

VVM Myndighed	Center for Plan & Miljø, Faxe Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	Aktivitetspark Jomfruens Egede Aktivitetsparken vil dække et område på omkring 80 ha. Området er dels omkring godset Jomfruens Egede, i Hulket Skov (54 ha) og i dels Åstrup Skov (26 ha). Området tilhører godset Jomfruens Egede og består af matriklerne, 1aa, 1ae, 1o og 7000d og dele af matr. nr. 1a, 1ak og 7000e alle af Jomfruens Egede Hgd., Ø. Egede. Endvidere del af matr. nr. 16a Astrup By, Kongsted. Området benyttes i dag til landbrug og skovbrug og bygningerne på Jomfruens Egede anvendes til arrangementer som f.eks. fester, bryllupper og forretningsmøder mv. Kort over projektet vedlagt på bilag 1, side 18. Aktivitetsparken vil indeholde en jagtbane til lerdueskydning med samlingshus i Åstrup Skov. I Hulket Skov etableres en terrænbane til offroad-kørsel, MTB cykler og løbere, en plads med bålhytte og sheltere og to områder med glamping telte. På markerne vest for Jomfruens Egedes bygninger etableres en manøvrebane og en demomark til fremvisning af landbrugsmaskiner. I tilknytning til Jomfruens Egedes bygningskompleks etableres en ny uddannelsesbygning med undervisningsfaciliteter, fremvisningshal og værelser til overnatning. Derudover omfatter projektet nedrivning og genopførelse af "Smedien", der i dag anvendes til større fester og sammenkomster. Sideløbende med dette projekt er et projekt for omlægning af en større del af Åstrup Skov til ekstensiv skovdrift, i den forbindelse bliver skoven indhegnet, så der kan udsættes vildsvin. Vildsvinene er med til at ekstensivere skovdriften og til at øge nedbrydning af jagtbanens lerduer og hagl, der er i nedbrydelige materialer. Projektets vision er at være "Danmarks bedste sted for læring og oplevelser med udspring i naturen", derfor etableres aktiviteterne med skoven som omdrejningspunkt. Manøvrebane og demomark På markerne mellem Jomfruens Egede og Hulket Skov etableres dels en demomark, der kan anvendes til fremvisning, test og undervisning i brug af landbrugsmaskiner samt ny teknologi i landbrugsmaskiner mv. og til at lære den brede befolkning om landbruget. Derudover anlægges en manøvrebane til forskellig brug inden for køreteknik, herunder undervisning i glatføre, undvige etc, arealet anlægges med forskellige forhindriner, herunder en bakke på 6-8m højde, skråninger mv. De enkelte elementer indpasses i stedets topografi, således at de ikke fremstår markante i området. Der anlægges desuden et befæstet areal, hvorpå en helikopter kan lande. Arealerne med manøvrebane og demomark vil også kunne bruges til andre formål, hvor der er behov for et åbent tilgængeligt område. Manøvrebanen befæstes delvist med impermeabel belægning, en del af denne udføres som glatførebane, forhindringerne befæstes med belægningssten og beton. Manøvrebanen afgrænses at et hegn/autoværn, der både sikrer at uvedkommende ikke har adgang til arealet og at man rent sikkerhedsmæssigt ikke ved et uheld kører ud på Egedevej. Afvanding af området håndteres lokalt og der etableres et lukket system med to søer til håndtering af overfladevand. Kort over manøvrebane på bilag 2, side 19. Terrænbane, sheltere og glamping i Hulket Skov Det etableres en terrænbane i form af et skovspor/kørespør i Hulket skov. Banen vil bestå af en jord/grusbane rundt i skoven svarende til et skovspor, banen befæstes med grus på udvalgte steder, de resterende steder er der

tale om et jordspor. Banen vil udnytte terrænnets eksisterende topografi og dermed falde naturligt ind i skovbilledet.

Terrænbanen vil kunne bruges af motorkøretøjer, mountainbikere, løbere mv. og sporet bliver anlagt, så det også kan anvendes af skovningsmaskinerne i skovdriften. Kort over terrænbanen på bilag 3, side 20.

Sporet tager hensyn til de udpegede § 3 områder og går udenom disse, se kort på bilag 8, side 25.

Terrænbanen som denne ses sjældent, den nærmeste tilsvarende bane ligger ved München, dog ikke i samme naturskønne omgivelser. Banen i München tiltrækker årligt omkring 15.000 besøgende.

Da hastigheden på terrænbanen er lav er erfaringen (bl.a. fra München) at støjen fra terrænbanen ikke er i nærheden af de maksimale tilladte støjgrænser.

Bålhytte og sheltere

I tilknytning til terrænbanen etableres et område med bålhytte og sheltere, bålhytten opføres omkring en af skovens største Douglas graner. Bålhytte og sheltere kan anvendes til særskilte arrangementer eller i forbindelse med arrangementer på terrænbanen. Der vil ved behov blive opsat en toiletvogn. Der er ikke vand eller el ved shelterene.

Glamping i Hulket Skov: Se den samlede beskrivelse af glamping neden for.

Jagtbane i Åstrup Skov

Lystrup og Jomfruens Egede godser ønsker at opføre en jagt- og oplevelsesbane for haglvåben med lerdueskydning i skovområdet. Kort over jagtbanen på bilag 4, side 21 og bilag 5, side 22. I tilknytning til jagtbanen opføres en samlingshytte i et plan på ca. 100 m². Der er toiletter i samlingshytten og der trækkes el til hytten.

Jagtbanen vil bestå af forventeligt 21 skydestande med tilhørende kastemaskiner placeret på jorden eller tårne. Der etableres 19 tårne med en højde på 0-8 meter og to tårne på hhv. 20 m og 40 m højde. Det etableres et stiforløb gennem området, som benyttes af besøgende til jagtbanen.

Kastemaskiner vil være batteridrevne med solceller og blive integreret i skovbilledet. De 2 tårne på 20 og 40 m etableres som en smal gitterkonstruktion, så de syner mindst muligt. Tårnet på 20 m placeres i en bevoksning der i 2020 har en højde på ca 4 m og tårnet på 40 m placeres i en bevoksning på ca. 20 m. Det forventes at tårnet på 20 m skjules af bevoksningen/skoven. De lavere skydestandere på 0-8 m opføres enten som trækonstruktioner eller gittermaster og placeres i en bevoksning der i 2020 er ca. 4 m høj.

Der bliver anvendt hagplatroner og "lerduer" i nedbrydelige materialer, de vilsvin der sættes ud i Åstrup Skov skal være med til at øge nedbrydningen af lerdue og patroner.

Selve banen vil dække et areal på ca 6,7 ha. For at integrere hele anlægget i den eksisterende skovbevoksning vil der blive anlagt smalle servicespor til kastemaskiner på bagsiden af banen. Ligeledes vil samlingshytten blive opført ca. 250m fra selve jagtbanen, færdsel mellem jagtbane og samlingshytte sker ad en smal skovsti. Dette vil i alt optage et areal på ca. 17 ha.

Glamping

Der etableres to glamping-områder i Hulket Skov og et syd for Jomfruen Egedes eksisterende bygninger.

