

BRENNTAG NORDIC A/S
Høsten Teglværksvej 47
4690 Haslev

Postadresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev
Telefon 56203000

Kontoradresse:
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Direkte telefon 56203043
www.faxekommune.dk

Dato: 9. november 2022

Sagsnummer:
09.02.04-P25-1-22

Dispensation til at påbegynde grave- og støbearbejdet hos Brenntag Nordic Høsten

Brenntag Nordic Høsten har den 10. oktober 2022 søgt om muligheden for at påbegynde grave- og støbearbejdet i forbindelse med en kommende ny lagerhal.

Da virksomheden er en godkendelsespligtig virksomhed og en risikovirksomhed, skal der meddeles miljøgodkendelse og risikoaccept fra risikomyndighederne, inden udvidelse/ændringen må påbegyndes. Virksomheden har indsendt ansøgning om miljøgodkendelse samt anmeldelse i henhold til risikobekendtgørelsen¹, i forhold til den kommende nye lagerhal. Virksomheden vil dog gerne påbegynde grave- og støbearbejdet af fundamentet i indeværende år, inden der foreligger en endelig miljøgodkendelse.

Der er den 11. november 2021 meddelt grave-støbetilladelse i henhold til bygningsreglementet.

Afgørelse

Faxe Kommune meddeler hermed tilladelse til, at Brenntag Nordic Høsten kan påbegynde grave- og støbearbejde for fundamentet, før udvidelsen/ændringen er indarbejdet i miljøgodkendelsen jævnfør § 33, stk. 2 i miljøbeskyttelsesloven².

Grave- og støbearbejdet sker på virksomhedens eget ansvar jf. § 33, stk. 2.

Tilladelsen begrænser ikke de vilkår, som kommunen og risikomyndighederne efterfølgende kan fastsætte i miljøgodkendelsen og risikoaccepten. Selve etableringen af lagerhallen og driften må ikke

Du bør bruge Digital Post eller sende/aflevere et fysisk brev, hvis du vil skrive til os. Sådan beskytter du bedst dine oplysninger.

Dine personoplysninger passer vi godt på! Du kan læse om, hvordan vi behandler dine oplysninger, og hvilke rettigheder du har på www.faxekommune.dk.

¹ Bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer.

² Lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022 om miljøbeskyttelse

påbegyndes før Faxe Kommune har meddelt miljøgodkendelse af udvidelsen/ændringen, og der er meddelt risikoaccept til lagerhallen.

Afgørelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside og DMA-portalen den 9. november 2022.

VVM

Gravearbejdet og støbning af fundamentet forventes ikke at påvirke miljønegativt. Der er derfor ikke foretaget en egentlig screening af etablering af fundamentet. Virksomheden har indsendt en VVM-ansøgning for selve lagerhallen og det oplag der skal være i hallen. VVM-afgørelsen udarbejdes samtidig med miljøgodkendelse og risikoaccept.

Baggrund for afgørelsen

Brenntag Nordic har ansøgt om opførelse af ny lagerhal ved afdelingen på Høsten Teglværksvej 47, 4690 Haslev. I den forbindelse har vi modtaget en grave- og støbetilladelse fra Faxe kommune til at lave fundamentet til lagerhallen.

Brenntag Nordic har et ønske om, og afsat penge i det indeværende år, til støbning af fundament. Det er med fuldt overlæg at de kun forventer at kunne støbe fundament, da Beredskabsstyrelsen på grund af størrelsen af det ansøgte brandoplag, skal fastsætte de brandmæssige vilkår, hvilket kan være tidskrævende. Støbningen af et fundament samt en betonplade vil ikke påvirke virksomhedens risikoforhold på virksomheden.

Vurdering

For kolonne 3-virksomheder kan der kun gives tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 2, til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder, når alle risikomyndigheder har foretaget en konkret vurdering inden for hvert deres område af de sikkerhedsmæssige forhold af betydning for placeringen og af de bygningsmæssige forhold.

På baggrund af den fremsendte ansøgning om miljøgodkendelse og risikoanmeldelse, har risikomyndighederne foretaget en vurdering omkring etablering af fundamentet, inden den endelige miljøgodkendelse og risikoaccept er meddelt.

Miljømyndigheden

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 2, kan der meddeles tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejdet, før der er givet miljøgodkendelse, hvis arbejdet sker i overensstemmelse med lokalplan eller byplanvedtægt. Det er desuden en forudsætning, at myndigheden vurderer, at virksomheden/anlægget kan opnå miljøgodkendelse. Dvs., at virksomheden vil kunne drives på stedet uden væsentlige miljømæssige gener for omgivelserne.

Virksomheden ligger i et område (Å-E1), der i Kommuneplan 2021 er udlagt til erhvervsområde. Virksomheden er omfattet lokalplan 1200-20, til erhvervsformål, industri- og værkstedsvirksomhed samt lagervirksomhed.

Miljømæssigt og risikomæssigt vurderes etableringen af fundamentet ikke at udgøre en risiko. Faxe Kommune vurderer på grundlag af det fremsendte ansøgningsmateriale, at der på nærmere fastsatte vilkår vil

kunne meddeles miljøgodkendelse til det ansøgte. Den ansøgte udvidelse er i overensstemmelse med kommuneplan og lokalplanen.

Arbejdstilsynet

Arbejdstilsynet har ingen bemærkninger til at arbejdet med etablering af fundamentet igangsættes. Arbejdstilsynets regler/krav i forhold til risikobekendtgørelsen er først gældende når lageret tages i brug/driftes.

Arbejdstilsynet anser det imidlertid for formålstjenligt, at projektet samlede betydning for faren for større uheld kortlægges så tidligt som muligt i projektet. I forbindelse med placeringen af lagerhallen kan Arbejdstilsynet dog indledningsvis bemærke, at det ved dennes placering er vigtigt, at konsekvenszoner fra brand og eksplosion i lagerhallen er kortlagt og vurderet i forhold til de faste arbejdspladser samt flugtveje.

Brandmyndigheden

Midt- og Sydsjællands Brand & Redning har ingen indvendinger mod etablering af fundamentet, såfremt Brenntag samlet set ikke øger den samlede mængde af farlige stoffer, herunder brandfarlige væsker, på virksomheden.

Brandmyndigheden gør opmærksom på, at der kan komme særlige krav i forhold til risikobekendtgørelsen og de brandtekniske forskrifter, i forbindelse med etablering af lagerhallen.

Politiet

SSJÆ Politi har ingen bemærkninger/krav/vilkår til det fremsendte omkring etablering af fundamentet. Rent sikkerhedsmæssigt, jf. risikobekendtgørelsens §11, har SSJÆ Politi ingen bemærkninger.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. miljøbeskyttelseslovens § 33 stk. 2.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt sagsanlæg i henhold til § 101 i miljøbeskyttelsesloven, være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Spørgsmål

Hvis I har spørgsmål til afgørelsen, er I velkomne til at kontakte mig på tlf. nr. 56 20 30 43 eller sende en mail til mahvb@faxekommune.dk.

Med venlig hilsen

Marit Hvam Pedersen
Fagkoordinator Miljø og Drikkevand