

Miljøtilladelse til Lergårdsvej 36, 4640 Faxe

Efter § 16b i husdyrgodkendelsesloven



Faxe Kommune

3. august 2021

Datablad

§ 16b miljøtilladelsen til Birkholm, Lergårdsvej 36, 4640 Faxe

Kontaktoplysninger	
Ansøgers navn og adresse	Hans Henning Kristoffersen, Birkholm, Lergårdsvej 36, 4640 Faxe
Ansøgers CVR	
Ansøgers CHR	
Ansøgers konsulent	Landboforeningen vkst, Heidi Ledskov, Fulbyvej 15, 4180 Sorø
Ejer	Hans Henning Kristoffersen
Ejendommens adresse	Birkholm, Lergårdsvej 36, 4640 Faxe
Matr. Nr.	1e-Ås By, Sdr. Dalby
Journal nr.	09.17.21- P19-1-19

Den samlede godkendelse består af 4 sammenhængende dele:

- 1.1 et kort resume
- 2.1 selve afgørelsen med klagevejledning
- 3.1 de vilkår, der er forudsætningerne for godkendelsen
- 4.1 den miljøtekniske beskrivelse og de vurderinger, der ligger til grund for godkendelsen.

Redegørelsen beskriver landbrugets beliggenhed, indretning og drift, samt den miljøpåvirkning der er fra husdyrproduktionen. Her er også beskrevet, hvilke forureningsbegrænsende foranstaltninger, der iværksættes i forbindelse med godkendelsen. Beskrivelsen af de enkelte afsnit afrundes med kommunens vurderinger af, hvorvidt der forventes en væsentlig effekt på miljøet eller om der kan være væsentlige gener for de omkringboende. I de tilfælde, hvor det er vurderet, at der kan være væsentlige påvirkninger, henvises til de vilkår der er stillet for at imødegå påvirkningen.

Indholdsfortegnelse

1. Baggrund.....	5
2. Afgørelse.....	6
Klagevejledning.....	6
Offentlighed/Naboorientering.....	7
Offentliggørelse af afgørelsen.....	7
3. Vilkår for miljøgodkendelse.....	8
Generelle vilkår	8
Produktionsareal	8
3.3 Husdyrgødning	9
3.4 Lugt.....	9
3.5 Støv	9
3.6 Støj	9
3.7 Transport	10
3.8 Skadedyr.....	10
3.9 Lys.....	10
4. Ikke-teknisk resume	11
5. Miljøtilladelsens forudsætninger - miljøteknisk beskrivelse og Faxe Kommunes vurderinger.....	13
5.1 Staldanlæg	13
5.2 Lokalisering samt afstandskrav	13
5.3 Landskabelig påvirkning.....	14
5.4 Produktions areal.....	14
5.5 Husdyrgødning	14
5.6 Ammoniak påvirkning af natur.	15
5.7 Lugt.....	19
5.8 Andre gener – fluer, rotter, støv, lys, støj samt transport	20
5.9 Affald.....	20
5.10 BAT og miljøteknologi.....	21
5.11 Samlet vurdering.....	21
Bilag 1.....	22

1. Baggrund

Birkholm ved Hans Henning Kristoffersen ansøger om § 16 b miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven på ejendommen Lergårdsvej 36, 4640 Faxe.

Faxe Kommune modtog ansøgningen om § 16 b den 1. oktober 2019 med skema nr. 214640

I ansøgningen søges der om lovliggørelse af hesteholdet etableret i 1988 samt de eksisterende stalde, læskure samt motionswalker, der skal overdækkes.

Der ansøges miljøgodkendelse § 16 b til heste, der går i løsdrift og dermed er der adgang til foldarealer året rundt. Det samlede produktionsareal der ansøges om er på i alt 428 m². Der søges ikke om opbevaringsanlæg af møg, da gødningen afsættes primært til foldarealerne. Løsdrift stalden muges ud en til to gange årligt og alt møget afsættes egen arealer.

Produktionsarealet i fast husdyranlæg er på 428 m², overstiger produktionsarealet 200 m² til heste kræver det en miljøtilladelse efter § 16 b. Ammoniakemissionen er på 327,7 kg NH₃-N pr år.og er dermed under 3.500 kg NH₃-N pr. år, derfor skal miljøgodkendelsen udarbejdes efter § 16 b stk. 1. Da ammoniakemissionen er under 750 kg NH₃-N pr. år er der ikke krav om overholdelse af BAT-niveau for ammoniakmission.

2. Afgørelse

Faxe Kommune meddeler hermed miljøtilladelse efter § 16 b stk. 1 i Husdyrbrugloven til husdyrholdet på Birkholm, Lergårdsvej 36, 4640 Faxe.

Miljøtilladelsen gives på en række vilkår angivet i afsnit 3. Redegørelsen for vilkårene kan læses i afsnit 5.

Miljøtilladelsen omfatter et hestehold på et maksimalt produktions areal på i alt 428 m².

En miljøtilladelse efter § 16 b stk. 1 skal ikke revurderes.

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og godkendelsens vilkår overholdes. Miljøtilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter meddelelsesdatoen dvs. senest den 3. august 2027. Hvis miljøtilladelsen derefter ikke udnyttes helt eller delvist i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af miljøtilladelsen, som ikke har været udnyttet i de pågældende tre år.

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldsystemer, teknologier og husdyrgødningsopbevaringsanlæg samt ændres på dyrearter og dyretyper før ændringen er anmeldt til og godkendt af tilsynsmyndigheden.