I Hulket Skov opsættes i alt op til 12 telte, hver på maksimalt 40 m², indeholdende soverum, tekøkken, toilet og bad. Der vil være elektricitet og der med lyd i teltene, udenfor teltene vil der være orienteringslys. Al spildevand

	føres til en samletank, der tømmes jævnligt og ved behov. Se placering på bilag 6, side 23. Teltene i Hulket bygges op på en trækonstruktion, hvorpå der lægges en kanvasdug som teltdug. I umiddelbar tilknytning til hovedbygningen på Jomfruens Egede etableres et glampingområde med maksimalt 9 telte med en diameter på 5 m. I tilknytning til disse opsættes mobile toilet- og bedefaciliteter. Al forplejning sker på faciliteterne på Jomfruens Egede. På græsplænen opføres et spisetelt på 135 m², således at restaurantgæsterne ved dårligt vejr, kan sidde i ly. Afløb sker til samletank, der tømmes jævnligt og ved behov. I hver telt kan der bo 2-4 gæster. Der forventes ca. 2.300 gæster vil benytte teltene pr. sæson, med omkring 50 personer af gangen som maksimal belægning. Sæsonen for alle glampingområder er i sommerhalvåret, fra påske til efterårsferien (uge 42). I vinterhalvåret vil eneste synlige tegn i Hulket Skov være teltenes trækonstruktion. Ved Jomfruens Egede fjernes teltene helt.				
Navn og adresse på bygherre	Lystrup og Jomfruens Egede Godser, Lystrupvej 7, 464 Faxe				
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Tina Seligmann 21 46 28 20				
Projektets placering	Matr. nr. 1aa Jomfruens Egede Hgd., Ø. Egede Matr.nr. 1ae Jomfruens Egede Hgd., Ø. Egede Matr.nr. 1o Jomfruens Egede Hgd., Ø. Egede Matr.nr. 7000d Jomfruens Egede Hgd., Ø. Egede Del af matr. nr. 1a Jomfruens Egede Hgd., Ø. Egede Del af matr. nr. 1ak Jomfruens Egede Hgd., Ø. Egede Del af matr. nr. 7000e Jomfruens Egede Hgd., Ø. Egede. Del af matr. nr. 16a Astrup By, Kongsted				
Projektet berører følgende kommuner	Faxe Kommune				
Oversigtskort i målestok	Oversigtskort i målestok 1:10.000 på bilag 7, side 24.				
Kortbilag i målestok	Kort over projektets aktiviteter vedlagt på bilag 1-8, side 19-25.				
Forholdet til VVM reglerne		Ja	Punkt	Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?				X	Hvis ja, er der obligatorisk udarbejdelse af miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.
Er anlægget opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		X	Punkt 11a og 12e		Hvis ja, skal der gennemføres en screening. Hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes.

					Hovedaktivitet Listepunkt J 204: Andre listevirksomheder, Forlystelsesparker. Biaktiviteter Listepunkt H 201: Motorsportsbaner og flyvepladser, Udendørs motorsportsbaner og knallertbaner samt køretekniske anlæg. Anvendelsespunkt: udendørs motorsportsbaner Listepunkt J 203: Andre listevirksomheder, Udendørs skydebaner. Anvendelsespunkt: udendørs skydebaner
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
1. Projektets karakteristika:					Se projektbeskrivelsen ovenfor.
Er der andre ejere end Bygherre?:				X	Nej
a) Projektets dimensioner og udformning: - Arealbehovet i ha: - Det bebyggede areal i m²: - Bygningsmasse i m³: - Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: - Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg: - Anlæggets længde for strækingsanlæg:					Projektområdet er samlet set ca. 80 ha fordelt på hhv. området omkring godset Jomfruens Egede og i Hulket Skov (54 ha) og i Åstrup Skov (26 ha).
b) Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					Projekterne ligger i landzone. Der er ikke andre eksisterende eller godkendte projekter der giver anledning til kumulative effekter i umiddelbar nærhed af nærværende projekt. Der er igangværende planlægning for en solcellepark nord for projektområdet realisering af solcelleparken vurderes ikke at give anledning kumulative effekter. Nærværende projekts delelementer kan give anledning til kumulative effekter mellem manøvrebane, terrænbane og jagtbane såfremt disse anvendes samtidigt. Det vurderes primært at være manøvrebanen og jagtbanen der giver anledning til kumulative effekter.
c) Brugen af naturressourcer: - Behov for råstoffer i anlægsfasen (type/mængde): - Behov for råstoffer i driftsfasen (type/mængde): - Behov for vand i anlægsfasen (kvalitet/mængde): - Behov for vand i driftsfasen (Kvalitet/mængde): - Jordarealer og biodiversitet:					Råstoffer: Der anvendes grus til anlæg af jagtbane og køreteknisk anlæg det estimeres at der skal anvendes omkring 103.000 m ³ stabilgrus og omkring 2.200 m ³ asfalt til manøvrebanen. Vandmængder: Der er ikke behov for ekstra vandmængder i anlægsperioden ud over ganske lidt til toiletvogn/mandskabsvogn. I Driftsfasen vil der være behov for vand i forbindelse med restaurant, overnatnings- og konferencefaciliteter. Affaldstyper: Affaldsproduktionen i anlægsperioden er sammenlignelig med almindelige anlægsarbejder, hvor plastik, pap, rester af byggematerialer og lignende samles løbende og afhændes ifølge kommunens affaldsregulativer for

				erhvervsaffald. Afgravet jord avendes i nærområdet, hvor den maksimale terrænændring vil være 50 cm. Eventuelt jordoverskud afhændes efter gældende regler. Spildevand: Der vil blive opstillet skurvogn med toiletfaciliteter med opsamling af sanitært spildevand. De vil ikke være behov for udledning af spildevand i anlægsperioden. Der kræves ikke særlig håndtering af regnvand i anlægsperioden.
Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råvarer (type/mængde): - Mellemprodukter (type/mængde): - Færdigvarer (type/mængde):				Det færdige anlæg har ikke opbevaring af råvarer, mellemprodukter eller færdigvarer. Der er ikke forbrug af råstoffer i driftsfasen. Det forventes at der skal saltes 5-15 gange årligt, på veje og kørebaner med fast belægning. Shelter området skal forsynes med brænde, forventeligt 15-25 m³ om året, det forarbejdes af Lystrup/Jomfruens Egede.
Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet?:				X Nej
d) Affaldsproduktion: - Farligt affald (type/mængde/bortskaffelse): - Andet affald (type/mængde/bortskaffelse): - Spildevand (mængde/sammensætning/afledning):				Fra jagtbanen vil der være affald i form af brugte patronhylstre. Fra alle lokaliteter/aktiviteter vil der være almindeligt affald, som kan bortskaffes med dagrenovation. Herudover kan der flere steder forekomme papir, pap, mindre metalaffald. Disse fraktioner forventes at udgøre 0-100 kg årligt og forventes afhændet til genbrugsplads eller afhentet af eksternt renovationsfirma. Herud over vil der kunne forekomme farligt affald i form af batterier, som kan bortskaffes separat sammen med dagrenovation eller afleveres på genbrugsplads. Der forventes en årlig mængde på mellem 0 og 3 kg farligt affald.
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?:			X	Affald: Ingen anledning til ændringer Spildevand: Det skal undersøges, hvordan spildevandet håndteres, herunder om området skal kloakeres eller om der skal etableres en individuel spildevandsløsning, til håndtering af spildevand fra de eksisterende bygninger samt de nye bygninger omkring selve Jomfruens Egede. Manøvrebane: Overfladevand opsamles og ledes til et lukket kredsløb, udformet som to søer med en samlet kapacitet på 3500 m³. Ingen ændring af bestående ordning. Terrænbane: Giver ikke anledning til ændringer. Jagtbane: Der etableres en samlet tank ved samlingshuset ved jagtbanen. Samlet tanken tømmes ved behov af slamsuger og køres bort. Ingen udledning. Glamping i Hulket Skov: Spildevand ledes til en samlet tank, som tømmes efter behov.

