

Faxe Kommune
Center for Plan & Miljø
Frederiksgade 9
4690 Haslev
Telefon: 5620 3000

FAXE KOMMUNE 

ANSØGNINGSSKEMA

BASISOPLYSNINGER	TEKST
Projektbeskrivelse: Projektbeskrivelse er ikke vedlagt.	
Navn - bygherre: Royal Unibrew A/S (CVR.nr. 41956712)	
Adresse: Faxe Allé 1, 4640 Faxe	
Telefon: +45 2923 0700	Mobil: +45 2511 8879
E-mail: jenserik.klemmensen@royalunibrew.dk	
Navn - kontaktperson: Jens Erik Klemmensen	
Adresse: Faxe Allé 1, 4640 Faxe	
Telefon: +45 2923 0700	Mobil: +45 29230700
E-mail: jenserik.klemmensen@royalunibrew.dk	
Projektets adresse: Faxe Allé 1	
Matr.nr.:	Ejerlav: Faxe By, Faxe
Projektet berører følgende kommune eller kommuner: <i>(Omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)</i>	Faxe Kommune
Oversigtskort i målestok 1:50.000	Er allerede fremsendt
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet. <i>(Vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)</i>	Er allerede fremsendt

Forholdet til VVM reglerne	JA	NEJ	TEKST
Er projektet opført på bilag 1 til denne bekendtgørelse. (Hvis ja, er det obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv hvilket punkt på bilag 1)		X	
Er projektet opført på bilag 2 til denne bekendtgørelse.) Hvis ja, angiv hvilket punkt på bilag 2)	X		3a) Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)
PROJEKTETS KARAKTERISTIKA	TEKST		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter, angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, samt hvilket matr.nr. og ejerlav vedkommende ejer.	Royal Unibrew A/S, Faxe Allé 1, 4640 Faxe. Matr.nr 127ba, Faxe By, Faxe Royal Unibrew A/S, Faxe Allé 1, 4640 Faxe. Del af Matr.nr 127cq, Faxe By, Faxe Royal Unibrew A/S, Faxe Allé 1, 4640 Faxe. Del af Matr.nr 127av, Faxe By, Faxe		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering	Solcellepark		
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	Bebygget areal: Ca. 50 m² (transformatorhuse)		
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	Fremtidige befæstede arealer: 0m²		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning			
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Ingen grundvandssænkning.		
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	Lokalplanens arealer ca. 23 Ha		
Projektets bebyggede areal i m ²			
Projektets nye befæstede areal i m ²	Nye befæstede arealer: 0m²		
Projektets samlede bygningsmasse i m ³			
Projektets maksimale bygningshøjde i m	Maksimale bygningshøjde på op til 4 m		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden. Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde.	Ingen behov for råstoffer		
Vand - mængde i anlægsperioden	Intet vandforbrug		
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Overskydende pap, papir og plastik i anlægsperioden opsamles og sorteres i containere og afleveres til genbrug.		

Spildevand – mængde og type i anlægsperioden	Intet spildevand
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Anlægsperiode på 6 - 12 måneder. Er ikke nærmere fastlagt
PROJEKTETS KARAKTERISTIKA	TEKST
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet / produktet i driftsfasen.	Solcelleanlægget vil årligt producere ca. 19 mio. kWh
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	
Vand – mængde i driftsfasen	
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen.	
Farligt affald	
Andet affald	
Spildevand til renseanlæg	
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav	
Håndtering af regnvand	Regnvand: Nedsivning på egen grund

PROJEKTETS KARAKTERISTIKA	JA	NEJ	TEKST
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning		X	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår. (Hvis ja angiv hvilke. Hvis nej gå til punkt 10)		X	
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår. (hvis nej angives og begrundes, hvilke vilkår der ikke vil kunne overholdes)			Ikke relevant

10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter. <i>(Hvis ja angiv hvilke. Hvis nej gå til punkt 12)</i>		X	
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter. <i>(Hvis nej angives og begrundes, hvilke BREF-dokumenter der ikke vil kunne overholdes)</i>			Ikke relevant
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner. <i>(Hvis ja angiv hvilke. Hvis nej gå til punkt 14)</i>		X	