Miljøtilladelsen omfatter udelukkende ejendommens erhvervsdel og forholdet til husdyrbrugslovgivningen. Miljøtilladelsen fritager ikke fra krav om eventuel fremtidig tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser. Herunder kan det nævnes, at en eventuel byggetilladelse, ændring af bygningsanvendelse, nedrivningstilladelse, afledning af tagvand eller spildevand m.v. skal søges separat hos Faxe Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne miljøgodkendelse.

Klagevejledning

Afgørelsen om tilladelse efter husdyrgodkendelseslovens § 16b stk. 1 kan skriftligt påklages til Miljø -og Fødevareklagenævnet inden 4 uger efter dens annoncering, som er 3. august 2021. Klageberettiget er bl.a. ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. husdyrgodkendelseslovens § 84, stk. 1, nr. 3.

Hvis der ønskes at klage over denne afgørelse, kan afgørelsen påklages til Miljø -og Fødevareklagenævnet. Klage skal ske via Klageportalen, som kan findes via et link på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Der logges på www.borger.dk eller www.virk.dk, typisk med NEM-ID. Klagen sendes til Miljø -og Fødevareklagenævnet, der informerer kommunen. Kommunen kommer efterfølgende med bemærkninger. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når der klages, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret betales tilbage, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø -og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis klager ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til Faxe Kommune. Faxe Kommune videregiver herefter anmodningen til Miljø -og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om,

hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagen skal være indsendt til klageportalen senest den 3. september 021(4 uger efter offentliggørelsen). Da der gives tilladelse til 4 stk læskure samt overdækning af roundpen/motionswalker udenfor ejendommens øvrige bebyggelsesareal, har eventuel klage opsættende virkning med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Det vil sige, at tilladelsen må ikke udnyttes før eventuel klagesag er afsluttet hos Miljø -og Fødevareklagenævnet.

Denne afgørelse om miljøtilladelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. husdyr-godkendelsesloven § 90, inden 6 måneder efter annonceringen. Er godkendelsen påklaget, forlænges fristen til 6 måneder efter Miljø -og Fødevareklagenævnets afgørelse af sagen.

Offentlighed/Naboorientering

I forbindelse med sagsbehandlingen har udkast til tilladelsen været sendt til høring hos ansøger og dennes konsulent i perioden 19 juli 2021, samt til naboorientering hos omboende i konsekvenszone på 99 m. fra den 19. juli 2021. jf husdyrbruglovens § 56. Der er ikke indkommet bemærkninger i perioden.

Offentliggørelse af afgørelsen

Tilladelsen er annonceret den 3 august 2021 på Faxe Kommunes hjemmeside:

www.faxekommune.dk under: Aktuelt> Afgørelser

Faxe Kommune, Center for Plan og Miljø, den 3. august 2021

Venlig hilsen

Maja Rohr Hansen

Miljømedarbejder

3. Vilkår for miljøgodkendelse

Godkendelsen gives under forudsætning af, at produktion opfylder følgende vilkår:

Generelle vilkår

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Birkholm Lergårdsvej 36, 4640 Faxø.
2. Miljøtilladelsen skal udnyttes (ibrugtages) senest 6 år efter den er meddelt. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet (ibrugtaget) 6 år efter tilladelsen er meddelt. Tilladelsen anses for udnyttet (ibrugtaget) ved iværksættelse af bygge- og anlægsarbejde, eller ved retslig bindende kontrakt med entreprenør herom
3. Det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Eventuelle ændringer i ejerforhold og/eller hvem der er ansvarlig for husdyrbrugets drift skal meddeles til Faxø Kommune
4. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår
5. Kommunen kan kræve dokumentation for, at et vilkårligt vilkår i tilladelsen er overholdt
6. Driftsmæssige ændringer i bygninger eller dyretyper udover de tilladte skal anmeldes til Faxø Kommune

Produktionsareal

7. Husdyrbrugets produktionsareal, staldsystem samt dyrearter og dyretyper skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor:

Stalde og produktioner

Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Pr (m)
Ansøgt drift						
Hestestald	142	Naturlig ventilation	3 m	(#224278) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	14
Løsdrift	168	Naturlig ventilation	3 m	(#224282) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	1
Læskur øst	35	Naturlig ventilation	3 m	(#224995) Heste. Dybstrøelse	0	1
Læskur syd	49	Naturlig ventilation	3 m	(#224996) Heste. Dybstrøelse	0	4
Læskur nordvest	12	Naturlig ventilation	3 m	(#224997) Heste. Dybstrøelse	0	1

Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Pr (n)
Læskur nord	22	Naturlig ventilation	3 m	(#224998) Heste. Dybstrøelse	0	
Sum						

Tabel 1 Sammensætning af dyr og antal, stald samt øvrige bygninger ses af bilag 1

3.3 Husdyrgødning

8. På husdyrbruget muges der ud 1-2 gange årligt og alt møg afsættes til egne arealer.
9. Etablering af møddingsplads samt opsætning af container skal anmeldes til Faxe Kommune.
10. Der må ikke etableres markmødding til opbevaring af husdyrgødning.