					Glamping ved Jomfruens Egede: Mobile toilet- og bedefaciliteter, Spildevand ledes til samletank, som tømmes 1-2 gange om ugen. Ingen udledning.
e) Forurening og gener:					Projektet er omfattet af: • Miljøstyrelsens vejledning nr. 1 1995 om skydebaner. • Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra 1984, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 2 2005 om støj fra motorsportsbaner pkt. 1.2 om beslægtede aktiviteter. • Vejledning om støj fra virksomheder
- Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?:			X		Jagtbane: Der skal udarbejdes støjberegning med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledning nr. 1 1995 om skydebaner, som vil ligge til grund for vilkår i den kommende miljøgodkendelse. Der er en bolig beliggende nær ved skydebanen (Åstrup Skov 2), og det skal undersøges nærmere om det giver anledning til overskridelse af grænseværdierne. Manøvrebane: Der skal udarbejdes støjberegninger som dokumentation for, at vejledende støjgrænser kan overholdes. Der er en bolig beliggende ved siden af manøvrebanen, og det skal undersøges nærmere om det giver anledning til overskridelse af grænseværdierne. Helikopterplads: I miljøstyrelsens vejledning om støj fra flyvepladser fremgår det, at helikopterpladsen ikke kommer ind under definitionen af en flyveplads i det arealet kun lejlighedsvist beflyves. Der forventes ca. 30 start/landinger årligt, heraf forventes ca. 10 fra lægehelikopteren, som hidtil har landet andre steder på Jomfruens Egedes arealer. Helikopterpladsen er derfor ikke omfattet af Miljøstyrelsens vejledning om støj fra flyvepladser. Terrænbane: Påvirkningen af støj fra terrænbanen bør indgå i en samlet vurdering af hele projektet. Det bør undersøges, om der er kumulative effekter, i så fald to af banerne eller alle tre baner anvendes samtidigt.
- Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?:				X	Virksomheder er ofte omfattet af luftvejledningen, hvis de har en udsugning og afkast, hvilket der forventes at være fra restauranten.
- Vil projektet give anledning til vibrationsgener?:				X	Projektet medfører ikke væsentlige vibrationsgener udover, hvad der kan forekomme i anlægsfasen f.eks. i forbindelse med etablering af nye bygninger. Der kan forekomme vibrationer fra maskiner eller større biler der holder i tomgang, dette vurderes ikke at være af et omfang der giver anledning til væsentlig øget risiko for gener.

- Vil projektet give anledning til støvgener?:				X	Nej, projektet vil ikke give anledning til støvgener. På manøvrebanean sker kørsel på befæstede arealer, hvoraf en del af disse overrises med vand. Der sker ikke nedsivning fra de befæstede arealer. Terrænbanen er beliggende inde i Hulket skov, når den benyttes af motorkøretøjer sker det med lav hastighed. Jagtbanen giver ikke anledning til støvgener. Demomarken anvendes som mark og vurderes ikke at give anledning til støvgener udover hvad der er normalt i forbindelse med anvendelse af landbrugsmaskiner.
- Vil projektet give anledning til lugtgener?:				X	Projektet forventes ikke at give anledning til lugtgener. Der er allerede i dag etableret restaurant, overnatnings og konferencefaciliteter, der vil ikke være lugtgener fra terrænbane, jagtbane og manøvrebane. Det vurderes derfor at projektet ikke giver anledning til lugtgener.
- Vil projektet give anledning til lysgener?:				X	Der vil i anlægsfasen være lys fra anlægsmaskiner. Hovedparten af arbejdet vil foregå i dagslys. Lys ved samlingshytten ved jagtbanen i Åstrup Skov: Alm. belysning inde og orienteringslys udendørs. Der vil ikke være elektrisk lys ved sheltere og bålhytte i Hulket Skov. Der vil være elektrisk lys i glamping-teltene samt orienteringslyd ude. Både i Hulket Skov og ved Jomfruens Egede. Det vil ikke give anledning til gener for omkringboende. Der vil være lys på brugerne (bilerne) af terrænbanen og manøvrebanean. Omkring bygningerne ved Jomfruens Egede vil der være lys indefra samt orienteringslys ude.
f) Må projektet forventes at udgøre en risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden?:				X	Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen. Projektet vil medføre øget trafik i området. Det forventede besøgstal er mellem 10.000-30.000 personer om året. De enkelte aktiviteter kan alene benyttes efter forudgående booking, det vil derfor være i bestemte perioder og indenfor en åbningstid. Nogle aktiviteter vil man kunne booke for 1 time andre for længere tid. Området som helhed retter sig mod ophold af 24-48 timers varighed. Det estimeres, at arrangementer vil tiltrække 2-300 personer af gangen og at der til arrangementer som f.eks. bryllupper vil være ca. 100 deltagere. Projektet vil derfor generere flere besøgende til området, som skal transporteres ad eksisterende infrastruktur/vejnet.

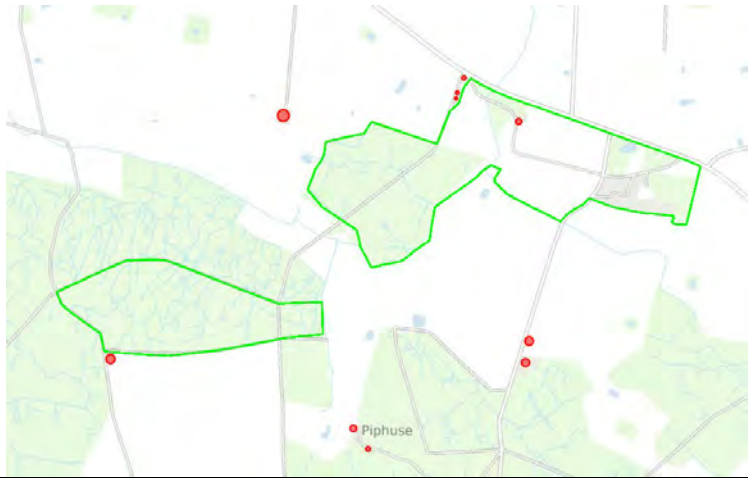
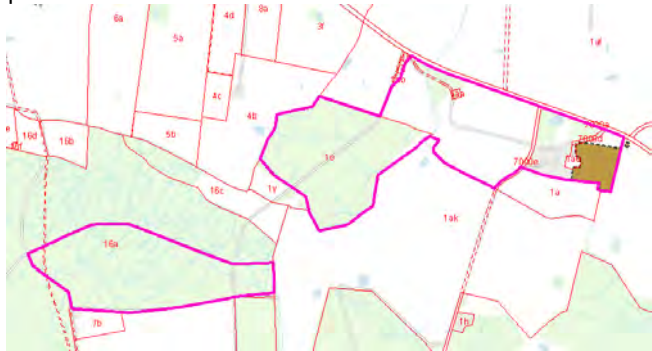
				Manøvrebanelen vil være indhegnet med lavt hegn/værn og afskærmes fra Egedevej, således at man ikke ved et uheld kan komme ud på vejen. Faxe Kommune vurderer, at projektet ikke udgør en større risiko for ulykker eller katastrofer.
g) Må projektet forventes at udgøre en risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af jord-, vand- eller luftforurening)?:				Projektet forventes ikke at udgøre en risiko for menneskers sundhed. Projektet bidrager ikke med ny forurening. Der er kortlagt et mindre areal på V2 niveau (rød markering), hvor der er fund af olie-benzen og der er fund af pesticider både indenfor projektområdet og nord for området. V2 kortlægningen ligger der, hvor der skal være demomark. Anvendelsen ændres derfor ikke væsentligt fra almindelig mark i dag. Realisering af projektet ikke giver anledning til yderligere forurening eller til oprensning. 
2. Projektets placering				
a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				Området er beliggende i landzone selve Jomfruens Egede anvendes til overnatning, restaurant, konference mv. og jorderne omkring godset til jord- og skovbrug.
- Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?:		X		Der er ingen gældende planlægning for området. Projektet er lokalplanpligtigt. Derfor udarbejdes en lokalplan for hele området og alle aktiviteter.
- Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?:		X		Idet projektet er lokalplanpligtigt, skal der udarbejdes tillæg til kommuneplanen, hvor området udlægges til "Oplevelsesøkonomisk center"
- Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?:		X		Området anvendes i dag til skovbrug og landbrug. En del af området er beliggende i fredsskov, heraf søges den del, hvor jagtbanen er beliggende affredet. Det forventes at Miljøstyrelsen vil stille krav om etablering af erstatningsskov. Der udtages et areal af landbrugsjorden, hvor der etableres manøvrebane og demomark. Demomarken vil fortsat fremstå som mark. Området, hvor det manøvrebanelen er beliggende bliver delvist befæstet (se kort, bilag 2, side 19) og der etableres hegn/hæk omkring området.

- Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?:				X	Nej, naboarealerne anvendes i dag til landbrug og skovbrug, denne anvendelse vil kunne fortsætte. Der er nord for området planlægning i gang for en solcellepark. Denne planlægning er ikke endeligt vedtaget, hvorfor det ikke kan vides om der kommer solceller på området. De to projekter er ikke i konflikt med hinanden. Projekt for aktivitetsskov mv. er lokalplanpligtigt og der udarbejdes derfor kommuneplantillæg og lokalplan for området før projektet kan realiseres.
b) Naturressourcers relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund:					
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?:				X	Nej, der er ingen råstofinteresser indenfor projektområdet.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?:				X	Projektet er beliggende indenfor område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Der vil i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan for området blive indarbejdet eventuelt nødvendige krav til sikring af områdets drikkevandsressourcer. Der er ikke Nitratfølsomt indvindingsopland (NFI) eller boringsnært beskyttelsesområde (BNBO) indenfor projektområdet. Der er to eksisterende vandboringer på Jomfruens Egede. Projektet vurderes ikke at være til risiko for forurening af denne.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordarealer?:		X			Ca. 15 ha landbrugsareal tages ud af landbrugsdriften og anvendes manøvrebane og demomark og som areal til supplerende parkering.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig bibeholdelse af områdets biodiversitet?:				X	Der fældes ikke skov. Den del af Åstrup Skov der anvendes til jagtbane søges affredet og det forventes at Miljøstyrelsen vil stille krav om erstatningsskov. Åstrup Skov overgår til ekstensiv skovdrift med naturpleje af vildsvin. Enkelte grøfter kan blive nedlagt. Det vurderes at være positivt for områdets artssammensætning.
c) Det naturlige miljøes bæreevne:					
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?:				X	Aktiviteterne i nærheden af lavbundsjord indeber ikke terrænnændringer eller ændring af de hydrologiske forhold, hvorfor projektet ikke vurderes at indebære en mulig påvirkning af sårbare vådområder.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af bredder og flodmundinger?				X	Der er vandløb i området, projektet medfører ikke direkte fysisk påvirkning af vandløb i anlægs- eller driftsfasen.

- Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?:				X	Nej
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af havmiljøet?:				X	Nej
- Forudsætter anlægget rydning af skov?:				X	Nej
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af skovområder?:			X		Der anlægges en jagtbane til lerduer i Åstrup Skov. Åstrup Skov overgår til ekstensiv skovdrift. Der nedlægges i den forbindelse dræn i skoven, hvorved området vil blive mere vådt. Dræn, der afvander naboarealer, opretholdes. Der anlægges et 3 m bredt servicespor i grus rundt om jagtbanen, adgang til samlingshytten sker ad en smal skovsti. Terrænbanen i Hulket Skov vil bestå af en jord/grus bane rundt i skoven, svarende til et skovspor. Sporet vil have en bredde af 3 m. Sporet bliver anlagt, så det også kan benyttes af skovmaskinerne i skovdriften. Placering af sporet tager hensyn til de udpegede § 3 områder og går uden om disse (se kort på bilag 8, side 25). Der etableres to områder til glamping i Hulket Skov, med hver 6 telte. Teltene sættes op på en trækonstruktion, som bliver stående hele året. Selve glamping aktiviteten foregår i sommerhalvåret. Det skal undersøges nærmere om etablering af glamping er i konflikt med beskyttede naturområder i skoven. Der vil være øget færdsel i både Hulket Skov og den del af Åstrup Skov, hvor jagtbanen etableres. Færdsel vil ske på etablerede stier og ikke gennem skovbunden.
- Vil anlægget være i strid med eksisterende eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?:				X	Nej, der er ingen reservater eller naturparker i eller omkring projektområdet, ej heller viden om fremtidige projekter af den type.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af nationalt beskyttede eller fredede områder?:				X	Der løber et § 3-beskyttet vandløb gennem projektområdet og der er § 3-beskyttede enge, som grænser op til projektområdet. Projektets delelementer og aktiviteter placeres under hensyntagen til § 3 beskyttede naturtyper som f.eks. eng og vandløb. Der kan være beskyttet natur i skovene jf. skovlovens § 28. Faxe Kommune vurderer, at de beskyttede naturtyper ikke påvirkes af de planlagte aktiviteter.

				
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af internationalt beskyttede områder (Natura 2000)?:				X Nærmeste Habitatområde er beliggende 2900 m fra projektområdet. Sydmotorvejen ligger som en barriere mellem projektområdet og habitatområdet. Faxe Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke habitatområdet.
- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?:			X	Der er fund af grøn mosaikguldsmid i skovene omkring projektet. Skovene forventes at rumme forskellige arter af flagermus, som kan blive påvirket af projektet, hvis der fældes træer. Det skal undersøges yderligere, om der er levesteder for ovennævnte arter og hvordan disse påvirkes med udgangspunkt i publikumstrykket og de planlagte aktiviteter.
- Forventes området at rumme danske rødlistearter?:			X	Området formodes at være levested for rød glente. Der er fund af følgende rødlistede sommerfugle i skovene: Skovperlemorsommerfugl, kejserkåbe og rødlig perlemorsommerfugl. Der er også fundet fredede arter såsom skov-gøgelilje og skovhullæbe. Det bør undersøges yderligere, om der er levesteder for ovennævnte arter og hvordan disse påvirkes med udgangspunkt i publikumstrykket og de planlagte aktiviteter.

- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?:			X	Der vil ikke ske udledning af urensset spildevand fra aktiviteterne på selve Jomfruens Egede. Der sker ikke udledning fra faciliteter i skovene og overfladevand fra de befæstede arealer på manøvrebanelen håndteres i et lukket system. Egedebækken og tilløb er målsat til god økologisk tilstand. Egedebækken opfylder dette for to strækninger, hvis nuværende tilstand er god økologisk tilstand (grøn) og høj økologisk tilstand (blå). Tilløb til Egedebækken (gul) har i dag moderat økologisk tilstand og skal derfor forbedres. Projektet påvirker ikke vandløbskvaliteten eller vandløbets fysiske forhold, og vil derfor ikke påvirke vandløbets tilstand eller muligheden for at forbedre det. 
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?:			X	Miljøkvalitetsnormerne for grundvand er ikke overskredet i projektområdet. Miljøkvalitetsnormerne er: God kvalitativ tilstand og god kemisk tilstand med vending af trend.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?:			X	Der er ikke fastsat miljøkvalitetsnormer for naturområder indenfor projektområdet. Der alene miljøkvalitetsnormer for Natura 2000 områder. Det er tidligere i skemaet vurderet at Natura2000 områder ikke påvirkes af projektet.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af tætbeboede områder (støj/lys/luft)?:			X	Nej, projektet er beliggende i landzonen i et område, hvor der ikke er tæt befolkning. Der er en bolig beliggende umiddelbart ved siden af manøvrebanelen (Egedevej 111) og en bolig lige syd for jagtbanen (Astrup Skov 2). Disse boliger vil blive påvirket af støj i forbindelse med anvendelse af hhv. manøvrebane og jagtbanen. Kortet nedenfor viser de nærmeste boliger (rød ring), projektområde vist med grøn streg.

				
- Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier?:		X		Der er ingen fredede eller ikke fredede fortidsminder indenfor projektområdet. Der er ikke geologiske interesser indenfor projektområdet. Kulturmiljø og Kulturhistorie Selve Jomfruens Egede er udpeget kulturmiljø. Landskabet omkring er udpeget som særligt bevaringsværdigt landskab og der er kirkebyggelinje på en del af arealet. Der er en kirkefredning omkring Øster Egede kirken. Der sker ikke ændringer i anvendelse indenfor fredningen. Faxe Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke det fredede areal.  Kirkefredning (brunt areal) Jagtbanen anlægges inde i Åstrup Skov, i et område med eksisterende bevoksninger i varierende højder. Jagtbanen vil bestå af 21 skydestande med tilhørende kastemaskiner, placeret på jorden eller tårne. De 19 skydestandere etableres som tårne/master med en højde på 0-8 meter, skydestanderene etableres i en bevoksning der i 2020 har en højde på 4 m,

