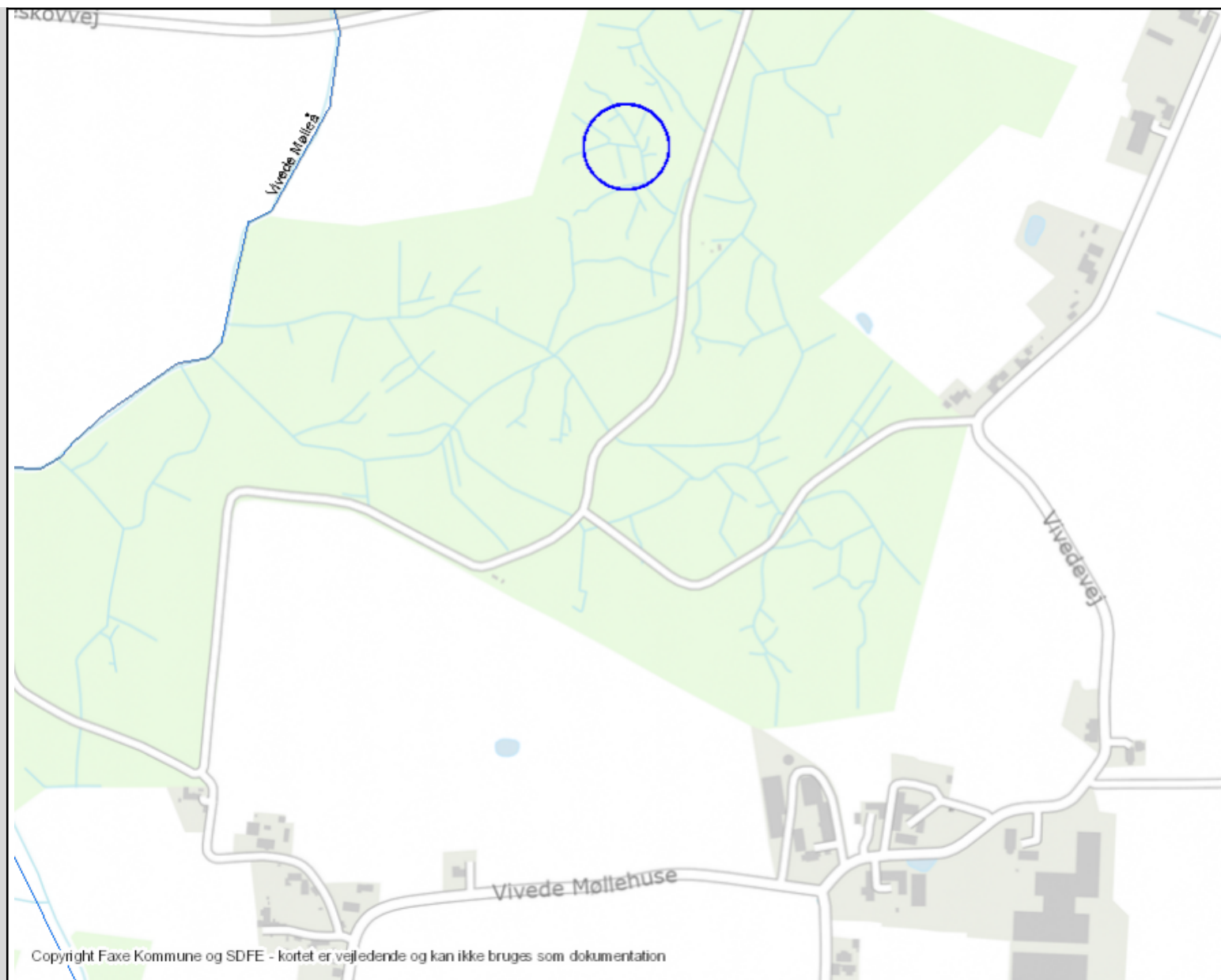
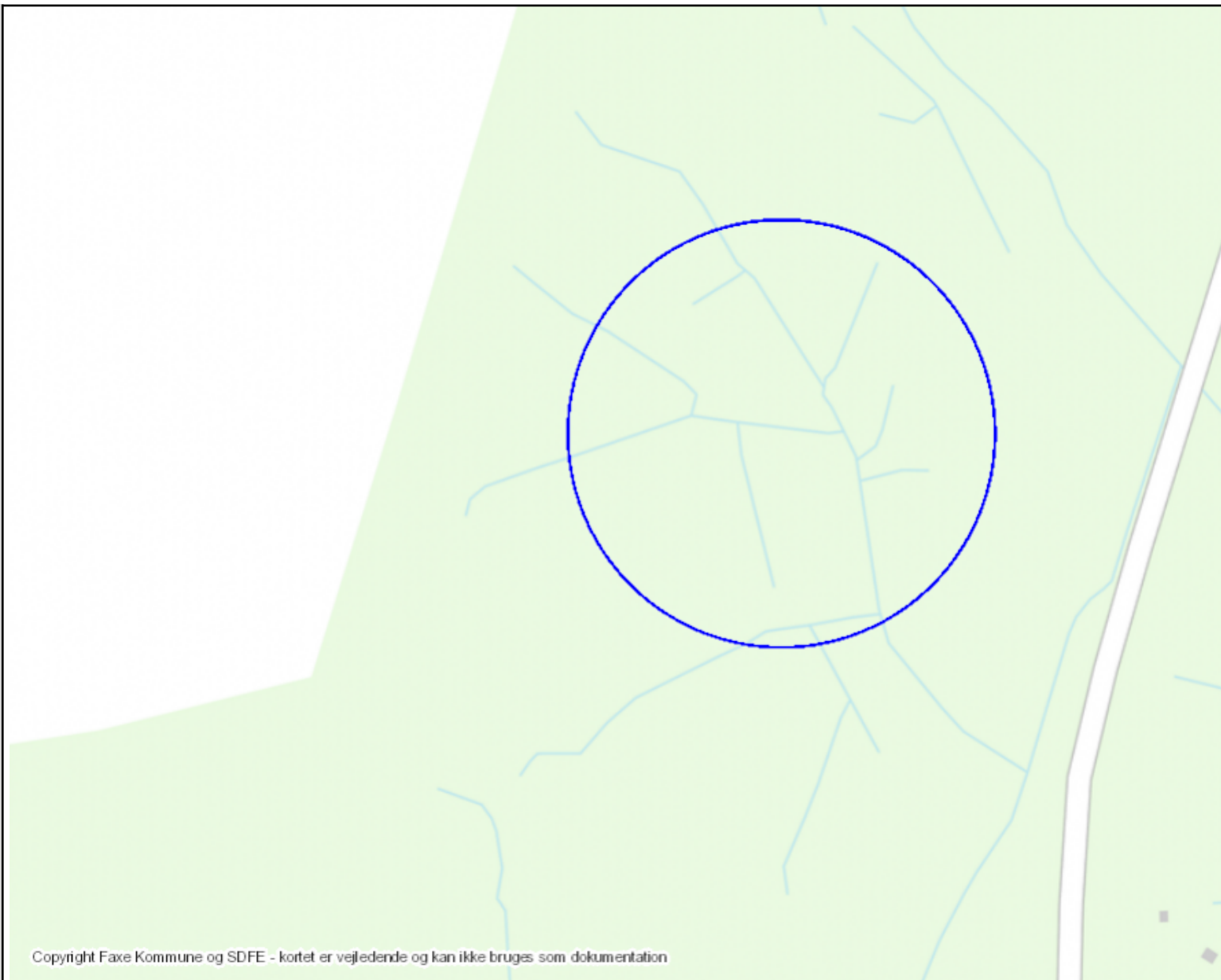