3.4 Lugt

11. Bedriften samt omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener så vidt muligt begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne og stalden skal rengøres ved de 1-2 årlige udmugninger.
12. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår væsentlige lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne

3.5 Støv

13. Hvis der opstår væsentligt støvgener for de omkringboende i forbindelse med kørsel til og fra Lergårdsvej 36, 4640 Faxe, som vurderes at være væsentlig større, end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der for egen regning skal udarbejdes og gennemføres et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne for omkringboende

3.6 Støj

14. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget på ejendommens bygningsparcel må i intet punkt – målt på nærmeste naboejendom med tilhørende udendørs arealer i tilknytning til boligen – overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korregerede lydniveauer i dB(A), målt 1 ½ meter over terræn i frit felt:

Tidspunkt	Støjgrænser	Tidsrum
Mandag- fredag kl. 07.00 - 18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07.00 - 14.00	55 dB(A)	7 timer
Aften		
Mandag-Fredag kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)	1 timer
Lørdag kl. 14.00 - 22.00	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligedage kl. 07.00 - 22.00	45 dB(A)	8 timer
Nat kl 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. mark- driften. Ejendommens tekniske faciliteter skal vedligeholdes, så de ikke støjer unødigt meget

Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen bestemme, at virksomheden skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt, dog højst 1 gang årligt. Dokumentationen skal sendes til tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som ”Miljømåling – ekstern støj” af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder

3.7 Transport

15. Transporter med husdyrgødning på offentlige veje skal foregå på en måde der forhindrer spild af møg. Eventuelt spild af husdyrgødning skal straks opsamles
16. Antal af transporter forbliver uændret, i det dyrholdet forstætter uden ændringer og at husdyrholdet har eksisteret siden 1988

3.8 Skadedyr

17. Staldareal og det øvrige anlæg skal holdes rengjort og ryddeligt således der ikke er unødigt opformering af fluer og skadedyr
18. Foder skal opbevares på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.m)
19. Kommunen kan forlange, at der indgås aftale med et bekæmpelsesfirma. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra miljøstyrelsen.

3.9 Lys

20. Udendørs belysnings samt lys fra stalde skal afskærmes, således at der ikke opstår væsentlige lysgener for omkringboende. Kommunen vurdere om der kan være tale om væsentlige gener.

4. Ikke-teknisk resume

Birkholm ved Hans Henning Kristoffersen ansøger om § 16 b miljøgodkendelse efter husdyrbrugloven på ejendommen Lergårdsvej 36, 4640 Faxe.

Faxe Kommune modtog ansøgningen om § 16 b er indkommet den 1. november 2019 med skema nr. 214640

I ansøgningen søges der om lovliggørelse af dyreholdet fra 1988 herunder eksisterende stalde, læskure samt motionswalker til heste. Det samlede produktionsareal der ansøges om er på 428 m² og på ansøgningstidspunktet er der 10 heste på 300-500 kg.

Der ansøges om et samlet areal på 428 m² til heste der går i løsdrift og dermed er der adgang til foldarealer året rundt. I stalden står dyrene på dybstrøelse. Gødningen afsættes primært til foldarealerne. Løsdrift stalden muges ud en til to gange årligt og alt møget afsættes til arealer.

Tilladelsen omfatter et eksisterende samlet areal på 428 m² fordelt som følgende:

- Hestestald 142 m²
- Løsdriftstald 168 m²
- Læskur øst 35 m²
- Læskur syd 49 m²
- Læskur nordvest 12 m²
- Læskur nord 22 m²
- Motionswalker samt opsætning af ny motionswalker med lukkede sidder og tag

Ejendommen er placeret ca. 2 km sydøst for Dalby, på adressen Lergårdsvej 36, 4640 Faxe, og ligger i et område der er udpeget i Faxe Kommuneplan fra 2013 til særligt værdifuldt landskab. I Kommune planen står der, at bygninger der opføres og placeres skal varetage hensynet til landskabets bevaring og beskyttelse.

Hestene kan, udover løsdriften, søge læ i de tre opsatte læskure(øst, nordvest, nord) på foldarealet. Det sidste læskur står placeret tæt på selve hestestalden.

De to motionswalker er placeret samlet nord for hestestalden, øst for løsdriften. Der søges om at sætte tag samt sider på motionswalker.

Bygningernes placering fremgår i Bilag 1.

Faxe Kommune vurderer, at de fire læskure, de to motionswalker samt løsdriftsstalden er placeret samlet og vil ikke fremstå markant i landskabet.

Natur

Det nærmeste kategori 1 område er habitatområde H144 sydøst 9, 2 km væk Vemmetofte kloster skov: Dyrehave. Beregningen af totalammoniakdepositionen viser 0,0 kg NH₃-N. Derfor vurderes det, at det ansøgt ikke får betydning for dyre-og planteliv i området.

Det nærmeste kategori 2 område ligger 3,2 km syd for Lergårdsvej 36; hvor totalammoniakdepositionen viser

0,0 kg NH₃-N. Derfor vurderes det, at det ansøgt ikke får betydning for dyre-og planteliv i området.

Der er udpeget to kategori 3 områder som kan påvirkes af en merdeposition. Det ene kat. 3 område er skov-gl. skovbund ca. 250 m væk. Merdepositionene er 0,1 kg NH₃-N, men overholder 1, 0 kg N. Det andet kat. 3 område er skov-gl. skovbund ca. 237 m væk. Merdepositionene er 0,3 kg NH₃-N, men overholder 1, 0 kg N. Kommunen vurderer derfor, at depositionene ikke får betydning for dyre-og planteliv i området.

Der er udpeget to §3- områder, som ved øget merdeposition kan udsættes for tilstandsændring. Den ene sø ligger nordvest ca. 206 m væk. Den anden sø ligger sydvest ca. 304 m væk. Der er en merdeposition på 0,2 kg og 0,0 kg NH₃-N.