		bevoksningen vokser med 10-75 cm om året. Skydestanderne integreres i skovbilledet, hvorfor de vil syne mindst muligt. To skydestandere etableres som gittermaster på maksimalt 20 og 40 m højde. De to højeste skydetårne opføres som gittermaster for at de skal syne af mindst muligt. Masten på 20 m placeres i en bevoksning der i 2020 har en højde på ca. 4 m. Masten på 40 m placeres i en bevoksning der i 2020 har en højde på ca. 20 m. Bevoksningen vokser mellem 10 og 75 cm om året. Det skal undersøges nærmere, hvordan de to skydestandere på hhv. 20 og 40 m påvirker det omkringliggende landskab visuelt. Særligt set fra Faxevej. Det forventes at masten på 20 m vil være skjult af skoven. Demomarken vil også fremadrettet fremstå som en mark. Der sker derfor ikke ændringer i det bestående miljø. Terrænbanen i Hulket Skov anlægges som de skovspor/kørespor der almindeligvis etableres i en skov i forbindelse med skovdriften. Der vil ikke blive anlagt fast belægning på sporet, dog vil der udvalgte steder ske en forstærkning med stabilgrus. Terrænbanen er ikke synlig fra området omkring. Manøvrebanen etableres med asfalt på selve kørebanen, forhindringerne med belægningssten og beton og den resterende del af arealet vil være med græs. Anlægget placeres på marken mellem Hulket Skov, Egedevejen og selve Jomfruens Egede. Der etableres ikke bygninger eller lysmaster på manøvrebanen. I tilknytning til manøvrebanen, øst for Kirkeskovvej etableres en ny bygning, til undervisning og fremvisning af motorkøretøjer og landbrugsmaskiner. Bygningen etableres samme sted, som der før i tiden har været en stor lade. Bygningen forventes at have en højde på maksimalt 12,5 meter, tilsvarende den tidligere lade. Bygningen ligger indenfor kirkebyggelinjen omkring Øster Egede Kirke og vil således kræve dispensation fra kirkebyggelinjen. Bygningen vil ikke hindre indsigt til kirken idet andre dele af Jomfruens Egedes bygningskompleks ligger mellem den nye bygning og selve kirken. Den eksisterende smedie rives ned og der opføres en ny bygning. Den nye smedie opføres forskudt fra den eksisterende bygnings fundament. Det betyder at placering af den nye bygnings nord-facade er der, hvor den eksisterende bygnings syd-facade er, oplevelsen af det samlede bygningskompleks og kulturmiljøets kvaliteter vurderes derfor ikke at blive påvirket væsentligt. Det skal undersøges nærmere, hvorvidt projektets delelementer som manøvrebane, glamping og ny bebyggelse kan påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier.
--	--	--

3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet				
a) Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:				
- Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:				Trafikmønsteret i nærområdet vil blive ændret ved realisering af projektet. Der er flere mulige ruter til Jomfruens Egede. De vil blive benyttet afhængigt af, hvorfra de besøgende kommer. At der er flere ruter betyder, at trafikken forventes at fordele sig. Kommer man nordfra ad motorvejen kan man køre af på afkørsel 35 (Haslev) og fortsætte til Jomfruens Egede via Dalby og Frenderup eller Rode og Frenderup, der er anlagt trafikchikaner i Rode, hvorfor det antages at være mest sandsynligt at trafikken vælger ruten gennem Dalby. Kommer man syd fra ad motorvejen kan man køre af på afkørsel 37 (Rønnede), og fortsætte til Jomfruens Egede ad rute 154 til Lystrupvej eller videre til Køgevej og Egedevej. Der vil også kunne ankomme besøgende fra f.eks. Stevns området via rute 209 og Egedevej. Støj fra jagtbanen og manøvrebane vil kunne høres, når der er aktivitet på banen, støjberegninger vil kunne kortlægges, hvilket geografisk område der vil blive påvirket. Eventuel miljøpåvirkning i skovområderne vurderes at være lokal og begrænset til at være inden for projektområdet.
- Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:				Trafikmønster: Ledses den primære trafik gennem Dalby og Frenderup vil det især være indbyggerne i Frenderup og beboerne på Dalbyvej i Dalby der påvirkes. Hvis den primære trafik kommer via Rønnede ad Lystrupvej/Kirkeskovvej vil det primært være de ca. 17 beboerne på Lystrupvej der påvirkes. På ruten Dalby-Frederup er der ca. 35 beboere i selve Frenderup, 52 beboere på Dalbyvej i Dalby og ca. 21 beboere på strækningen mellem Dalby og Frenderup. På ruten Rode-Frederup er der ca. 35 personer i selve Frenderup, ca. 90 beboere i Rode, og ca. 31 på strækningen mellem Rode og Frenderup. (Beboertal opgjort d. 7. juli 2020). Støj: Der er 2 boliger beliggende hhv. indenfor og lige op til projektområdet.
- Er området, hvor anlægget tænkes placeret sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning?:			X	Trafik: Den øgede trafik skal afvikles via eksisterende infrastruktur. Støj: Der er to boliger beliggende ved siden af hhv. manøvrebane og jagtbanen. Det skal undersøges nærmere om grænseværdierne for støj i forhold til boligerne på Astrup Skov 2 og Egevej 111 kan overholdes. Det skal desuden

					undersøges om støj fra aktiviteterne har betydning for beskyttet dyreliv i området.
b) Indvirkningens art:					Der vil være påvirkning i form af trafik og støj. Der kan være påvirkning af naturen som følge af besøgsantallet.
c) Indvirkningens grænseoverskridende karakter:					
- Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?:				X	Nej
- Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?:				X	Nej
d) Indvirkningens intensitet og kompleksitet:					
- Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis eller samlet?:			X		Støj: Jagtbane, manøvrebane og terrænbane kan individuelt overholde de vejledende grænseværdier. Det skal undersøges om samtidig anvendelse betyder, at grænseværdierne overskrides. Natur: Det skal undersøges nærmere om projektet påvirker levesteder for beskyttede arter efter bilag IV samt rødlistearter.
- Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?:				X	Nej
e) Indvirkningens sandsynlighed:					
- Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?:		X			Der vil med sikkerhed ske påvirkning i form af støj når aktiviteterne anvendes. I forbindelse med miljøgodkendelse af det endelige projekt kan der stilles vilkår i forbindelse med anvendelsen. Der kan være påvirkning af levesteder for beskyttede arter.
f) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:					

- Hvornår forventes miljøpåvirkningen af indtræde?:					Miljøpåvirkningen i form af støj forventes primært at ske, når projektet er realiseret og de enkelte aktiviteter benyttes som f.eks. manøvrebane, jagtbane og terrænbane. Hvis der er en miljøpåvirkning af beskyttede arter jf. bilag IV, rødliste arter og deres levesteder, vil påvirkningen primært ske, når aktiviteterne benyttes.
- Er påvirkningen af miljøet varig, hyppig eller reversibel?:					Støjpåvirkningen er periodevis og kun når aktiviteterne er i anvendelse. Det samme gælder ændringer i trafikmønstret. Der sker derfor ikke en permanent påvirkning af miljøet i disse henseender. Påvirkningen i skovområder er ligeledes reversibel, i det alle anlæg kan sløjfes igen.
g) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					Det samlede projekt for Jomfruens Egede vurderes for Kumulative effekter i forbindelse med manøvrebane, jagtbane og terrænbane. Faxe Kommune vurderer, at de nye bygninger på Jomfruens Egede ikke har betydning i forhold til kumulation.
- Er der andre anlæg, projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?:				X	Det vurderes at der, derudover ikke er andre projekter, anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte vil medføre en påvirkning af miljøet.
- Er der andre kumulative forhold?				X	Nej
h) Mulighed for reelt at begrænse indvirkningerne:					Indvirkningerne på miljøet i form af støj og trafik kan begrænses ved i miljøgodkendelsen at angive, på hvilke dage og/eller indenfor hvilke tidspunkter, de enkelte aktiviteter kan anvendes. Indvirkninger på naturområder kan begrænses igennem styring af, hvor folk må færdes og hvornår aktiviteterne må anvendes. Specifikt i forhold til jagtbanen kan indvirkningerne begrænses ved at ændre skudretningen og/eller opsætte støjskærme ved standpladser, hvor skuddet afgives, hvilket reducerer lyden retningsbestemt. Ved manøvrebanen og de nærliggende bolig vil et støjværn ligeledes kunne reducere indvirkningen af støj.
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt:		JA			Det skal undersøges nærmere, hvordan spildevand skal håndteres, herunder om området skal kloakeres. Det skal desuden undersøges, om der vil være en miljøpåvirkning i forhold til: Støjbelastning, herunder kumulative effekter

