige støvgener.</p> <p>Alt andet lige vurderes det, at eventuelle støvgener ikke vil overstige hvad man kan forvente i et udlagt erhvervsområde.</p>
- Vil projektet give anledning til lugtgener?:				X	<p>Nej, et solcelleanlæg vil ikke medføre lugtgener.</p> <p>Hvis der opnås tilladelse til at udsætte får kan de give anledning til lugt.</p>
- Vil projektet give anledning til lysgener?:				X	<p>I dispensationen, i forbindelse med byggetilladelsen, vil der blive fastsat som betingelse at projektområdet afskærmes mod omgivelserne af et 5 m bredt beplantningsbælte og at solcellepanelerne er antirefleks behandlede og ikke medfører refleksions gener for naboer eller forbipasserende.</p> <p>Det vurderes, at dette vil medvirke til en væsentlig reduktion af eventuelle gener med genskin.</p>

					<p>I anlægsfasen kan det være nødvendigt at opsætte arbejdslys.</p> <p>Der udover er der ikke planer om at opsætte belysning i projektområdet hverken midlertidigt eller permanent.</p>
f) Må projektet forventes at udgøre en risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimacændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden?:				X	Solcelleanlægget vil producere vedvarende energi/ikke-fossile energi og ventes derfor at modvirke klimaforandringer.
g) Må projektet forventes at udgøre en risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)?:				X	Se afsnit 2.b) om grundvand.
2. Projektets placering					
a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:					
- Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?:			X		<p>Området er udlagt til erhvervsformål i lokalplan 100-57 og 100-64. Projektet kræver derfor en dispensation fra disse lokalplaner.</p> <p>Følgende vil blive fastsat som betingelse for dispensationen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • at alle anlæg skal opføres inden for de i planerne udlagte byggelinjer. Mod nordøst på matr.nr. 127ba, meddeles dispensation fra §7.2 i lokalplan 100-64 til, at etablere anlæg ned til 10 m fra skel. • at projektområdet afskærmes mod omgivelserne af et beplantningsbælte. Plantebæltet må placeres mellem byggelinje og vej, og skal placeres så tæt på byggelinjen som muligt, så alléen langs Faxe Alle står frit som i dag. Beplantningsbælterne skal bestå af minimum 3 rækker beplantning og have en bredde på mindst 5 meter. Plantebælterne skal etableres, så de i udvokset stand vil være tætte og have en højde på mindst 4 meter. I yderste række (dvs. nærmest vej) skal der plantes Malus Sargentii og i mellemste række almindelig Syren. Eksisterende beplantning kan indgå i beplantningsbælterne. • at solcellepanelerne er antirefleks behandlede og ikke medfører refleksions gener for naboer eller forbipasserende. • at der skal holdes en mindsteafstand på 30 m til nærmeste bolig. • der skal holdes en mindsteafstand på 5 m til §3 beskyttede søers bredzone. • at det er en forudsætning for ibrugtagning af

					solcelleparken, at de vejledende støjgrænser kan overholdes ved de omkringliggende beboelser.
- Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?:				X	Nej
- Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?:				X	Arealerne ligger i byzone og er i lokalplan 100-57 og 100-64 udlagt til erhvervsformål. Arealerne anvendes i dag jordbrugsformål, oplag, lastbilkparkering mv Arealerne vil fremover blive udnyttet til tekniske formål – solcellepark, transformerstation mv. – hvilket kræver en dispensation fra lokalplanernes anvendelses bestemmelser.
- Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?:				X	Nej
b) Naturressourcers relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dets undergrund:					
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?:				X	Nej
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?:				X	Hele projektområdet er liggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og dele af arealet inden for nitrattfølsomme indvindingsområder (NFI), men ikke inden for et indsatsområde. Området ligger ikke indenfor boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Der ligger to sløjfede boringer på matr.nr. 127av inden for projektområdet. (217.692 og 217.771). Ved Køgevej ca. 50 m fra projektområdet ligger en pejleboring (217.625). Projektområdet ligger i byzone og er udlagt til erhvervsformål i lokalplan 100-57 og 100-64. Det vurderes at solcelleanlægget ikke udgør en trussel i forhold til drikkevandsinteresserne.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordarealer?:				X	Solcelleanlæggene udgør et reversibelt indgreb i jordbundsressourcen, idet anlægget kan tages ned efter behov og senest efter dets levetid, som forventes at være 40 år, hvorefter det igen vil være muligt at benytte arealerne til industri og erhverv. I byggetilladelsen vil der blive fastsat krav jf. byggelovens §14 om at arealet skal reetableres, når anlægget ikke anvendes mere.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig bibeholdelse af områdets biodiversitet?:				X	Projektområdet ligger i byzone og er udlagt til erhvervsformål i lokalplan 100-57 og 100-64. Arealerne anvendes i dag jordbrugsformål, oplag, lastbilparke-