Kommunen vurderer, at merdepositionen ikke vil medføre en tilstandsændring af søerne.

Det vurderes, at depositionen ikke vil skade arter på habitatdirektivets bilag IV.

Lugt

Beregning af lugt fra stalde i ansøgningsmaterialet kan ses herunder

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt	
 Lergårdsvej 32	0	FMK	31*	31*	236,5	Ja	▼
 Sneholmgårdsvej 56	0	FMK	55,1	55,1	1822,6	Ja	▼
 Dalby By, Sdr. Dalby	0	FMK	98	98	1811,3	Ja	▼

Figur 1- Lugtberegning

Lugten fra stalden er meget lav og lugtgeneafstanden er derfor overholdt for de to enkelt ejendomme. Beboer på de to ejendomme burde ikke opleve væsentlige lugtgener. Ud over det er lugtgeneafstanden til byzone, Dalby, overholdt med en meget stor margin.

BAT

Da dyreholdet ikke er et IE-husdyrbrug, og da ansøgningen er under 750 Kg NH₃-N/året er BAT ikke relevant.

Øvrigt

Da der er tale om en lovliggørelse af dyreholdet på 10 heste forventes det ikke, at der sker en øgning af transport, støj, lys samt skadedyr.

Faxe Kommunes samlede vurdering er, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkning af natur, miljø, landskab eller omkringboende, når tilladelsen vilkår overholdes.

5. Miljøtilladelsens forudsætninger - miljøteknisk beskrivelse og Faxø Kommunes vurderinger

Den miljøtekniske beskrivelse danner grundlag for de vilkår, som meddeles i miljøtilladelsen. Den efterfølgende vurdering fra Faxø Kommune skal belyse konsekvenserne af driften på ejendommen, og om de virkemidler til forebyggelse og begrænsning af forurening, som fremgår af ansøgningen, er tilstrækkelige.

5.1 Staldanlæg

Der har været hestepension på ejendommen Lergårdsvej 36, 4640 Faxø siden 1988. Ansøgninger er derfor en lovliggørelse af allerede eksisterende dyrhold, stalde, læskure samt 2 motionswalkere. Der er altså ikke tale om udvidelse af dyreholdet.

Der er ikke indrettet møddingsplads på ejendommen da dyrene går i dybstrøelse. Der muges ud i løsdriften samt stalden 1-2 gange i året (forår/efterår). Alt møg afsættes til udspretningsarealer.

Faxø Kommunes vurdering

Tilladelsen omfatter et dyrhold til heste samt et eksisterende samlet produktionsareal på 428 m² fordelt som følgende:

- Hestestald 142 m²
- Løsdriftstald 168 m²
- Læskur øst 35 m²
- Læskur syd 49 m²
- Læskur nordvest 12 m²
- Læskur nord 22 m²

Situationsplan for ejendommen fremgår af Bilag 1.

Det er et vilkår at placeringen samt størrelse af bygninger skal være som ansøgt.

5.2 Lokalisering samt afstandskrav

Godkendelsen omfatter fornævnte ansøgte bygninger -samt placering jf Bilag 1.

Afstandskrav i henhold til § 6¹ gælder for både etablering, udvidelse samt ændring af et husdyrbrug

Afstandskrav til	Afstandskrav	Læskur nord/nordvest	Walker 1	Walker 2
Byzone	50 m	1,78 km	1,80 km	1,83 km
Lokalplan for boliger	50 m	1,86 km	1,91 km	1,94 km
Nabobeboelse	50 m	240/257 m	190 m	165 m

Alle afstandskravene jf § 6 overholdes for alle bygninger, læskure og motionswalkere.

¹ Bek. Af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr 520 af den 1. maj 2019.

Afstandskrav jf. § 8²

I § 8 er følgende afstandskrav fastsat.

Afstandskrav til	Afstandskrav	hestestald	Læskur øst	Læskur syd	Walke r 1	Walke r 2
Ikke almen vandforsyningsanlæg	25 m		394 m		104 m	
Almen vandforsyningsanlæg	50 m	3,2 km		3,2 km		376m
Vandløb, dræn samt sø	15 m			75 m		87 m
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m			67 m		94 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	>25	>25	>25	>25	>25
Naboskel	30 m			96 m		
Beboelse på samme ejendom	15 m	39 m			72 m	

Alle afstandskravene jf § 8 overholdes for alle bygninger, læskure og m

5.3 Landskabelig påvirkning

Ejendommen ligger jf. Faxe Kommunes landskabskarakteranalyse i området ”Karise moræne- og landbrugslandskab” i delområde M1. Områdets bebyggelsesstruktur er karakteriseret ved bebyggelsens spredte beliggenhed (mellem ejendommene) samt bygningernes ensartede størrelse og højde. Faxe Kommune vurderer, at bygningerne på Lergårdsvej 36 er indpasset i landskabet, da de nye bygninger på ejendommen er placeret i tilknytning til de eksisterende bygninger, og da ingen af bygningerne afviger størrelsesmæssigt fra de øvrige i området.

5.4 Produktions areal

I ansøgningen er hesteholdets samlede produktionsareal på 428 m². Alt efter det samlede produktionens areal har det en miljøpåvirkning med lugt og ammoniak, af selve dyretypen, af staldsystem, samt teknologier anvendt i stalde og gødningslager, overflade arealer på husdyrgødningslagre.

Faxe Kommune stiller vilkår om selve produktions arealet og det nuværende dyrehold for at sikre at miljøpåvirkningen fra ejendommen fastholdes på ansøgte niveau.