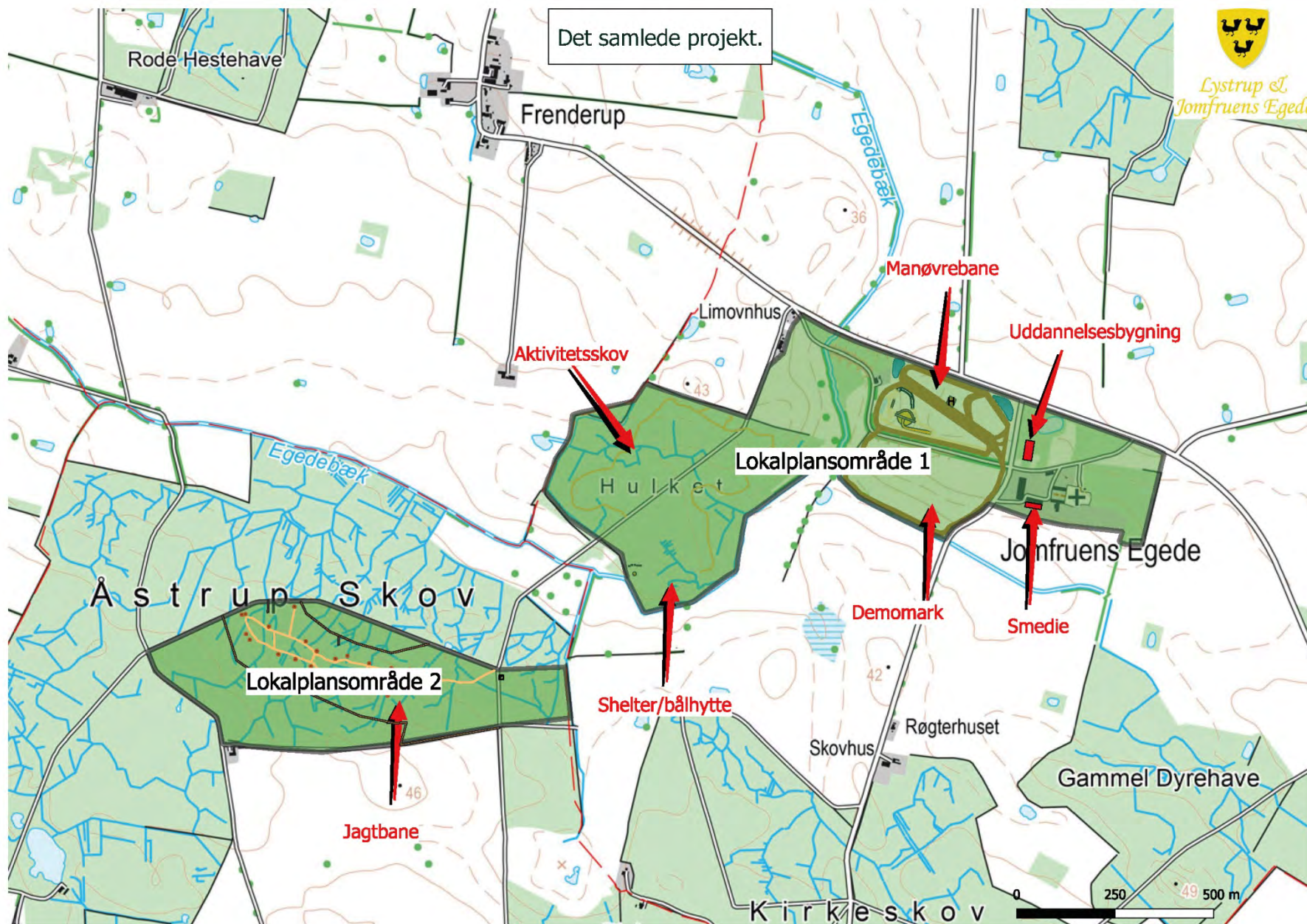
				• Dyre- og plantelivet, herunder sjældne og udryddelsestruede eller fredede dyr og planter samt beskyttede naturtyper, særligt med henblik på aktiviteterne i skovområderne. • Visuel påvirkning af det omkringliggende landskab som følge af etablering af to gittermaster på hhv. 20 m og 40 m på jagtbanen. • Trafikmønster. • Hvorvidt anlægget kan "påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier. Alle parametre skal vurderes ud fra det forventede besøgsantal og hyppigheden i anvendelsen af de enkelte aktiviteter.
--	--	--	--	---

