

## Hvidbog med høringssvar til idéfase forud for planlægning for en solcellepark ved Tryggevælde Mark

Idéfase forud for planlægning af en solcellepark nord for Karise har været i høring fra den 15. januar til den 12. februar 2019. Faxe Kommune har modtaget ialt fire høringssvar i forbindelse med høringen. Denne hvidbog indeholder samtlige høringssvar. Center for Plan og Miljø har redigeret i brevene, men ingen budskaber er fjernet eller ændret.

Høringssvar i deres originale format er vedhæftet referatet af Plan & Kulturudvalgets møde den 26. februar 2019.

Modtaget / Indsendt af:	Indsigelse/bemærkninger	Center for Plan & Miljø's bemærkninger og indstilling til Byrådet (Markeret med FED tekst.)
<p>29/1-2019 Museum Sydøstdanmark</p>	<p>Vedr. solcellepark ved Tryggevælde Mark nord for Karise</p> <p>I forbindelse med planlægning af en solcellepark med et samlet areal på 80 ha. nord for Karise har Museum Sydøstdanmark udført en arkivalisk kontrol.</p> <p>Den arkivalske kontrol viser, at der er registreret flere kendte fortidsminder inden for selve projektområdet:</p> <p>I den nordligste del af arealet ligger en fredet gravhøj (F362819). Byggeri og landskabsændringer inden for 100 m af et fredet fortidsminde kræver dispensation fra naturbeskyttelsesloven (beskyttelseslinjen er angivet med lyserødt på kortet).</p> <p>Lige vest og syd for den fredede gravhøj er der registreret 3 overpløjede gravhøje (sorte prikker). De ses meget tydeligt på Danmarks Højdemodel, hvilket indikerer at dele af højfylden er bevaret og at der kan findes grave og andre anlæg under pløjelaget.</p> <p>Midt på arealet er der registreret gruber fra en bronzealder-boplads (grøn prik).</p> <p>I den sydlige del er der registreret endnu en overpløjet gravhøj, men den kan ikke ses på Højdemodellen (sort prik). Det kan dog ikke udelukkes, at der kan være grave bevaret, men højen vil være sværere at lokalisere.</p>	<p>Anbefalingen tages til efterretning.</p>

	<p>Derudover er der ganske tæt på projektområder fundet en stenlagt vej over Stevns Å (sort streg på kortet), en mindst 100 m lang palisade, en guldring og flere mønter fra middelalderen. Områderne langs Tryggevælde Å og Stevns Å har været fokus for både rituelle handlinger og rige bosættelser, og de mange fortidsminder viser, at der har været aktiviteter i området i det meste af oldtiden.</p> <p>Museum Sydøstdanmark vurderer, at der er en meget høj risiko for, at der findes væsentlige fortidsminder på projektarealet. Fortidsminder er beskyttet af museumsloven, og kan blive ødelagt ved jordarbejder såsom nedgravninger af ledninger, anlæggelse af veje, dybdepløjning forud for anlæggelse af hegn eller ændringer af terrænet. Museet vil derfor anbefale, at der tages hensyn til de registrerede fortidsminder i planlægningen af solcelleparken.</p> <p>For at belyse omfanget og bevaringsgraden af væsentlige fortidsminder, både de kendte og ukendte, kan det anbefales, at lave en arkæologisk forundersøgelse inden anlægsarbejdet påbegyndes. Hvis der findes væsentlige fortidsminder er det bygherren, som vælger om eventuelle fortidsminder skal udgraves eller friholdes for anlægsarbejde.</p> <p>Museet kan kontaktes for yderligere oplysninger på <a href="mailto:faxe@museerne.dk">faxe@museerne.dk</a>.</p>	
<p>6/2-2019 Karise Dialogforum</p>	<p><b>Høringsvar vedr.: Idéfase forud for planlægning af solcelleanlæg nord for Karise</b></p> <p>Vi synes, at oplægget er godt med hensyn til placering, at der bliver fårehold og beplantning rundt om hele anlægget, da en solcellepark ikke ligefrem pynter i et landskab.</p> <p>Derudover har vi følgende bemærkning:</p> <p>Eventuelle tilladelser bør indeholde vilkår om etablering af afskærmende beplantning, der placeres således at eksisterende vejudlæg friholdes, for at undgå at anlægget blotlægges i en periode, såfremt vejudlægget på et tidspunkt inddrages til trafikformål.</p>	<p>Arealer inden for vejbyggelinjen friholdes for bebyggelse og anlæg. Beplantningsbælte kan placeres umiddelbart inden for byggelinjen, og der vil være mulighed for eventuel vejudvidelse eller etablering af cykelsti på arealet mellem beplantningsbæltet og kanten af nuværende kørebane.</p>