5.5 Husdyrgødning

I ansøgningen beskrives det, at hesteholdet udgøres af 10 heste fra 300-500 kg *4,52 t/dyr svarende til 45 t/år møg som giver 77 m³/år.

Alle hestene står på dybstrøelse som består af spåner og der muges 1-2 gange årligt. Hestene går i løsdrift og den primære gødningsproduktion afsættes til foldarealer.

Der er ingen mødding på ejendommen. Alt møg spredes direkte ud på egne arealer. Hvis møget ligger til opbevaring på naboejendom skal der ifølge husdyrgødningsbekendtgørelsen³ foreligge en underskrevet opbevaringsaftale som skal gælde for mindst 5 år.

Faxe Kommunes vurdering vedrørende den nuværende håndtering af husdyrgødningen kan accepteres. Hvis der på et senere tidspunkt ønskes opbevaring af husdyrgødning på ejendommen, skal der søges tilladelse hos Kommunen. Der må ikke etableres markmøddinger.

² Bek. Af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr 520 af den 1. maj 2019.

³Bek. Om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning nr 1451 af 21 juni. 2021

5.6 Ammoniak påvirkning af natur.

Plantesamfund i terrestriske naturområder kan være følsomme overfor luftbåren ammoniak. Ammoniak kan medføre eutrofiering, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrproduktion vil der normalt ske en fordampning af ammoniak fra stald og lager. En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

I miljøgodkendelsesordningen er der som udgangspunkt taget det nødvendige hensyn til naturområder, i kraft af krav til den maksimalt tilladte totaldeposition eller merdeposition med ammoniak til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper. Ammoniakemissionen skal overholde beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Der er i ansøgningssystemet foretaget en konkret ammoniakdepositionsberegning på de aktuelle ammoniakfølsomme naturområder.

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne i nærheden af staldanlæg og opbevaringslagre i det aktuelle projekt, kan blive påvirket væsentligt som følge af øget kvælstoffordampning. Samtlige mer- og totalbelastninger er beregnet ud fra 8-årsdrift, hvilket vil sige en drift uden dyrehold på ejendommen.

Kategori 1-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper inden for Natura 2000-områder):

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder.

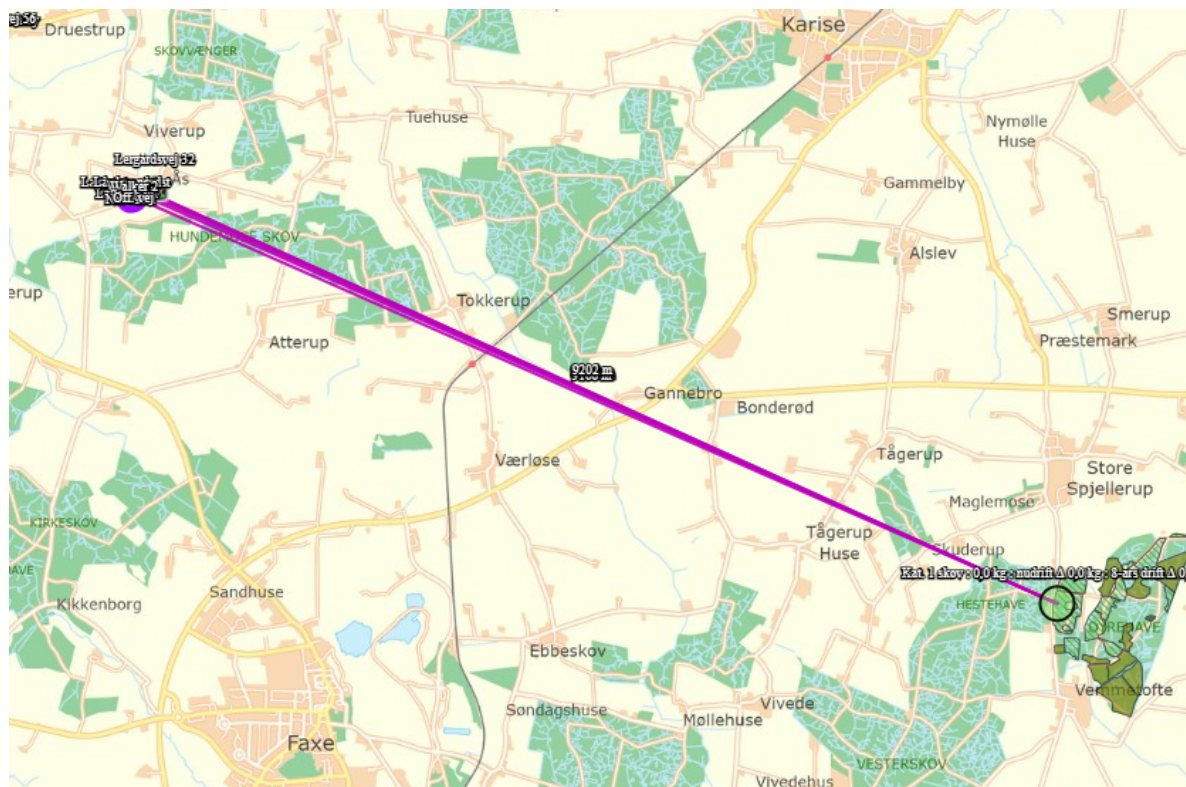
For kategori 1-natur gælder, at den totale ammoniaktilførsel på naturområdet ikke må overskride følgende beskyttelsesniveau:

Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden (Opgøres ud fra kumulationsmodel jf. § 25):

- 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug
- 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug
- 0,7 kg N/ha ved 0 husdyrbrug

Den nærmeste kategori 1-natur er kvælstoffølsomme habitatnaturtyper (se figur 2) i Natura 2000-område H144 Vemmetofte kloster skov. Her findes der i en afstand af ca. 9,2 km sydøst for anlægget.