Dato: 18. august 2020

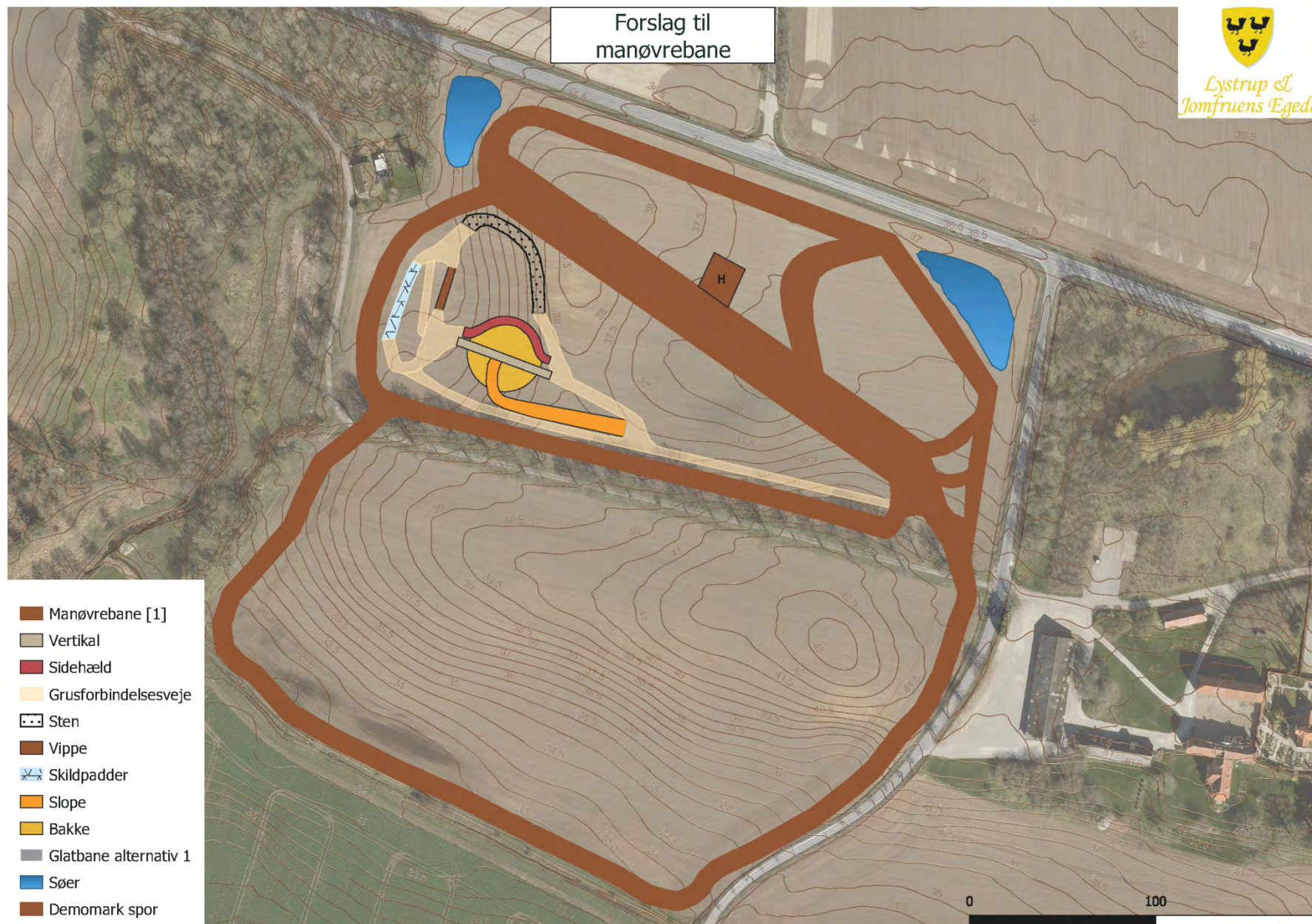
Sagsbehandler: Rikke Welan Kamper

Bilag 1

Det samlede projekt

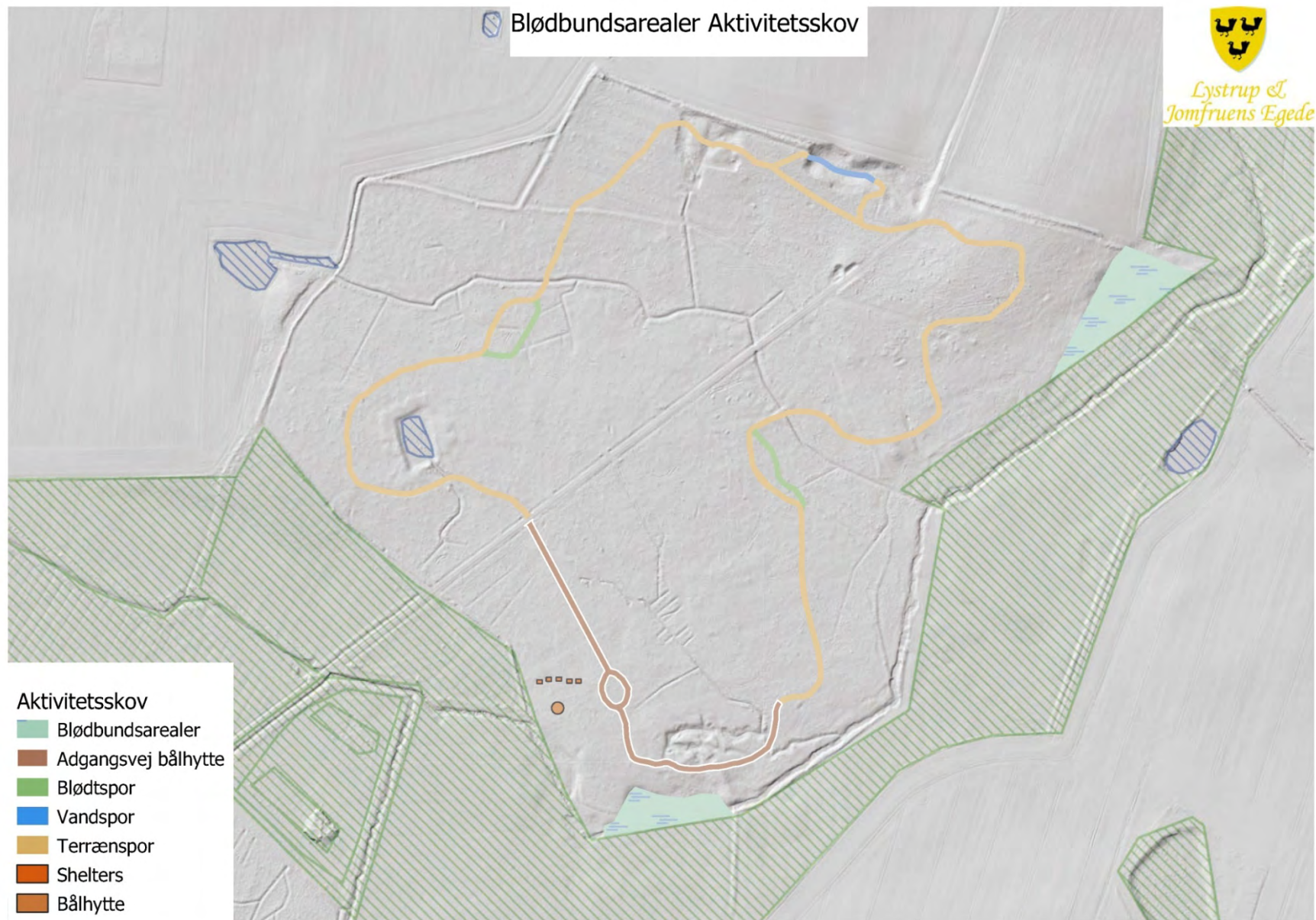


Bilag 2
Kort over manøvrebane



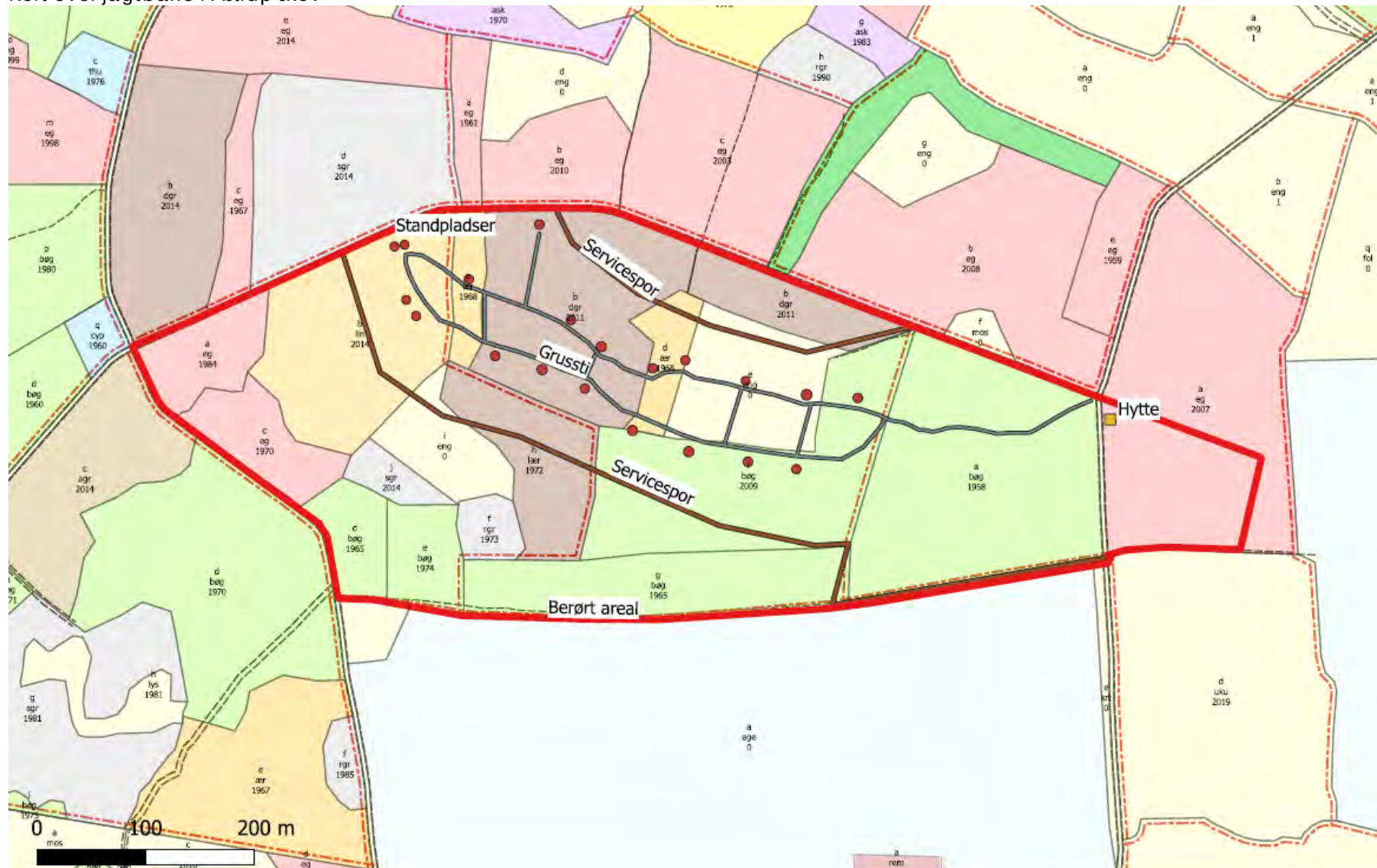
Bilag 3

Kort over terrænbane i Hulket skov

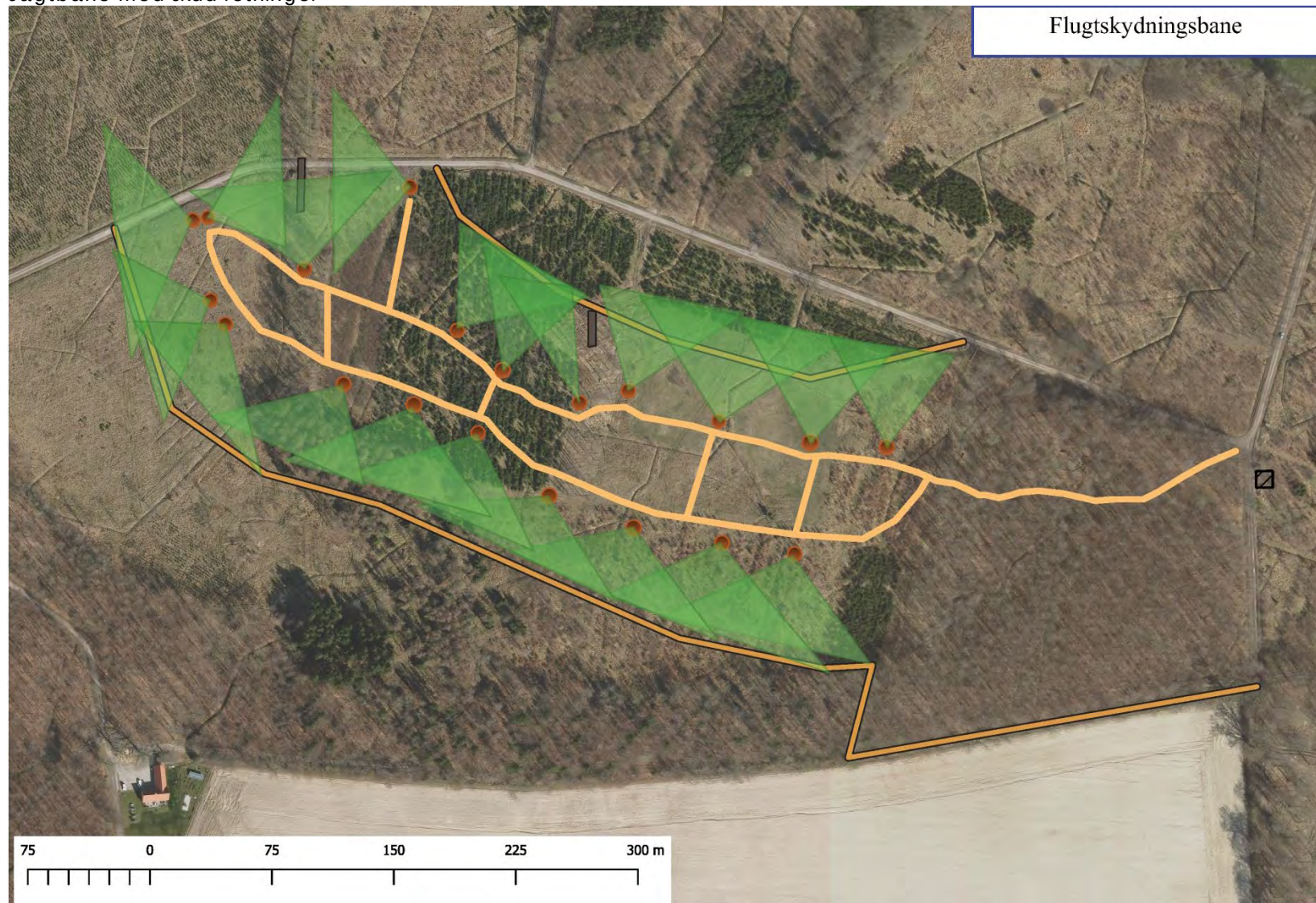