PROJEKTETS KARAKTERISTIKA	JA	NEJ	TEKST
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner <i>(Hvis nej angives og begrundes, hvilke BAT-konklusioner der ikke vil kunne overholdes)</i>			Ikke relevant
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj. <i>(Hvis ja angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis nej på til punkt 17)</i>		X	
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer – jf. ovenfor. <i>(Hvis nej angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen)</i>			Ikke relevant
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer – jf. ovenfor. <i>(Hvis nej angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen)</i>			Ikke relevant
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening. <i>(Hvis ja angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis nej gå til punkt 20)</i>		X	
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening – jf. ovenfor. <i>(Hvis nej angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen)</i>			Ikke relevant
19. Vil det samlede anlæg kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening – jf. ovenfor. <i>(Hvis nej angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen)</i>			Ikke relevant
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener. <i>(Hvis ja angives omfang og forventet udbredelse)</i>		X	
I anlægsfasen		X	

I driftsfasen		X	
---------------	--	---	--

PROJEKTETS KARAKTERISTIKA	JA	NEJ	TEKST
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener. <i>(Hvis ja angives omfang og forventet udbredelse)</i>		X	
I anlægsfasen		X	
I driftsfasen		X	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne. <i>(Hvis ja angives og begrundes omfanget)</i>			I anlægsperioden vil der være behov for belysning i aften- og evt. nattetimer
I anlægsfasen	X		
I driftsfasen		X	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016		X	

PROJEKTETS PLACERING	JA	NEJ	TEKST
24. Forudsætter projektet dispensation fra eller ændring af den gældende lokalplan. <i>(Hvis ja angiv hvilke)</i>	X		Lokalplan 100-57 og Lokalplan 100-64 (lokalplaner der udlægger områderne til industri)
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer <i>(Hvis ja angiv hvilke)</i>		X	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer.		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen.		X	

PROJEKTETS PLACERING	JA	NEJ	TEKST
29. Forudsætter projektet rydning af skov. <i>(Skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt)</i>		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag.		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelsesloven § 3. 			Der findes 1 beskyttet sø inden for projektområdet jf. naturbeskyttelseslovens §3. Det sydvestlige areal grænser op til fredskov Nærmeste dige krydser matrikel 127cq.
32. Rummer § 3 området beskyttede arter og i givet fald hvilke.		X	Der er ikke umiddelbart kendskab til forekomst af beskyttede arter. Projektområdet omfatter primært marker i omdrift, og arealer udlagt til erhverv.
33. Afstanden til projektet i luftlinje til nærmeste fredede område. 			Ca. 780 meter til kirkefredning til Faxe Kirke. (rød markering)

34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Nærmeste habitat område og Natura2000 områder ligger ca. 6,6 km fra planområdet.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser.	X	X	Arealerne ligger i et område udpeget med drikkevandsinteresser, dog ikke OSD
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse.		X	

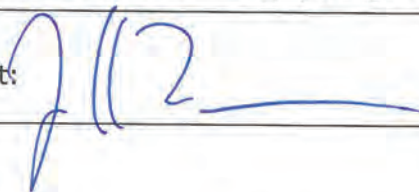
PROJEKTETS PLACERING	JA	NEJ	TEKST
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold).		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande.		X	
42. En beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet.			Projektet respekterer alle beskyttelseslinjer til naturtyper, §3 områder og afstande til diger.

