

Lene Fransson

Fra: Thomas Eriksen
Sendt: 7. februar 2020 12:20
Til:
Cc: Ole Vive; Lene Fransson
Emne: VS: Spørgsmål til Byråd

Hej Steen Eintoft

På vegne af Borgmester Ole Vive, skal jeg hermed, som aftalt give dig en skriftlig tilbagemelding på dine spørgsmål til byrådsmødet den 6. februar 2020.

De sagsfremstillinger vi udarbejder til politisk behandling, har som du nævner et afsnit "Økonomi" hvor der i begge sager er anført "Ingen budgetmæssige konsekvenser".

Det er således man politisk kan se og følge de økonomiske konsekvenser for den direkte kommunale økonomi, hvis byrådet følger den indstilling der er lavet på sagen fra administrationen.

Afsnittet/sagsfremstillingen forholder sig ikke til evt. skattemæssige forhold for grundejeren eller andre, da det ikke er kommunen der fastlægger skattebetalingen på jorden men det sker fra skattemyndighederne. Vi kan derfor ikke svare på, om skattemyndighederne vil ændre de skattemæssige betalinger for områderne.

De lokalplaner der udarbejdes til etablering af solcelleparker i Faxe Kommune, har ikke indbygget en ændring af zonerforholdene (Byzone eller landzone), hvilket har den konsekvens, at jorden/arealerne forbliver med at være landzone også efter den endelige vedtagelse. Der er et krav i lokalplanen om, at arealerne efter endt brug skal føres tilbage til landbrugsjord, som før etableringen af solcellerne.

Såfremt der skulle opstå spørgsmål til ovenstående er du velkommen til, at kontakte mig.

Venlig hilsen

Thomas Eriksen
Kommunaldirektør
Direkte tlf.: 56203004
Mobil tlf.: 21154347

F A X E K O M M U N E 

Direktionen
Direktionen
Frederiksgade 9
4690 Haslev

Telefon: 56203000
www.faxekommune.dk

Postadresse: Faxe Kommune, Frederiksgade 9, 4690 Haslev

Dine personoplysninger passer vi godt på

Har du som borger kontaktet mig i min egenskab af direktør kan du læse om, hvordan dine personoplysninger bliver håndteret, og hvilke rettigheder du har: [Læs om dine rettigheder her](#)
Hvis jeg videresender din henvendelse til besvarelse i den relevante afdeling, vil du i stedet modtage orientering fra dem.

Fra: Steen Eintoft
Sendt: 6. februar 2020 16:14
Til: Ole Vive
Emne: Spørgsmål til Byråd

På mødets punkt 21 og 24 skal behandles henholdsvis endelig vedtagelse og forslag til solcellepark. I begge forslag er det angivet at de ikke har budgetmæssige konsekvenser. Jeg har kendskab til at der i andre kommuner foretages en om klassificering af arealet fra landbrugsjord til ”industrijord” hvilket i de tilfælde jeg kender til har medført en øget ejendomsbeskatning på mellem 5.000 og 12.000 kr. pr. ha. Vil arealer med solceller i Faxe Kommune fortsat blive karakteriseret som landbrugsjord med en deraf følgende lavere grundskyldspromille og vurdering?

Med venlig hilsen

Steen Eintoft