Bilag 4

Kort over jagtbane i Åstrup skov



Bilag 5
Jagtbane med skud retninger



Bilag 6

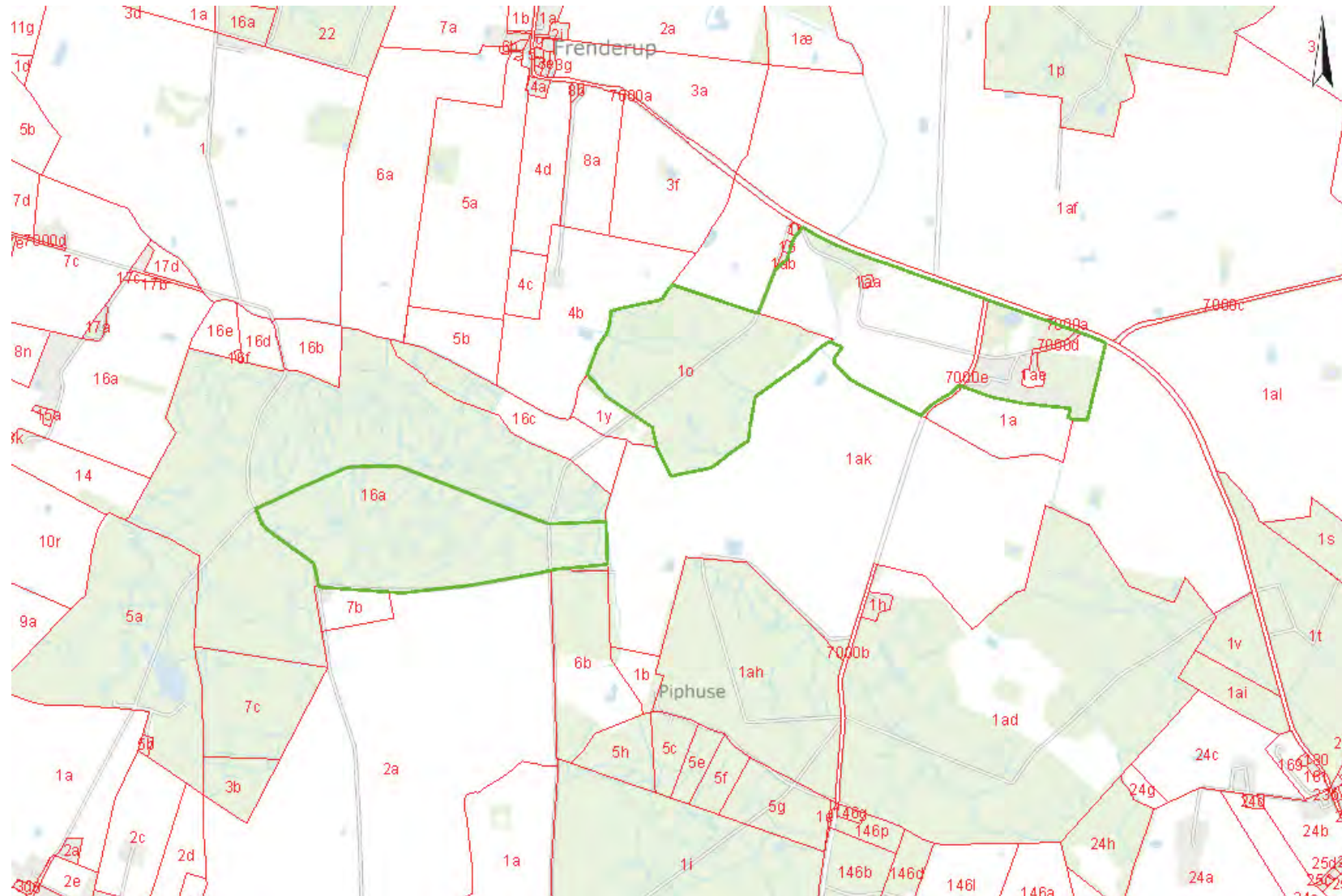
Oversigt over glamping arealer

Lystrup og Jomfruens Egede 2020
Glampingarealer



Bilag 7

Oversigtskort i målestok 1: 10.000
(projektområde vist med grøn streg)



Bilag 8

Beskyttede arealer i Hulket skov