					ring mv. og biodiversiteten vurderes derfor at være lav. Med projektets realisering vil arealet blive udnyttet til el-produktion. Biodiversiteten ventes at være uændret eller øget.
c) Det naturlige miljøes bæreevne:					
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?:				X	Der er ikke registreret lavbundsarealer eller vådområder inden for projektområdet.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af bredder og flodmundinger?:				X	Der er registreret et rørlagt vandløb på matr.nr.: 127cq.
- Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?:				X	Nej, projektet ligger ca. 3 km fra kystnærhedszonen.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af havmiljøet?:				X	Nej
- Forudsætter anlægget rydning af skov?:				X	Nej
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af skovområder?:				X	Projektområdet støder op til en fredskov på ca. 1,5 ha. Skoven trækker ikke en skovbyggelinje. Mod nord, øst og syd støder skoven op til arealer der er udlagt til erhvervs- henholdsvis boligformål. Dvs. skoven fungerer som en afstandszone mellem boligområdet og erhvervsområdet. Mod vest afgrænses skoven af Køgevej. Der er ikke kendskab til, at solceller påvirker nærliggende skovområder eller arter i skove.
- Vil anlægget være i strid med eksisterende eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?:				X	Nej, området ligger i byzone og er omkranset af bymæssig bebyggelse.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af nationalt beskyttede eller fredede områder?:				X	Nej.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af internationalt beskyttede områder (Natura 2000)?:				X	Nærmeste habitat og natura 2000 område ligger ca. 6,6 km fra planområdet. Projektområdet ligger omkranset af bymæssig bebyggelse og det vurderes at projektets realisering ikke vil påvirke beskyttelsesområderne.
- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?:				X	Det vurderes, at søen inden for projektområdet kan være levested for stor vandsalamander og/eller spidssnudet frø. De lysåbne arealer kan være fourageringssted for flagermus. Det er kommunens vurdering at projektet vil forbedre levevilkårene for disse arter, da afgræsning vil betyde flere insekter i området og dermed skabe større fødegrundlag for padder og flagermus.
- Forventes området at rumme danske rødlistearter?:				X	Det er kommunens vurdering, at projektområdet ikke er levested for rødlistearter, da den nuværende tilstand er en

