

# Tingbogsattest



Udskrevet: 24.03.2020 14:28:23

---

## Ejendom:

Adresse: Birkegårdsvej 29  
4683 Rønnede

BFE-nummer: 100069337

Dato: 22.11.2016  
Landsejerlav: Rønnede By, V. Egede  
Matrikelnummer: 0002h  
Areal: 86558 m2  
Heraf vej: 0 m2

---

## Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 19.08.2014-1005577094

---

### Også tinglyst på:

Antal: 2

---

### Adkomsthavere:

Navn: Faxe kommune  
Cvr-nr.: 29188475  
Ejerandel: 1 / 1

---

### Købesum:

Kontant købssum: 6.219.920 DKK  
Købesummen omfatter beløb til  
arv/gave: 0 DKK  
Købesummen omfatter  
overtagne restancer af skatter  
og afgifter eller af andre  
ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter  
servitutter, tinglyst på det  
købte, der kan forlanges afløst  
af en pengeydelse: 0 DKK  
Købesummen omfatter beløb til  
anlægsbidrag til vej mv., der er  
forfaldent til betaling på  
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK  
Købesum i alt: 6.219.920 DKK

---

**Dato for overtagelse:**  
01.01.2013

---

**Dokument:**  
Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 18.03.2015-1006201646

---

**Også tinglyst på:**  
Antal: 2

---

**Adkomsthavere:**  
Navn: Faxe kommune  
Cvr-nr.: 29188475  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**  
Kontant købssum: 156.250 DKK  
Købesummen omfatter beløb til  
arv/gave: 0 DKK  
Købesummen omfatter  
overtagne restancer af skatter  
og afgifter eller af andre  
ydelser.: 0 DKK  
Købesummen omfatter  
servitutter, tinglyst på det  
købte, der kan forlanges afløst  
af en pengeydelse: 0 DKK  
Købesummen omfatter beløb til  
anlægsbidrag til vej mv., der er  
forfaldent til betaling på  
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK  
Købesum i alt: 156.250 DKK

---

**Dato for overtagelse:**  
01.01.2012

---

## Servitutter

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.08.1872-914081-27

Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om vej mv, Vedr 2H

Akt nr  
27\_M\_299

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 20.09.1872-914082-27

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om vej mv, Vedr 2H, 8L, 8M

Akt nr  
27\_M\_299

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 26.11.1948-1817-27

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 3

Akt nr: 27\_P\_213

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr

9A

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.07.1986-11357-27

Prioritet: 4

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 27\_N\_347

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Prioritet forud for pantegæld, Vedr 2H

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.09.2016-1007632980

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut  
Deklaration om byggepligt og videresalg mv.

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 7

---

**Køb/salg:**

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Salgsforhold

---

**Bebyggelse:**

Vilkår

---

**Andet:**

Andet

---

-----  
**Påtaleberettiget:**

Navn: Faxø kommune  
Cvr-nr.: 29188475

Navn: Faxø kommune  
Cvr-nr.: 29188475

---

## Øvrige oplysninger

-----  
**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 5.193.500 DKK  
Grundværdi: 5.193.500 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2019  
Kommunekode: 0320  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 015645