Totaldepositionen er beregnet til 0,0 kg N/ha/år på de kortlagte forekomster af nævnte naturtyper.



Figur 2 Anlæggets beliggenhed i forhold til kategori 1-natur i Natura 2000-områder, Natura 2000-områder er vist med lilla skraver.

Kommunens vurdering

Den beregnede totaldeposition ligger under Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau.

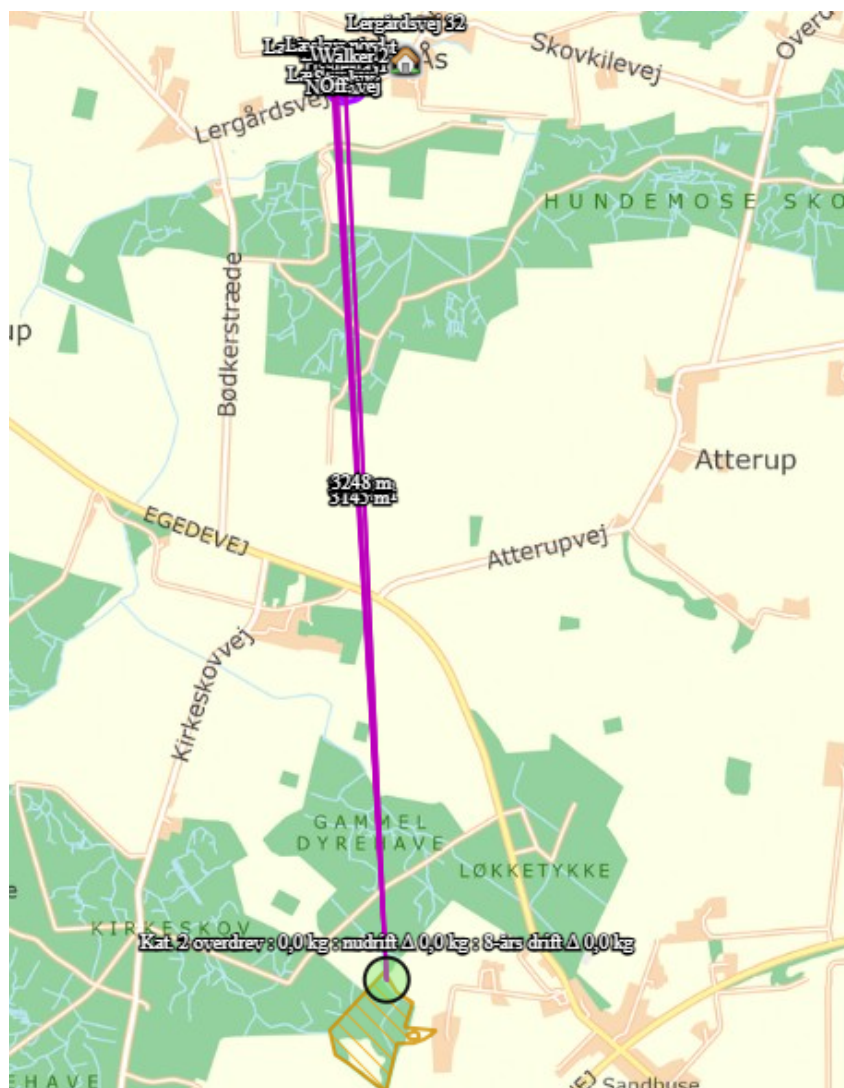
Kommunen vurderer derfor, at det ansøgte ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af habitatområdet eller dets udpegningsgrundlag.

Kategori 2-natur (habitatnaturtyper uden for Natura 2000-områder):

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der stilles i loven et krav om en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år til disse naturområder, som kan skærpes efter nærmere definerede kriterier. Kategori 2-natur omfatter højmoser, lobeliesøer samt heder og overdrev større end hhv. 10 og 2,5 ha, der er beliggende udenfor Natura 2000-områder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Den nærmeste kategori 2-natur er et overdrev ved Faxe ca. 3,2 km syd for anlægget på Lergårdsvej 36.

Totaldepositionen på overdrevet er beregnet til 0,0 kg N/ha/år.



Figur 3 Anlæggets beliggenhed i forhold til kategori 2-natur - overdrev (orange skravering).

Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at afsætning af ammoniak fra anlægget på Lergårdsvej 36 til nærmeste § 7-område ikke indebærer nogen risiko for en negativ påvirkning af kategori 2-natur på grund af den store afstand til området og en beregning af total ammoniakdeposition på 0,0 kg N/ha/år.

Kategori 3-natur (§ 3 heder, moser og overdrev og ammoniakfølsomme skove):

Kategori 3 omfatter ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne. Kommunen kan stille krav om en maks. merdeposition. Kravet må dog ikke være under 1,0 kg N/ha pr. år.

Skov defineres som arealer, der er større end ½ ha og mere end 20 meter brede, og som er bevokset med træer, der danner eller inden for et rimeligt tidsrum vil danne en sluttet skov af højstammede træer, jf. skovlovens definition af skov.