<p>11/2 - 2019 Borger Drosselvej 3 4653 Karise</p>	<p>Solcelle park ved Tryggevælde mark</p> <p>Indkaldelse af idéer og forslag forud for planlægningen for solcellepark nord for Karise i Faxe Kommune.</p> <p>Idé fase Solcellepark ved Tryggevælde Mark i Faxe Kommune - indkaldelse af idéer fra den 15. januar 2019 til den 12. februar 2019</p> <p>Undertegnede fremsender herved forslag til fremlagte projekt</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• at der reserveres areal til dobbelt cykelsti langs Køgevej i. h. t. tidligere fremsendt forslag om etablering af dobbelt cykelsti fra Karise til Haarlev og med tilslutning fra Hellested ved Tinghusvej.</li> <li>• at der ligeledes udlægges en lavt beplantning og græsningsareal ud til den foreslåede dobbelte cykelsti og Køgevej, så man fortsat kan bevare den langstrakte udsigt over arealet</li> <li>• at der etableres et oversigt areal ved Tinghusvej udmunding i Køgevej</li> </ul> <p>Vedhæftet "Cykelsti Karise - Hårlev -+ Hellested" samt "Tryggevælde med gammel landevej" som angiver tidligere fremsat forslag om etablering af dobbelt cykelsti.</p> <p>Jeg vil foreslå, at cykelstien kan etableres i fortsættelse af "Gammel Landevej" Køgevej ved Drosselvej, idet den foreslåede dobbelt. cykelsti skal udgå fra "Bump" overgang før Karise bæk og rasteplassen og følge den vestlige side af Køgevej - videre ind på gammel Landevej ved Tryggevælde og tilsluttes cykelsti i Stevns kommune ved Lille Lindevej. / kommunegrænsen,</p>	<p>Faxe Kommune vurderer, at oversigtsforholdene inden for vejmatricken i krydset Tinghusvej/Køgevej er tilstrækkelige, og at der ikke er behov for at reservere yderligere oversigtsareal.</p> <p>Etablering af cykelstier langs Køgevej indgår ikke i Faxe Kommunes Trafikhandlingsplan og tilhørende Stiplan, hvorfor denne ikke indarbejdes i lokalplanen.</p> <p>Der er typisk en græsribbe med en bredde på 4-6 meter mellem kanten af kørebanen og lokalplanområdets afgrænsning (matrikelskel). Der er desuden fastlagt en vejbyggelinje på 20 meter fra vejmidte, og arealer inden for byggelinjen skal friholdes for bebyggelse og anlæg. Beplantningsbæltet omkring solcelleparken kan placeres umiddelbart inden for byggelinjen.</p> <p>Arealet mellem beplantningsbæltet og kanten af kørebanen vil have en bredde på ca. 10 meter, og her vil det være muligt at etablere en cykelsti, såfremt dette på et tidspunkt skulle blive aktuelt.</p> <p>Beplantningsbæltet omkring solcelleparken har til formål at afskærme denne visuelt, hvilket ikke er foreneligt med at bevare udsigten over arealet.</p>
<p>12/2-2019 DN Faxe</p>	<p>Vi har i DN Faxe's bestyrelse læst jeres indkaldelse til idéer og forslag til solcellepark ved Tryggevælde Park, - og også en tilsendt projektbeskrivelse fra ansøgeren.</p>	<p>Lokalplanområdet afgrænses, så arealer inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen ikke er omfattet. Lokalplanen fastlægger endvidere placeringen af byggefeltet for solcelleanlægget samt det</p>

	<p>Vi finder området særdeles velegnet til etablering af solceller.</p> <p>Vi vil dog foreslå, at de nordligste arealer, som er omfattet af åbesskyttelseslinien og beskyttelseslinien omkring en gravhøj friholdes for solceller. Også fordi dette areal skrånede lidt ned mod Tryggevælde Å, som løber lige nord for vejen.</p>	<p>omkransende beplantningsbælte, således at solcelleparken ikke berører arealer inden for åbesskyttelseslinjen.</p>
--	---	--