VVM Myndighed	Center for Plan & Miljø, Faxe Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	Holteskov drives af Vemmetofte Kloster som skovareal i drift. Projektområdet er dog vandlidende og er ikke egnet til forstlig drift. Derfor har Vemmetofte Kloster d. 10. november 2021 søgt om tilladelse til at omdanne området til et vandhul på ca. 2,400 m². Det fremgår af luftfotos, at arealet, hvor søen ønskes anlagt, har været drevet forstmæssigt og været skovdækket i hvert fald siden 1954. Der har senest været dyrket nåletræ på arealet. Det blev ryddet omkring 2014 og genplantet omkring 2018. Søen tilpasses landskabets form så vidt muligt. Brinkerne får som udgangspunkt en hældning på 1:5 og bliver ca. 1,3 meter dyb.
Navn og adresse på bygherre	Vemmetofte Kloster Vemmetoftevej 42 4640 Faxe Tlf. 56 71 00 08 Hovedmail: email@vemmetofte.dk
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Direktør og skovrider Leif J. Madsen Tlf. 56 71 00 08 Mobil 51 20 95 20 Mail: ljm@vemmetofte.dk
Projektets placering	1b Holteskov, Alslev
Projektet berører følgende kommuner	Faxe Kommune

Oversigtskort i målestok 1:5000



Kortbilag i målestok



Forholdet til VVM reglerne		Ja	Punkt	Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?				X	

Er anlægget opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		X			Bilag 2, 10f
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
1. Projektets karakteristika:					
Er der andre ejere end Bygherre?:				X	
a) Projektets dimensioner og udformning: - Arealbehovet i ha: - Det bebyggede areal i m²: - Bygningsmasse i m³: - Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: - Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg: - Anlæggets længde for strækingsanlæg:					Areallet er ubenyttet skov i dag, og der ikke befæstet eller bebygget. Søen bliver ca. 2.400 m².
b) Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
c) Brugen af naturressourcer: - Behov for råstoffer i anlægsfasen (type/mængde): - Behov for råstoffer i driftsfasen (type/mængde): - Behov for vand i anlægsfasen (kvalitet/mængde): - Behov for vand i driftsfasen (Kvalitet/mængde): - Jordarealer og biodiversitet:					Ingen behov for råstoffer
Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råvarer (type/mængde): - Mellemprodukter (type/mængde): - Færdigvarer (type/mængde):					
Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet?:				X	
d) Affaldsproduktion: - Farligt affald (type/mængde/bortskaffelse): - Andet affald					Ingen affald