En skov betegnes som ammoniakfølsom, når:

- 1) der har været skov på arealet i lang tid (i størrelsesorden mere end ca. 200 år), så der er tale om gammel »skovjordsbund«,

- 2) skoven er groet frem af sig selv på et naturareal, fx tidligere hede, mose eller overdrev, så jordbunden ikke har været dyrket mark inden for en periode svarende til perioden for gammel »skovjordbund« (dvs. i størrelsesorden mere end ca. 200 år), eller
- 3) der i skoven er forekomst af naturskovindikerende eller gammelskovsarter, som er medtaget på listen over arter, der er brugt ved prioritering af naturmæssigt særligt værdifulde skove omfattet af § 25 i lov om skove, og arterne har væsentlig, definerende betydning for skovens naturværdi.



Figur 4- kategori 3-natur nær anlægget på ejendommen Copyright husdyrgodkendelse el kort & matrikelstyrelsen

Nærmeste kategori 3-natur er forskellige gl. skovjordbund beliggende ca. 200-350 m fra anlægget Figur 4. Merdepositionen til områderne varierer mellem 0,1-0,3 kg N/ha/år.

Nærmeste kategori 3-sø er beliggende ca. 200-400 meter nordvest samt sydvest for anlægget Figur 4. Merbelastningen på begge søer er beregnet til 0-0,2 kg N/ha/år.

Kommunens vurdering

Den beregnede merdeposition fra anlægget til kategori 3-naturområder ligger under Husdyrgodkendelses bekendtgørelsen beskyttelsesniveau. Kommunen vurderer derfor, at det ansøgte ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af naturområderne.

Da merbelastningen til de nærmeste § 3-beskyttede søer er beregnet til 0,1-0,3 kg N/ha/år, vurderes det, at der ikke sker en tilstandsændring i disse naturområder.

Hvad angår kategori 3-skovene er tålegrænsen for de to konstaterede habitatnaturtyper på 0-0,2 kg N/ha/år. Den årlig beregnet merdeposition på 0,0 – 0,2 kg N/ha/år til skovene nær anlægget, vurderer kommunen, at grænseværdien er overholdt for skovhabitatnaturtyperne. De beregnede merdepositioner på kategori 3-skovene overholder desuden afskæringskriteriet på 1,0 kg N/ha/år i merdeposition.

Naturområder beskyttet af § 3 i Naturbeskyttelsesloven og sårbare arter, herunder Bilag IV-arter

Ved godkendelse af projekter skal kommunen vurdere, om afdampning af ammoniak fra anlægget beskadiger eller ødelægger yngle- eller rasteområder for bilag IV arterne i det naturlige udbredelsesområde. Endvidere må der ikke ske negativ påvirkning af § 3-naturområder. En række habitatnaturtyper og § 3-arealer er sårbare over for nitrat- og fosforpåvirkninger. Tilstanden i naturarealer må ikke ændres uden forudgående dispensation fra kommunen.

Især de § 3-naturområder og levesteder for Bilag IV-arter, der ligger lige op til anlægget, vil være under direkte påvirkning.

Projektet kan kun godkendes under forudsætning af, at tilstanden i beskyttede naturtyper ikke forringes og af, at der ikke sker en beskadigelse eller ødelæggelse herunder gradvis forringelse af yngle eller rasteområder for Bilag IV-arter jf. Habitatbekendtgørelsens § 11 og Naturbeskyttelseslovens § 29a.

Vurderingen af de enkelte naturelementer (§ 3-natur og Bilag IV-arter) beskrives nedenfor.

Faxø Kommune er ikke bekendt med forekomster af planter og dyr omfattet af artsfredning eller optaget på nationale eller regionale rødlistor eller bilag IV i Habitatdirektivet (bilag IV-arter) i umiddelbar nærhed af anlægget.

En række dyr, som er omfattet af Habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på egnen omkring husdyrbruget. På baggrund af ”Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007, Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV” samt Kommunens øvrige kendskab, vurderes det umiddelbart, at det kan være vandflagermus, brun flagermus, langøret flagermus, sydflagermus, skimmelflagermus, trolldflagermus, dværgflagermus, hasselmus, markfirben, stor vandsalamander, løgfrø, spidssnudet frø, springfrø, grønbroget tudse samt eremit.

Øvrig § 3-natur

Påvirkningen af tilstanden i § 3-naturområder kan vurderes ved at undersøge, om naturtypernes tålegrænser for kvælstof overskrides som følge af påvirkning fra ammoniak fra anlægget. Som udgangspunkt vil merbelastninger på mindre end 1,0 kg N/ha/år på naturområder uden for Natura 2000 områder, der ikke er udpeget som kategori-natur, ikke medføre tilstandsændring. Dette er tilfældet uanset hvilken tilførsel, der samlet set sker til naturområdet.

Ammoniakdepositionen fra husdyrbruget til de nærliggende § 3-beskyttede naturarealer overstiger i ingen punkter 1,0 kg N/ha/år.

Kommunens vurdering

På baggrund af, at alle merdepositioner er beregnet til maksimalt 0-0,3 kg N/ha/år vurderes det, at projektet ikke vil medføre en væsentlig tilstandsændring af øvrige § 3 naturområder.

Det vurderes, at dyreholdet udvidelsen ikke væsentligt vil forringe tilstanden af særlige beskyttede naturtyper såvel i som uden for Natura 2000-områder, og at det på baggrund af den eksisterende viden om dyre og plantearters udbredelse må antages, at udvidelsen ikke væsentligt vil forringe tilstand og levevilkår for disse.