					relativ artsfattig græsmark.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?:				X	Området er udlagt til erhvervsformål i lokalplan 100-57 og 100-64. Arealerne anvendes i dag jordbrugsformål, oplag, lastbilstparkering mv. Det ventes derfor at projektets realisering vil være neutral eller bidrage positivt i forhold til miljøkvalitetsnormer for overfladevand, grundvand og naturområder.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer grundvand allerede er overskredet?:				X	Svarer til ovenstående
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?:				X	Svarer til ovenstående
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af tætbefolkede områder (støj/lys/luft)?:				X	I dag ligger den nærmeste bolig Egedevej 17B ca. 40 m fra projektområdet. Derudover ligger boliger på Grønningen ca. 100 m fra området. Med lokalplan 100-55 fra 2006 er det muligt at opføre boliger på matr.nr. 105r ved Nikolinevej ca. 50-60 m fra de solceller der vist situationsplanen. Alt i alt placeres anlægget minimum 40 m fra nærmest bolig. Hertil vil der blive stillet vilkår om at, at der skal etableres et minimum 5 m bredt plantebælte rundt om anlæggene. Området er udlagt til erhvervsformål i lokalplan 100-57 og 100-64 og det vurderes at eventuelle gener fra anlægget ikke vil overstige hvad der er muligt i et udlagt erhvervsområde.
- Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier?:				X	På matrikel 127ca er der registreret et dige der løber tværs over arealet fra fredskoven til Køgevej. Arealet ligger i byzone og af lokalplan 100-57 fremgår det at <i>"Diget har ikke været muligt at indpasse i udstykninger og bebyggelser i det nye område, og beskyttelsen søges ophævet."</i>
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet					
a) Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:					
- Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					Den største og muligvis eneste påvirkning vil være det ændrede udsyn udover markerne og ubebyggede arealer sammenlignet med i dag. Størstedelen af projektområdet på knap 23 ha vil blive afskærmet af beplantning. Der vil derfor være et stærkt begrænset indsyn til omhandlende arealer.

- Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Det vil især være beboerne i boligerne på Grøningen der vil opleve et forandret landskab. Herudover vil det være forbipasserende på Køgevej, Faxé Allé, Industriparken og Vinkelvej.
- Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?:				X	Området er udlagt til erhvervsformål i lokalplanerne 100-57 og 100-64. Arealerne anvendes i dag jordbrugsformål, oplag, lastbilkøring mv Projektområdet ligger således i bymæssigbebyggelse og er allerede præget af veje samt store og mindre erhvervsbygninger. Der er registreret én beskyttet sø i området. Med dispensationen fra lokalplan 100-57 vil der blive fastsat vilkår om at stativer med solcellepaneler og tilhørende transformere / teknikbygninger etableres med en respektafstand på minimum 5 meter fra den beskyttede sø.
b) Indvirkningens art:					
c) Indvirkningens grænseoverskridende karakter:					
- Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?:				X	Nej
- Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?:				X	Nej
d) Indvirkningens intensitet og kompleksitet:					
- Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis eller samlet?:		X			Projektet vil ændre erhvervsområdet i form af afskærmende beplantning omkring solcelleparken. Projektet ventes, at overholde de vejledende grænseværdier for lugt, støj og støv både i anlægsfasen og i driftsfasen.
- Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?:				X	Nej
e) Indvirkningens sandsynlighed:					
- Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?:		X			Ja
f) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:					
- Hvornår forventes miljøpåvirkningen af indtræde?:					Anlægsarbejdet ventes påbegyndt i 2020 eller 2021.
- Er påvirkningen af miljøet varig, hyppig eller reversibel?:					Der er tale om et midlertidigt anlæg (maksimalt 40 år) på skrue- eller borrefundamenter, der hurtigt kan fjernes. Påvirkninger vil derfor være reversible. Arealet vil herefter overgå til erhvervsformål som i dag. I byggetilladelsen vil der blive fastsat krav jf. byggelovens §14

					om at arealet skal reetableres, når anlægget ikke anvendes mere. I anlægsfasen ventes miljøpåvirkningen at være daglig i hverdagene. I driftsfasen ventes miljøpåvirkningen at være stærkt begrænset.
g) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
- Er der andre anlæg, projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?:				X	Nej
- Er der andre kumulative forhold?				X	Nej
h) Mulighed for reelt at begrænse indvirkningerne:					
Andet					
Konklusion					Da anlægget ligger i byzone, er det ikke lovligt at holde får eller andre hov- eller klovbærende dyr på arealerne jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsen (eller hvis få dyr, Miljøaktivitetsbekendtgørelsen). Skal området afgræsses med hov- eller klovbærende dyr, vil det kræve en dispensation fra denne lovgivning.
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt:				X	

Dato: 29. maj 2020

Sagsbehandler: Mikael Saugstrup Nielsen