(type/mængde/bortskaffelse): - Spildevand (mængde/sammensætning/afledning):					
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?:					
e) Forurening og gener:					
- Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?:				X	
- Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?:				X	
- Vil projektet give anledning til vibrationsgener?:				X	
- Vil projektet give anledning til støvgener?:				X	
- Vil projektet give anledning til lugtgener?:				X	
- Vil projektet give anledning til lysgener?:				X	
f) Må projektet forventes at udgøre en risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden?:				X	
g) Må projektet forventes at udgøre en risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af jord-, vand- eller luftforurening)?:				X	
2. Projektets placering					
a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:					
- Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?:				X	

- Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?:				X	
- Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?:				X	Området er beliggende i en skov i et område, der er for vandlidende til at bruge i skovdriften. Arealet vil fremover henligge rekreativt, dog nu med et større vandspejl end i dag.
- Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?:				X	
b) Naturressourcers relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dets undergrund:					
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?:				X	
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?:				X	
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordarealer?:				X	
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig bibeholdelse af områdets biodiversitet?:				X	Tværtimod. Søen vil skabe et nyt habitat i skoven til glæde for arter tilknyttet sump- og vand habitater.
c) Det naturlige miljøes bæreevne:					
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af bredder og flodmundinger?:		X			Søen anlægges på et vandlidende areal, hvor flere skovgrøfter mødes. Hvor søens placeres fjernes grøfterne.
- Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?:		X			
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af havmiljøet?:				X	

- Forudsætter anlægget rydning af skov?:				X	Området ligger et lysåbent sted i skoven, der tidligere har været drevet forstligt. Området blev ryddet omkring 2014 og genplantet med nåletræer omkring år 2018.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af skovområder?:				X	
- Vil anlægget være i strid med eksisterende eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af nationalt beskyttede eller fredede områder?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af internationalt beskyttede områder (Natura 2000)?:				X	Nærmeste Natura 2000 område (nr. 167 "Skovene ved Vemmetofte") ligger 3 km stik øst. Natura 2000-området er særligt udpeget for at beskytte levesteder for den sjældne billeart eremit, som findes i den gamle dyrehave ved Vemmetofte Kloster samt i en smal stribe af skovområdet Strandskoven langs kysten ud mod Fakse Bugt. Området er derfor også udpeget for selve skoven, som flere steder udgøres af gammel løvskov, der rummer mange forskellige skovnaturtyper og mange gamle træer, især i Dyrehaven og i Strandskoven. Vi vurderer, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil medføre en væsentlig påvirkning af naturtyper eller arter på udpegningsgrundlagende på grund af projektets meget lokale påvirkning og den store afstand til Natura 2000-området.
- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?:				X	Grøn mosaikguldsmid er fundet ca. 700 meter mod syd. Guldsmiden yngler stort set kun i vandhuller, søer, damme og moser med bestande af krebseklo. Levestederne er normalt søer som helst ikke må være hverken for næringsrige eller næringsfattige. De skal også helst være lysåbne og have en vis del af åben vandflade. Grøn mosaikguldsmids levesteder trues især af

					tilførsel af næringsstoffer samt tilgroning af de vandhuller hvor den yngler, idet tilgroning fører til at planten krebsklo forsvinder. Vi vurderer, at projektet ikke vil medføre en væsentlig påvirkning Grøn Mosaikguldsmeds levesteder. Flagermus er vidt udbredt i Faxe Kommune, hvor de primært er tilknyttet de gamle godsejerskove i kommunen. Derudover lever flere arter af flagermus i gamle bygninger. Flagermus fouragerer primært langs landskabelige ledelinjer såsom skovbryn, vandløb og læhegn. Vi finder det derfor sandsynligt, at der lever flere arter af flagermus i og omkring Holteskov. I det søen anlægges i et område af skov med unge nåletræer fra 2018, er det vores vurdering at projektet ikke vil medføre en negativ påvirkning for flagermus, som lever i skoven. Tværtimod vil søen skabe en permanent vandflade, som mange flagermus fouragerer over i deres søen på insekter.
- Forventes området at rumme danske rødlistearter?:				X	
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?:				X	
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?:				X	
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af tætbefolkede områder (støj/lys/luft)?:				X	

- Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier?:				X	
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet					
a) Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:					
- Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					0
- Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					0
- Er området, hvor anlægget tænkes placeret sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning?:				X	
b) Indvirkningens art:					
c) Indvirkningens grænseoverskridende karakter:					
- Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?:				X	
- Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?:				X	
d) Indvirkningens intensitet og kompleksitet:					
- Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis eller samlet?:				X	
- Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?:				X	
e) Indvirkningens sandsynlighed:					
- Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?:				X	
f) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:					
- Hvornår forventes miljøpåvirkningen af indtræde?:					

- Er påvirkningen af miljøet varig, hyppig eller reversibel?:					
g) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
- Er der andre anlæg, projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?:				X	
- Er der andre kumulative forhold?				X	
h) Mulighed for reelt at begrænse indvirkningerne:					
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt:				X	

Dato: 15. december 2021

Sagsbehandler: **Anne Planeta Etzerodt**