Endvidere vurderer Kommunen, at udvidelsen af husdyrbrugets produktionsareal ikke giver anledning til fastsættelse af specielle retningslinjer for naturbeskyttelse. Udvidelsen vurderes samlet ikke at være i strid med kommuneplanens retningslinjer for naturbeskyttelse.

5.7 Lugt

Husdyrgodkendelsesloven fastlægger et bestemt beskyttelsesniveau for lugt fra staldanlæg med tilhørende lugtgenæafstande, som er et udtryk for hvor langt fra produktionen, der vil opleves uacceptable lugtgener. Disse lugtgenæafstande er af ansøger beregnet direkte i det elektroniske ansøgningssystem husdyrgodkendelse.dk.

Afstand gælder fra stalde til følgende områder; enkeltejendomme på landet uden landbrugspligt og som ikke ejes af ansøger, samlet bebyggelse og byzone.

Lugten fra staldene er i ansøgningens scenarie beregnet og kan ses i skema herunder

Områdetype	Mindste genæafstand	Faktisk vægtet gennemsnitsafstand
------------	---------------------	-----------------------------------

Enkelt-bolig uden landbrugspligt Lergårdsvej 32	31 m	237 m
Samlet bebyggelse lokalplan for boliger Sneholmgårdsvej 56	55 m	1823 m
Byzone, fremtidig rammedel til blandet erhverv Dalby By, Sdr Dalby	98 m	1811 m

Tabel 1 Lugtberegning

Lugten er jf. ansøgnings scenariet meget lavt. Det ses derfor også af scenariet, at for både samlet bebyggelse og byzone overholdes lugtgenekravet med stor margin.

I alle tre tilfælde er den mindste afstand fra staldanlægget til de pågældende områder større end geneafstanden og kravene til geneafstand mht. lugt vurderes dermed at være overholdt. Resultatet af lugtberegningen fra ansøgningssystemet er vist i tabel 1.

Faxe Kommune har stillet vilkår om, at hvis kommunen vurderer, at der opstår væsentlige lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan Faxe Kommune meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

5.8 Andre gener – fluer, rotter, støv, lys, støj samt transport

Skadedyr

Skadedyr skal, for vidt muligt, søges at forebygges. Herunder (fluer samt rotter), hvilke er fastholdt gennem vilkår om ryddelighed, om foderopbevaring og om at minimere fluegener.

Det gøres bl.a. ved hensigtsmæssig gødningshåndtering og god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi har udgivet en vejledning i 2014 med retningslinjer for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr, som bør følges i henhold til Miljøstyrelsens anbefalinger.

Konstateres der rotter på ejendommen, skal det anmeldes til kommunen, der kan foretage den nødvendige rottebekæmpelse.

Lys

lysgener vil ved den normale daglige drift være begrænset, da lyset i stalden vil være tændt i arbejdstiden. Der stilles vilkår om, at lys ikke må være til væsentlig gene.

Støv

Der stilles vilkår om, at der ikke må opstå væsentlige støvgener for de omkringboende.

Det betyder at transport til og fra ejendommen ikke må skabe støvgener. Der henvises til god landmandspraksis

Støj

Støj fra anlægget kan forekomme i forbindelse med i forbindelse med pasningen af dyrene. Dog er der god afstand til naboer over 200m til nabo og derfor anses støj fra anlægget ikke som et problem

Kommunen har stillet vilkår om støj

5.9 Affald

Kommune vil i forbindelse med tilsyn, tjekke om opbevaring samt bortskaffelse af affald sker i overensstemmelse med Kommunens affaldsregulativ. Der stilles derfor ikke vilkår herom.

I ansøgningen er der beskrevet følgende typer affald:

- Papir, pap, plastik ca. 100 kg/året afleveres til genbrugsstation
- Jern ca. 100 kg/året afhentes af jernhandler

- Medicinrester- opbevares ikke på ejendommen
- Olie og kemikalier- der er ingen kemikalier på ejendommen. I ansøgningen står der at diesel opbevares i tank – tanken er ikke registreret i BBR
- Døde dyr opbevares efter fødevarestyrelsens bekendtgørelse om opbevaring af døde dyr

5.10 BAT og miljøteknologi

BAT-princippet betyder, at en bedrift skal vælge den mest moderne teknologi, som set ud fra en helhedsvurdering, forebygger og begrænser virksomhedens forurening mest muligt under hensyntagen til proportionalitetsprincippet. Hvis husdyrbrug har en ammoniakemission på mindre end 750 kg N/år, er der ingen krav om BAT, jf. § 27 stk. 2 i husdyrgodkendelsesloven. Der er i it-ansøgningssystemet beregnet en totalemission af ammoniak fra husdyrbruget på 297,6 kg NH₃-N/år og der er derfor ikke krav om BAT.

Faxe Kommunes samlede vurdering sammenfattende på baggrund af ansøgningsmaterialet og den miljøtekniske vurdering, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til forebyggelse og begrænsning af forureningen fra husdyrbruget, når husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgning om tilladelse og efterlever vilkårene i nærværende miljøtilladelse. Samtidig vurderes det, at husdyrbruget kan drives på stedet uden væsentlige gener for omgivelserne og i overensstemmelse med habitatforpligtelsen.

5.11 Samlet vurdering

Faxe Kommune vurderer, at der kan meddeles miljøtilladelse til det ansøgt da husdyrbruget kan drives på stedet uden at medfører væsentlige virkninger på miljøet.

Bilag 1