BYGHERRE/ANMELDERS UNDERSKRIFT**43.**

Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

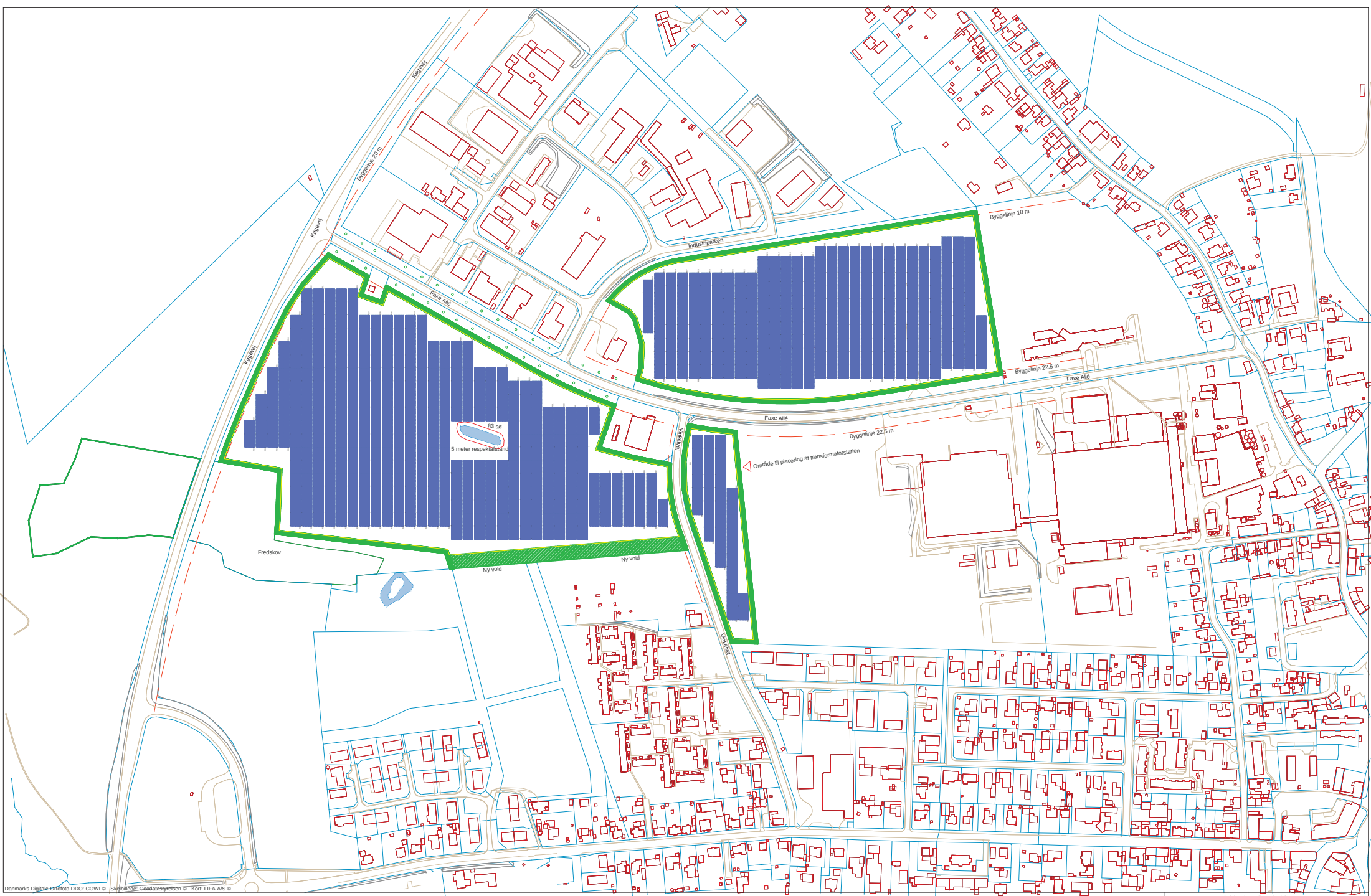
Dato: 11.05.2020

Underskrift:

**Vejledning**

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til via skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger, men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier, og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på de angivne offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.



Danmarks Digitale Offfoto DDO - COWI © - Skatteministeriet Geodatastyrelsen © - Kort LIFA A/S ©



OVERSIGTSKORT - Lokalplan, bygninger, fredninger mv.				
Solcelleanlægget Royal Unibrew				
Matrik.nr. 1278a, 127av og 127cq Faxe By, Faxe				
Faxe Alle 6, 4640 Faxe				
J.nr.	20200513	res.	Måb.	1:2000 A1
Rasmus Eimberg Sæbova				13. maj 2020
BeGreen A/S, Koldinghus Allé 1, 4800 Høst				
www.begreen.dk e-mail: info@begreen.dk				